

STANDORTUMFRAGE 2019

der Industrie- und Handelskammer Ostbrandenburg

Ergebnisse für die kreisfreie Stadt Frankfurt (Oder)

Inhalt

1. Vorwort	4
2. Methodik und Aufbau	5
3. Struktur der Umfrageteilnehmer	6
4. Frankfurt (Oder) im Überblick	7
5. Ergebnisse	8
6. Fazit	18
7. Tabellenanhang	19

1. Vorwort



Der Wettbewerb der Regionen um Unternehmen und Fachkräfte hat in den letzten Jahren in Deutschland und der Europäischen Union stark an Dynamik gewonnen. Ostbrandenburg bietet dabei aufgrund seiner Lage im Herzen Europas, seiner zweihundert Kilometer langen Grenze zu Polen und seiner Nähe zu Berlin zahlreiche Standortvorteile.

Allerdings verspricht die gute geografische Lage Ostbrandenburgs allein noch keinen wirtschaftlichen Erfolg. Weitere Voraussetzungen bilden unterschiedliche politische und rechtliche Rahmenbedingungen, die wirtschaftliches Wachstum fördern oder erst ermöglichen. Somit stehen Politik und Verwaltung in dauerhafter Verantwortung, diese Bedingungen zu schaffen.

In Anbetracht dessen ist es das Anliegen der Standortumfrage, die Standortfaktoren zu identifizieren, die für die Unternehmen in Ostbrandenburg von besonderer Bedeutung sind. Außerdem erlauben die darin enthaltenen Einschätzungen zur Zufriedenheit Rückschlüsse auf die Standortfaktoren, denen in den kommenden Jahren eine deutlich größere Beachtung geschenkt werden muss.

Um nicht nur den IHK-Bezirk insgesamt abzubilden, stellt die IHK Ostbrandenburg mit der vorliegenden Broschüre die Ergebnisse für die kreisfreie Stadt Frankfurt (Oder) bereit. Im Gegensatz zur Auswertung des gesamten IHK-Bezirkes beinhaltet sie neben den Antworten der Unternehmen auch die der kommunalen Verwaltung.

Dadurch lassen sich einerseits Unterschiede zwischen den Unternehmen und der kommunalen Verwaltung in der Region erkennen. Andererseits können diese beiden Gruppen mit den jeweiligen Bewertungen des gesamten IHK-Bezirkes verglichen werden. Insbesondere die kommunale Verwaltung erhält damit die Möglichkeit, die standortpolitische Situation der Stadt einzuordnen.

Da eine detaillierte Auswertung der Daten ohne die zahlreichen Antworten nicht möglich gewesen wäre, bedanken wir uns an dieser Stelle noch einmal herzlich bei allen Teilnehmern. Wir hoffen, dass diese Broschüre zur Weiterentwicklung der kreisfreien Stadt Frankfurt (Oder) beiträgt und wünschen allen Lesern eine anregende Lektüre.

Carsten Christ Präsident

Gundolf Schülke Hauptgeschäftsführer

2. Methodik und Aufbau

Wie die Konjunkturbefragung ist auch die Standortumfrage auf Dauer angelegt. Sie wird etwa alle drei bis fünf Jahre vorgenommen. Für die diesjährige Befragung wurden ungefähr 8.300 Mitgliedsunternehmen der IHK Ostbrandenburg befragt. Dabei entfielen circa 590 auf Frankfurt (Oder). Im IHK-Bezirk Ostbrandenburg wurde der Fragebogen von rund 1.300 Unternehmen beantwortet, in Frankfurt (Oder) von etwa 110. Damit lag die Rücklaufquote bei sechzehn beziehungsweise neunzehn Prozent.

Die Umfrage wurde von März bis April 2019 durchgeführt. Sie gliederte sich in die Themenbereiche Infrastruktur, Standortkosten, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Bildung sowie wirtschaftspolitisches Umfeld. Die untersuchten Standortfaktoren wurden nach zwei Kriterien bewertet. Das erste Kriterium bildete die Wichtigkeit für den Unternehmenserfolg. Das zweite Kriterium bezog sich auf die Zufriedenheit mit dem aktuellen Zustand.

Für die Bewertungen wurde jeweils eine Vierer-Skala verwendet. Diese bestand bei der Wichtigkeit aus den Optionen "unwichtig", "weniger wichtig", "wichtig" und "sehr wichtig". Bei der Zufriedenheit beinhaltete sie die Alternativen "unzufrieden", "weniger zufrieden", "zufrieden" und "sehr zufrieden". Aus diesen Bewertungen und ihrer jeweiligen Antworthäufigkeit wurde für jedes Kriterium und jeden Standortfaktor ein Durchschnitt errechnet.

