

IHK Heilbronn-Franken
Gewerbeerlaubnisse
Ferdinand-Braun-Str. 20
74074 Heilbronn

Delegation der Weiterbildung durch Benennung vertretungsberechtigter Aufsichtsperson/en gemäß § 34c Abs. 2a Satz 1 und Satz 3 GewO

HINWEIS:

Die Delegation der Weiterbildung ist sowohl bei juristischen als auch bei natürlichen Personen zulässig.

Im Falle der Weiterbildungsdelegation auf eine vertretungsberechtigte Aufsichtsperson darf der Antragsteller nicht selbst als Immobilienmakler oder Wohnimmobilienverwalter tätig sein;

Für die bessere Lesbarkeit des Textes wird auf die Verwendung geschlechtsspezifischer Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten für alle Geschlechter.

1. Angaben zum Antragsteller:

1.1 Antragsteller ist eine natürliche Person:

Mann Frau Divers

Name	Vorname/n (Rufname an erster Stelle)
Geburtsdatum	Geburtsname
Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform <i>(nur eintragen, wenn vorhanden)</i>	
Im Handelsregistergericht und -nummer <i>(nur eintragen, wenn vorhanden)</i>	

1.2. Antragsteller ist eine juristische Person

Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung
PLZ, Ort
Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform <i>(nur eintragen, wenn vorhanden)</i>
Im Handelsregistergericht und -nummer <i>(nur eintragen, wenn vorhanden)</i>

2. Benennung der vertretungsberechtigten Aufsichtsperson/en auf die die Weiterbildungspflicht delegiert wird:

Hinweise:

In der Regel ist ein Verhältnis 1:50 zwischen vertretungsberechtigter Aufsichtsperson und den direkt bei der Vermittlung nach § 34c Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 GewO oder der Verwaltung nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 4 mitwirkenden Personen einzuhalten. Soweit mehr als 50 Angestellte in diesen Bereichen tätig sind, muss dafür Sorge getragen werden, dass entsprechend viele vertretungsberechtigte Aufsichtspersonen benannt werden.

<input type="checkbox"/> Mann <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Divers 1. Name, Vorname	Geburtsdatum:
Funktion im Unternehmen	
Der/Die genannte vertretungsberechtigte Aufsichtsperson betreut <i>(Anzahl)</i> Angestellte, die beim Antragsteller unmittelbar mit der Vermittlung von Immobilien bzw. Wohnimmobilienverwaltung befasst sind.	
<input type="checkbox"/> Mann <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Divers 2. Name, Vorname	Geburtsdatum:

Funktion im Unternehmen	
Der/Die genannte vertretungsberechtigte Aufsichtsperson betreut <i>(Anzahl)</i> Angestellte, die beim Antragsteller unmittelbar mit der Vermittlung von Immobilien bzw. Wohnimmobilienverwaltung befasst sind.	
<input type="checkbox"/> Mann <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Divers 3. Name, Vorname	Geburtsdatum:
Funktion im Unternehmen	
Der/Die genannte vertretungsberechtigte Aufsichtsperson betreut <i>(Anzahl)</i> Angestellte, die beim Antragsteller unmittelbar mit der Vermittlung von Immobilien bzw. Wohnimmobilienverwaltung befasst sind.	

Für die genannte/n Person/en werden jeweils vorgelegt:

- **Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung** der oben genannten Person/en (Anlage 1),
- **Nachweis der Vertretungsberechtigung** (Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregisterauszug bzw. Vollmacht),
- **Nachweis der Beschäftigung der vertretungsberechtigten Aufsichtsperson** (z. B. Anmeldung zur Sozialversicherung, Arbeitsvertrag).

DATENSCHUTZRECHTLICHER HINWEIS:

Wir erheben und verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten nach den geltenden Datenschutzbestimmungen. Weitere Informationen finden Sie unter www.ihk.de/heilbronn-franken/servicemarken/datenschutz.

Bestätigung

Es wird bestätigt, dass der Antragsteller die oben genannte/n Person/en beschäftigt, die mit der Aufsicht über die unmittelbar mit der Vermittlung nach § 34c Abs. 1 S. 1 Nr. 1 GewO oder der Verwaltung nach § 34c Abs. 1 S. 1 Nr. 4 GewO befassten Personen betraut ist/sind und die den Antragsteller vertreten darf/dürfen.

Es wird erklärt, dass der Antragsteller bei Ausscheiden einer der oben aufgeführten Personen die IHK Heilbronn-Franken unverzüglich informieren und eine neue vertretungsberechtigte Aufsichtsperson benennen wird.

Ebenso wird erklärt, dass der Antragsteller die IHK Heilbronn-Franken informieren wird, wenn das Zahlenverhältnis 1:50 zwischen vertretungsberechtigter Aufsichtsperson und unmittelbar bei der Vermittlung nach § 34c Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 GewO oder der Verwaltung nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 4 GewO befassten Angestellten nicht mehr gegeben ist.

Ort / Datum / Name (Unterschrift)

Anlage 1:

Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung der Aufsichtsperson:

(von jeder als vertretungsberechtigte Aufsichtsperson benannten Person gesondert auszufüllen)

Hiermit erkläre ich

Name	Vorname/n (Rufname an erster Stelle)	
Geburtsname (nur bei Abweichung vom Familiennamen)	Geburtsdatum	Geburtsort
Wohnanschrift	Staatsangehörigkeit	

mein Einverständnis, dass mich der Antragsteller gegenüber der IHK Heilbronn-Franken als mit der Leitung des Betriebs oder einer Zweigniederlassung beauftragten Person benennen darf.

Ich ermächtige den Antragsteller dazu, meine obenstehenden persönlichen Daten (Name, Vorname, Geburtsname, Geburtsdatum, Geburtsort, Staatsangehörigkeit und Wohnanschrift) schriftlich und in elektronischer Form an die IHK Heilbronn-Franken weiterzuleiten. Auf die Datenschutzinformationen der IHK unter www.ihk.de/heilbronn-franken/servicemarken/datenschutz wurde ich hingewiesen.

Die Einwilligung ist freiwillig und kann jederzeit für die Zukunft gegenüber der IHK Heilbronn-Franken durch Versendung einer

E-Mail an: gewerbeportal@heilbronn.ihk.de
telefonisch unter 07131 9677-394
oder schriftlich

widerrufen werden.

Ort, Datum

Unterschrift der mit der Leitung des Betriebs oder einer
Zweigniederlassung beauftragten Person

Anlage 2:

Ausschluss von der Tätigkeit als Immobilienmakler und/oder Wohnimmobilienverwalter: (von jeder delegierenden Person -Geschäftsführer, Vorstand- gesondert auszufüllen)

Name, Vorname/n (Rufname an erster Stelle)	Geburtsdatum
--	--------------

Bestätigung <input type="checkbox"/>	Hiermit versichere ich, dass ich keine Tätigkeit mehr als Immobilienmakler und/ oder Wohnimmobilienverwalter ausübe. Ort / Datum / Name (Unterschrift)
--	---