



EUROPA-CENTER



OPTIMAL SYSTEMS
A KYOCERA GROUP COMPANY

Von der Vision bis zur Roadmap:

**Wie OPTIMAL SYSTEMS und die EUROPA-CENTER AG gemeinsam KI, ChatGPT,
E-Rechnung & Enterprise Search denken**



Was können Sie heute erwarten ?

- Vorstellung OPTIMAL SYSTEMS durch Herrn Dogan Sirin
- Was ist eine E-Rechnung ?
 - Welche Übergangsfristen gibt es ?
 - Wie gehen wir mit E-Rechnungen um ?
- Die nächste Generation der KI-Integration - enaio® KAIROS
- enaio® GPT - bisherige Denkmuster werden auf den Kopf gestellt
 - KI und Dokumentenmanagement – Ist das wirklich etwas Neues ?
- Enterprise Search
- Live-Interview mit EUROPA-CENTER AG – vertreten durch Herrn Malte Thomsen

Die enaio® Information Management Plattform





3.000
Kunden-
installationen
weltweit



Kundenzufriedenheit



enaiio®

Einfach.
Unternehmensweit.



Hauptsitz
Berlin



Gründung

1991



Umsatz (€)

75 Mio.



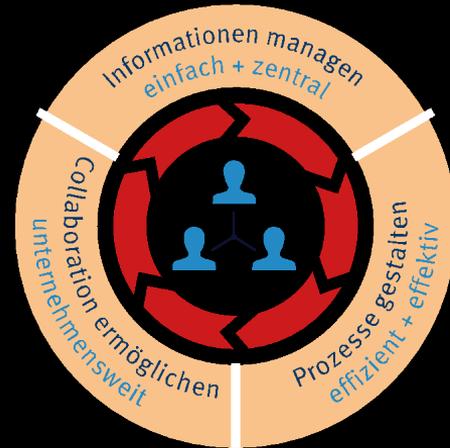
MitarbeiterIn

700



Gesellschaft
en
in D-A-CH

16





OPTIMAL SYSTEMS
A KYOCERA GROUP COMPANY

E-Rechnungen ab 01.01.2025



E-Rechnungspflicht

Welche Übergangsfristen gibt es ?

Seit dem 01.01.2025

..müssen alle Unternehmen in der Lage sein E-Rechnungen zu empfangen.

Zur Erstellung von Rechnungen ist es weiterhin erlaubt, die Papierform oder andere elektronische Formate zu nutzen, sofern der Rechnungsempfänger dem zustimmt.

Ab dem 01.01.2027

.. gilt diese Erlaubnis nur noch für kleine Unternehmen, deren Gesamtvorjahresumsatz unter 800.000 Euro liegt.

Alle anderen müssen für B2B-Umsätze Rechnungen in einem der im Wachstumschancengesetz definierten E-Rechnungsformate versenden.

E-Rechnungspflicht

Welche Übergangsfristen gibt es ?

Ab dem 01.01.2028

.. müssen die neuen Anforderungen an E-Rechnungen und ihre Übermittlung zwingend eingehalten werden.

Zulässig sind dann nur noch die im Wachstumschancengesetz definierten Formate.

