

Delegation der Weiterbildung durch Benennung vertretungsberechtigter Aufsichtsperson/en gemäß § 34 c Abs. 2a S. 1 und Satz 3 GewO

Hinweise:

Die Delegation der Weiterbildung ist sowohl bei juristischen als auch bei natürlichen Personen zulässig.
Im Falle der Weiterbildungsdelegation auf eine vertretungsberechtigte Aufsichtsperson darf der Antragsteller nicht selbst als Immobilienmakler oder Wohnimmobilienverwalter tätig sein;

Wenn in diesem Formular bei bestimmten Begriffen, die sich auf Personengruppen beziehen, nur die männliche Form gewählt wurde, so ist dies nicht geschlechtsspezifisch gemeint, sondern geschieht ausschließlich aus Gründen der besseren Lesbarkeit.

1. Angaben zum Antragsteller:

1.1 Antragsteller ist eine natürliche Person:

Name	Vorname/n (Rufname an erster Stelle)
Geburtsdatum	Geburtsname
Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform <i>(nur eintragen, wenn vorhanden)</i>	
Im Handelsregistergericht und -nummer <i>(nur eintragen, wenn vorhanden)</i>	

1.2. Antragsteller ist eine juristische Person

Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform
Handelsregistergericht und Handelsregisternummer
Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung
PLZ, Ort

2. Benennung der vertretungsberechtigten Aufsichtsperson/en, auf die die Weiterbildungspflicht delegiert wird:

Hinweise:

In der Regel ist ein Verhältnis 1:50 zwischen vertretungsberechtigter Aufsichtsperson und den direkt bei der Vermittlung nach § 34 c Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 GewO oder der Verwaltung nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 4 mitwirkenden Personen einzuhalten. Soweit mehr als 50 Angestellte in diesen Bereichen tätig sind, muss dafür Sorge getragen werden, dass entsprechend viele vertretungsberechtigte Aufsichtspersonen benannt werden.

1. Name, Vorname	Geburtsdatum:
Funktion im Unternehmen	
Die genannte vertretungsberechtigte Aufsichtsperson betreut _____ (Anzahl) Angestellte, die beim Antragsteller unmittelbar mit der Vermittlung von oder der Beratung zu Verträgen nach § 34 c Abs. 1 GewO befasst sind.	
2. Name, Vorname	Geburtsdatum:
Funktion im Unternehmen	
Die genannte vertretungsberechtigte Aufsichtsperson betreut _____ (Anzahl) Angestellte, die beim Antragsteller unmittelbar mit der Vermittlung von oder der Beratung zu Verträgen nach § 34 c Abs. 1 GewO befasst sind	
3. Name, Vorname	Geburtsdatum:
Funktion im Unternehmen	
Die genannte vertretungsberechtigte Aufsichtsperson betreut _____ (Anzahl) Angestellte, die beim Antragsteller unmittelbar mit der Vermittlung von oder der Beratung zu Verträgen nach § 34 c Abs. 1 GewO befasst sind	

Für die genannte/n Person/en werden jeweils vorgelegt:

- **Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung der oben genannten Person/en** (Anlage 1),
- **Nachweis der Vertretungsberechtigung** (Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregisterauszug bzw. Vollmacht),
- **Nachweis der Beschäftigung der vertretungsberechtigten Aufsichtsperson** (z. B. Anmeldung zur Sozialversicherung, Arbeitsvertrag).

Datenschutzrechtlicher Hinweis: Die von Ihnen mitgeteilten personenbezogenen Daten werden zur weiteren Bearbeitung benötigt. Diese Datenerhebung erfolgt gemäß Art. 6 Abs. 1 c DSGVO und §§ 11, 34 c GewO. Die weiteren datenschutzrechtlichen Informationspflichten finden Sie auf unserer Homepage unter www.ihk.de/konstanz/vermittler.

