



Seminarprogramm für Sachverständige



Wissen vertiefen – Erfahrung austauschen – Kompetenz erweitern

Die Aus- und Fortbildung von Sachverständigen ist eine der satzungsgemäßen Aufgaben des Instituts für Sachverständigenwesen e. V. (IfS). Das IfS wird von Architektenkammern, Handwerkskammern, Industrie- und Handelskammern, Ingenieurkammern, Landwirtschaftskammern und deren Dachorganisationen getragen. Mitglieder sind außerdem Sachverständigenorganisationen, wie z. B. TÜV, DEKRA und GTÜ, sowie die maßgeblichen Sachverständigenverbände.

Fortbildung ist nicht nur für die tägliche Praxis sehr wichtig, sondern für öffentlich bestellte und vereidigte oder zertifizierte Sachverständige Pflicht. Das IfS bietet in Zusammenarbeit mit seinen Mitgliedern, insbesondere den Bestellungskörperschaften, seit 1974 qualifizierte Aus- und Fortbildung für Sachverständige an. Der fachübergreifende Lehrgang Privat- und Gerichtsgutachter deckt alle erforderlichen Kenntnisse des rechtlichen Umfelds von Sachverständigen ab, die auch für die öffentliche Bestellung und Zertifizierung nachgewiesen werden müssen. Mit den fachübergreifenden Spezialthemen können sich Sachverständige vertieft und abgestimmt auf ihre individuellen Kenntnisse fortbilden.

Lehrgänge in einigen Fachspezialisierungen und Fachseminare für bestimmte Sachgebiete runden das Angebot ab. Die vom IfS eingesetzten Dozenten kommen aus der Praxis und legen besonderen Wert auf die gezielte Verwendbarkeit des von ihnen vermittelten Wissens für die Sachverständigentätigkeit.

Bitte beachten Sie unsere [Teilnahmebedingungen](#) auf der letzten Seite des Programms.



Ihre Ansprechpartnerinnen

Institut für Sachverständigenwesen e.V.
IfS GmbH für Sachverständige
Hohenstaufenring 48-54
50674 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12
Telefax 02 21/91 27 71 99

Seminar.koeln@ifsforum.de

Seminarübersicht

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit	6
Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung	6
Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht	7
Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag	7
Aufbau und Inhalt eines Gutachtens	7
Gutachten formulieren - worauf es ankommt	8
Die Vergütung des Sachverständigen	8
Sachverständige in der Außergerichtlichen Streitlösung	8
Verhalten vor Gericht - Rhetorik für Sachverständige	9
Grund- und Aufbauseminar Sachverständige des Handwerks	9

Fachübergreifende Spezialthemen

Freude statt Frust - Gerichtsaufträge effizient, verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen	10
Mündliche Gutachten verhaltenssicher präsentieren	10
Update Befangenheit	10

Fachseminare für Immobiliensachverständige

Symposium Immobiliensymposium digital	11
Vorbereitungsseminar Kammerfachgremienüberprüfung Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken	11

Fachseminar für Kfz-Sachverständige

Symposium für Kfz-Sachverständige	12
-----------------------------------	----

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS) 13

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden 15

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare awg-Akademie Kottenheim	18
Seminare GTÜ-Akademie Stuttgart	20
Seminare der Akademie Schloss Raesfeld	23
Teilnahmebedingungen	27

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Der Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter dient als fachübergreifende Vorbereitung für das Bestellungsverfahren. Das Konzept ist modular aufgebaut, so dass Antragsteller auf die öffentliche Bestellung die Buchung von Seminarinhalten gemeinsam mit der zuständigen Kammer individuell auf ihre Vorkenntnisse abstimmen können.

Abgeschlossene
Berufsausbildung

Berufserfahrung
Sachverständigen-
tätigkeit

Kenntnisse Lehrgang
Gerichts- und
Privatgutachter

Fachspezifische
Kenntnisse

Nachweis besondere Sachkunde, Bestellung/Zertifizierung

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit

Die Zivil- und Strafprozessordnung sowie Sachverständigenordnungen der Bestellungskammern geben Rahmenbedingungen für die Tätigkeit von öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen vor. Das Seminar macht Sie mit dem Bestellungsverfahren vertraut, zeigt Rechte und Pflichten bei Gerichts- und Privatauftrag auf und vermittelt Ihnen relevante Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

241101	Dienstag,	05.03.2024,	🖥️ Webinar
241102	Mittwoch,	17.04.2024,	IHK Leipzig
241103	Dienstag,	07.05.2024,	🖥️ Webinar
241104	Dienstag,	04.06.2024,	Hohenstaufenhaus Köln
241105	Donnerstag,	13.06.2024,	🖥️ Webinar

RA Armin Behringer
Constantin Franzki, Richter Amtsgericht Stade
Stefan Heiden
RA Volker Schlehe
Dr. Katrin Seidel, Vorsitzende Richterin Landgericht Kiel

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung

Zu den Aufgaben des Gerichtsgutachters gehört die sachkundige Tatsachenfeststellung. Sie erfahren in diesem Seminar u. a. die verfahrensrechtliche Bedeutung der sachkundigen Tatsachenfeststellung in Zivil- und Strafprozess, welche Tatsachenquellen in Frage kommen können und was bei der Durchführung einer Ortsbesichtigung zu beachten ist. Inhalt des Seminars ist ebenfalls das selbständige Beweisverfahren.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

241201	Dienstag,	19.03.2024,	🖥️ Webinar
241202	Freitag,	22.03.2024,	IHK-Akademie München
241203	Dienstag,	23.04.2024,	IHK Münster
241204	Freitag,	03.05.2024,	🖥️ Webinar
241205	Freitag,	07.06.2024,	🖥️ Webinar

Wolfgang Grossam, Vorsitzender Richter Landgericht Hamburg
Dr. Katrin Seidel, Vorsitzende Richterin Landgericht Kiel
Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm
Dr. Karsten Westphal, Vorsitzender Richter OLG München

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht

Sachverständige übernehmen eine wichtige Rolle im Prozess. Um hier sicher agieren zu können, ist es erforderlich, auch die Rollen anderer Prozessbeteiligter (Richter, Parteien, Rechtsanwälte, Staatsanwalt, Zeugen, sachverständige Zeugen) zu kennen. Fehler beim Verhalten von Sachverständigen im Gerichtsverfahren haben mitunter weitreichende Konsequenzen. Teilnehmer des Seminars lernen, Fehler zu vermeiden.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

241211	Freitag,	08.03.2024,	IHK Heilbronn
241212	Dienstag,	09.04.2024,	IHK Wuppertal
241213	Dienstag,	30.04.2024,	IHK Kiel
241214	Freitag,	24.05.2024,	 Webinar

Wolfgang Grossam, Vorsitzender Richter Landgericht Hamburg
Dr. Katrin Seidel, Vorsitzende Richterin Landgericht Kiel
Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm
Dr. Karsten Westphal, Vorsitzender Richter OLG München

Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag

Erhalten Sachverständige Aufträge von Privatpersonen oder Unternehmen wie z. B. Versicherungen, sind, anders als im Gerichtsauftrag, die Grundlagen des privaten Vertragsrechts maßgebend und damit gelten auch unterschiedliche Haftungsgrundsätze. Dieses Seminar vermittelt Ihnen Kenntnisse, die bei der Gestaltung von Verträgen hilfreich und notwendig sind, um eigene Interessen abzusichern.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

