



Hebesatz-Monitor Hessen

Ergebnisse der Datenaktualisierung
Grundsteuer B und Gewerbesteuer 01.01.2020 – 31.03.2022



Hessischer Industrie-
und Handelskammertag

Das Wichtigste in Kürze

- **136 der 422 Kommunen** in Hessen haben den Hebesatz für die Grundsteuer B seit 2020 erhöht. Lediglich 17 Kommunen haben ihn gesenkt.
- **68 Kommunen** haben den Gewerbesteuer-Hebesatz seit 2020 erhöht. Lediglich 8 Kommunen haben den Gewerbesteuer-Hebesatz gesenkt.
- Die Erhöhungen fielen ausschließlich auf Städte und Kommunen unter 100.000 Einwohner.
- Die Einzahlungen aus der Grundsteuer B in Hessen stiegen vom 1. Quartal 2020 zum 1. Quartal 2022 um **11,78 %**.
- Die Einzahlungen aus der Gewerbesteuer in Hessen stiegen von 01.01.2020 bis zum 31.03.2022 um **mehr als 36,82 %**.

① Städte über 100.000 EW

(I/II)

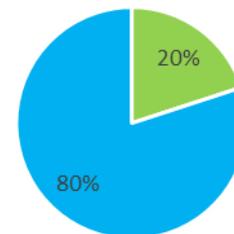
Veränderungen der Grundsteuer B und Gewerbesteuer-Hebesätze gegenüber 2019

	Grundsteuer B		Gewerbesteuer	
	IV/2019	I/2022	IV/2019	I/2022
Darmstadt, Wissenschaftsstadt	535	535	454	454
Frankfurt am Main, Stadt	500	500	460	460
Offenbach am Main, Stadt	995	895	440	440
Wiesbaden, Landeshauptstadt	492	492	454	454
Kassel, documenta-Stadt	490	490	440	440



Keine

Kommune dieser Größenklasse hat seit 2020 den Hebesatz der Grundsteuer B oder Gewerbesteuer **erhöht**.



1 von 5

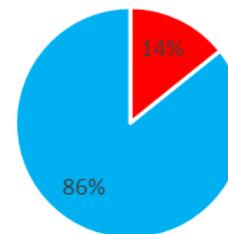
Kommunen dieser Größenklasse hat seit 2020 den Hebesatz der Grundsteuer B oder Gewerbesteuer **gesenkt**.

② Städte von 50.000 bis 100.000 EW

(I/II)

Veränderungen der Grundsteuer B- und Gewerbesteuer-Hebesätze seit 2020

	Grundsteuer B		Gewerbesteuer	
	IV/2019	I/2022	IV/2019	I/2022
Rüsselsheim am Main, Stadt	800	800	420	420
Bad Homburg vor der Höhe, Stadt	345	345	385	385
Hanau, Brüder-Grimm-Stadt	595	595	430	430
Gießen, Universitätsstadt	600	600	420	420
Wetzlar, Stadt	780	780	390	390
Marburg, Universitätsstadt	390	390	400	400
Fulda, Stadt	330	340	380	380



eine

der sieben Kommunen dieser Größenklasse hat seit 2020 den Hebesatz der **Grundsteuer B** erhöht.



Keine

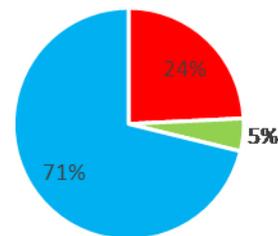
der sieben Kommunen dieser Größenklasse hat seit 2020 den Hebesatz der **Gewerbesteuer** erhöht.

