

Ergebnisse der Standortumfrage 2025



**Die IHK Lippe setzt sich ein:
Für eine attraktive Wirtschaftsregion.**

Wie steht es um den Standort Lippe? Was macht einen attraktiven Standort für ein Unternehmen aus? Was wird positiv wahrgenommen und wo drückt der Schuh besonders?

Die IHK Lippe wollte es genau wissen und hat nach der letzten Standortumfrage 2019 erneut Unternehmer:innen in ganz Lippe nach ihrer Einschätzung zum Wirtschaftsstandort Lippe befragt.

Es wurden Bewertungen in 51 Standortfaktoren im Hinblick auf Wichtigkeit und Zufriedenheit abgegeben: darunter die Infrastruktur, der Bereich Arbeitsmarkt und Qualifizierung, das wirtschaftliche Umfeld, die Standortkosten und das allgemeine Umfeld /Lebensqualität.

Über 400 Unternehmer:innen (7,2 %) haben sich im Januar 2025 beteiligt. Sehr erfreulich: nahezu 90 Prozent sind mit dem Standort zufrieden, im Vergleich zu 2019 ist das Ergebnis fast identisch.

Die Zufriedenheit des Standortes schlägt sich auch in der Treue zur hiesigen Region nieder: in den nächsten fünf Jahren wollen die Firmen keine Standortveränderung und gut jedes vierte Unternehmen denkt sogar über eine Vergrößerung des Betriebes in Lippe nach.

Die lippischen Stärken sieht die regionale Wirtschaft in der Versorgungssicherheit mit Strom und in der Nähe zu Lieferanten und Kunden. Eher weiche Faktoren wie Einkaufsmöglichkeiten / Nahversorgung, Naherholungsgebiete und das Image der Region bieten ebenfalls Standortvorteile und punkten in Lippe.

Aber auch in Lippe gibt es Schwächen: Unternehmer:innen belastet die Bürokratie immens, Energiekosten und die Geschwindigkeit und der Ablauf von Genehmigungs- und Verwaltungsverfahren beeinträchtigen den Wirtschaftsalltag und hemmen das Wachstum.

Fazit: Der Wirtschaftsstandort Lippe wird nach wie vor geschätzt. Aber es muss dringend gehandelt werden, damit es auch so bleibt. Die Treue der Unternehmer:innen darf nicht mit weiteren Hemmnissen und Belastungen aufs Spiel gesetzt werden.

Die IHK Lippe setzt sich ein und will diese Aufgabe gemeinsam mit Politik und Verwaltung stemmen. Eine stabile wirtschaftliche Zukunft in der Region ist für uns alle wichtig!



Präsident Volker Steinbach

Hauptgeschäftsführerin Svenja Jochens

Eckdaten:

- Zeitraum der Umfrage: 8. – 31. Januar 2025
- Verteiler: Jedes vierte IHK-zugehörige Unternehmen nach Zufallsprinzip
- „one company – one vote“
- Beteiligung / Rückmeldungen: 405 Unternehmen (7,2 %)
- 51 Standortfaktoren aus 5 Kategorien abgefragt

Infrastruktur

- Versorgungssicherheit Strom
- Breitbandversorgung / schnelles Internet
- Straßenzustand
- Qualität Bahnverbindung
- Anbindung zur Autobahn
- Ladeinfrastruktur für Elektromobilität
- Innerörtliche Erreichbarkeit für den Kfz.Verkehr und Logistik
- Qualität Busverbindungen
- Räumlichkeiten für Tagungen und Übernachtungskapazitäten
- Öffentlicher Parkraum
- Qualität Flugverbindungen
- Alternative Mobilitätsangebote (z.B. Carsharing, Dienstrad-Leasing)
- Verfügbarkeit von Gewerbeflächen /-immobilien

**Allgemeines Umfeld / Lebenshaltungskosten**

- Kinderbetreuungsangebote
- Schulangebote
- Medizinische Versorgung
- Betreuungsorte für pflegebedürftige Personen
- Verfügbarkeit von attraktivem und bezahlbarem Wohnraum / Wohnbauflächen
- Einkaufsmöglichkeiten /Nahversorgung
- Allgemeine ÖPNV-Angebote
- Attraktivität der Innenstädte
- Naherholungsgebiete
- Freizeit- und Kulturangebote
- Allgemeine Lebenshaltungskosten

Wirtschaftliches Umfeld

- Allgemeiner Service / Unterstützung durch IHK Lippe
- Allgemeiner Service / Unterstützung durch Kommune
- Allgemeiner Service / Unterstützung durch Kreis Lippe
- Allgemeiner Service / Unterstützung durch Bezirksregierung
- Bürokratie-/Regulierungsabbau
- Geschwindigkeit und Ablauf von Genehmigungs-/Verwaltungsverfahren
- Zusammenarbeit mit Hochschulen und Forschungseinrichtungen
- Zusammenarbeit in regionalen Netzwerken /Branchenclustern
- Nähe zu Lieferanten und Kunden
- Image der Region

Standortkosten

- Kaufpreis von Gewerbeflächen/-immobilien
- Büro-/Gewerbemieten
- Personalkosten
- Gewerbesteuer
- Grundsteuer
- Energiekosten
- Wasser-, Abwasser- und Abfallgebühren



