

Passantenmonitor 2024

Stadt Osnabrück



Themen



1. Einführung



2. Jahreszahlen für 7 Standorte 2019 | 2023 | 2024



3. Einzelne Standorte im Blick 2019 | 2023 | 2024



4. Kamp-Promenade: Jahresverlauf 2019 | 2023 | 2024



5. Hystreet.com: Passantenfrequenz in Deutschland 2023 vs. 2024



6. Hystreet.com: Benchmark – vergleichbare Passantenfrequenzen



7. Fazit

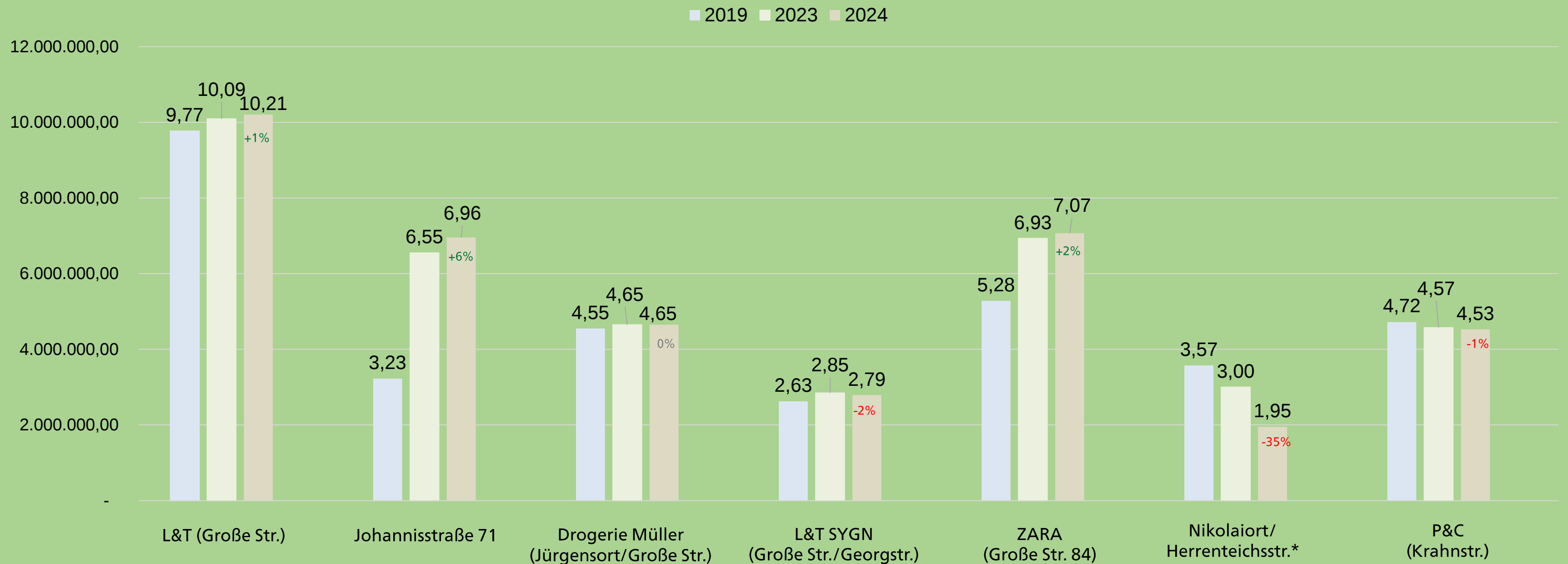
Einführung

Passantenfrequenzen für die Stadt Osnabrück

- Start: November 2014 mit 5 Messpunkten
- aktuell: 7 Messpunkte
- Datenaustausch mit dem (offenen) Center Kamp-Promenade
- Projektpartner: Stadt Osnabrück (FB Städtebau) | L&T – Lengermann & Trieschmann GmbH & Co. KG |
P&C – Peek & Cloppenburg
- Vertraglicher Hintergrund: Finanzierungsvereinbarungen mit den Projektpartnern sowie Gestattungsverträge mit den Immobilieneigentümern