Städte von 20.000 bis 50.000 EW

(I/II)

Stärkste Anhebung/Senkung der Hebesätze der Grundsteuer B und der Gewerbesteuer seit 2020

	Grundsteuer B		Gewerbesteuer	
	IV/2019	I/2022	IV/2019	I/2022
Bensheim, Stadt	480	620	375	390
Heppenheim (Bergstraße)	370	360	380	360
Griesheim, Stadt	595	515	390	390
Groß-Gerau, Stadt	450	620	410	410
Oberursel (Taunus), Stadt	595	750	410	410
Dietzenbach, Kreisstadt	600	800	395	395
Langen (Hessen), Stadt	675	855	380	380
Rödermark, Stadt	540	715	380	380
Taunusstein, Stadt	490	600	380	380
Dillenburg, Oranienstadt	485	460	366	366

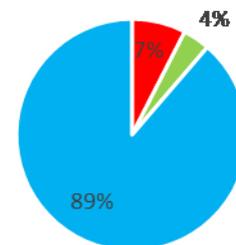


16 von 47

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Grundsteuer B** erhöht,

3 von 47

haben den Hebesatz der **Grundsteuer B** gesenkt.



4 von 47

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Gewerbesteuer** erhöht,

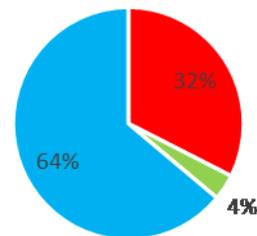
2 von 47

haben den Hebesatz der **Gewerbesteuer** gesenkt.

Kommunen vom 10.000 bis 20.000 EW

Stärkste Anhebung/Senkung der Hebesätze der Grundsteuer B und der Gewerbesteuer seit 2020

	Grundsteuer B		Gewerbesteuer	
	IV/2019	I/2022	IV/2019	I/2022
Münster (Hessen)	428	528	400	380
Kelsterbach, Stadt	460	490	420	450
Raunheim, Stadt	433	640	380	410
Erlensee, Stadt	510	675	400	425
Langenselbold, Stadt	635	530	430	420
Egelsbach	815	815	380	360
Hünstetten	420	580	360	400
Buseck	420	380	380	380
Aßlar, Stadt	380	550	375	385
Hüttenberg	500	600	357	400
Hünfeld, Konrad-Zuse-Stadt	300	150	370	370
Künzell	295	330	350	380
Rotenburg an der Fulda, Stadt	785	675	370	370
Witzenhausen, Stadt	490	655	420	420

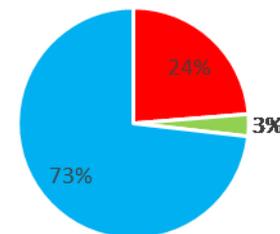


36 von 111

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Grundsteuer B** erhöht,

4 von 111

haben den Hebesatz der **Grundsteuer B** gesenkt.



23 von 111

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Gewerbesteuer** erhöht,

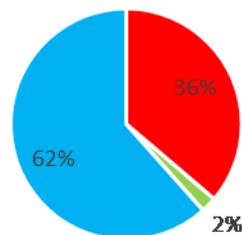
3 von 111

Kommunen haben den Hebesatz der **Gewerbesteuer** gesenkt.

Kommunen vom 5.000 bis 10.000 EW

Stärkste Anhebung/Senkung der Hebesätze der Grundsteuer B und der Gewerbesteuer seit 2020

	Grundsteuer B		Gewerbesteuer	
	IV/2019	I/2022	IV/2019	I/2022
Zwingenberg, Stadt	380	580	380	380
Grävenwiesbach	490	690	370	380
Großkrotzenburg	790	690	430	430
Reichelsheim (Odenwald)	360	670	380	400
Aarbergen	450	715	400	500
Heidenrod	380	365	390	390
Hohenstein	475	735	369	380
Runkel, Stadt	375	590	380	390
Calden	600	680	395	425
Habichtswald	415	515	390	440

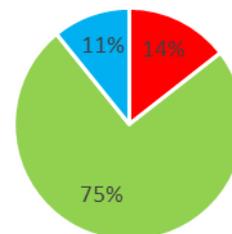


50 von 138

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Grundsteuer B** erhöht,

3 von 138

haben den Hebesatz der **Grundsteuer B** gesenkt.