241221	Dienstag,	26.03.2024,	BZ der IHK Dresden
241222	Montag,	29.04.2024,	 Webinar

RA Volker Schlehe

Aufbau und Inhalt eines Gutachtens

Gutachten von Sachverständigen sind entsprechend den Sachverständigenordnungen der Bestellungskörperschaften systematisch aufzubauen, übersichtlich zu gliedern, nachvollziehbar zu begründen und auf das Wesentliche zu beschränken. Antragsteller haben im Bestellungsverfahren die dazu erforderlichen Kenntnisse nachzuweisen. In diesem Seminar werden die Grundlagen zum formalen Gutachtenaufbau und -inhalt praxisorientiert vermittelt.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)

241301	Donnerstag,	21.03.2024,	IHK-Akademie München
241302	Donnerstag,	11.04.2024,	HWK Hannover
241303	Donnerstag,	25.04.2024,	IHK Hagen
241304	Donnerstag,	16.05.2024,	IHK Bayreuth

Dipl.-Ing. Norbert Salzmann

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Gutachten formulieren - worauf es ankommt

Sachverständige haben die Antwort auf eine Beweisfrage schnell für sich gegeben. Jetzt gilt es, Tatsachenfeststellungen, Erkenntnisquellen und Schlussfolgerungen im Gutachten zu präzisieren und für Dritte nachvollziehbar darzustellen. Anhand von Beispielgutachten und Formulierungsbeispielen werden in diesem Seminar u. a. Texte auf Verständlichkeit, Missverständnisse, Sachlichkeit etc. überprüft und Tipps für eine sachgerechte Formulierung gegeben.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

24 1305 Dienstag, 12.03.2024, Hohenstaufenhaus Köln

24 1306 Freitag, 19.04.2024,  Webinar

Dr. Katrin Seidel, Vorsitzende Richterin Landgericht Kiel

Dr. Isabelle E. Thormann

Die Vergütung des Sachverständigen

Während im Privatgutachten die Vergütung grundsätzlich frei vereinbar ist, gilt bei der Erstellung eines Gerichtsgutachtens das Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz (JVEG). Die einzelnen Regelungen des Gesetzes werden ausführlich und leicht verständlich erläutert. Teilnehmer werden in die Lage versetzt, ordnungsgemäße Abrechnungen für gerichtliche Sachverständigenleistungen zu erstellen. Übungen an Praxisfällen vertiefen das erlernte Wissen.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

24 1310 Dienstag, 30.04.2024, IHK Karlsruhe

24 1311 Dienstag, 14.05.2024,  Webinar

RAin Katharina Bleutge

Sachverständige in der Außergerichtlichen Streitlösung

Die außergerichtliche Streitbeilegung findet als Alternative zum Gerichtsverfahren zunehmend Aufmerksamkeit. Sachverständige sollten deshalb die Grundstruktur der wichtigsten Streitbeilegungsinstrumente - Schiedsgutachten, Schlichtung, Adjudikation, Mediation, schiedsgerichtliche Verfahren - kennen. Seminarschwerpunkt bildet das Thema Schiedsgutachten.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)

24 1321 Mittwoch, 10.04.2024, IHK Osnabrück

RA Volker Schlehe

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Verhalten vor Gericht - Rhetorik für Sachverständige

Vor Gericht wird von Sachverständigen neben der Sachkunde auch erwartet, sich in Vortrag und Antwort auf das situativ Wesentliche und Erforderliche zu beschränken sowie für Nichtspezialisten sofort nachvollziehbar Auskunft geben zu können. Dieses Seminar bietet Ihnen neben Rhetorikgrundlagen praxisnahe Simulationen für das Auftreten und Verhalten vor Gericht.

🕒 1. und 2. Tag,
09:00 - 17:00 Uhr

€ 755,- € (vor Ort)

241371 Dienstag, 14.05. - Mittwoch, 15.05.2024,
Haus der Berufsbildung Mannheim

Dipl.-Kfm. Baster Speck

Grund- und AufbauSeminar Sachverständige des Handwerks

Die öffentliche Bestellung und Vereidigung nach § 91 der Handwerksordnung setzt besondere Kenntnisse voraus. In diesem Seminar werden Ihnen die Rechtsgrundlagen und Grenzen der handwerklichen Sachverständigentätigkeit sowie die Bestellungs Voraussetzungen und Pflichten von Sachverständigen nach den Sachverständigenordnungen der Handwerkskammern erläutert. Die Teilnehmer erhalten Kenntnisse zum Gutachtenaufbau, der Zusammenarbeit zwischen Gericht und Sachverständigen, die rechtliche Bedeutung von anerkannten Regeln der Technik, DIN-Normen und Fachregeln im Sachverständigengutachten sowie der Tätigkeit von Sachverständigen als Schlichter, Vermittler, Privat- und Schiedsgutachter. Das Seminar endet mit einer Erfolgskontrolle (1 Stunde Multiple-Choice).

🕒 1. und 2. Tag,
09:00 - 17:00 Uhr

€ 520,- € (vor Ort)

241911 Dienstag, 19.03. - Mittwoch, 20.03.2024, HWK Wiesbaden-BBZ

241912 Mittwoch, 15.05. - Donnerstag, 16.05.2024, HWK München

Christian Berg

Fachübergreifende Spezialthemen



Freude statt Frust - Gerichtsaufträge effizient, verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen

Die Tätigkeit des Sachverständigen für das Gericht ist einerseits interessant und herausfordernd, andererseits aber auch nicht selten mit erheblichen Belastungen und Ärgernissen verbunden. In dem Seminar werden die einzelnen Begutachtungselemente behandelt und vermittelt, wie der Sachverständige vorgehen sollte, um den berechtigten Erwartungen des Gerichts und der Prozessbeteiligten zu entsprechen.

Das Seminar ist für erfahrene Sachverständige konzipiert.

24 1391 Freitag, 08.03.2024,  Webinar

Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm

 **13:00 - 17:00 Uhr**
IfS GmbH für
Sachverständige

 **215,- €**
zzgl. USt.

Mündliche Gutachten verhaltenssicher präsentieren

In diesem Seminar vermitteln wir die rhetorischen Techniken (Trenntechnik, Konditional-Technik, A-F-Technik) für die Argumentation, Durchsetzung und Einwandbehandlung vor Gericht. Im Mittelpunkt stehen dabei praktische Übungen (Rollenspiele) zu den einzelnen Techniken, die richtig eingesetzt, die Angriffslust der anderen Seite vermindern. Die Teilnahme an diesem Seminar setzt rhetorische Grundkenntnisse voraus.

24 1392 Freitag, 22.03.2024, IHK Koblenz

Dipl.-Kfm. Baster Speck
Frank Walter, Vorsitzender Richter OLG Hamm

 **09:00 - 17:00 Uhr**
IfS GmbH für
Sachverständige

 **420,- €**
zzgl. USt.



Update Befangenheit

Die Besorgnis der Befangenheit kann zur Ablehnung und in schwerwiegenden Fällen zum Verlust der Vergütung führen. Sachverständige sehen sich oftmals mit mehr oder weniger begründeten Ablehnungsanträgen konfrontiert. Wie können Sachverständige einer Ablehnung vorbeugen? Und was können sie tun, wenn der Ablehnungsantrag auf dem Tisch liegt? Das Webinar behandelt die rechtlichen Grundlagen, erläutert die einschlägige Rechtsprechung und gibt praktische Hilfestellungen für den Umgang mit Ablehnungsanträgen.

