



Bildnachweis: Adobe Stock

# Finanzstarke Innenstadtpolitik

## Positionierung

### Auf einen Blick

Unsere Innenstädte sind mehr als eine Ansammlung von Gebäuden. Seit Jahrhunderten sind sie Zentren des Handels, des Arbeitens und des gesellschaftlichen Zusammenlebens. Die Lebendigkeit der Innenstadt entfaltet sich aus dem Zusammenspiel von Einzelhandel, Gastronomie, Dienstleistungen und Freizeitangeboten. Eine attraktive Innenstadt bedeutet Lebensqualität für Menschen, die in der Region leben und arbeiten – die Unternehmen der Innenstadt sind dabei ein wichtiger Faktor. Als IHK verstehen wir die zukunftsfeste Gestaltung der Innenstädte unserer Region als Gemeinschaftsaufgabe aller Akteure.

Die Innenstadt ist in den letzten Jahren weiter unter Druck geraten. Die IHK will mit dieser Position den Fokus auf die Finanzierung lenken.

### Stimme der Wirtschaft



*Die Innenstädte sind Zentren des gesellschaftlichen Zusammenkommens. In dieser Funktion sind sie mehr als nur ein Wirtschaftsraum, und verdienen unsere besondere Aufmerksamkeit. Das Zusammenspiel von Kultur, Gastronomie, Einzelhandel und Dienstleistungen ist ein Gleichgewicht, das alle Akteure fordert.*

*Michael Steiger  
IHK-Vizepräsident*

### Wie es ist

Die Lage der Innenstädte bleibt schwierig. Auch in der Region Schwarzwald-Baar-Heuberg haben Einzelhandel, Gastgewerbe und Dienstleistungsunternehmen die Folgen der Corona-Pandemie und des Krieges in der Ukraine noch nicht aufgeholt. Das beeinträchtigt die Innenstädte in ihrer Funktion als Orte zum Leben, Wirtschaften und Arbeiten. Betriebe stehen im Wesentlichen vor zwei Situationen.

- ▶ **Aufgezehrte Liquidität:** die Kosten steigen, die Einnahmen sinken, das Personal muss gebunden werden. Das kostet die Betriebe Kraft, Durchhaltevermögen und Kapital. Preissteigerungen bei Energie, Vorleistungen und Waren senken die Wirtschaftlichkeit.
- ▶ **Reduzierte Kundenfrequenzen:** Bürger und Kunden besuchen die Innenstädte seltener. Ihr Einkaufs- und Freizeitverhalten hat sich verändert. Die Konsumlaune ist gesunken, die Neigung zum Sparen hoch. Die Geschäftserwartungen der Betriebe sinken.

Die IHK unterstützt ihre Mitglieder bereits jetzt im Rahmen ihrer Innenstadtberatung. Sie begleitet Betriebe bei der Geschäftsmodellentwicklung und stärkt Kooperationen. Dreh- und Angelpunkt sind die lokalen Gewerbevereine. Parallel benötigt es Finanzmittel und Personal: von allen politischen Ebenen.

▶ Diese Position wurde beschlossen durch die Vollversammlung der IHK Schwarzwald-Baar-Heuberg am 27. September 2023 in Villingen-Schwenningen unter Berücksichtigung der öffentlichen Beteiligung durch die Mitgliedsunternehmen.



Schwarzwald  
Baar  
Heuberg

## Wie es sein sollte

Für attraktive Innenstädte braucht es Unternehmen, die investieren, beschäftigen und wirtschaften. Umso wichtiger ist eine Finanzpolitik, welche Investitionssicherheit gibt und dem veränderten Konsumverhalten Rechnung trägt.

## Was getan werden muss

Die Vollversammlung beschließt folgende Forderungen:

- ▶ Auf europäischer Ebene ist die Steuergesetzgebung für den Onlinehandel und den stationären Händler zu harmonisieren. Auch große Online-Händler müssen einen Beitrag zur Finanzierung der öffentlichen Infrastruktur leisten.
- ▶ Auf Bundesebene braucht es Planungssicherheit. Beispielhaft gilt dies für die reduzierte Umsatzsteuer auf Speisen. Die dortigen sieben Prozent sind beizubehalten. Eine Rücknahme würde den gastronomischen Betrieb schwächen und die Existenz des Gastgewerbes weiter gefährden.
- ▶ Auf Landesebene ist die Belastung durch Informations- und Dokumentationspflichten zu reduzieren. Dies umfasst unter anderem die Meldung statistischer Daten. Die Finanzverwaltung sollte ihren Ermessungsspielraum bei Betriebsprüfungen nutzen, beispielsweise bei der Kassennachschau.
- ▶ Kommunen sollten weiter in ihre Innenstädte investieren, beispielsweise mit dem Aufbau von Citymanagements oder der Nutzung der Förderprogramme für Innenstädte von Land und Bund. Ansiedlungsprämien für Existenzgründende sind zu verstetigen – das fördert Unternehmertum.

### Hinweis



Weitere Informationen zu den IHK-Aktivitäten im Bereich Innenstadt unter [www.ihk.de/sbh/innenstadt](http://www.ihk.de/sbh/innenstadt).

### Ihr IHK-Kontakt zum Thema:

Philipp Hilsenbek ☎ 07721 922 -126 @ hilsenbek@vs.ihk.de  
 Wolf-Dieter Bauer ☎ 07721 922 -168 @ bauer@vs.ihk.de