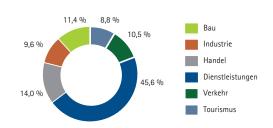
Anschließend wurden die Standortfaktoren innerhalb ihres Themenbereiches nach ihrer Wichtigkeit für die Unternehmen in Frankfurt (Oder) sortiert. Die fünf wichtigsten Standortfaktoren wurden dann in einem vertikalen Liniendiagramm dargestellt. Zum Vergleich wurden dort die Ergebnisse für den gesamten IHK-Bezirk und die kommunale Verwaltung aufgenommen. Aus Gründen des Datenschutzes beinhalten Letztere die Antworten der kreisfreien Stadt Frankfurt (Oder) und der hauptamtlichen Verwaltungsspitzen im Landkreis Oder-Spree. Die Verbindungslinien zwischen den einzelnen Datenpunkten der Diagramme sind dabei nicht als direkter Zusammenhang zu verstehen. Sie dienen lediglich der besseren Lesbarkeit.

Inhaltlich orientiert sich die vorliegende Untersuchung am folgenden Aufbau: Das vierte Kapitel enthält genauere Informationen über die Struktur der Umfrageteilnehmer. Im fünften Kapitel werden die Ergebnisse der allgemeineren Fragen wiedergegeben. Die spezifischeren Ergebnisse der Standortfaktoren und die daraus abgeleiteten politischen Forderungen werden in Kapitel sechs diskutiert. itel sieben und acht umfassen ein Fazit und einen tabellarischen Anhang.

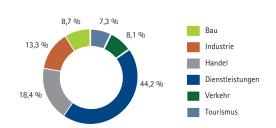
3. Struktur der Umfrageteilnehmer

NACH BRANCHEN

Unternehmen im Landkreis

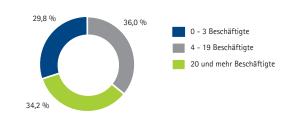


Unternehmen im IHK-Bezirk

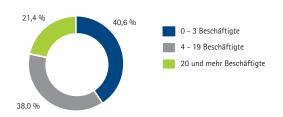


NACH BESCHÄFTIGTENZAHL

Unternehmen im Landkreis

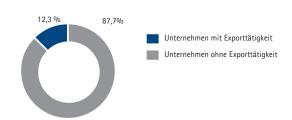


Unternehmen im IHK-Bezirk

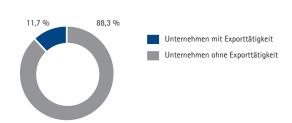


NACH EXPORTTÄTIGKEIT

Unternehmen im Landkreis

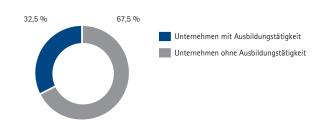


Unternehmen im IHK-Bezirk

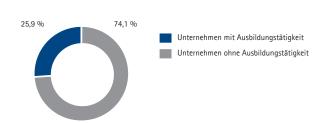


NACH AUSBILDUNGSTÄTIGKEIT

Unternehmen im Landkreis



Unternehmen im IHK-Bezirk



WIE BEURTEILEN SIE DAS IMAGE DER REGION OSTBRANDENBURG?*

Unternehmen im Landkreis

Unternehmen im IHK-Bezirk

Ø 2,51

Ø 2,31

WIE BEURTEILEN SIE DIE ENTWICKLUNG DER WIRTSCHAFTLICHEN RAHMENBEDINGUNGEN IN DEN LETZTEN FÜNF JAHREN?*

Unternehmen im Landkreis

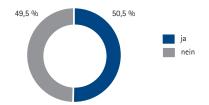
Unternehmen im IHK-Bezirk

Ø 2,47

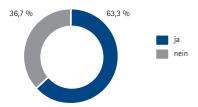
Ø 2,29

WÜRDEN SIE IHREN DERZEITIGEN UNTERNEHMENSSTANDORT AN EINEN BEFREUNDETEN UNTERNEHMER WEITEREMPFEHLEN?