24 1393 Mittwoch, 05.06.2024,  Webinar

RAin Katharina Bleutge

 **13:00 - 15:00 Uhr**
IfS GmbH für
Sachverständige

 **180,- €**
zzgl. USt.

Fachseminare für Immobiliensachverständige



Symposium Immobiliensymposium digital

Terminvormerkung:

Unter dem Motto „Ein Tag – vier Themen“ erhalten Sie bei unserem Symposium „Immobilienbewertung“ neben aktuellen Informationen zu neuen rechtlichen Grundlagen auch wieder interessante Praxistipps rund um die Immobilienbewertung und Gutachten-erstattung.

Die aktuellen Themen werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese feststehen, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

🕒 **10:00 - 17:00 Uhr**
IfS GmbH für
Sachverständige

€ **370,- €**
zzgl. USt.

24 1570 Donnerstag, 11.04.2024,  Webinar

Vorbereitungsseminar Kammerfachgremienüberprüfung Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Wenn Antragsteller für die öffentliche Bestellung zum Nachweis der besonderen Sachkunde an einer Fachgremiumsüberprüfung teilnehmen, ist eine gezielte Vorbereitung hilfreich.

In diesem Seminar erhalten Sie Informationen zu den formalen und inhaltlichen Voraussetzungen des Begutachtungsverfahrens zusammen mit einem Überblick über die Breite des Überprüfungsstoffes. Der Schwerpunkt des Seminartages liegt in der mentalen Vorbereitung und dem individuellen Verhalten während der Stresssituation einer Prüfung, welche am Nachmittag anhand einer Prüfungssimulation im Sachgebiet Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken dargestellt wird.

🕒 **10:00 - 17:00 Uhr**
IfS GmbH für
Sachverständige

€ **350,- €**
zzgl. USt.

24 1561 Mittwoch, 17.04.2024, IHK Offenbach

Dipl.-Ing. Jakob von Allwörden

Fachseminar für Kfz-Sachverständige

Symposium für Kfz-Sachverständige

Terminvormerkung:

Wir laden Sie ganz herzlich zur Teilnahme an unserem Symposium für Kfz-Sachverständige am 4. Juli 2024 nach Köln ein.

Aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen werden auch in diesem Jahr wieder im Mittelpunkt unserer Veranstaltung stehen. Die Vorträge werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese bekannt sind, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Best Western Plus Hotel Köln City, Innere Kanalstraße 15, 50823 Köln, Telefon 0221/5701924 (Zimmerreservierung); eMail: reservierung.koeln@provent-hotels.com.

Unter dem Stichwort „IfS“ haben wir bis zum 30. Mai ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 3 auf 4. Juli 2024 € 149,00.

Weitere Hotels finden Sie unter www.trivago.de.

Hinweis:

Für IfS-zertifizierte Sachverständige beträgt das Teilnehmerentgelt € 340,00 zzgl. USt.

🕒 10:00 - 17:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

€ 370,- €
zzgl. USt.

241870 Donnerstag, 04.07.2024, Best Western Plus Hotel Köln City

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS)

Sie beabsichtigen, mit einer geprüften Qualifizierung am Markt aufzutreten, Sie sind auf dem Weg zur öffentlichen Bestellung oder Zertifizierung oder wollen ganz einfach Ihre Kenntnisse vertiefen?

Dann besuchen Sie den IfS-Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS).

Dieser modulare Lehrgang unterstützt Sie dabei, die für die Sachverständigentätigkeit notwendige berufliche Immobilienpraxis zu vertiefen und sich neue berufliche Perspektiven zu schaffen:

Ob Sie die öffentliche Bestellung oder eine Zertifizierung als Sachverständiger für Immobilienbewertung anstreben oder den qualifizierten Lehrgangsabschluss zum Immobilienbewerter (IfS) erwerben möchten – dieser Lehrgang ist vielfältig nutzbar.

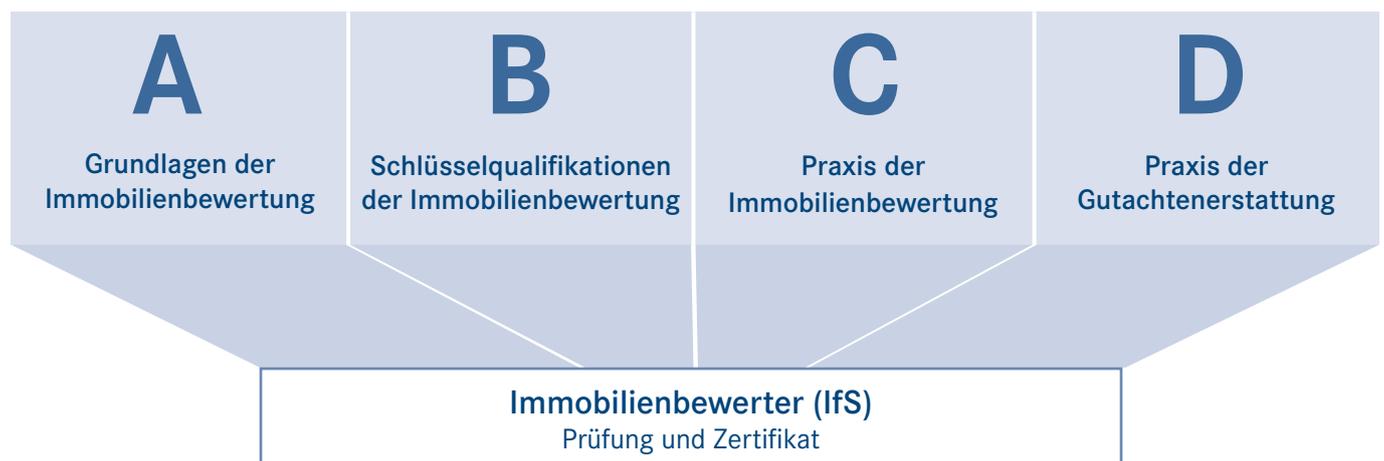
Der Zertifikatslehrgang richtet sich an:

- Architekten
- Ingenieure
- ImmobilienökonomInnen
- Betriebswirte
- Makler
- leitende Angestellte von Immobilienunternehmen und Kreditinstituten u. a. m. mit Grundkenntnissen in der Immobilienbewertung

- 🕒 **1. Tag:**
10:00 - 18.30 Uhr
- 2. Tag:**
9:00-18:00 Uhr
- 3. Tag:**
9:00-16:00 Uhr

