

Grün statt Grau
GEWERBEGEBIETE
im Wandel



Klimaangepasste Unternehmensstandorte – mehr als nur Grün

Dr.-Ing. Sandra Sieber | TU Darmstadt

15.09.2021

Vorstellung der Projektergebnisse „Klimaresiliente Gewerbegebiete“

Wirtschaftsinitiative PERFORM | Industrie- und Handelskammer Darmstadt Rhein Main Neckar | Hochschule Darmstadt

Fokus Gebäudeumfeld



StadtKlima und KlimaWandel

→ Gebäude stehen nicht im luftleeren Raum...

Fokus Gebäudeumfeld

Der Klimawandel wird oft als „Energieproblem“ gesehen und kommuniziert

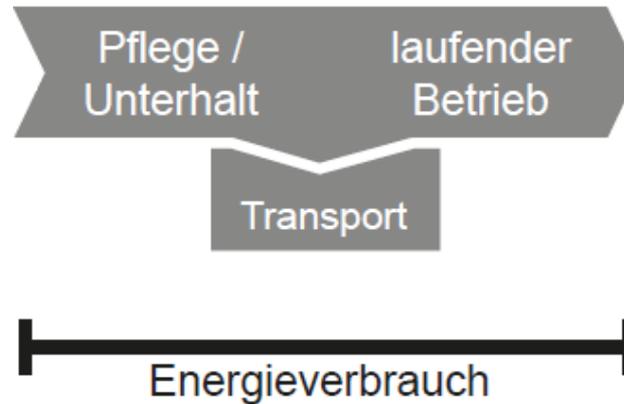
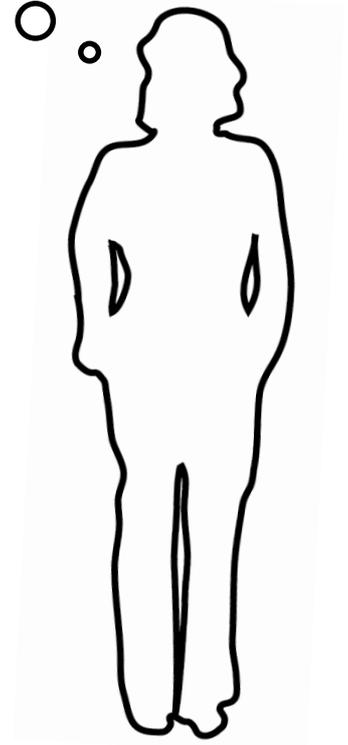


Abb.: Sieber, TU Darmstadt (2020)

Fokus Gebäudeumfeld

Doch mehr, als man denkt ...