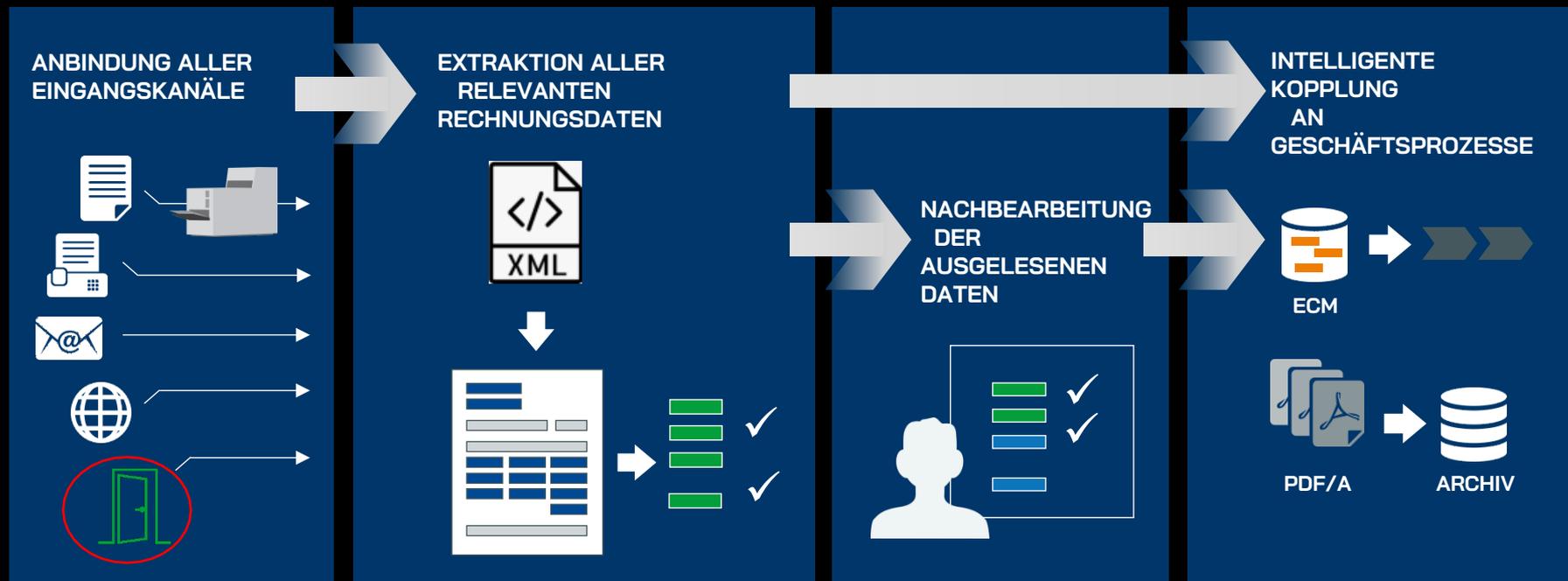
Zudem soll das neue Meldesystem in Kraft treten.



Eine elektronische Rechnung oder E-Rechnung ist laut Wachstumschancengesetz **„eine Rechnung, die in einem strukturierten elektronischen Format ausgestellt, übermittelt und empfangen wird und eine elektronische Verarbeitung ermöglicht“**.

Quelle: [Wachstumschancengesetz](#), S. 60

Wie gehen wir mit E-Rechnungen um?



Die nächste Generation der KI-Integration enaio® KAIROS

- Revolutionäres Dokumentenmanagement durch KI
- Cloud-native Plattform
- Automatisierte Dokumentenerfassung, Klassifikation und Metadatenextraktion
- Einsatz von Transformermodellen und regelbasierten Methoden
- Offene API für nahtlose Integration in bestehende Systeme
- Vorteile für Unternehmen:
 - Höhere Prozessgeschwindigkeit
 - Geringere Fehlerquoten
 - Optimierte Ressourcennutzung

enaio® GPT stellt bisherige Denkmuster auf den Kopf



Wovon haben wir alle zu wenig?