€ **6.630,-** € zzgl. USt.
Bei Buchung aller Module

242510	Modul A	Hohenstaufenhaus Köln
		Donnerstag, 14.11. bis Samstag, 16.11.2024 Donnerstag, 12.12. bis Samstag, 14.12.2024 Donnerstag, 23.01. bis Samstag, 25.01.2025
242520	Modul B	Hohenstaufenhaus Köln
		Donnerstag, 20.02. bis Samstag, 22.02.2025
242530	Modul C	Hohenstaufenhaus Köln
		Donnerstag, 20.03. bis Samstag, 22.03.2025 Donnerstag, 10.04. bis Samstag, 12.04.2025 Donnerstag, 15.05. bis Samstag, 17.05.2025
242540	Modul D	Hohenstaufenhaus Köln
		Donnerstag, 26.06.2025 (schriftliche Prüfung) Freitag, 27.06. bis Samstag, 28.06.2025 Freitag, 25.07.2025



DIE MODULE IM DETAIL

A

Grundlagen der Immobilienbewertung

€ 2.545,00

- Grundlagen Immobilienbewertung, Vergleichswertverfahren
- Grundlagen Immobilienbewertung, Sachwertverfahren
- Grundlagen Immobilienbewertung, Ertragswertverfahren
- DCF-Analyse und Finanzmathematik
- Beleihungswertermittlung
- Workshop: Wertermittlung praxisnaher Fallbeispiele
- Wohnraummietrecht/Gewerberaummietrecht
- Grundbuch
- öffentlich-rechtliche Gegebenheiten

B

Schlüsselqualifikationen für Immobilienbewerter

€ 870,00

- Immobilienbezogene BWL
- Bautechnik: Roh- und Ausbau
- Bautechnik: Ausbau, Haustechnik, Gebäudeenergie

C

Spezialgebiete der Immobilienbewertung

€ 2.545,00

- Ermittlung von Wohn- und Gewerberaummieten
- Bewertung von Wohnimmobilien
- Marktbeobachtung und Informationsgewinnung
- Bewertung von Rechten und Lasten
- Bewertung in Verbindung mit Erbbaurechten
- Bewertung in Sanierungsgebieten und Entwicklungsbereichen
- Sonderthemen Wertermittlung
- Bewertung von Hotel- und Handelsimmobilien
- Bewertung von Büroimmobilien

D

Praxis der Gutachtenerstattung

€ 870,00

- Vorbereitung Wertermittlungsgutachten
- Inhalt und Aufbau von Wertermittlungsgutachten
- Präsentation der Wertermittlung



schriftliche Prüfung

€ 300,00

Die schriftliche Prüfung findet am 26.06.2024 von 13.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr statt.

Alle Preise zuzüglich gesetzlicher USt.

Im Preis sind ausführliche Seminarunterlagen, Mittagsimbiss, Kaffeepausen vormittags und nachmittags enthalten. Die Module können einzeln gebucht werden.

i Bitte beachten Sie, dass die Module aufeinander aufbauen und inhaltlich aufeinander abgestimmt sind.

DOZENTINNEN UND DOZENTEN:

Dipl.-Ing. Jakob von Allwörden, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Ing. Architektin Helena Böhmer, Immobilienökonomin (DIA)
Dipl.-Kfm. (Univ.) Marcus Braun, ö.b.u.v. Sachverständiger
Thomas Bretz, Rechtsanwalt
Dipl.-Ing. Oliver Eschmann, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Ing. Bernd Fischer-Werth, ö.b.u.v. Sachverständiger
Iris Kämmner, ö.b.u.v. Sachverständige
Simone Nenn, Dipl.-Rechtspflegerin

Dipl.-Wirt.-Ing. Viktor H. Müller, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Kfm. Peter Roßbach, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Ing. Karsten Schmidt, ö.b.u.v. Sachverständiger
Birgit Selzer, Rechtsanwältin
Michael Viell, Immobilienbewerter (IFS)
Dipl.-Ing. (FH) Günter Wattig, Immobiliengutachter HypZert
Dipl.-Betw. Stephan Zehnter, ö.b.u.v. Sachverständiger

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden

Der Lehrgang ist eine ideale Vorbereitung für den Sachkundenachweis als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden.

Im Verlauf eines Jahres werden Ihnen **in drei Modulen an insgesamt 32 Tagen** in kleinen Gruppen von max. 35 Teilnehmern die Kenntnisse anhand vieler Beispiele aus der Praxis und anwendungsbezogenen Übungen vermittelt.

Dabei werden Sie durchgehend von **Prof. Matthias Zöller** betreut, an den Sie sich während des gesamten Lehrgangs zu allen Fragen und Inhalten wenden können. Selbstverständlich haben Sie auch unmittelbaren Kontakt mit allen anderen Referenten, die Sie bei Fachfragen ansprechen können.

Begleitend haben Sie die Möglichkeit, das Gehörte in sehr umfangreichen, ständig aktualisierten Lehrgangsunterlagen, in Hausarbeiten sowie in Übungsgutachten selbständig zu vertiefen. Sie erhalten umfangreiche Skripte mit zusätzlichen Hintergrundinformationen zu Verfahren, Techniken und Regeln. Auf Wunsch werden die Übungsgutachten von den Referenten korrigiert und mit den Teilnehmern diskutiert.

Der erreichte Wissensstand kann durch eine Teilnahme an einer schriftlichen Prüfung am Ende des Lehrganges in Erfahrung gebracht werden.

Die Veranstaltungen finden an acht Wochenenden mit jeweils vier zusammenhängenden Tagen von Donnerstagmorgen bis Sonntagmittag statt. Durch die Konzentration der Veranstaltung auf acht Blöcke à vier Tagen haben Sie die Möglichkeit, Ihre Kollegen im Seminar intensiv kennen zu lernen. Erfahrungsgemäß tauschen sich die Teilnehmer aus, bilden Lerngruppen und auch nach dem Lehrgang über Jahre funktionierende, enge Netzwerke.

Veranstalter:

Das Institut für Sachverständigenwesen e.V. (IfS) und die Mitglieder des Aachener Instituts für Bauschadensforschung und angewandte Bauphysik (AlBau) gGmbH bilden seit mehreren Jahrzehnten im Beruf stehende Bausachverständige zu aktuellen Themen fort.

1993 konzipierten und realisierten beide Institute gemeinsam erstmalig einen Lehrgang, in dem angehenden Sachverständigen für Schäden an Gebäuden die wesentlichen technischen und baupraktischen Inhalte zur Bauschadensbegutachtung zusammenhängend vermittelt werden.

Lehrgangsvoraussetzung:

Die Seminarinhalte bauen auf dem allgemeinen Grundwissen von Architekten und Bauingenieuren auf. Als Vorbildung ist daher ein abgeschlossenes Hochschulstudium Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen von Vorteil.

Da viele Fragen der Baupraxis behandelt werden, sollten Sie zusätzlich eine mindestens fünfjährige Berufspraxis, möglichst in der Bauplanung und Bauleitung, haben.

