

## Bilanz zum 31. Dezember 2024

1.1

| AKTIVA   |                      |                      | PASSIVA  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|--|----------------------|----------------------|
|  | 31.12.2024<br>EURO   | 31.12.2023<br>EURO   |  | 31.12.2024<br>EURO   | 31.12.2023<br>EURO   |
| <b>A. Anlagevermögen</b>   | <b>23.972.446,13</b> | <b>24.193.471,97</b> | <b>A. Eigenkapital</b>   | <b>31.085.108,21</b> | <b>26.057.642,26</b> |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände   | <b>26.948,00</b>     | <b>51.649,00</b>     | I. Sonstiges Eigenkapital  | 26.623.331,72        | 26.057.642,26        |
| 1. Entgeltlich erworbene Lizenzen  | 26.948,00            | 51.649,00            | II. Ergebnis   | 4.461.776,49         | 0,00                 |
| 2. Geleistete Anzahlungen  | 0,00                 | 0,00                 | <b>B. Sonderposten</b>   | <b>85.472,99</b>     | <b>118.502,99</b>    |
| II. Sachanlagen  | <b>10.187.967,56</b> | <b>10.449.222,56</b> | I. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen                             | 85.472,99            | 118.502,99           |
| 1. Grundstücke und Bauten  | 9.504.442,00         | 9.658.376,00         | <b>C. Rückstellungen</b>   | <b>13.010.708,20</b> | <b>13.924.415,70</b> |
| 2. Technische Anlagen und Maschinen  | 41.074,00            | 48.587,00            | 1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen                             | 11.447.146,76        | 12.216.045,46        |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung                          | 642.451,56           | 742.259,56           | 2. Steuerrückstellungen  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau                                   | 0,00                 | 0,00                 | 3. Sonstige Rückstellungen   | 1.563.561,44         | 1.708.370,24         |
| III. Finanzanlagen   | <b>13.757.530,57</b> | <b>13.692.600,41</b> | <b>D. Verbindlichkeiten</b>  | <b>1.019.743,24</b>  | <b>1.100.836,09</b>  |
| 1. Anteile an verbundenen Unternehmen  | 25.000,00            | 25.000,00            | 1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Beteiligungen   | 170.189,15           | 170.189,15           | 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen                                      | 469.061,76           | 443.414,09           |
| 3. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht   | 0,00                 | 0,00                 | 3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen                                   | 19.980,75            | 28.465,48            |
| 4. Wertpapiere des Anlagevermögens   | 13.562.341,42        | 12.623.119,51        | 4. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Sonstige Ausleihungen und Rückdeckungsansprüche                             | 0,00                 | 874.291,75           | 5. Sonstige Verbindlichkeiten  | 530.700,73           | 628.956,52           |
| <b>B. Umlaufvermögen</b>   | <b>21.883.069,47</b> | <b>17.766.940,61</b> | <b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>   | <b>1.423.853,92</b>  | <b>1.390.584,15</b>  |
| I. Vorräte   | <b>1.456.482,44</b>  | <b>1.310.722,07</b>  |  |                      |                      |
| 1. Hilfs- und Betriebsstoffe   | 30.079,44            | 29.211,07            |  |                      |                      |
| 2. Unfertige Leistungen  | 1.426.403,00         | 1.281.511,00         |  |                      |                      |
| 3. Geleistete Anzahlungen  | 0,00                 | 0,00                 |  |                      |                      |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände                              | <b>4.157.951,60</b>  | <b>3.840.119,09</b>  |  |                      |                      |
| 1. Forderungen aus Beiträgen, Gebühren, Entgelten und sonstigen Lieferungen    | 2.739.949,60         | 3.361.039,73         |  |                      |                      |
| 2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen                                    | 265.887,59           | 208.469,30           |  |                      |                      |
| 3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht | 252.517,50           | 252.267,50           |  |                      |                      |
| 4. Sonstige Vermögensgegenstände   | 899.596,91           | 18.342,56            |  |                      |                      |
| III. Wertpapiere   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |  |                      |                      |
| 1. Sonstige Wertpapiere  | 0,00                 | 0,00                 |  |                      |                      |
| IV. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten                            | <b>16.268.635,43</b> | <b>12.616.099,45</b> |  |                      |                      |
| <b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>   | <b>769.370,96</b>    | <b>631.568,61</b>    |  |                      |                      |
|  | <b>46.624.886,56</b> | <b>42.591.981,19</b> |  | <b>46.624.886,56</b> | <b>42.591.981,19</b> |

Darmstadt, 20. Mai 2025

Matthias Martiné  
Präsident

Robert Lippmann  
Hauptgeschäftsführer