20 von 138

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Gewerbesteuer** erhöht,

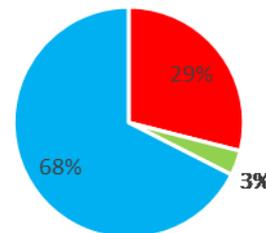
103 von 138

Kommunen haben den Hebesatz der **Gewerbesteuer** gesenkt.

Kommunen unter 5.000 EW

Stärkste Anhebung/Senkung der Hebesätze der Grundsteuer B und der Gewerbesteuer seit 2020

	Grundsteuer B		Gewerbesteuer	
	IV/2019	I/2022	IV/2019	I/2022
Lorch, Stadt	685	1 050	450	400
Hirzenhain	840	710	390	390
Kefenrod	453	850	357	380
Allendorf (Lumda), Stadt	695	655	420	400
Schwalmtal	365	425	357	457
Tann (Rhön), Stadt	380	390	360	390
Ronshausen	650	600	420	370
Breuna	365	550	380	400
Reinhardshagen	550	550	550	450
Körle	400	600	380	380
Diemelsee	365	500	365	500
Twistetal	330	430	380	430
Ringgau	560	960	480	480

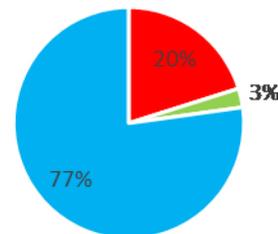


33 von 114

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Grundsteuer B** erhöht,

4 von 114

haben den Hebesatz der **Grundsteuer B** gesenkt.



23 von 114

Kommunen dieser Größenklasse haben seit 2020 den Hebesatz der **Gewerbesteuer** erhöht,

3 von 114

haben den Hebesatz der **Gewerbesteuer** gesenkt.

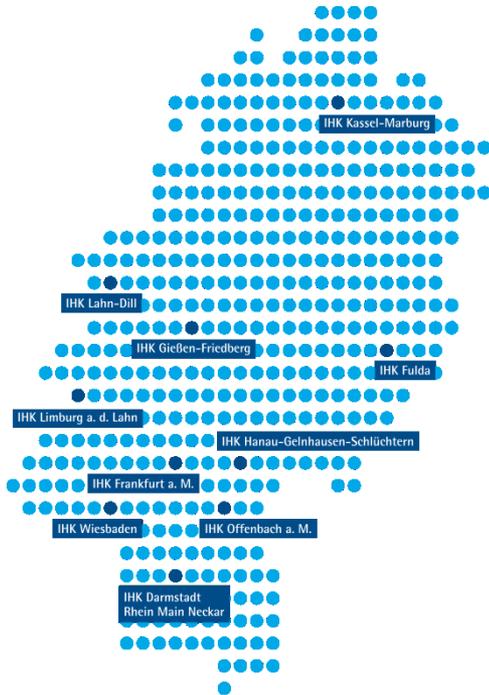
#GemeinsamFürHessensWirtschaft

#GemeinsamFürHessensWirtschaft

Der Hessische Industrie- und Handelskammertag (HIHK) koordiniert die landespolitischen Aktivitäten der zehn hessischen IHKs.

Sprachrohr der gewerblichen Wirtschaft

Wir vertreten in Hessen die Interessen von rund 400.000 Mitgliedsunternehmen gegenüber Politik, Verwaltung und Öffentlichkeit. Mit engen Kontakten zur Landesregierung, dem Landtag, den Medien und allen wichtigen Akteuren auf Landesebene wollen wir einen Beitrag leisten, damit die Standpunkte der hessischen Wirtschaft Gehör finden und auch in der öffentlichen Wahrnehmung zur Geltung kommen.



Impressum

Herausgeber:

Hessischer Industrie- und
Handelskammertag (HIHK) e. V.

Wilhelmstraße 24-26

65183 Wiesbaden

Tel. 0611 1500-213

Mail: info@hihk.de

www.hihk.de

Fachliche Verantwortung

Elke Dietrich

Quelle:

- statistik.hessen.de

Stand: August 2022 | Alle Angaben ohne Gewähr