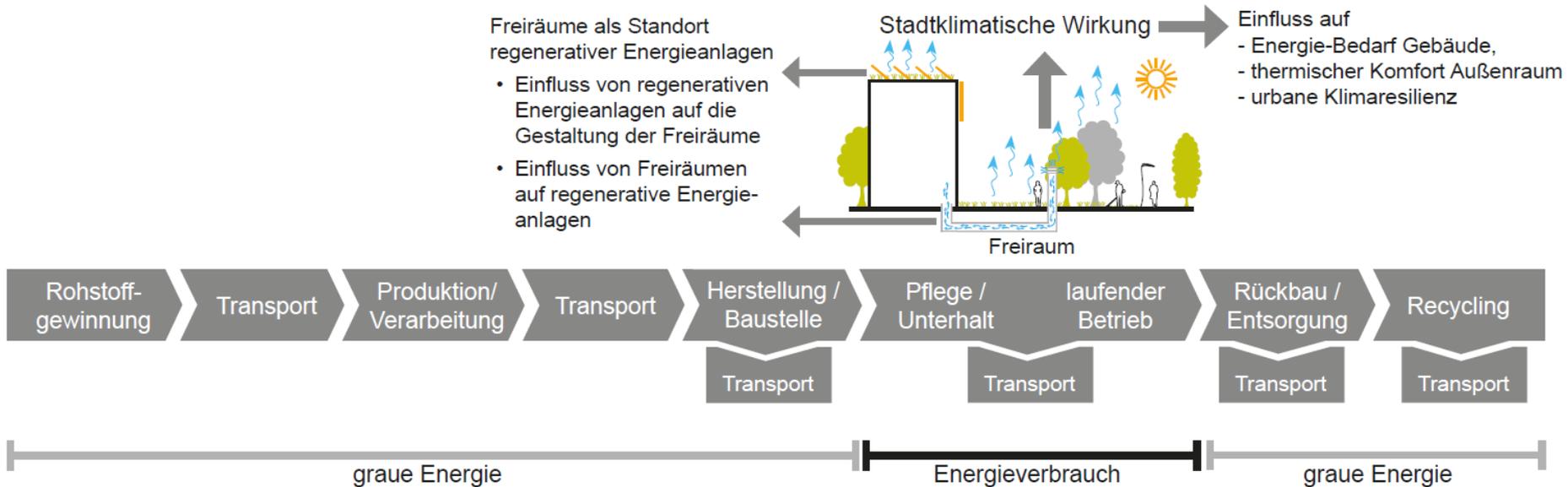


Abb.: Sieber, TU Darmstadt (2020)

Forschungsprojekt *Gewerbegebiete im Wandel*

Verbundpartner

Wissenschaftsladen Bonn e. V.