Bestätigung	<p>Es wird bestätigt, dass der Antragsteller die oben genannte/n Person/en beschäftigt, die mit der Aufsicht über die unmittelbar mit der Vermittlung nach § 34c Abs. 1 S. 1 Nr. 1 GewO oder der Verwaltung nach § 34c Abs. 1 S.1 Nr. 4 GewO befassten Personen betraut ist/sind und die den Antragsteller vertreten darf/dürfen.</p> <p>Es wird erklärt, dass der Antragsteller bei Ausscheiden einer der oben aufgeführten Personen die IHK Hochrhein-Bodensee unverzüglich informieren und eine neue vertretungsberechtigte Aufsichtsperson benennen wird.</p> <p>Ebenso wird erklärt, dass der Antragsteller die IHK Hochrhein-Bodensee informieren wird, wenn das Zahlenverhältnis 1:50 zwischen vertretungsberechtigter Aufsichtsperson und unmittelbar bei der Vermittlung nach § 34 c Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 GewO oder der Verwaltung nach Absatz 1 Satz 1 Nummer 4 GewO befassten Angestellten nicht mehr gegeben ist.</p> <p><i>Ort / Datum / Unterschrift:</i></p>
--------------------	---

Anlage 1:

Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung der Aufsichtsperson:

(von jeder als vertretungsberechtigte Aufsichtsperson benannten Person gesondert auszufüllen)

Hiermit erkläre ich

Name, Vorname	Geburtsdatum
---------------	--------------

Einverständnis	<p>Hiermit erkläre ich mein Einverständnis, dass mich der Antragsteller gegenüber der IHK Hochrhein-Bodensee als natürliche Person benennen darf, der die Aufsicht über die unmittelbar mit der Vermittlung (§ 34 c Abs. 1 S.1 Nr. 1 GewO) oder Verwaltung (§ 34 c Abs. 1 S.1 Nr. 4 GewO) befassten Personen übertragen ist.</p> <p>Ich ermächtige den Antragsteller dazu, meine obenstehenden persönlichen Daten (Name, Vorname und Geburtsdatum) zum Zweck der Delegation der Weiterbildungspflicht durch die Benennung einer vertretungsberechtigten Aufsichtspersonen nach § 34 c Absatz 2a S. 1 und S. 3 Gewerbeordnung schriftlich und in elektronischer Form an die IHK Hochrhein-Bodensee weiterzuleiten, welche diese Daten zu o. g. Zweck verarbeitet. Über die datenschutzrechtlichen Informationspflichten wurde ich informiert.</p> <p>Des Weiteren bin ich damit einverstanden, dass der Antragsteller im Rahmen dieses Verfahrens der Erlaubnisbehörde folgende weitere, mich betreffende Informationen zur Verfügung stellt:</p> <ul style="list-style-type: none">• Angaben zu meiner Funktion im Unternehmen• Vertretungsberechtigung• Nachweis der Beschäftigung. <p>Die Einwilligung ist freiwillig und kann jederzeit für die Zukunft gegenüber der IHK Hochrhein-Bodensee durch Versendung einer</p> <p style="text-align: center;">e-Mail an: vermittler@konstanz.ihk.de, telefonisch unter: 07531 2860-0</p> <p>schriftlich an: IHK Hochrhein-Bodensee, Recht und Steuern, Reichenastr. 21, 78467 Konstanz widerrufen werden.</p> <p><i>Ort / Datum / Unterschrift</i></p>
-----------------------	--

Anlage 2:

Ausschluss von der Tätigkeit als Immobilienmakler und/oder Wohnimmobilienverwalter:
(von jeder delegierenden Person -Geschäftsführer, Vorstand- gesondert auszufüllen)

Name, Vorname/n (Rufname an erster Stelle)	Geburtsdatum
--	--------------

Bestätigung	Hiermit versichere ich, dass ich keine Tätigkeit mehr als Immobilienmakler und/ oder Wohnimmobilienverwalter ausübe. <i>Ort / Datum / Unterschrift:</i>
--------------------	--