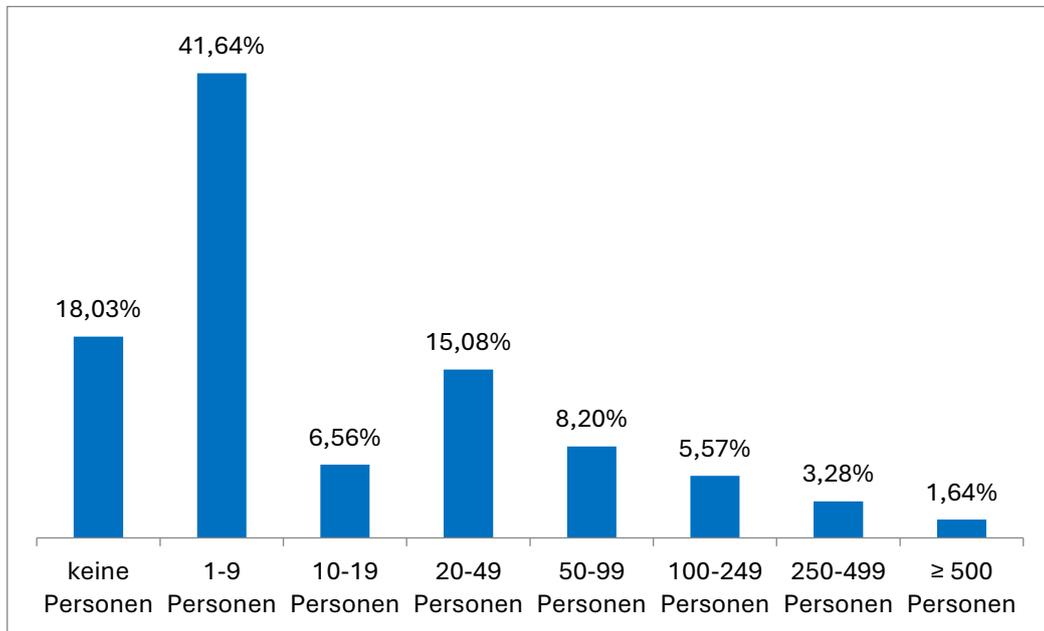
Arbeitsmarkt und Qualifizierung

- Qualifikationsstand von Schulabsolventen
- Angebot von technisch qualifizierten Fachkräften
- Angebot von Auszubildenden
- Bildungsangebote: allgemeinbildende Schulen, Hochschulen, Berufskollegs,
- Angebot von kaufmännisch qualifizierten Fachkräften
- Angebot von Akademiker:innen
- Berufs- und Studienberatung für Schüler:innen
- Weiterbildungsangebote
- Unterstützungsangebote zur Integration /Rekrutierung von ausländischen Fachkräften
- Angebot von Arbeitskräften ohne formelle Qualifikation

Wer hat geantwortet?

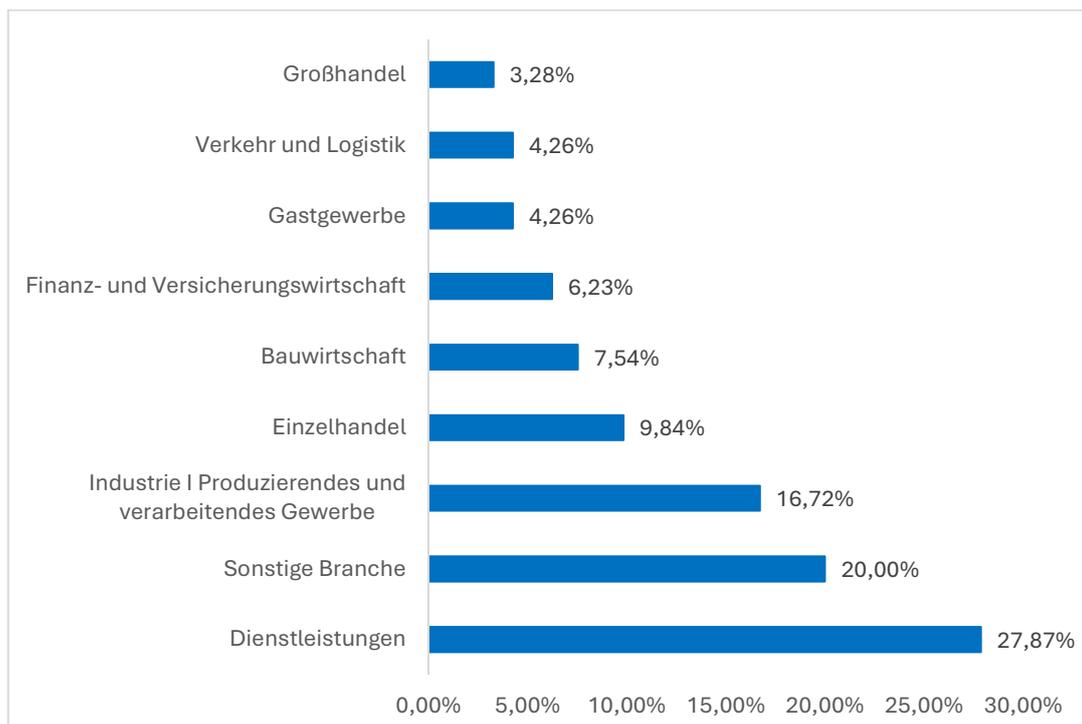
Beschäftigtenstruktur und Branchenverteilung