Global Nature Fund

TU Darmstadt

Universität Osnabrück

Kommunale Partner

Stadt Remscheid

Stadt Bocholt

Stadt Vreden

Stadt Iserlohn

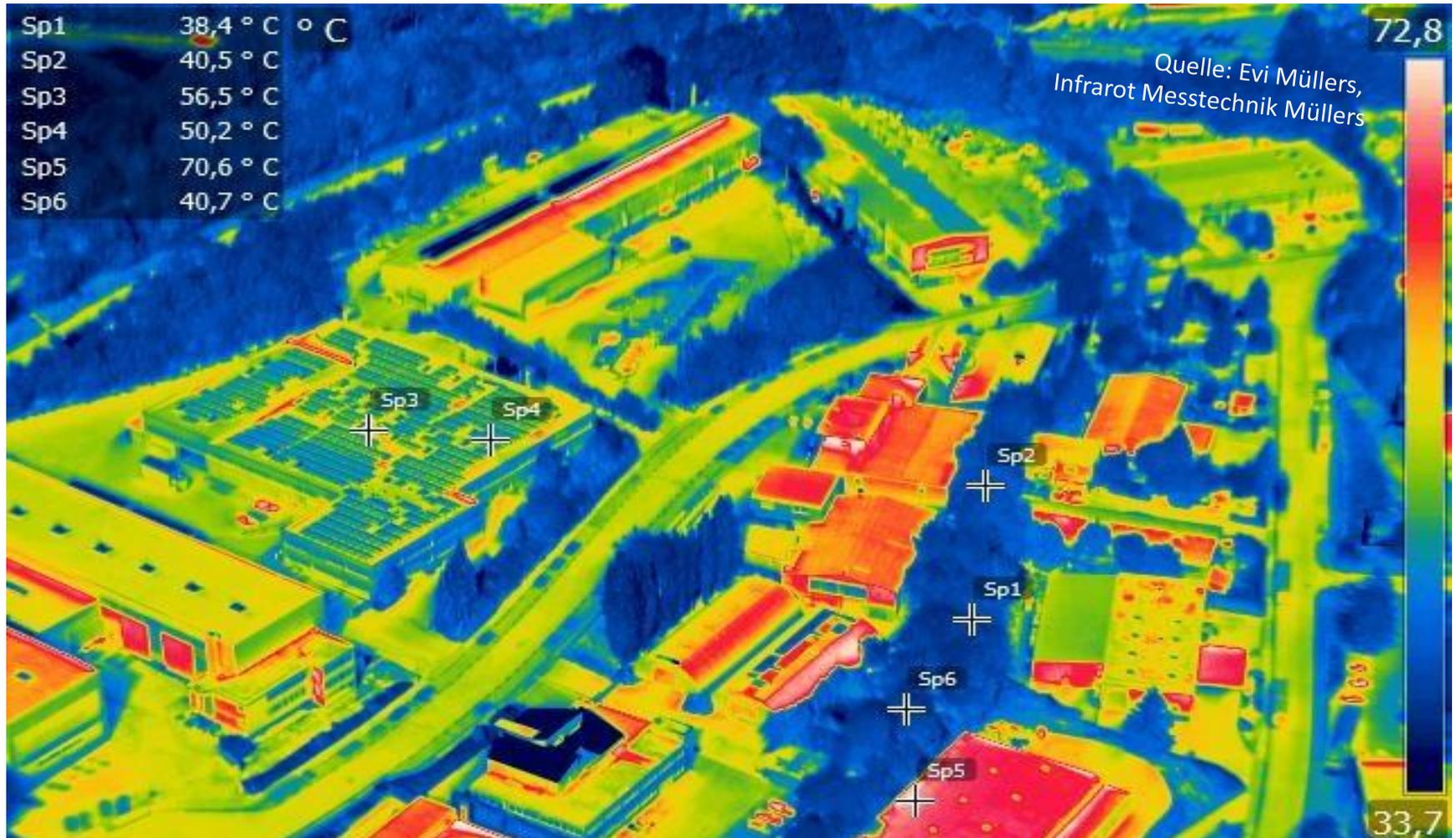
Weitere Kommunen

Stadt Lengerich, Stadt Wallenhorst, Stadt Gronau,
Stadt Waldbröl, Stadt Frankfurt, Stadt Marl

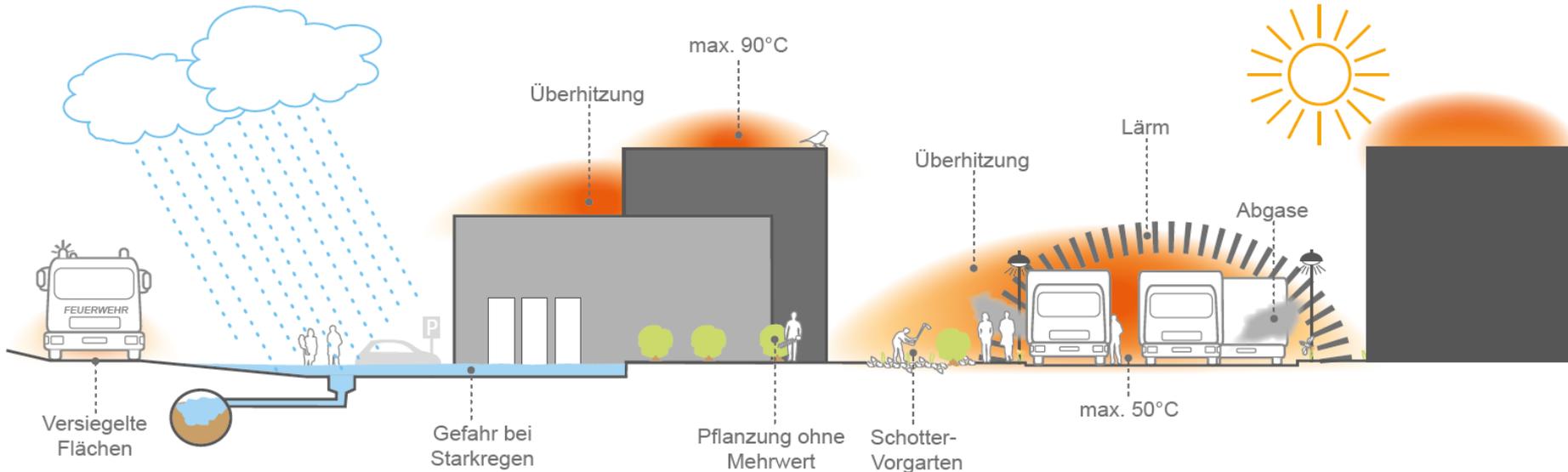


Abb.: Sieber, TU Darmstadt (2020)