242610	Modul A	Kloster Neustadt
	Donnerstag,	03.10. bis Sonntag, 06.10.2024
	Donnerstag,	28.11. bis Sonntag, 01.12.2024
	Donnerstag,	30.01. bis Sonntag, 02.02.2025
242620	Modul B	Kloster Neustadt
	Donnerstag,	06.03. bis Sonntag, 09.03.2025
	Donnerstag,	08.05. bis Sonntag, 11.05.2025
	Donnerstag,	19.06. bis Sonntag, 22.06.2025
242630	Modul C	Kloster Neustadt
	Donnerstag,	11.09. bis Sonntag, 14.09.2025
	Donnerstag,	23.10. bis Samstag, 25.10.2025
	Samstag,	17.01.2026 schriftliche Prüfung

- 🕒 1. Tag:
10:00 - 18.00 Uhr
- 2. und 3. Tag:
8:30-18:00 Uhr
- 4. Tag:
8:30-12:30 Uhr
- € 8.650,- €

DIE MODULE IM DETAIL

A

Einführung, Grundlagen, Wärmeschutz

- Einführung in die Bauschadenssachverständigentätigkeit
- Grundlagen des Wärmeschutzes
- Betoninstandsetzungen
- GEG Energieeinsparverordnung, Grundlagen

Bewertungen Beton, Innenräume

- Betontechnologie, Beanspruchungen
- WU-Konstruktionen Schimmelpilze, Wärmebrücken
- Innenraumabdichtungen, Estriche
- Fliesen- und Bodenbeläge

Außenwände, Baustoffe I, Juristische Grundlagen

- Juristische Grundlagen I
- Putz
- Fenster
- Schlagregenschutz, zweischaliges Mauerwerk, Baustoffe I, Wärmedämmverbundsystem

B

Dächer, Schallschutz

- Flachdächer, Geneigte Dächer,
- Holzschutz
- Schallschutz

Abdichtung erdberührter Bauteile, Baugrund, Haustechnik

- Abdichtung und Feuchteschutz erdberührter Bauteile
- Baugrund
- Haustechnik

Instandsetzung, Schadstoffe, Innendämmung

- Grundlagen der Instandsetzung,
- Übungsgutachten Instandsetzung: Beispiele
- Schadstoffe: Altlasten und Vermeidung neuer Probleme
- Risse: Ursachen und Instandsetzung
- Innendämmungen

C

Brandschutz, Versicherungsgutachten, Übungsgutachten

- Brandschutz
- Versicherungsgutachten, Baustoffe II
- Bauteiluntersuchungen, Übungsgutachten
- Blower-Door, Thermografie, energetische Toleranzen

Minderwerte, Quotelungen, Übungen

- Minderwerte
- Prüfungsfragen
- Juristische Grundlagen II
- Quotierung,
- mündliches Übungsgutachten

Abschlussprüfung

Die Gebühr für die Module A und B betragen jeweils € 2.990,-, für das Modul C € 2.670,- .

Die Zahlung wird zu Beginn eines jeden Moduls fällig. Im Preis ist keine Umsatzsteuer enthalten (umsatzsteuerfrei).

In diesen Beiträgen sind ausführliche Seminarunterlagen, Übungsaufgaben mit Korrekturen und Beurteilungen, die Abschlussprüfung einschließlich Beurteilung sowie Begrüßungskaffee, Kaffeepause vormittags und nachmittags und Mittagessen (Business-Lunch-Bufferet/3-Gang-Menü) enthalten.

i Bitte beachten Sie: Die Module bauen aufeinander auf und können deshalb nicht einzeln gebucht werden.

DOZENTINNEN UND DOZENTEN:

Fachliche Betreuung:

Prof. Matthias Zöller, Dipl.-Ing. Architekt, Honorarprofessor am KIT (Universität Karlsruhe), ist 2004 Mitglied des Referententeams geworden. Seit 2014 leitet er den Lehrgang.

Herr Professor Zöller ist Gesellschafter des AlBau, er leitet dort Forschung und Lehre sowie die jährlich stattfindenden Aachener Bausachverständigentage. Er ist Mitarbeiter in mehreren DIN-Normenausschüssen zur Abdichtungstechnik, Mitherausgeber von Fachzeitschriften sowie Fachautor, unter anderem der baurechtlichen und -technischen Themensammlung sowie der IBR Immobilien und Baurecht.

Herr Professor Zöller

- sorgt als ö.b.u.v. Sachverständiger für eine auf die praktische Tätigkeit ausgerichtete, auf das Wesentliche konzentrierte Stoffauswahl,
- ist selbst in allen Seminarabschnitten zu wichtigen bautechnischen und bauteilbezogenen Themen als didaktisch versierter Referent tätig,
- steht kontinuierlich als Ansprechpartner in fachlichen und beruflich-persönlichen Fragen zur Verfügung und
- gewährleistet so ein intensives, zielgerichtetes Lernen aus einem Guss.

Zum Dozententeam gehören weiterhin:

RA Thomas Bretz, Mannheim

Dipl.-Ing. Karsten Ebeling, Burgdorf

Dipl.-Ing. Guido Franken, Aachen

Prof. Dr.-Ing. Wolfgang Krajewski, Roßdorf

Dipl.-Ing. Harold Neubrand, Bad Boll

Dipl.-Ing. Martin Oswald, M. Eng., Aachen

Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, Aachen

Dipl.-Ing. Silke Sous, Aachen

Dr.-Ing. Jürgen Warkus, Mönchengladbach

Dr.-Ing. Stefan Wirth, Karlsruhe

Dipl.-Ing. Franz Wurm, Rosenheim

Prof. Dipl.-Ing. Martin Zerwas, Roetgen

Anerkennung Fortbildung:

Der Lehrgang ist von der Architektenkammer NRW und Ingenieurkammer NRW als Fortbildungsveranstaltung anerkannt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare awg-Akademie Kottenheim



Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die awg mbH,
August-Horch-Straße 5, 56736 Kottenheim, Telefon 02651 /96480, sekretariat@awg-mbh.de

Grundlehrgang Unfallrekonstruktion Modul I

In diesem Kompaktseminar werden sämtliche Aspekte der Rekonstruktion von Unfällen angesprochen, um dem Kfz-Sachverständigen einen umfassenden Einblick in die komplexe Materie der Unfallrekonstruktion zu gewährleisten.

Hinweis: Die Module II und Module III finden statt vom 15.02.2024 - 18.02.2024 und 14.03.2024 - 17.03.2024.

Donnerstag, 18.01. - Montag, 21.01.2024 awg-Seminarzentrum, Kottenheim

Jörg Göritz



Aktuelle Rechtsprechung im Schadenrecht

Auch wenn viele Gutachter keine Kaskoaufträge bekommen, sind sie doch oft der erste Ansprechpartner in den Werkstätten. Solides Kasko-Wissen hilft, sich zum unentbehrlichen Partner zu machen. Ein Tipp hier, ein Tipp dort, das fördert die Geschäftsfreundschaft.

Montag, 29.01.2024 Webinar

Joachim Otting

Erstellung manueller technischer Gutachten

Die Erstellung von freien technischen Gutachten zu Bauteilschäden kommt im Berufsalltag von allen Kfz-Sachverständigen vor. Darüber hinaus ist die Vorlage von technischen Gutachten auch eine Voraussetzung für die IfS Zertifizierung. Das Seminar führt die Teilnehmer in die Anforderungen der Erstellung von technischen Gutachten ein. Aufbau, Struktur und Formulierungen werden anhand von praktischen Beispielen vorgestellt. Im Rahmen eines Workshops erstellen die Teilnehmer ein eigenes technisches Gutachten für einen fiktiven Fall.