Jahreszahlen je Standort 2019 | 2023 | 2024

inkl. %-Veränderung 2024 zu 2023



*Anmerkung Nikolaiort/Herrenteichsstr.: Ausfall des Messgeräts aufgrund technischer Probleme in Q1 2024

ZARA (Große Straße 84)

Entwicklung 2023 vs. 2024

+ 2 %

Entwicklung 2019 vs. 2024

+ 34 %

Anmerkungen:

- Mitte Juni 2019: Installation des Messgeräts, eingeschränkte Vergleichbarkeit
- 2023 + 2024: Wiederkehrende Bauarbeiten an wechselnden Stellen der Großen Straße

2024

7,07 Mio. Passanten

2023

6,93 Mio. Passanten

2019

5,28 Mio. Passanten

100 % 50 %

L&T SYGN

(Große Straße / Georgstraße)

Entwicklung 2023 vs. 2024

- 2 %

Entwicklung 2019 vs. 2024

+ 6 %

Anmerkungen:

- 2023 + 2024: Wiederkehrende Bauarbeiten an wechselnden Stellen der Großen Straße

2024

2,79 Mio. Passanten

2023

2,85 Mio. Passanten

2019

2,63 Mio. Passanten

100 %

50 %

L&T (Große Straße)

Entwicklung 2023 vs. 2024

+ 1 %

Entwicklung 2019 vs. 2024

+ 4 %

Anmerkungen:

- 2023 + 2024: Wiederkehrende Bauarbeiten an wechselnden Stellen der Großen Straße

2024

10,21 Mio. Passanten

2023

10,09 Mio. Passanten

2019

9,77 Mio. Passanten

100 % 50 %

Drogerie Müller

(Jürgensort/Große Straße)

Entwicklung 2023 vs. 2024

0 %

Entwicklung 2019 vs. 2024

+ 2 %

Anmerkungen:

- 2023 + 2024: Wiederkehrende Bauarbeiten an wechselnden Stellen der Großen Straße