StadtKlima und KlimaWandel im Gewerbe



StadtKlima und KlimaWandel im Gewerbe



Gewerbegebiete

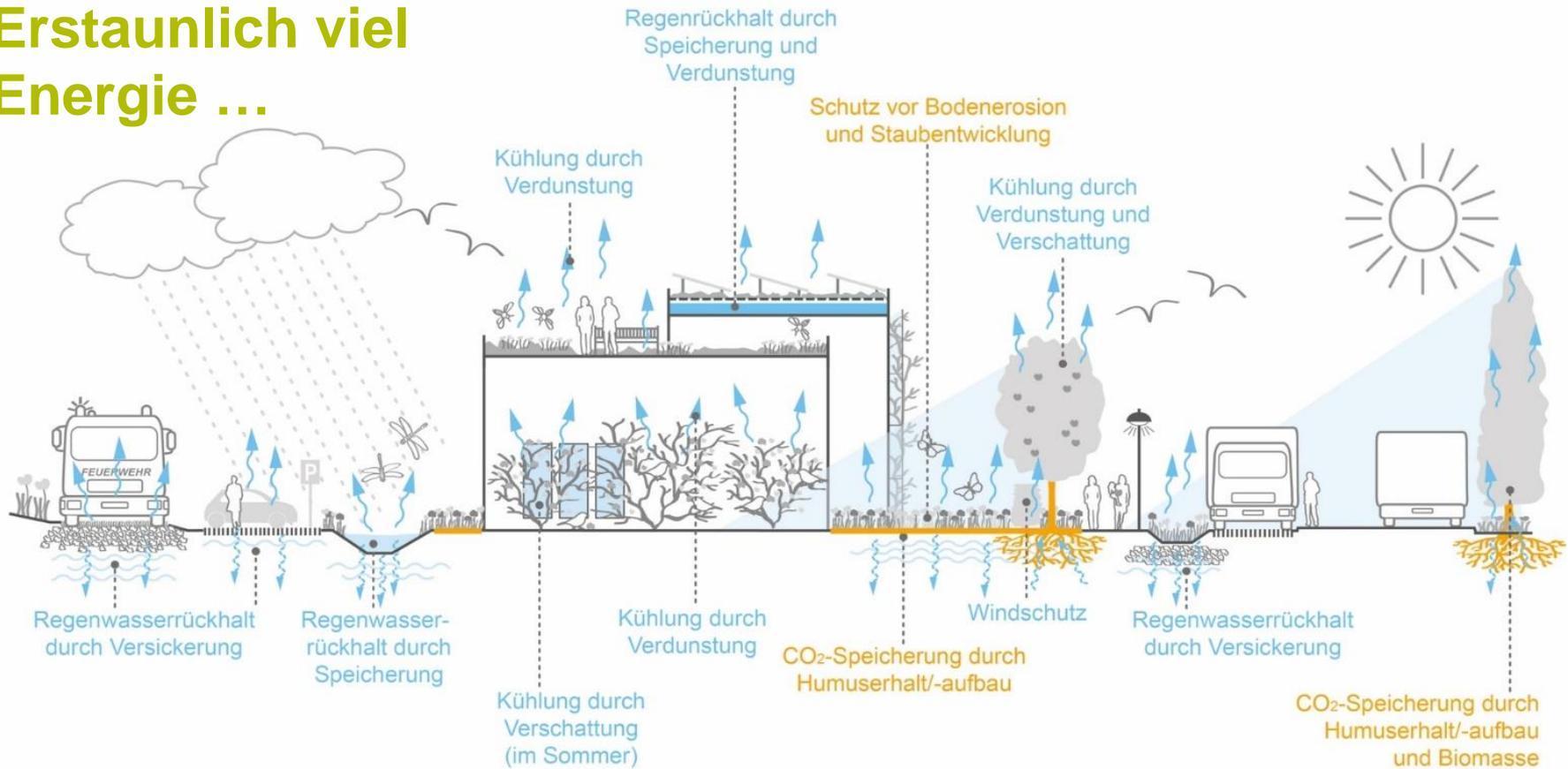
→ Schlechte Ausgangslage, hohe Vulnerabilität ...

→ Stark betroffen vom StadtKlimaWandel, aber selten im Blickfeld ...

Abb.: Sieber, TU Darmstadt (2020)

StadtKlima und KlimaWandel im Gewerbe

Erstaunlich viel
Energie ...

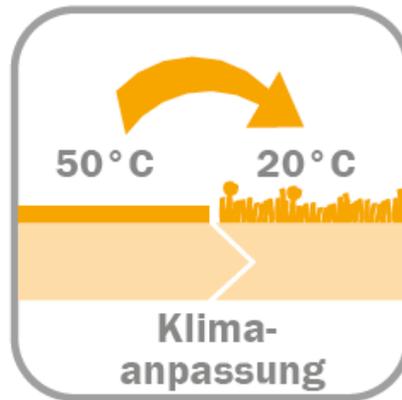


→ Stadtklimatische Leistungsfaktoren von
Vegetation/ Freiflächen

Abb.: Sieber, TU Darmstadt (2020)

Mehr als nur Grün ...