Dienstag, 05.03.2024 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Mike Pohler

🕒 1-4. Tag:
08:30 - 16:30 Uhr

💶 1.230,- €
zzgl. USt.

🕒 16:00 - 19:15 Uhr

💶 159,- €
zzgl. USt.

🕒 08:30 - 16:30 Uhr

💶 360,- €
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Smart Repair - Möglichkeiten und Grenzen der Anwendung

Dieses Tagesseminar zum Thema smarte Reparaturmethoden in der Praxisanwendung, speziell zur Schulung von Sachverständigen, mit dem Ziel, neben den Anwendungsbereichen auch die Grenzen dieser Methoden kennen zu lernen.

Dienstag, 12.03.2024 SRC Spot Repair Center, Mülheim-Kärlich

Michael Kapski

🕒 08:30 - 16:30 Uhr

€ 400,- €
zzgl. USt.

Die moderne Unfallschaden-Instandsetzung

Dieses 2-Tages-Seminar findet mit hohen Workshop-Anteilen im Car-O-Liner Trainingscenter statt. Über verschiedene Materialien, Elektronische Karosserievermessung, bis hin zu den Achsmessgeräten, werden umfangreiche Themengebiete angesprochen. Teilnehmer, die diese Systeme noch nicht kennen, werden intensiv in die Technik eingeführt. Andere, die bereits im Besitz dieser Technik sind, werden erneut sensibilisiert und können Neuerungen kennenlernen.

Donnerstag, 11.04. - Freitag, 12.04.2024,
Car-O-Liner-Deutschland GmbH, Babenhausen

Sivert Sackretz

🕒 1. Tag:
08:30 - 16:30 Uhr

2. Tag:
9:00 - 13.45 Uhr

€ 790,- €
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare GTÜ-Akademie Stuttgart



Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die GTÜ-Akademie Stuttgart, Vor dem Lauch 25, 70525 Stuttgart; www.gtue.de; Telefon 0711/97676-201, eMail: martina.martsch@gtue.de

Achsgeometrie mit WW-Motorsport

Innerhalb dieser Veranstaltung werden alle erforderlichen Kenntnisse zur Funktion der einzelnen Fahrwerkskomponenten im Zusammenspiel aller statischen und dynamischen Einflussgrößen vermittelt. Somit erhalten die Teilnehmer das nötige Wissen, um Fahrwerke verstehen, beurteilen und Messprotokolle seriös interpretieren zu können.

🕒 **1.-3. Tag:**
8:30 - 16:00 Uhr

💶 **€ 680,-**
zzgl. USt.

Donnerstag, 15.02. - Samstag, 17.02.2024 Kfz-Prüfzentrum Plauen, Plauen

Wolfgang Weber

LKW-Schadengutachten (Grundlagen) - Praxisworkshop am LKW

Das Seminar beginnt mit absolutem Grundlagenwissen im Lkw-Bereich. Begrifflichkeiten, die Marktsituation, Abgrenzung zum PKW, Typkunde usw. zeigen dem Teilnehmer auf worauf er bei der Gutachtenerstellung im Nutzfahrzeugbereich zu achten hat. Weiterhin werden die Besonderheiten bei der Schadenkalkulation erläutert.

🕒 **1.-2. Tag:**
8:30 - 16:00 Uhr

💶 **€ 540,-**
zzgl. USt.

Freitag, 16.02. - Samstag, 17.02.2024 Kfz-Prüfzentrum Plauen, Plauen

Die umfangliche Bewertung von Liebhaberfahrzeugen und Oldtimern

Der Seminarleiter Robert Magin ist Kfz-Sachverständiger und erstellt schwerpunktmäßig Gutachten für Oldtimer, Liebhaber- und Rennfahrzeuge. Innerhalb dieser Veranstaltung erlernen und erweitern die Teilnehmer gemeinsam das „System Magin“. Ziel ist es, den Zustand von Fahrzeugen vollumfänglich zu erfassen, richtig zu beschreiben und anschließend auch wertmäßig korrekt beurteilen zu können. Die Teilnehmer wirken bei der Optimierung dieses Systems mit und dürfen es anschließend für sich nutzen.

🕒 **1.-2. Tag:**
8:30 - 16:00 Uhr

💶 **€ 320,-**
zzgl. USt.

Freitag, 01.03.2024 Team Rosberg, Neustadt a. d. Weinstraße

Robin Magin

Seminare unserer Kooperationspartner

AUDI PKW

Audi gilt als einer der modernsten und innovativsten Fahrzeughersteller. Diese Tatsache gepaart mit der generell rasanten Entwicklungsgeschwindigkeit im Fahrzeugbau zwingt Sachverständige und Prüfengeure/Prüfengeurinnen dazu, sich in regelmäßigen zeitlichen Abständen auf den neusten Stand bringen zu lassen. Diese Veranstaltung bietet Knowhow aus erster Hand, um entstandene Wissenslücken zu schließen.

🕒 1.-2. Tag:
8:30 - 16:00 Uhr
💶 € 920,-
zzgl. USt.

Donnerstag, 07.03. - Freitag, 08.03.2024 AUDI Stc Neckarsulm, Heilbronn

Dozenten der AUDI AG

Aktuelle Schadensbilder an modernen Verbrennungsmotoren

Die Veranstaltung gibt dem Teilnehmer einen Überblick zu Aufbau und Funktion moderner Verbrennungsmotoren (Otto und Diesel) deren Verschleißverhalten und sich aktuell wiederholenden Schadensbildern. Die Teilnehmer, die bereits über Kenntnisse zu Grundlagen der Motorentechnik verfügen, sollten lernen aktuelle Motor-Schadenfälle und deren Analyse, ausgehend vom Schadenbild über den Schadenmechanismus, hin zu den eigentlichen Schadenursachen, kennen und erhalten somit vertiefende Kenntnisse zur Wirkungsweise moderner Motoren.

🕒 09:00 - 16:00 Uhr
💶 € 320,-
zzgl. USt.

Freitag, 09.03.2024 Hotel Zum Steinernen Schweinchen, Kassel

Andreas Wild

Volkswagen PKW

Der Hersteller Volkswagen erweitert seine Produktpalette kontinuierlich über alle Marken hinweg und erreicht dabei Innovationsgeschwindigkeiten, die es dem Kfz-Sachverständigen/Prüfengeur erschweren immer den aktuellen Stand der Technik zu kennen. Diese Veranstaltung kann dazu genutzt werden, alle aktuellen Neuerungen kennenzulernen und sich mit den daraus ergebenden Herstellerrichtlinien und Instandsetzungsvorgaben vertraut zu machen.

🕒 1.-2. Tag:
8:30 - 16:00 Uhr
💶 € 840,-
zzgl. USt.

Dienstag, 09.04. - Mittwoch, 10.04.2024 Volkswagen Bildungsinstitut, Zwickau

Dozenten von VW

Seminare unserer Kooperationspartner

Hochvoltseminar Stufe 2S Fachkundige Person für Arbeiten an eigensicheren HV-Systemen und Komponenten

Der Teilnehmer ist nach erfolgreichem Ablegen der Abschlussprüfung in der Lage, an eigensicheren Hochvoltssystemen gefahrungsfrei Prüfungen/Analysen durchzuführen. Sie tragen den Titel Fachkundige Person Stufe 2S.