2024

4,65 Mio. Passanten

2023

4,65 Mio. Passanten

2019

4,55 Mio. Passanten

100 % 50 %

Nikolaiort /Herrenteichsstraße

Entwicklung 2023 vs. 2024

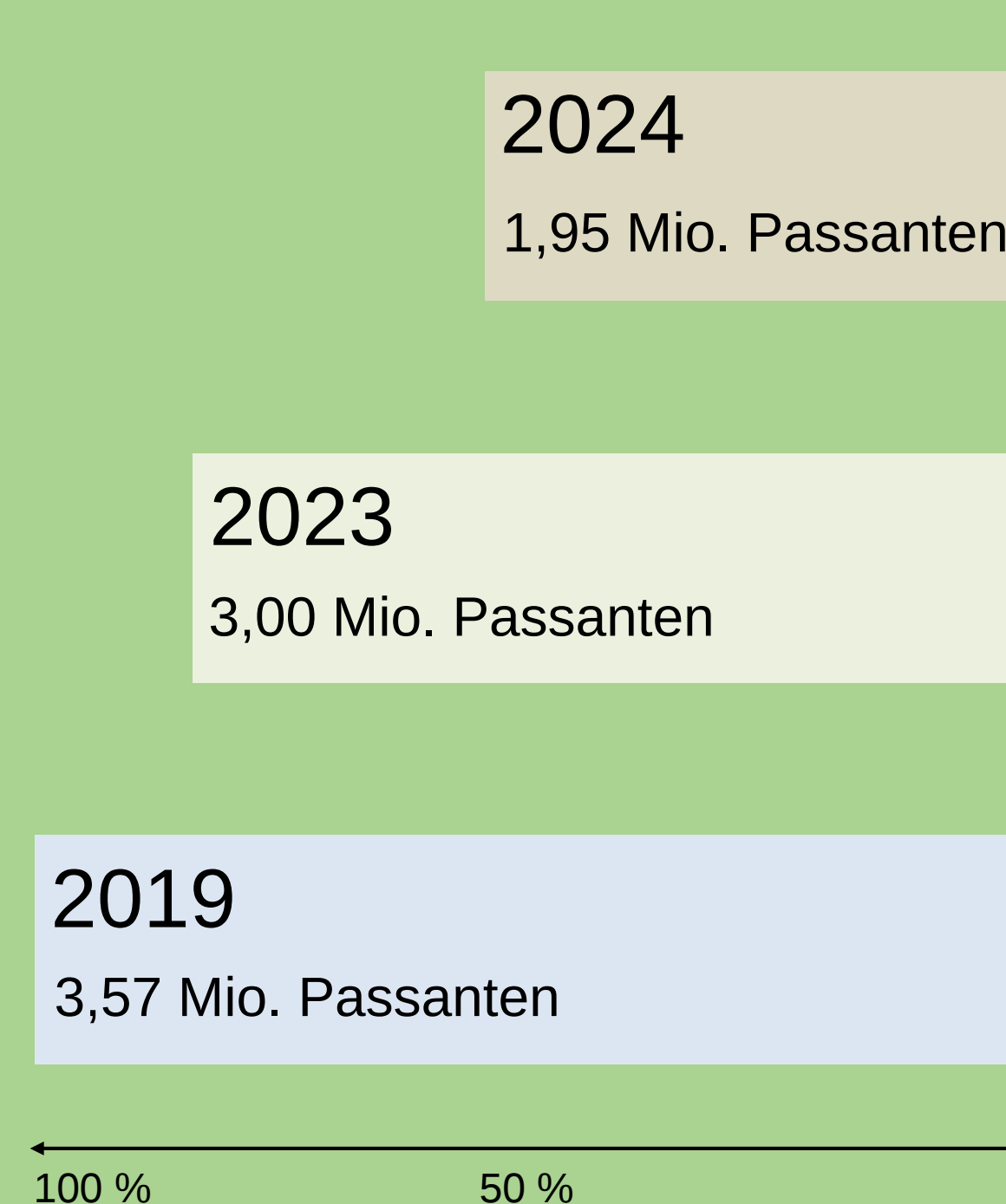
- 35 %

Entwicklung 2019 vs. 2024

- 45 %

Anmerkungen:

- Ende Juni 2023: Schließung McDonalds-Filiale
- 2023 + 2024: Wiederkehrende Bauarbeiten an wechselnden Stellen der Großen Straße, Sichtachse in die Herrenteichsstraße durch Baucontainer am Nikolaiort eingeschränkt.
- 1. Quartal 2024: Ausfall des Messgeräts aufgrund technischer Probleme



P&C (Krahnstraße)

Entwicklung 2023 vs. 2024

- 1 %

Entwicklung 2019 vs. 2024

- 4 %



Johannisstraße 71

Entwicklung 2023 vs. 2024

+ 6 %

Entwicklung 2019 vs. 2024

+ 116 %

Anmerkungen:

- 2019: Straßensperrung wegen Baustelle
- 2022: Baumaßnahmen beendet, starker Anstieg der Passantenbewegungen