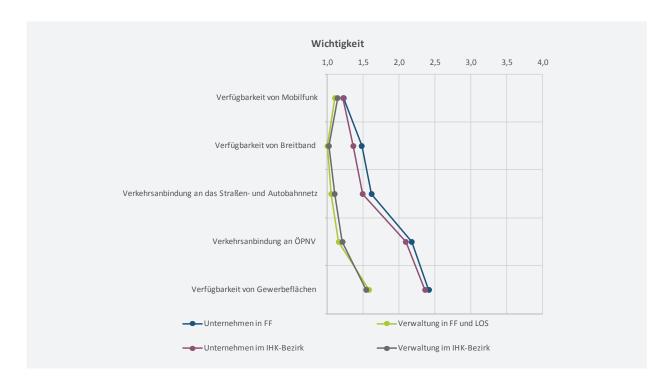


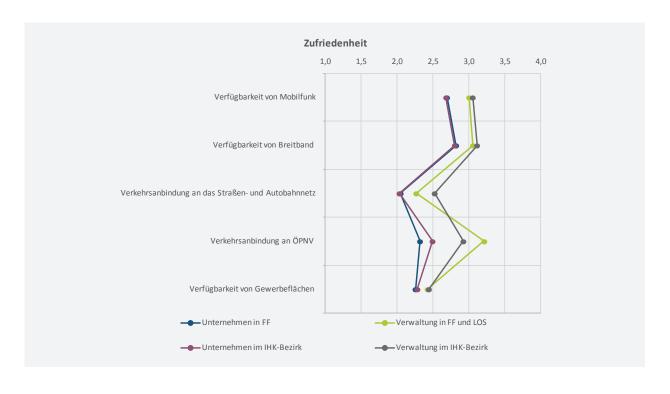
Unternehmen im IHK-Bezirk



^{*} Die abgebildeten Werte basieren auf einer Skala von Eins bis Vier. Dabei bildet eine Eins den besten Wert, eine Vier den schlechtesten.

Infrastruktur





Bei der Infrastruktur bildet die Verfügbarkeit von Breitband und Mobilfunk unter den Unternehmen in Frankfurt (Oder) die wichtigsten Standortfaktoren. In beiden Fällen stufen die Unternehmen die Bedeutung als sehr hoch ein. Die hauptamtlichen Verwaltungsspitzen bewerten die Wichtigkeit dieser Standortfaktoren noch einmal höher. Dabei fällt die Differenz zwischen den Unternehmen und den Verwaltungsspitzen beim Breitband etwas größer aus als beim Mobilfunk.

Deutlichere Unterschiede zwischen den Unternehmen und der kommunalen Verwaltung ergeben sich für die Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) und die Verfügbarkeit von Gewerbeflächen. So wird die Wichtigkeit beider Standortfaktoren von der kommunalen Verwaltung merklich höher bewertet als von den Unternehmen. Sie spielen demnach nicht nur für die Wirtschaft, sondern auch für das gesellschaftliche Leben allgemein eine große Rolle.

Im Hinblick auf die Zufriedenheit bewegen sich die Werte der Unternehmen bei der Verfügbarkeit von Breitband und Mobilfunk im weniger zufriedenen Bereich. Obwohl auch die Einschätzungen der hauptamtlichen Verwaltungsspitzen im weniger zufriedenen Bereich liegen, zeigen sie sich doch in beiden Fällen unzufriedener als die Unternehmen. Der Ausbau der digitalen Infrastruktur sollte in den kommenden Jahren also unbedingt vorangetrieben werden.

Bei der Anbindung an den ÖPNV und der Verfügbarkeit von Gewerbeflächen vergeben die Unternehmen für die Zufriedenheit Werte im zufriedenen Bereich. Bei der kommunalen Verwaltung fallen diese hingegen in den weniger zufriedenen beziehungsweise knapp zufriedenen Bereich. Aufgrund der höheren Bedeutung für den wirtschaftlichen Erfolg der Unternehmen sollte demnach in Zukunft ein besonderes Augenmerk auf den ÖPNV gelegt werden.