Zeit

&

Ressourcen

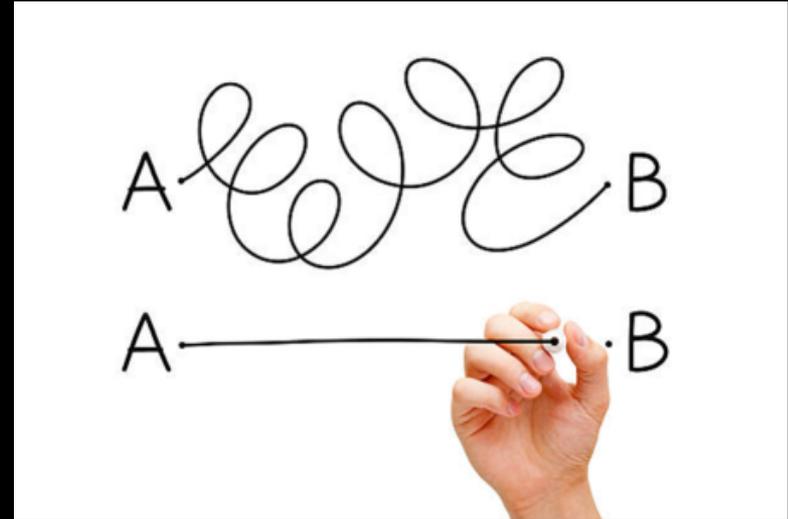
enaio® GPT stellt bisherige Denkmuster auf den Kopf

Bislang galt: „Suchen und Finden“ und das möglichst komfortabel!

Aber wer würde behaupten, dass **Finden** ein Selbstzweck ist?

Wir suchen und finden Informationen, um diese in einen neuen Kontext zu überführen!

Mit enaio® gpt überspringen Sie diese Stufe und bilden **direkt das Ergebnis** an!





OPTIMAL SYSTEMS
A KYOCERA GROUP COMPANY

enaio® GPT Live-Demo



KI und Dokumentenmanagement – ist das wirklich etwas Neues?

Bislang

... stand eher die Frage im Raum: „Wie kann uns die KI unterstützen, Dokumente strukturiert in das Dokumentenmanagement System zu bekommen?“

Aber ...

... die große Frage unserer Zeit ist: „Wie bekomme ich Informationen, Antworten und Ergebnisse aus meinem Dokumentenmanagement System?“



OPTIMAL SYSTEMS
A KYOCERA GROUP COMPANY

enaio® Enterprise Search Live-Demo





OPTIMAL SYSTEMS
A KYOCERA GROUP COMPANY

Nun ist es an der Zeit, die Perspektive unseres Kunden zu hören

 **EUROPA-CENTER**



Vorstellung EUROPA-CENTER AG / Hr. Malte Thomsen



Die Kurzvita von Herrn Malte Thomsen:

- *Seit 2019 leitet Malte Thomsen den Bereich IT & Organisation bei der EUROPA-CENTER AG in Hamburg. Als langjähriger IT-Projektmanager bringt er über 10 Jahre Erfahrung in der Leitung komplexer IT- und Digitalisierungsprojekte mit. Zuvor war er als IT-Berater tätig und unterstützte Unternehmen bei der Softwareentwicklung und der Implementierung von IT-Lösungen.*

Vorstellung EUROPA-CENTER AG / Hr. Malte Thomsen

- Mehr als 50 Jahre erfolgreich als Entwickler, Bestandshalter und Investor von Gewerbeimmobilien
- Gesellschafter: gemeinnützige Stiftungen und Herr Uwe-Heinrich Suhr
- EUROPA-CENTER Locations mit eigenen Gebäuden in Hamburg, Barcelona, Berlin, Bremen, Essen und Frankfurt- 28 Gebäude mit 205 Tsd m² Mietfläche
- Aktuell 70 Mitarbeiter
- Aktuelle Vermögenswerte ca. 700 Mio. €
- Geplante Entwicklungen ca. 230 Mio.€



enaio® Lösungen, die wir im Einsatz haben:



Digitale Mieterakte

Automatisierte Verwaltung



Digitale Immobilienakte

schnelle und transparente Dokumentenverwaltung für Immobilien



Digitale Gesellschaftsakte

Effiziente Gesellschaftsverwaltung



Digitale Projektakte

Digitale Projektakten perfekt organisiert

enaio® Lösungen, die wir im Einsatz haben:



Digitale Personalakte

sichere Verwaltung Ihrer Mitarbeiterdaten



Digitale Vorstandsakte

Digitale Vorstandsakte perfekt organisiert



Digitale Rechnungsbearbeitung

- In Verbindung mit enaio® classify
- Workflow i.V. mit Microsoft Dynamics Navision
- mit Spezialausprägung in Branchensoftware RELion



Revisions sichere Archivierung

unveränderlich, nachvollziehbar

Vorteile und Veränderungen seit Einführung von enaio®

- Vereinheitlichung der Prozesse
- Standortübergreifende Bearbeitung
- Transparenz der Bearbeitungszeit
- Beschleunigung der Rechnungsbearbeitung
- Kulturelle Veränderung zur Arbeit mit digitalen Dokumenten

Bedeutung der strategischen Ausrichtung für EUROPA-CENTER AG mit enaio®

- Schwierigkeiten bei der Personalgewinnung
- Druck zur Effizienzsteigerung
- Unterstützung in Projektsteuerung
- ESG bringt hohe Anforderungen an Transparenz
- Gezielter Einsatz von Ressourcen
- Wettbewerbsfähigkeit sichern
- Innovationen vorantreiben

Einsatzbereiche und Entscheidungsfaktoren für enaio® GPT

Entscheidungsfaktoren:

- Flexibilität und Anpassungsfähigkeit
- Benutzerfreundlichkeit
- Skalierbarkeit der Lösung
- Erfüllung spezifischer Unternehmensanforderungen

Einsatzbereiche:

- Dokumentensuche
- Unterstützung bei Datenanalyse und Auswertung
- Optimierung im Wissensmanagement
- Vorbereitung für die Automatisierung mit KI-Agenten
- Chatbots mit Unternehmenswissen

Strategische Beweggründe und Zielsetzungen für verstärkte Cloud-Investitionen

- Cloud-First-Ansatz für viele Anwendungen
- Bestehende On-Premise-Infrastruktur wird weiterhin genutzt und sukzessive abgebaut
- Geringerer Administrationsaufwand
- Sicherstellung der Datenintegrität und –sicherheit
- Zukunftssicherheit → schnelle Reaktion auf technologische Veränderungen

Bedeutung und Strategien für KI, Cloud & GPT-Integration

- Vereinheitlichung des Datenzugriffs
- Integration verschiedener Datensilos (enaio, Sharepoint, Fileserver, Postfächer)
- Zukünftige Verarbeitung der Daten durch eine zentrale KI
- Kultureller Wandel als Begleiter des Prozesses

Das Ziel ist es, in der Zukunft die Automatisierung mithilfe von KI-Agenten zu ermöglichen.

Ergriffene Maßnahmen zur Digitalisierung und strategische Verankerung

- Einführung enaio® als Dokumentenmanagementsystem mit digitalen Rechnungsworkflow
- Nutzung mobiler Endgeräte auf Baustellen
- Einführung von Microsoft TEAMS während der Pandemie
- Implementierung Cloud-Services für Ticketsysteme
- Einsatz digitaler Signaturen
- Aufbau eines papierlosen Büros mit digitalem Posteingang

Zukunftsvision EUROPA-CENTER AG: Künstliche Intelligenz & Cloud – Innovationen gemeinsam mit OPTIMAL SYSTEMS gestalten

- Integration von KI zur Optimierung der Geschäftsprozesse
- Entlastung der Mitarbeiter durch automatisierte Indexierung - enaio® KAIROS
- Effizienzsteigerung und Zeitersparnis
- Förderung einer zukunftsorientierten, digitalen Unternehmenskultur
- Zusammenarbeit von Teams und Technologien für nachhaltiges Wachstum



OPTIMAL SYSTEMS
A KYOCERA GROUP COMPANY

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



OPTIMAL SYSTEMS
A KYOCERA GROUP COMPANY



EUROPA-CENTER

Bei Fragen kommen Sie gerne an unseren Stand-Nr. 7!