Beschäftigtenstruktur

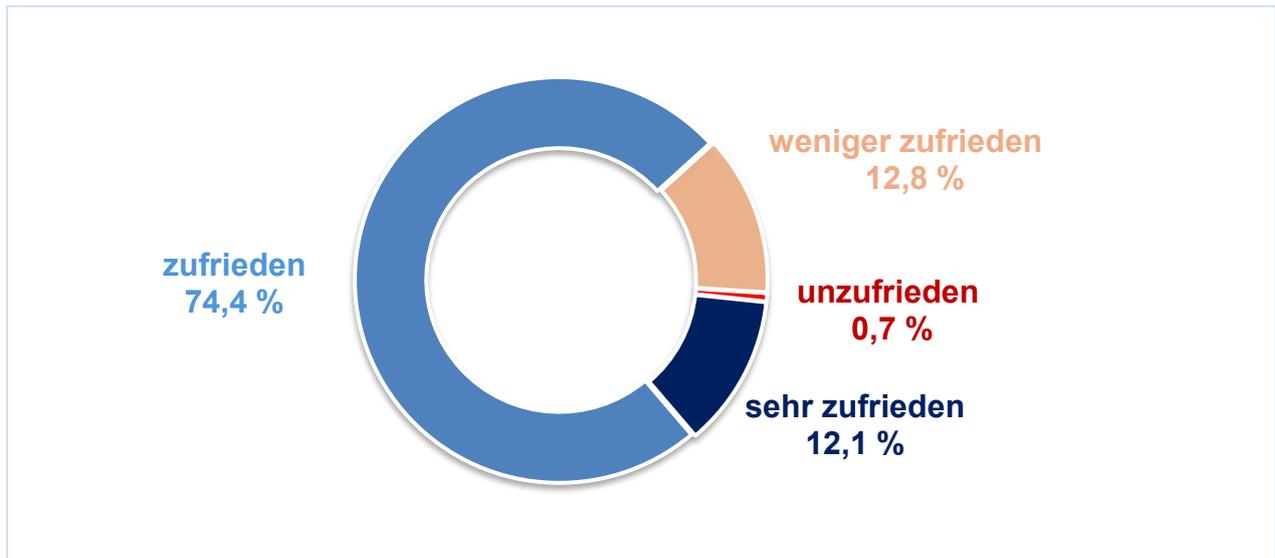


Die Rückmeldungen verdeutlichen, dass über 80 % der befragten Unternehmen weniger als 50 Personen beschäftigen.

Branchenverteilung



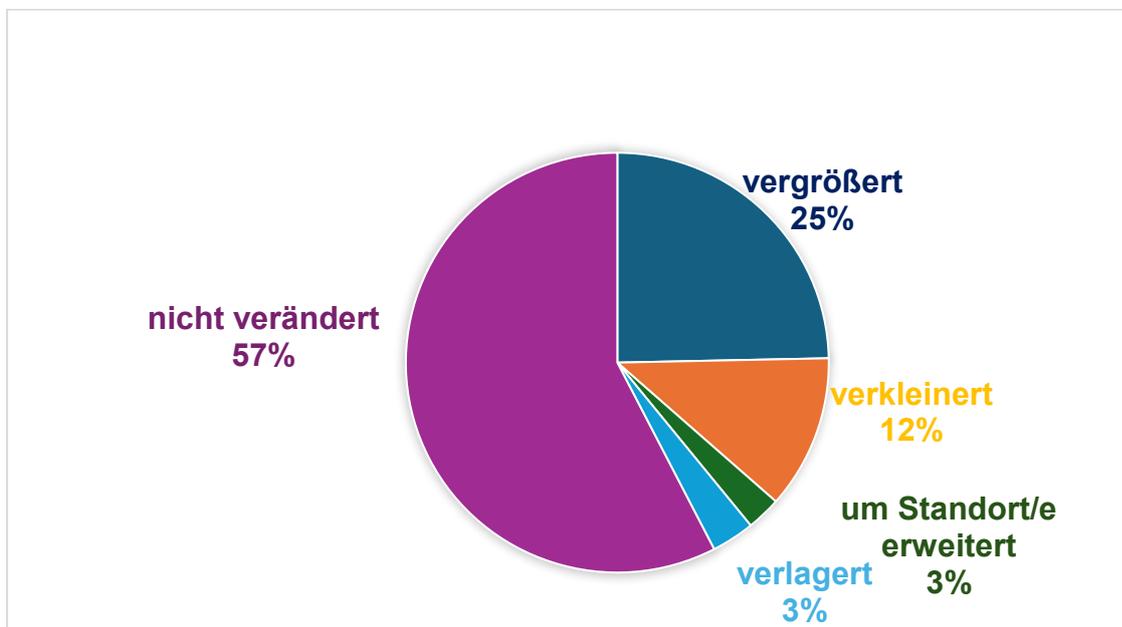
Generelle Zufriedenheit mit dem Standort Lippe



Generell sind die Unternehmer:innen mit dem Standort Lippe zufrieden. Eine positive Botschaft und eine gute Basis, die Herausforderungen der Wirtschaft für die nächsten Jahre anzugehen.

Wie schätzen Unternehmer:innen die Entwicklung ihres Betriebes ein?

In den nächsten 5 Jahren wird das eigene Unternehmen voraussichtlich...



Über die Hälfte der befragten Unternehmen (57 %) sehen keine Veränderung für ihren Standort in Lippe.

Bedeutung der Standortfaktoren

Standortfaktoren mit **höchster Bedeutung** (Top 5)
(1 = sehr wichtig bis 4 = unwichtig)

Standortfaktor	Mittelwert	Rang
Versorgungssicherheit Strom	1,27	1
Bürokratie- / Regulierungsabbau	1,27	1
Breitbandversorgung / schnelles Internet	1,29	3
Energiekosten	1,32	4
Geschwindigkeit und Ablauf von Genehmigungs- / Verwaltungsverfahren	1,36	5

Die **Versorgungssicherheit mit Strom** teilt sich mit dem Bürokratie- und Regulierungsabbau den **ersten Platz** bei der Bedeutung der Standortfaktoren.

Stromausfälle können Unternehmen erheblich beeinträchtigen und belasten. Fällt die Produktion aus, entstehen unter Umständen Maschinenschäden und Daten werden nicht gesichert. Für die Industrie ist eine stabile Versorgung mit Strom existenziell. Prozesse werden zunehmend digitalisiert, empfindliche Prozesse müssen gegen Ausfälle geschützt werden.

Eine hohe Bedeutung haben ebenfalls die Themen **Bürokratie und Regulierungsabbau**. Sie belasten noch mehr als die **Energiekosten, die Geschwindigkeit und den Ablauf von Genehmigungs- und Verwaltungsverfahren**. Im Verfahrensdschungel gilt es, klare und transparente Strukturen zu schaffen, um die Betriebe zu unterstützen. Neue Gesetze, Berichtspflichten und Auflagen behindern den betrieblichen Ablauf und halten von den eigentlichen Aufgaben ab.

