



TOP 2 Berichte aus den Ausschüssen

Corona – Entwicklung der Zentren nach der Krise

Perspektive der Berliner Zentren:

...oder so

So...



Quelle: IHK Berlin, Deitmar



Quelle: iStock-Photo

Vorschläge für einen „Aktionsplan Innenstadt“

Ein Expertenworkshop des IHK-Handelsausschusses hat einen Vorschlag entwickelt, wie man in acht Schritten unsere Zentren vor Funktionsverlust bewahrt und zu „nachhaltigen Erlebnisorten“ entwickelt.



Neue Erlebnisräume in den Zentren schaffen



- **Pilotprojekte neuer Nutzungsmischungen** initiieren (kommerziell/nicht-kommerziell, Arbeit/Freizeit, Finanzierung von Kulturprojekten etc.)
- Bestand mit **neuen Angeboten** erweitern (kreative Beispiele für Pop-up Nutzungen fördern)
- Aktives **professionelles Leerstandsmanagement** betreiben
- **Starthilfen für Modellprojekte** zur Verfügung stellen

Verzahnung von Online und Offline



- Zugänge zum **Multichannel** erleichtern/fördern
- „berlin-typisches“ **Online-Shopping** als Alleinstellungsmerkmal im Netz etablieren
- **virtuelle Shoppingtouren** anbieten (Geschäfte können sich unabhängig von Öffnungszeiten präsentieren, Touristen erhalten Berlin-Gefühl vor und nach der Reise)

Engagement weiterdenken



- **Innenstadtfonds zur finanziellen Unterstützung von Geschäftsstraßeninitiativen einrichten, damit konkrete Projektideen schnell umgesetzt werden können**
- **Managementunterstützung für die Arbeit der Geschäftsstraßeninitiativen bereitstellen (z.B. angedockt bei den bezirklichen Wirtschaftsförderungen)**
- **Personelle und regulatorische Voraussetzungen für ein anwenderfreundliches BID-Gesetz schaffen**

Beirat Zentren initiieren



- **Masterplan erarbeiten unter Einbeziehung aller Stakeholder** (IHK, HBB, Dehoga, Intoura, Immobilienwirtschaft, Eigentümer, Projektentwickler, Banken, Senatsverwaltungen Wirtschaft, Stadtentwicklung und Finanzen, Vertreter der Geschäftsstraßeninitiativen, Bezirke ...)
- **Konzepte zusammenführen** (Tourismuskonzept 2018+ mit Stadtentwicklungsplan Zentren 2030 und kooperativen Konzepten wie Charta City West 2040 zusammenbringen)
- **Entwickeln von ökonomisch, ökologisch und sozial nachhaltigen Konzepten** für den Funktionserhalt der Berliner Zentren (auf Bezirksebene)
- **Diskussion im Sinne einer Stadttrendite** führen
- **Verständigung auf Verwaltungs-, Planungs-, Personal- und Finanzierungsstrukturen** zur Umsetzung der Konzepte
- **Beschleunigung von Genehmigungsprozessen** vereinbaren (Bau- und Nutzungsgenehmigungen)