Hinweis: Sie erhalten ca. eine Woche vor Seminarbeginn einen Onlinetest, dieser muss vor Seminarbeginn absolviert werden.

Donnerstag, 18.04. - Freitag, 19.04.2024
Ingenieurbüro für Kfz-Technik Reichelt, Zella-Mehlis

Johannes Müller

🕒 1.-2. Tag:
8:30 - 16:00 Uhr
💶 € 740,-
zzgl. USt.

Karosserie-Schadendiagnose an Fahrzeugen der Marke Porsche

Der Teilnehmer kennt den strukturellen Aufbau der Porsche Karosserien und weiß, welche Materialien eingesetzt werden. Im Vordergrund steht das Diagnostizieren von Strukturschäden und die Entscheidung, welche Teile instandgesetzt werden können oder ausgetauscht werden müssen. Hierbei wird besonders auf Auswertung und Erstellung digitaler Messprotokolle eingegangen. Um ein umfassendes Verständnis für die Schadensdiagnose zu vermitteln, werden diverse Beispiele zur Unterscheidung zwischen Stahl- und Multimaterial-Karosserie gezeigt. Außerdem werden die von Porsche freigegebenen Werkzeuge und die damit möglichen Reparaturen erklärt.

Freitag, 03.05.2024 Ingenieurbüro Olf GmbH, Michelstadt

Thomas Baumann

🕒 08:30 - 16:00 Uhr
💶 € 390,-
zzgl. USt.

Landmaschinen - Technik/Verschleiß/Schäden/Gutachten

Der Teilnehmer erhält Informationen zu Aufbau und Funktion der verschiedenen Landmaschinen, vom Schlepper über Bodenbearbeitungsgeräte bis hin zur Vollerntemaschine. Der typische Verschleiß sowie tatsächliche und manipulierte Schäden werden ebenso thematisiert wie die führenden Hersteller, die allgemeine Marktlage, Wertermittlung und Gutachtenerstellung.

Donnerstag, 06.06. - Freitag, 07.06.2024 Ingenieurbüro Olf GmbH, Michelstadt

Karl-Heinz Bungartz

🕒 1.-2. Tag:
09:00 - 16:00 Uhr
💶 € 540,-
zzgl. USt.

Elektroantriebe und Hybride (Grundlagenseminar)

Die Teilnehmer erhalten Informationen zu den Grundlagen des Elektroantriebes, seiner Komponenten, den Energiespeichersystemen und den verschiedenen Antriebskonzepten. Die Theorie wird mit Hilfe vieler E-Komponenten anschaulich vertieft und zum Abschluss besteht die Möglichkeit eine Diagnose am Fahrzeug durchzuführen.

Freitag, 14.06.2024 Ingenieurbüro für Kfz-Technik Reichelt, Zella-Mehlis

Roland Hahn

🕒 08:30 - 16:00 Uhr
💶 € 350,-
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare der Akademie Schloss Raesfeld

i Auskunft und Anmeldung für die folgenden Seminare und zum Übernachten erfolgen ausschließlich über die Akademie Schloss Raesfeld, Freiheit 27, 46348 Raesfeld, Tel: 0 28 65 / 60 84-0, Fax: 0 28 65 / 60 84 10

Grundseminare – Sachverständigen-Seminar I

„Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige“ sind immer dann gefordert, wenn es um Fragen zur fachgerechten Handwerksarbeit, um Fragen der ordnungsgemäßen Abrechnung oder auch um Reparatur- oder Sanierungskonzepte geht. Sie erstellen auf Anforderung der Richter gerichtliche Gutachten oder im Auftrag von Kunden, Rechtsanwälten oder Versicherungen Privatgutachten. Die Teilnehmenden erwerben das rechtliche Grundwissen für diese Tätigkeit. Das Seminar schafft die Voraussetzungen, um als Sachverständige:r handwerkliche Leistungen zu beurteilen.

Freitag, 19.01. bis Samstag, 20.01.2024

Freitag, 16.02. bis Samstag, 17.02.2024

Freitag, 08.03. bis Samstag, 09.03. 2024

Freitag, 19.04. bis Samstag, 20.04.2024

Freitag, 07.07. bis Samstag, 08.07.2024

Ass. jur. Claudia Töller

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Ass. jur. Henrik Himpe

gemeinsam mit einem Team aus Richter*innen am Oberlandesgericht und Landgericht

🕒 1. Tag:
09:30 - 18:30 Uhr

2. Tag:
09:00-13:30 Uhr

€ 695,- €
inkl. Mittagessen am ersten Tag
(inkl. umfassender Ausarbeitung „Rechtliche Grundlagen für Sachverständige im Handwerk“ zum Selbstkostenpreis)

Seminare unserer Kooperationspartner

Aufbauseminare – Sachverständigen-Seminar II

Im Aufbauseminar erarbeiten die Teilnehmenden mit den Dozenten eine Gerichtsakte zu einem realistischen Rechtsstreit. In dem Zivilprozess geht es um angemessene Preise, um Mängel in der handwerklichen Ausführung und um die Umsetzung des Beweisbeschlusses beim Ortstermin. In einem Rollenspiel liefert die persönliche Inaugenscheinnahme Fakten für die Ausarbeitung der Expertise, die dem Gericht als Beweismittel dienen soll. Aufgabe ist es, den Ortstermin sicher und souverän durchzuführen und die Forderungen des Beweisbeschlusses umzusetzen. Im Theorieteil werden verschiedene Formen der außergerichtlichen Streitbeilegung erläutert. Das Wissen aus Grundlagen- und Aufbauseminar wird im Multiple-Choice-Verfahren überprüft.

Dieser Nachweis der Rechtskunde ist notwendiger Bestandteil für die öffentliche Bestellung und Vereidigung durch die Handwerkskammern.

Freitag, 26.01. bis Samstag, 27.01. 2024

Freitag, 23.02. bis Samstag, 24.02. 2024

Freitag, 22.03. bis Samstag, 23.03. 2024

Freitag, 03.05. bis Samstag, 04.05.2024

Freitag, 14.06. bis Samstag, 15.06.2024

Ass. jur. Claudia Toeller

Ass. jur. Angelika Weies

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Ass. jur. Henrik Himpe

gemeinsam mit einem Team aus Richter*innen am Oberlandesgericht und Landgericht

🕒 **1. Tag:**
10:00 - 18.00 Uhr
2. Tag:
09:00-13:00 Uhr

€ **695,- €**
inkl. Mittagessen am
ersten Tag
(inkl. Prüfung und
Prüfungsgebühr)

Sachverständigenseminar III – Gutachten richtig erstellen

Sachverständige werden von Richtern zur Klärung strittiger Sachverhalte bestellt. Ihre Aufgabe ist es, ein Gutachten zu erstellen, mit der der Richter/die Richterin den Fall entscheiden soll, denn Gutachten sind Beweismittel in vielen Gerichtsverfahren. Erste Voraussetzung ist, dass das Gericht das Gutachten nachvollziehen kann. Mit klaren Formulierungen und der logischen, konsequenten und schlüssigen Verknüpfung der Argumente entsteht die erforderliche Beweiskraft. Volker Buchloh zeigt, wie Gutachten richtig aufgebaut werden. Die Formulierungshilfen und Praxistipps helfen, Gutachten deutlich zu verbessern.