Zufriedenheit der Standortfaktoren

Standortfaktoren mit **höchster Zufriedenheit** (Top 5)
(1 = sehr zufrieden bis 4 = unzufrieden)

Standortfaktor	Mittelwert	Rang
Nähe zu Lieferanten / Kunden	1,99	1
Allgemeiner Service / Unterstützung durch IHK Lippe	2,01	2
Versorgungssicherheit Strom	2,02	3
Naherholungsgebiete	2,04	4
Einkaufsmöglichkeiten / Nahversorgung	2,09	5

Die Nähe zu Lieferanten und Kunden spielt eine wichtige Rolle bei der Überlegung, neue Standorte zu gründen oder zu verlagern. Können mich meine Kunden erreichen, gibt es kurze Lieferantenwege?

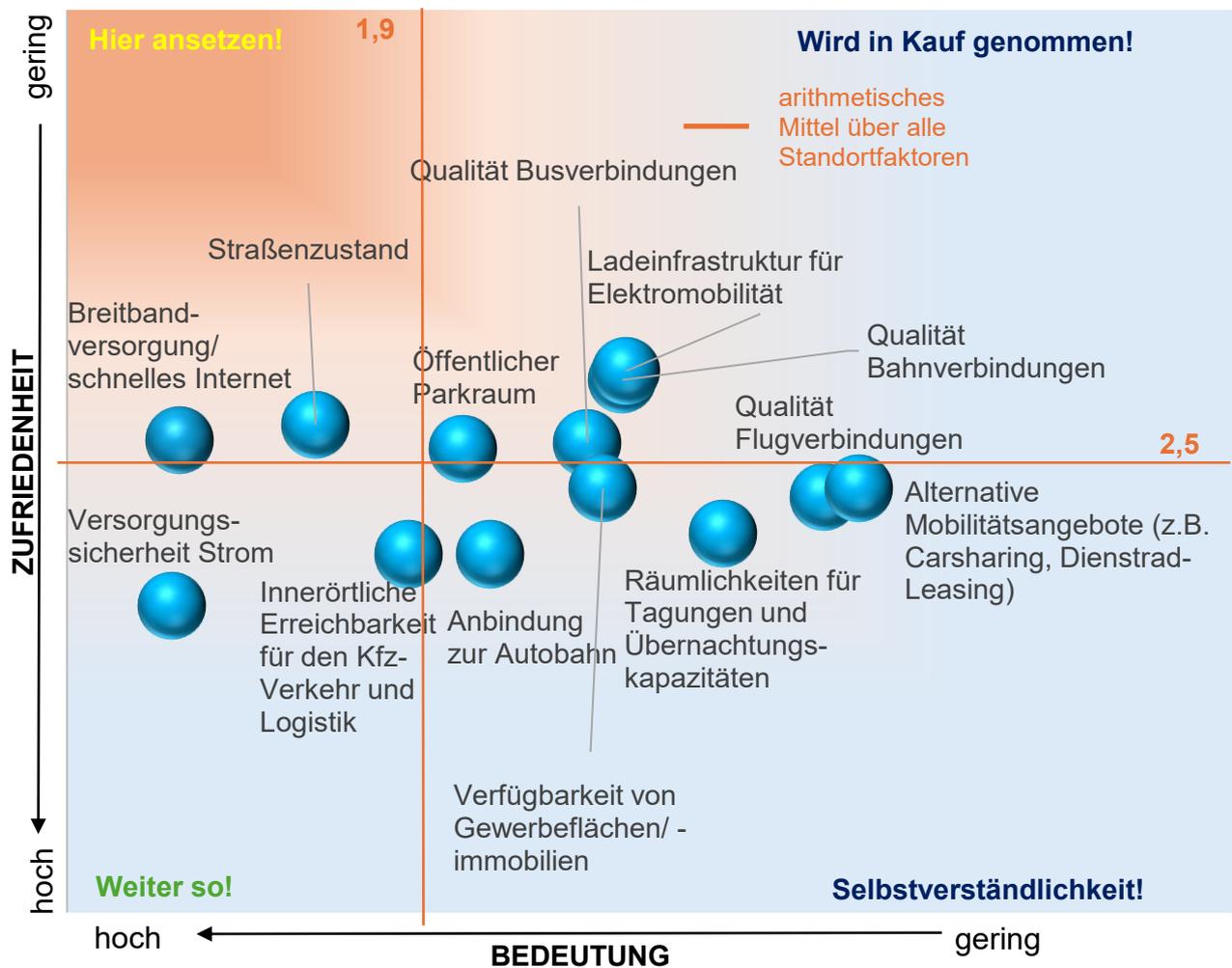
Eine zufriedenstellende Lieferkette: das scheint in Lippe gut zu funktionieren. Lieferzeiten können verkürzt werden, was wiederum die Logistikkosten senkt.

In der Region fühlen sich Unternehmer:innen offensichtlich auch gut und sicher mit Strom versorgt und vergeben den Rang 3 bei der Zufriedenheit.

Zentrale Ergebnisse in den Handlungsfeldern

	<p>Standortvorteile (Weiter so!) hohe Bedeutung und hohe Zufriedenheit</p> <p>Handlungsbedarf (Hier ansetzen!) hohe Bedeutung und geringe Zufriedenheit</p>
---	---