2024

6,96 Mio. Passanten

2023

6,55 Mio. Passanten

2019

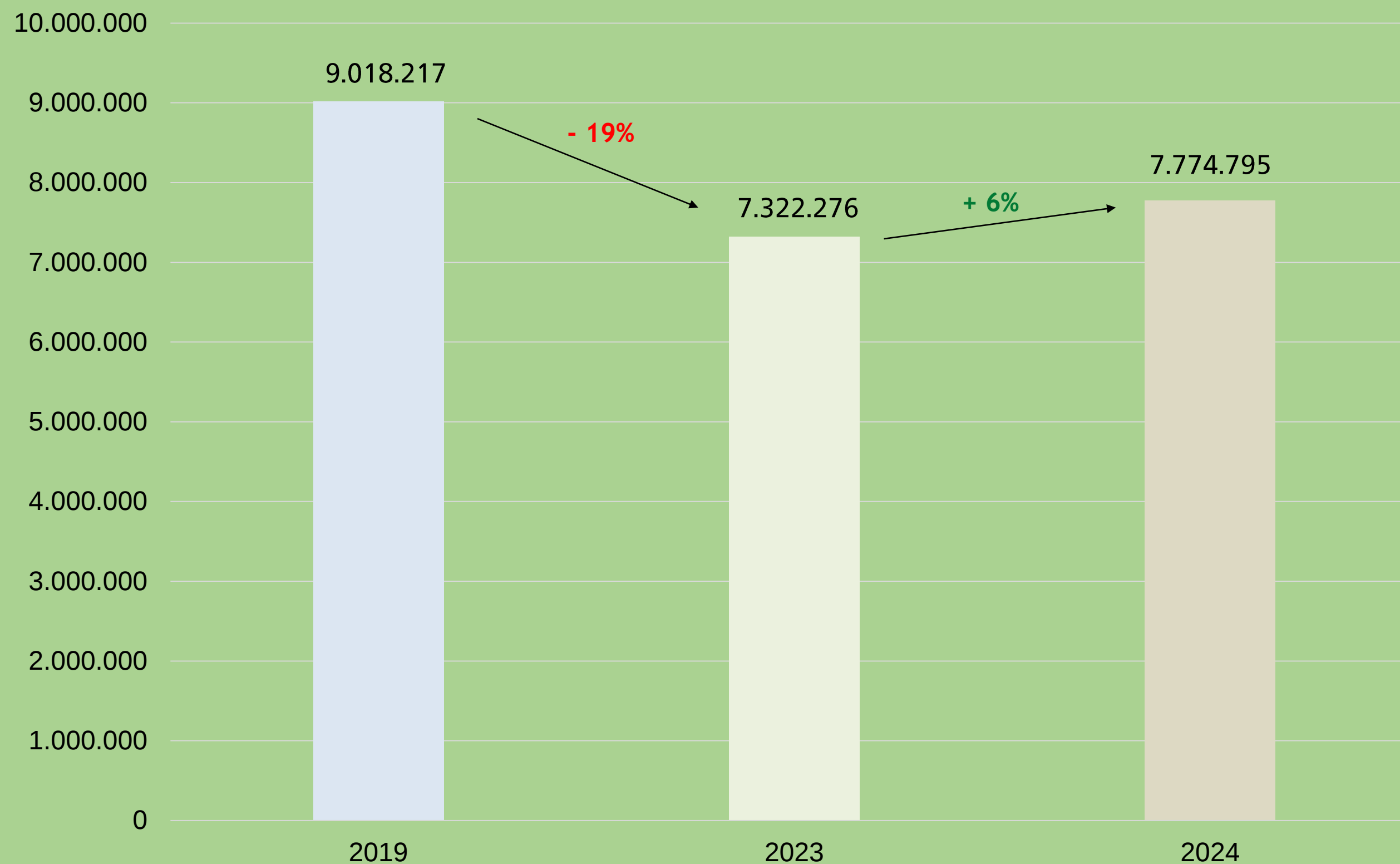
3,23 Mio.
Passanten

100 %

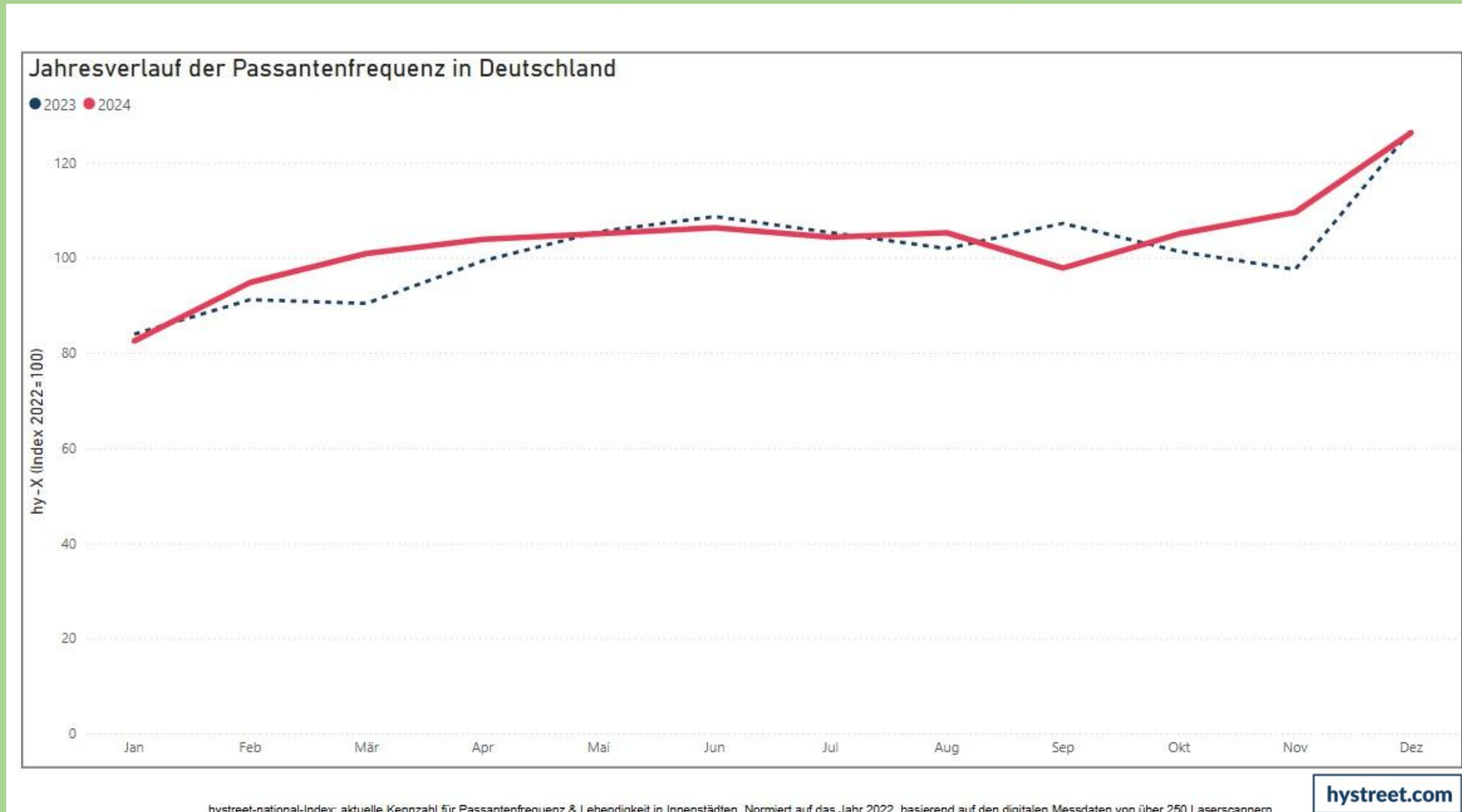
50 %

Kamp-Promenade 2019 | 2023 | 2024

inkl. %-Veränderung zum Vorjahr



Hystreet.com: Passantenfrequenz in Deutschland 2023 vs. 2024



Hystreet.com: Benchmark – vergleichbare Passantenfrequenzen



Fazit

- Passantenzahlen 2023–2024 insgesamt stabil
- Vergleich mit 2019 nur eingeschränkt möglich, da teilweise spätere Installation der Messgeräte und zeitweise Messausfälle; Tendenz zum Vor-Corona-Niveau jedoch erkennbar
- Trotz Baustellen in der Großen Straße (2023 und 2024) blieb die Frequenz stabil
- Johannisstraße mit stärkstem Zuwachs (+6 %) – unterstreicht erneut ihre hohe Bedeutung; geplante Baumaßnahmen könnten die Attraktivität weiter steigern
- Nikolaiort/Krahnstraße mit Rückgang, bedingt durch die Schließung von McDonald's, laufende Bauarbeiten sowie Messausfälle im 1. Quartal 2024, die das Ergebnis zusätzlich verzerren
- Deutschlandweiter Vergleich (hystreet.com): ähnlicher Verlauf der Passantenzahlen zwischen 2023 und 2024
- Städtevergleich (hystreet.com): Osnabrück hat sich leicht verbessert und den Abstand zu Oldenburg weiter vergrößert



Kontakt



Alexander Illenseer
Geschäftsführung



Julia Tepker
Citymanagement