Freitag, 02.02. bis Samstag, 03.02.2024

Freitag, 15.03. bis Samstag, 16.03.2024

Freitag, 21.06. bis Samstag, 22.06.2024

Volker Buchloh, Vorsitzender Richter OLG Naumburg/Saale

🕒 **1. Tag:**
10:00 - 18.00 Uhr
2. Tag:
08:30-14:00 Uhr

€ **665,- €**
inkl. Mittagessen am
ersten Tag

Seminare unserer Kooperationspartner

JVEG für Einsteiger

Dieses Seminar soll den Anfängern unter den gerichtlichen Sachverständigen helfen, ihren Vergütungsanspruch in richtiger Höhe geltend zu machen und Fehler zu vermeiden.

Donnerstag, 01.02.2024

Michael Hammeke, Vorsitzender Richter a. D. am LG

🕒 10:00 - 18:00 Uhr

€ 445,- €
inkl. Mittagessen

Frühjahrsseminar für freiberufliche und hauptberuflich tätige Sachverständige des Kfz-Handwerks

Für Sachverständige ist Branchen-Wissen unerlässlich. Neueste technische Entwicklungen im Kfz-Handwerk als auch ein solides rechtliches Grundwissen sind Basis für sorgfältig ausgearbeitete Gutachten. Mit den halbjährlich wechselnden Themen in den Fachseminaren der Akademie des Handwerks bleiben Gutachterinnen und Gutachter immer auf dem Laufenden. Im Frühjahr 2024 erläutert Harald Bestmann ausführlich das Thema Elektro- und Hybridfahrzeuge. Rechtsanwältin Isabelle Fuchs informiert über „Aktuelles aus der Rechtsprechung für Kfz-Sachverständige“.

Freitag, 01.03. bis Samstag, 02.03.2024

Freitag, 26.04. bis Samstag, 27.04.2024

Michael Braukus (Teamleiter)
weitere Fachdozenten

🕒 1. Tag:
9:30 - 18.00 Uhr
2. Tag:
09:00-13:00 Uhr

€ 630,- € inkl. Mittagessen am ersten Tag

Frühjahrsseminar für Sachverständige des Fliesen-, Naturstein- und Estrichlegerhandwerks

Sachverständige, erfahrene Meister, Architekten und Planer informieren sich in den Fachseminaren von euroFEN und Akademie des Handwerks zu Trends und Themen im Fliesen-, Estrich- und Naturwerksteinlegerhandwerk. Die Teamleiter sind berufliche Profis und verantwortlich für die Aktualität des Programms – von technischen Innovationen über Regelwerke bis zu rechtlichen Neuerungen. Im Themenkreis „Der Fall“ schildern erfahrene Sachverständige Schadenfälle und „Tatorte“. Mit anwaltlicher Beratung werden die Fälle im Seminar diskutiert.

Freitag, 23.02. bis Samstag, 24.02.2024

Freitag, 12.04. bis Samstag, 13.04.2024

Werner Hagemann
Dr. rer. nat. Prof. Steffen Witzleben
weitere Fachdozenten

🕒 1. Tag:
9:30 - 18.00 Uhr
2. Tag:
09:00-13:00 Uhr

€ 585,- € inkl. Mittagessen am ersten Tag

Seminare unserer Kooperationspartner

Rhetorik für Sachverständige

Die Richterschaft vertraut bei der Urteilsfindung auf die Beweiskraft der mündlichen Erläuterung zum erstatteten Gutachten. Sachverständige überzeugen dann, wenn sie die Beweisfragen klären und die Sachverhalte für alle Beteiligten nachvollziehbar darstellen. Andreas Merfels bereitet Gutachter:innen darauf vor, authentisch bei Ortsterminen und Gerichtsverhandlungen aufzutreten. Sie entwickeln im Seminar das richtige Gespür für die Wirkung von Sprache und Körpersprache. In den Kommunikationsübungen setzen die Teilnehmenden Mimik und Gestik zur Verstärkung der Aussagewirkung ein und lernen, kritischen Fragen souverän und selbstsicher zu begegnen.

🕒 **1. Tag:**
10:00 - 18.00 Uhr

2. Tag:
09:00-17:00 Uhr

€ **695,- €**
inkl. Mittagessen

Freitag, 01.03. bis Samstag, 02.03.2024

Freitag, 24.05. bis Samstag, 25.05.2024

Andreas Merfels, Betriebswirt (VWA), Kommunikationstrainer

Teilnahmebedingungen

1. Zahlung

Nach Erhalt der Anmeldebestätigung/Rechnung bitten wir um Zahlung innerhalb von 14 Tagen auf das in der Rechnung angegebene Konto. Gerne können Sie uns auch eine Einzugsermächtigung auf dem Anmeldeformular (letzte Seite im Seminarprogramm) erteilen. Selbstverständlich haben Sie diese Möglichkeit auch bei einer Anmeldung per Brief, Fax oder Email. Beim SEPA-Lastschriftverfahren wird der Teilnehmerbeitrag ab 14 Tage vor dem jeweiligen Seminarbeginn von Ihrem Konto eingezogen.

2. Stornierung von Anmeldungen

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir bei Abmeldung eine Verwaltungskostenpauschale von 30% des Seminarentgeltes berechnen. Bei schriftlicher Abmeldung innerhalb von 14 Tagen vor Seminarbeginn fallen Stornokosten von 50% des Seminarentgeltes an. Wenn eine Anmeldung am Tag des Seminarbeginns zurückgezogen oder nicht am Seminar teilgenommen wird, wird grundsätzlich das volle Entgelt fällig.

3. Vorbehalt

Für alle angebotenen Seminare behalten wir uns vor, erforderlichenfalls Termine zu ändern, Dozenten auszutauschen, den Seminarort zu verlegen oder notfalls Seminare abzusagen. Bei Ausfall eines Seminars oder Terminverlegungen werden selbstverständlich bereits bezahlte Entgelte zurückerstattet, wenn keine Umbuchung möglich ist. Ein weitergehender Schadenersatzanspruch, insbesondere für Ersatz- und Folgekosten der Seminarteilnehmer wegen Ausfall von Veranstaltungen, ist ausgeschlossen.

4. Datenerfassung

Ihre personenbezogenen Daten werden für die Veranstaltungsabwicklung und für spätere Teilnehmerinformationen erhoben, verarbeitet und genutzt. Zudem verwenden wir die von Ihnen angegebenen Kontaktdaten (Adresse, Emailadresse, Telefon, Fax) widerruflich zur weiteren Pflege der Kundenbeziehung und für Informationen über unsere aktuellen Angebote. Die Datenerfassung erfolgt unter Beachtung der Datenschutzgesetze. Bitte beachten Sie ergänzend unsere Datenschutzhinweise unter www.ifsforum.de. Sie können jederzeit der Nutzung Ihrer Kontaktdaten für Informationszwecke widersprechen; bitte teilen Sie uns dies schriftlich mit.

Institut für Sachverständigenwesen e.V.
IFS GmbH für Sachverständige
Hohenstaufenring 48-54
50674 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12
Telefax 02 21/91 27 71 99

E-Mail: Seminar.koeln@ifsforum.de