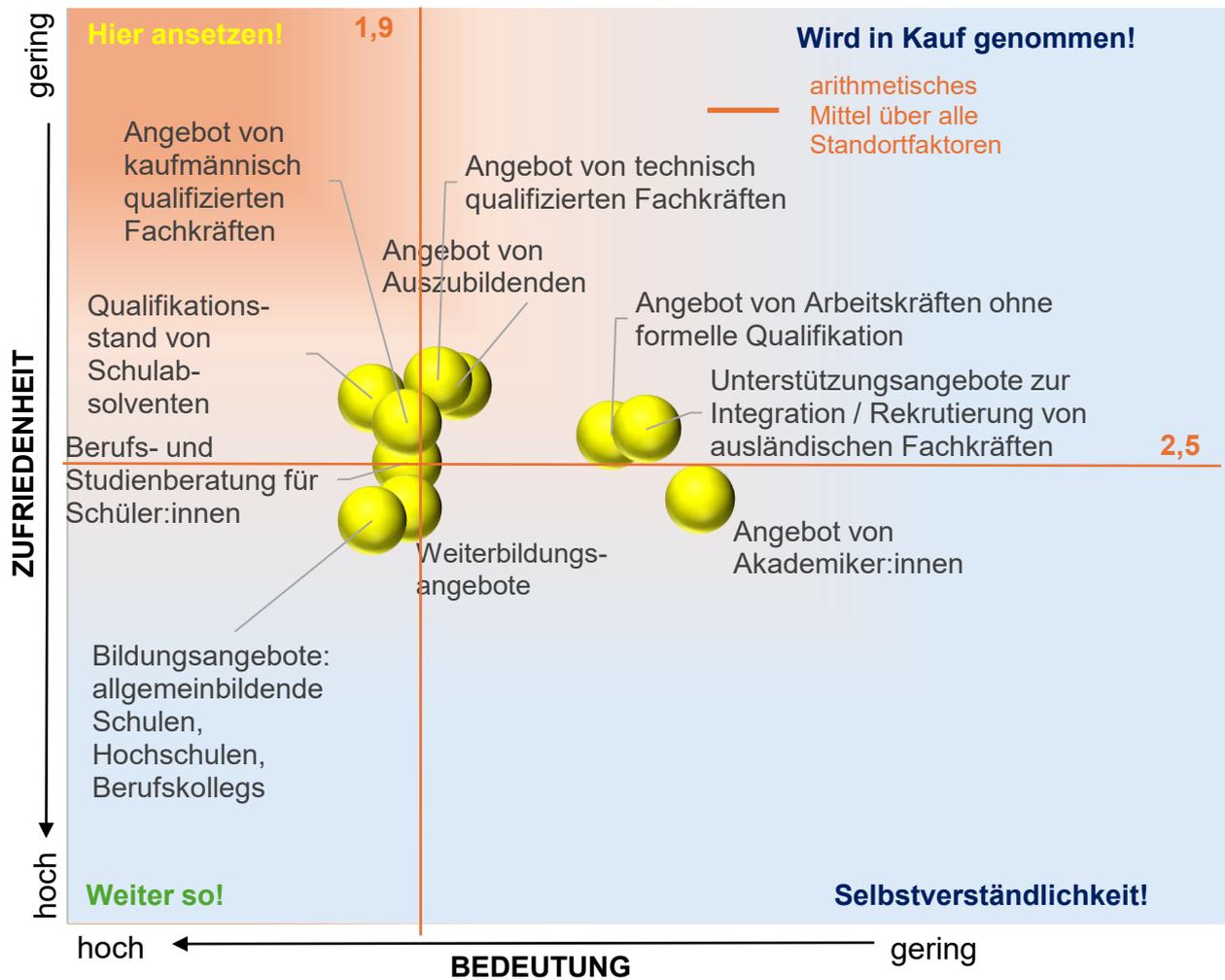
Handlungsfeld Infrastruktur



Infrastruktur	Bedeutung	Zufriedenheit
Straßenzustand	1,64	2,62
Anbindung zur Autobahn	2,09	2,19
Innerörtliche Erreichbarkeit für den Kfz-Verkehr und Logistik	1,88	2,19
Öffentlicher Parkraum	2,02	2,54
Qualität Busverbindungen	2,34	2,56
Qualität Bahnverbindungen	2,43	2,77
Qualität Flugverbindungen	2,95	2,38
Alternative Mobilitätsangebote (z.B. Carsharing, Dienstrad-Leasing)	3,04	2,41
Ladeinfrastruktur für Elektromobilität	2,44	2,8
Versorgungssicherheit Strom	1,27	2,02
Breitbandversorgung/ schnelles Internet	1,29	2,57
Verfügbarkeit von Gewerbeflächen/ -immobilien	2,38	2,41
Räumlichkeiten für Tagungen und Übernachtungskapazitäten	2,69	2,26
Mittelwert	2,2	2,4

Der Faktor Straßenzustand hat sich zu einem Dauerbrenner entwickelt. Wie auch 2019 bemängeln die Befragten unverändert die Beschaffenheit der wichtigsten Verbindungsadern der Wirtschaft. Marode Brücken, Staus, zeitintensive Umleitungen, dazu langwierige Planungs- und Genehmigungsverfahren sind auch leider in Lippe ein Thema.