Drei Themenfelder im Projekt *Gewerbegebiete im Wandel*



Beratung, Angebote und Umsetzungen ...



Anke Valentin/
WiLaBonn

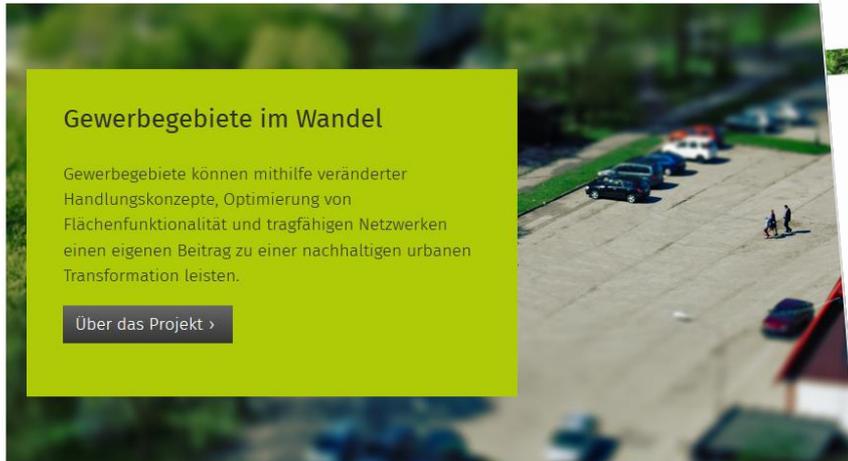


Kommunale Potenziale bei neuen Gebieten ...



Abb.: Sieber, TU Darmstadt (die Fotos zeigen den Technologiepark und Uni-Standort „Berlin Adlershof“)

Information und Austausch ... <http://gewerbegebiete-im-wandel.de/>



Gewerbegebiete im Wandel

Gewerbegebiete können mithilfe veränderter Handlungskonzepte, Optimierung von Flächenfunktionalität und tragfähigen Netzwerken einen eigenen Beitrag zu einer nachhaltigen urbanen Transformation leisten.

[Über das Projekt >](#)

Terminübersicht

Gute Ideen für Kommunen



Motivation ?

„Auch die Beratung durch die Stadt und den Global Nature Fund half uns sehr. Mir war vor der Beratung gar nicht klar, wie positiv sich unversiegelte Flächen auf das Mikroklima auswirken können.“

„Wir hoffen, dass durch die Fassadenbegrünung die Gebäude nicht mehr so warm werden.“

„Durch die Bepflanzung mit ganz verschiedenen Sorten blüht es jetzt bei uns von Frühjahr bis Spätsommer. Das gefällt auch unseren Kund/innen.“

„Die Entsiegelung dient einerseits dazu, unser Gelände aufzuwerten, andererseits wissen wir aber natürlich um Klimawandel und Insektensterben. Deshalb freuen wir uns sehr, mit den neuen Bäumen auf unserem Gelände beidem entgegenzuwirken.“

→ **Klimaanpassung**

→ **Repräsentation**

→ **Artenschutz**

Erfolgsrezepte ... ? → Netzwerkarbeit!

- ▶ Eine Ansprechpartnerin (Gebietskoordinatorin) in der Stadtverwaltung für die Unternehmen!
- ▶ Direkte Ansprache der Unternehmen
- ▶ Kostenlose/Geförderte Beratung zur Freiflächengestaltung für Unternehmen
- ▶ Info-Veranstaltungen zu den Vorteilen von Gebäudebegrünung, Freiflächen, Entsiegelung etc.
- ▶ Unterstützung lokaler Netzwerke durch Kommune (Gebietskoordinatorin)
- ▶ Input durch externe Expertinnen und Beteiligte im Projekt

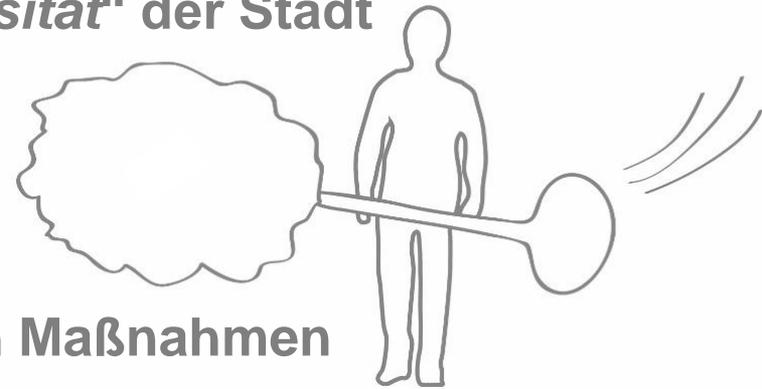


Und natürlich auch ...

