

Für einen guten Start ins Berufsleben

Ob 1-Zimmer-, rollstuhlgeeignetes 1-Zimmer- oder 2-Zimmer-Apartment für eine WG, ein Platz in WIR:SÜD bietet Azubis weit mehr als eine Unterkunft zum Wohnen.



Gemeinschaftsbereiche schaffen Raum für Begegnung und gemeinsame Aktivitäten.



Team WIR:SÜD
Vor Ort gut begleitet bei Fragen, Anliegen und Anregungen.

Die **offene und einladende Innengestaltung** ermöglicht eine gute Wohn- und Lebensatmosphäre: Die **Gemeinschaftsbereiche** wie **Silent Area, Community Lounge, Auditorium, Sports- und Workout-Room** oder **Roof Deck** können von allen Bewohnenden genutzt werden. Als Ansprechpartner steht den Azubis vor Ort das **Team WIR:SÜD** zur Verfügung. Eine **gute Verkehrsanbindung** und **Infrastruktur** mit Geschäften, Arztpraxen und **Freizeitmöglichkeiten** runden das Wohnkonzept ab.

Über die Freiburger Stadtbau

Die Freiburger Stadtbau gehört zu den wichtigen Wohnbau-Akteuren in Freiburg. Eine unserer zentralen Aufgaben ist es, bezahlbaren Wohnraum bereitzustellen und neuen zu schaffen. Von den über 11.000 Wohnungen, die wir als städtische Wohnungsbaugesellschaft vermieten und verwalten, ist der überwiegende Teil sozial gefördert und somit fair im Mietpreis. Das kommt vor allem Menschen mit geringem Einkommen zugute.

Alles zu WIR:SÜD erfahren

wirsüd.de



LET'S TAKE PLACE



Freiburgs erstes Wohnprojekt für Auszubildende.

Lust mal reinzuschauen?

**Willkommen
in WIR:SÜD**

WOHNEN. LERNEN. LEBEN.



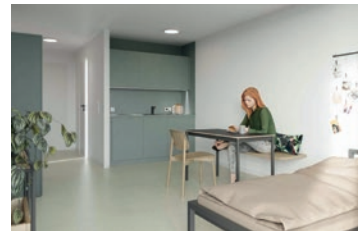
In der Wirthstraße entsteht **Freiburgs erstes Wohnprojekt für Auszubildende** – mit **89 modernen 1- und 2-Zimmer-Apartments** sowie **großzügigen Gemeinschaftsbereichen**. Nachwuchskräfte von morgen werden hier **für die Dauer ihrer Ausbildung** Wohnen, Lernen und Leben ideal verbinden können – und das zu **fairen Mietpreisen**.

Standortvorteil für Azubis und Unternehmen

Mit dem Neubau und dem innovativen Vermietungsmodell von WIR:SÜD will die FSB gezielt Unternehmen und Azubis unterstützen.

DIE WIR:SÜD APARTMENTS

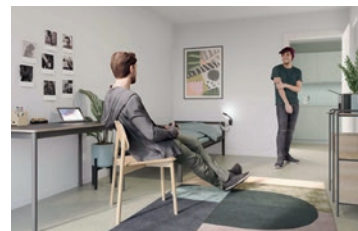
Alle Apartments sind **möbliert** und **barrierefrei zugänglich**. Sie verfügen über ein **eigenes Badezimmer** und eine **ausgestattete Pantry-Küche**. Fünf 1-Zimmer-Apartments sind rollstuhlgeeignet.



1-Zimmer-Apartment,
ca. 26 qm Wohnfläche



**Rollstuhlgeeignetes
1-Zimmer-Apartment,**
ca. 33 qm Wohnfläche

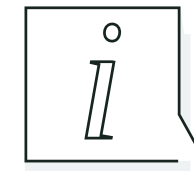


2-Zimmer-Apartment,
ca. 45 qm Wohnfläche

In aller Kürze: das Mietmodell WIR:SÜD

Im Rahmen der Ausbildung überlässt das Unternehmen dem Auszubildenden das gemietete Apartment und übernimmt mindestens ein Drittel der Gesamtmiete.

- + Vermieterin ist die Freiburger Stadtbau GmbH
- + Mieter ist das Ausbildungsunternehmen
- + die Bewerbung für einen oder mehrere Wohnplätze erfolgt über das Ausbildungsunternehmen
- + der Mietvertrag ist befristet auf die Dauer der Ausbildung
- + der Azubi ist volljährig
- + vor Ort wird das Team WIR:SÜD Ansprechpartner für die Auszubildenden sein



**INTERESSENTEN KÖNNEN SICH BEREITS
VORMERKEN LASSEN UNTER wirsued.de**
oder

0761 2105-132

wirsued@fsb-fr.de