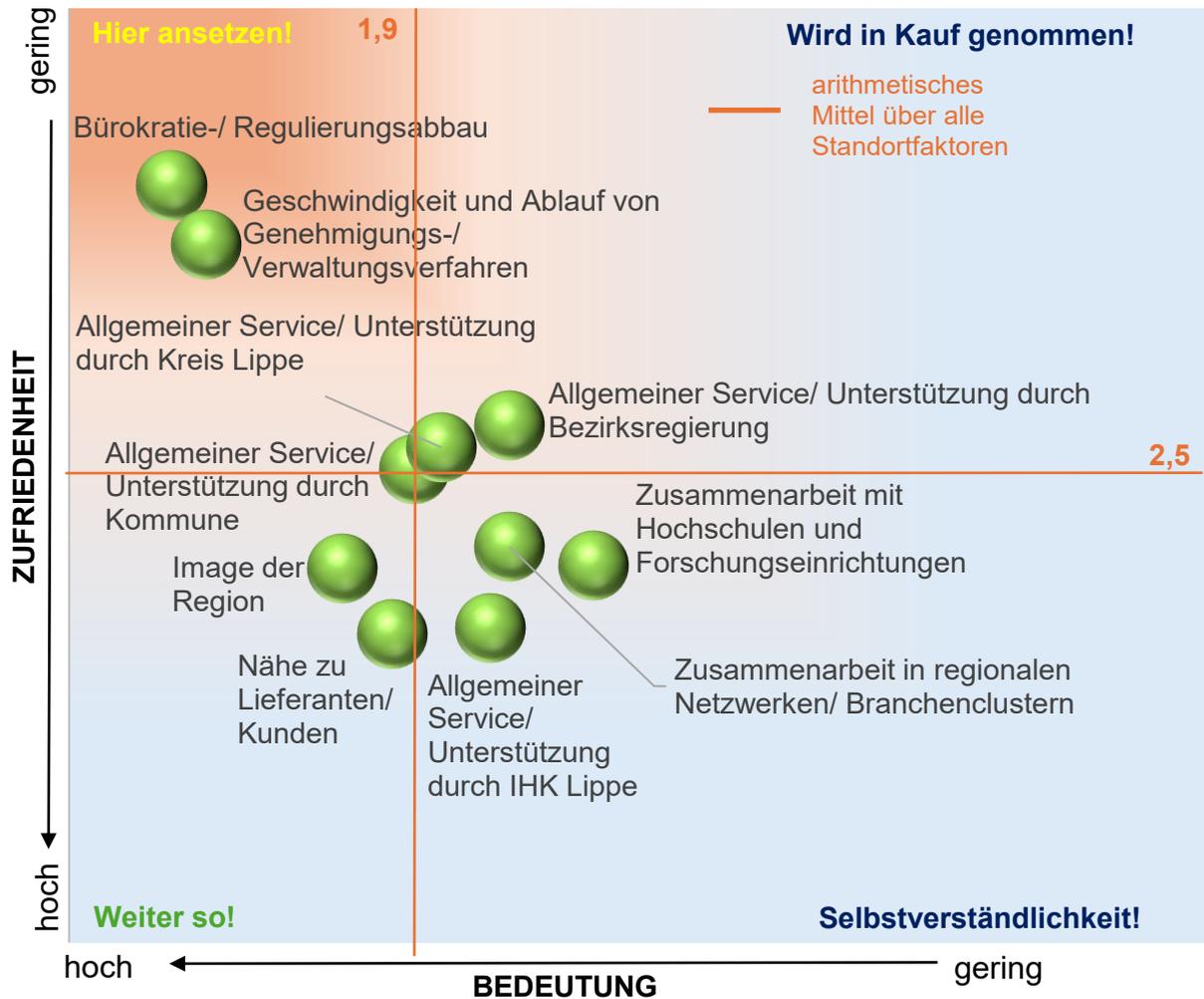
Handlungsfeld Arbeitsmarkt und Qualifizierung



Arbeitsmarkt und Qualifizierung	Bedeutung	Zufriedenheit
Qualifikationsstand von Schulabsolventen	1,79	2,72
Berufs- und Studienberatung für Schüler:innen	1,88	2,51
Angebot von Arbeitskräften ohne formelle Qualifikation	2,41	2,6
Angebot von Auszubildenden	2,01	2,76
Angebot von technisch qualifizierten Fachkräften	1,96	2,78
Angebot von kaufmännisch qualifizierten Fachkräften	1,88	2,64
Angebot von Akademiker:innen	2,64	2,39
Unterstützungsangebote zur Integration/Rekrutierung von ausländischen Fachkräften	2,5	2,62
Weiterbildungsangebote	1,88	2,36
Bildungsangebote: allgemeinbildende Schulen, Hochschulen, Berufskollegs	1,79	2,32
Mittelwert	2,1	2,6

Der Fachkräftemangel spiegelt sich bei den Befragten im Angebot von qualifizierten Fachkräften wider. Der Qualifikationsstand von Schulabsolventen ist für die Unternehmen wichtiger geworden, denn nur so kann die erforderliche Qualität einer Berufsausbildung in einen erfolgreichen Abschluss münden.