- ▶ Hilfe bei der Beantragung von Fördergeldern
- ▶ Verfügbarkeit von Fördergeldern (z.B. „*Frankfurt frisch auf*“ oder „*Business & Biodiversität*“ der Stadt Bocholt)

Aber auch ...

- ▶ Kombination mit sowieso anstehenden Maßnahmen
- ▶ Nutzung kommunaler Mittel (z.B. Stadt Remscheid: Baumpflanzung auf Firmengeländen aus den Mitteln der Baumschutzsatzung)

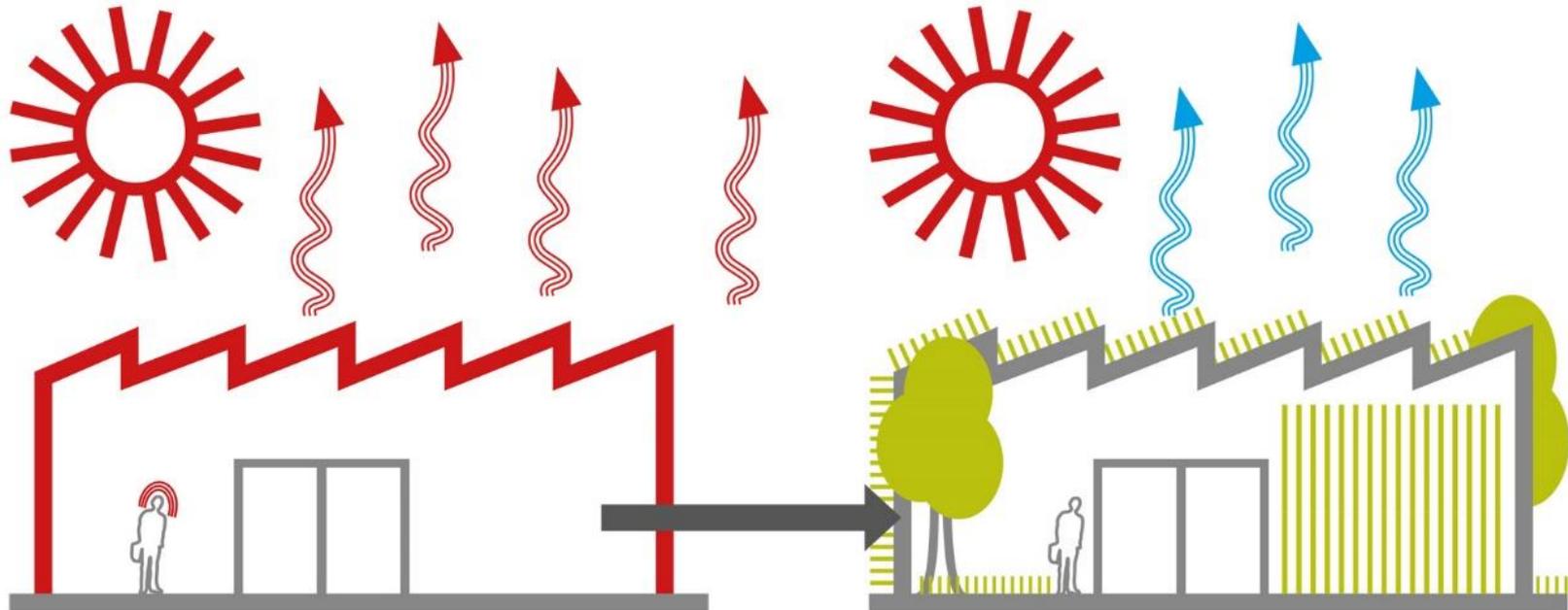


Ein weiterer Baustein → Studentische Arbeiten ...

Stegreif SoSe 2021 (2 CP)

FG e+f

„Wenn es richtig brennt – Klima-Anpassung!“



Mach's mal GRÜN! – Klimaanpassung in der Region