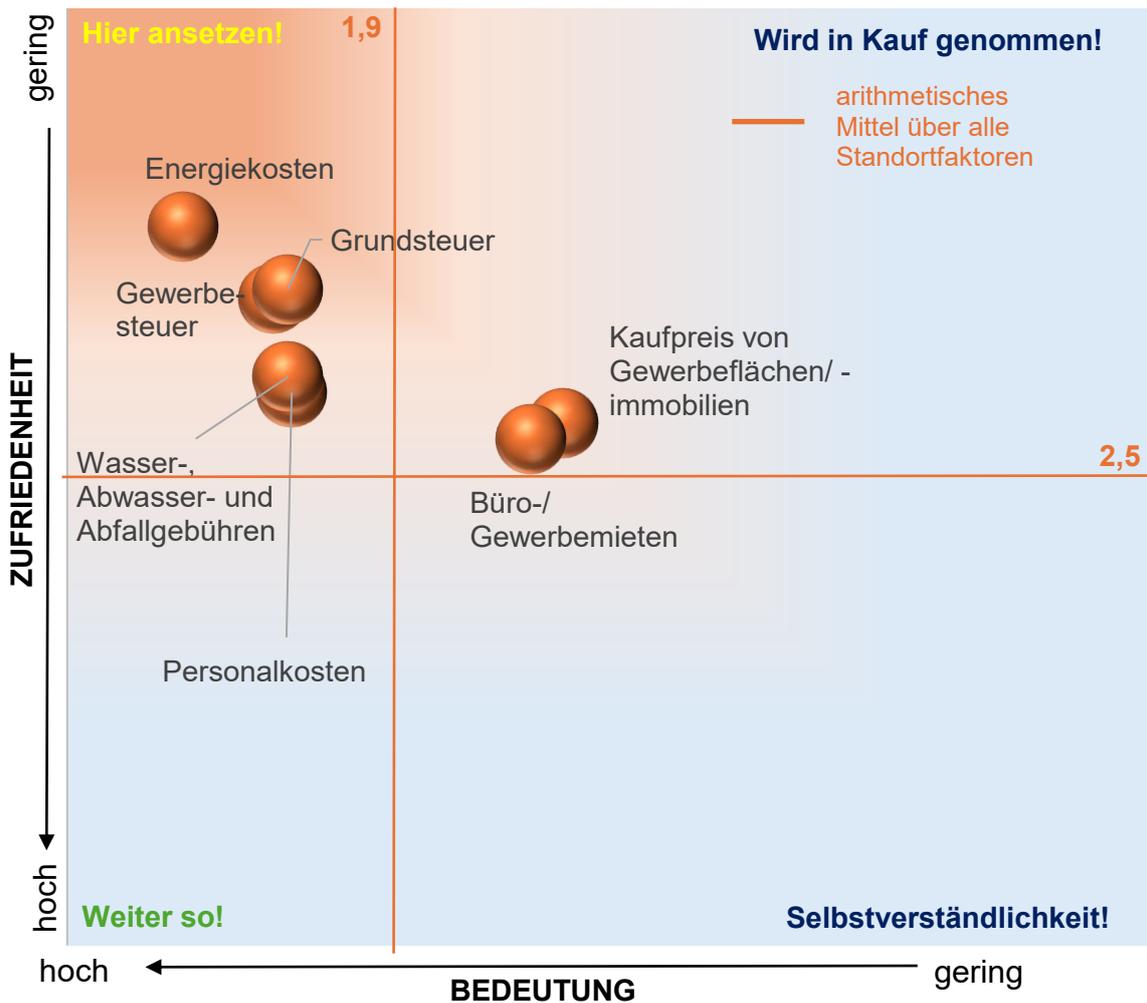
Handlungsfeld Wirtschaftliches Umfeld



Wirtschaftliches Umfeld	Bedeutung	Zufriedenheit
Allgemeiner Service/ Unterstützung durch IHK Lippe	2,11	2,01
Allgemeiner Service/ Unterstützung durch Kommune	1,91	2,52
Allgemeiner Service/ Unterstützung durch Kreis Lippe	1,98	2,59
Allgemeiner Service/ Unterstützung durch Bezirksregierung	2,16	2,66
Bürokratie-/ Regulierungsabbau	1,27	3,43
Geschwindigkeit und Ablauf von Genehmigungs-/ Verwaltungsverfahren	1,36	3,24
Zusammenarbeit mit Hochschulen und Forschungseinrichtungen	2,38	2,21
Zusammenarbeit in regionalen Netzwerken/ Branchenclustern	2,16	2,27
Nähe zu Lieferanten/ Kunden	1,85	1,99
Image der Region	1,72	2,2
Mittelwert	1,9	2,5

Die lippische Wirtschaft beklagt zunehmend Bürokratie und Regulierungen. Auch die Dauer und der Ablauf von behördlichen Verfahren sorgen für Missstimmung.

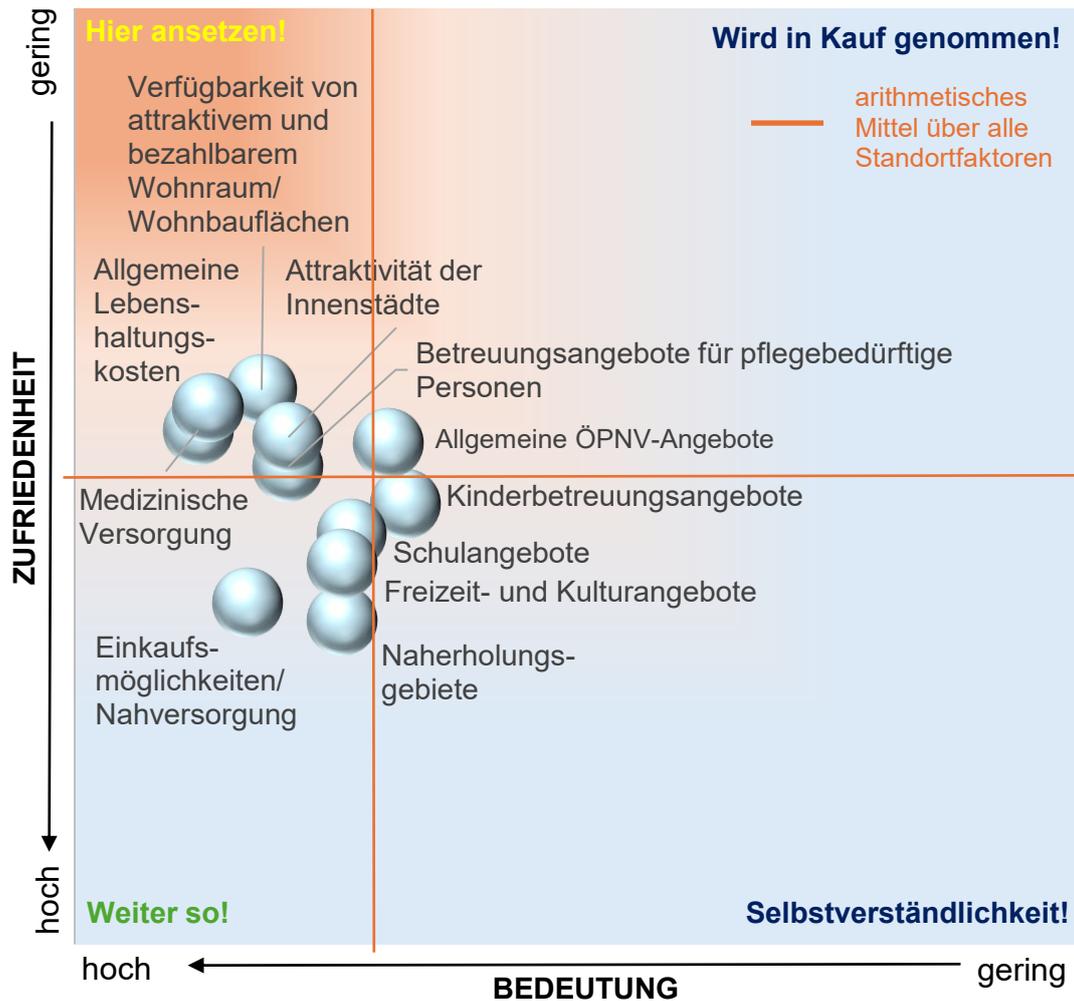
Handlungsfeld Standortkosten



Standortkosten	Bedeutung	Zufriedenheit
Kaufpreis von Gewerbeflächen/ -immobilien	2,37	2,67
Büro-/ Gewerbemieten	2,28	2,62
Personalkosten	1,62	2,77
Gewerbesteuer	1,57	3,07
Grundsteuer	1,61	3,1
Energiekosten	1,32	3,3
Wasser-, Abwasser- und Abfallgebühren	1,61	2,82
Mittelwert	1,8	2,9

Die Standortkosten belasten die Unternehmen unverändert und sind insgesamt das Themenfeld mit den schlechtesten Bewertungen. Ein „Weiter so“ gilt für keinen der befragten Bereiche.

Handlungsfeld Allgemeines Umfeld - Lebensqualität



Allgemeines Umfeld /Lebensqualität	Bedeutung	Zufriedenheit
Kinderbetreuungsangebote	1,99	2,41
Schulangebote	1,83	2,31
Medizinische Versorgung	1,37	2,65
Betreuungsangebote für pflegebedürftige Personen	1,64	2,53
Verfügbarkeit von attraktivem und bezahlbarem Wohnraum/Wohnbauflächen	1,56	2,78
Einkaufsmöglichkeiten/ Nahversorgung	1,52	2,09
Allgemeine ÖPNV-Angebote	1,94	2,61
Attraktivität der Innenstädte	1,64	2,63
Naherholungsgebiete	1,8	2,04
Freizeit- und Kulturangebote	1,8	2,22
Allgemeine Lebenshaltungskosten	1,4	2,72
Mittelwert	1,7	2,5

Die Zufriedenheit mit den allgemeinen Lebenshaltungskosten ist im Gegensatz zu 2019 erheblich gesunken. Die Kosten für Wohnen, Lebensmittel, Verkehr, Freizeit belasten den Geldbeutel. Die Probleme bei der medizinischen Versorgung auf dem Land wird inzwischen auch bei der Regionalwirtschaft mit Sorge wahrgenommen.

Standortvorteile – Weiter so!

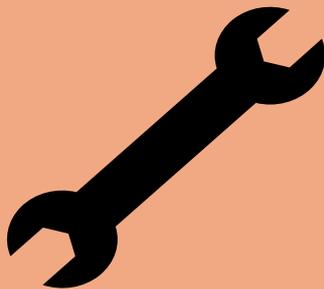
hohe Bedeutung + hohe Zufriedenheit



- Versorgungssicherheit Strom
- Einkaufsmöglichkeiten / Nahversorgung
- Nähe zu Lieferanten / Kunden
- Naherholungsgebiete
- Image der Region

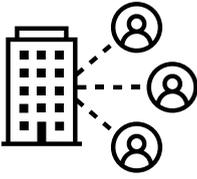
Handlungsbedarf

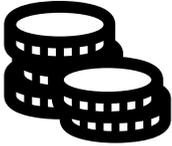
hohe Bedeutung + geringste Zufriedenheit



- Bürokratie-/Regulierungsabbau
- Energiekosten
- Geschwindigkeit und Ablauf von Genehmigung-/Verwaltungsverfahren
- Gewerbesteuer
- Grundsteuer

IHK-Forderungen aus der Standortumfrage 2025

 <p>Infrastruktur</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Flächendeckende digitale Infrastruktur zügig erschließen, schnelles Internet gewährleisten! ➤ Ausbau und Erhalt der Verkehrsinfrastruktur zügig und bedarfsgerecht voranbringen! ➤ Bessere Abstimmung im Baustellenmanagement der Beteiligten in der Verkehrsinfrastruktur
 <p>Arbeitsmarkt und Qualifizierung</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Arbeitsmarktgerechte Berufsorientierung für Schulabsolventen! ➤ Förderung der beruflichen Weiterbildung für alle Unternehmen! ➤ Erhöhung der Erwerbstätigkeit durch Förderung von effizienten Arbeitsmodellen!
 <p>Wirtschaftliches Umfeld</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Bürokratische Hemmnisse aus komplexen Vorschriften und Verwaltungsanweisungen abbauen! ➤ Behördliches Handeln transparent machen und Genehmigungs- und Ablaufverfahren straffen! ➤ Behördenstrukturen effizient gestalten, Doppelstrukturen abbauen!

 <p>Standortkosten</p>	<ul style="list-style-type: none">➤ Steuerbelastungen der Unternehmen reduzieren!➤ Vereinfachung und Transparenz der steuerlichen Regeln!➤ Versorgungssicherheit mit Strom erhalten – Energiekosten senken!
--	--

 <p>Allgemeines Umfeld Lebensqualität</p>	<ul style="list-style-type: none">➤ Attraktiven und bezahlbaren Wohnraum schaffen ➔ Unternehmen benötigen Fachkräfte➤ Attraktivität der Innenstädte verbessern!➤ Sicherstellung einer flächendeckenden medizinischen Versorgung!
--	--

Impressum

Herausgeberin
Industrie- und Handelskammer Lippe zu Detmold
Leonardo-da-Vinci-Weg 2
32760 Detmold
www.ihk.de/lippe-detmold

Redaktion:

Stefanie Schöpe
IHK Lippe zu Detmold

Stand:

März 2025

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck oder Vervielfältigung auf Papier und elektronischen Datenträgern sowie Einspeisung in Datennetze nur mit Genehmigung der Herausgeberin. Alle Angaben wurden mit größter Sorgfalt erarbeitet und zusammengestellt. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit des Inhalts sowie für zwischenzeitliche Änderungen übernimmt die IHK Lippe zu Detmold keine Gewähr.