Politische Forderungen

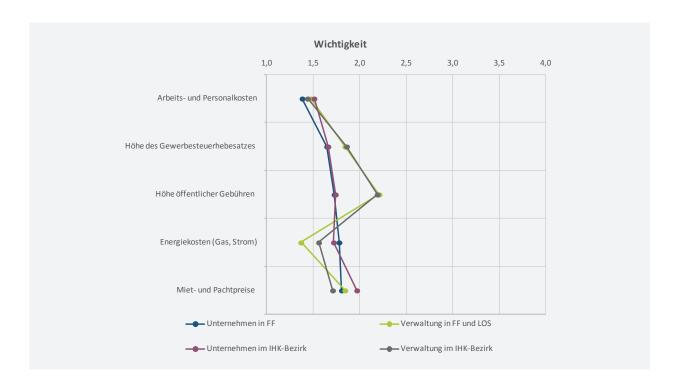
Die Notwendigkeit einer leistungsfähigen und flächendeckenden Verfügbarkeit von Breitband und Mobilfunk erfordert verstärkte Anstrengungen der Kommunen, der Landkreise und vor allem der Landesregierung. Der Umsetzung der Förderprogramme zum Ausbau der digitalen Infrastruktur muss oberste Priorität eingeräumt werden. Ohne diese Infrastruktur sind neue und innovative Geschäftsmodelle sowie moderne Mobilitätsformen für die Unternehmen nicht umsetzbar.

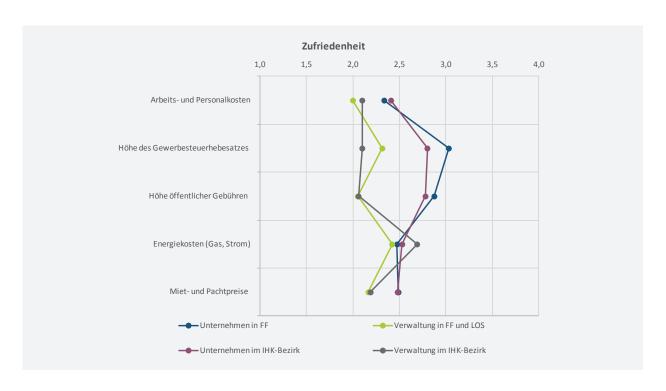
Auch die Anbindung an das Straßen- und Autobahnnetz bildet einen wichtigen Aspekt der Standortqualität. Sie beinhaltet die großräumigen Verbindungen und die europäischen Verkehrskorridore genauso wie das Netz der Landesstraßen. Gerade bei Letzteren führte allerdings die unzureichende Mittelausstatung der letzten Jahre zu einem fortschreitenden Substanzverzehr. Insofern bedarf es neben dem Ausbau von Bundesstraßen und Ortsumgehungen (A12, B87, B112) insbesondere einer Mittelerhöhung bei den Landesstraßen. Auf weitere Übertragungen

der Landesstraßen an die Landkreise oder Kommunen ist zu verzichten, da diese in der Regel nicht in der Lage sind, die daraus resultierende Straßenbaulast zu tragen.

Darüber hinaus setzt ein attraktiver Standort einen gut ausgebauten ÖPNV voraus. Sind die Unternehmen nur schwer mit Bus oder Bahn erreichbar, verlieren sie gegenüber Mitarbeitern, Auszubildenden und Kunden an Attraktivität. Somit müssen die Anstrengungen bei der für den ÖPNV nötigen Infrastruktur und dessen Verkehrsangebot dringend intensiviert werden. Hier seien beispielhaft die Frankfurter Bahn (RE1/RB11) und die RB60 nach Eberswalde genannt. Der Haushaltsansatz des Landes für Bus- und Straßenbahnverkehr ist dementsprechend zu erhöhen. Im Hinblick auf die Verfügbarkeit von Gewerbeflächen ist hingegen darauf zu achten, dass zusätzliche Flächen nutzbar gemacht und die regionalbedeutsamen Flächen im neuen Regionalplan Oderland-Spree planungstechnisch gesichert werden.

Standortkosten





Bei den Standortkosten repräsentieren die Arbeitsund Personalkosten sowie die Höhe des Gewerbesteuerhebesatzes unter den Unternehmen in Frankfurt (Oder) die wichtigsten Standortfaktoren. Die hauptamtlichen Verwaltungsspitzen bewerten die Bedeutung der Arbeits- und Personalkosten ähnlich hoch wie die Unternehmen. Bei der Höhe des Gewerbesteuerhebesatzes stufen sie die Wichtigkeit dagegen niedriger ein.

Eine große Bedeutung schreiben die Unternehmen ebenso der Höhe der öffentlichen Gebühren sowie den Miet- und Pachtpreisen zu. Sie betrachten deren Wichtigkeit als wichtig bis sehr wichtig beziehungsweise wichtig. Dadurch resultieren bei den öffentlichen Gebühren deutliche Unterschiede zu der kommunalen Verwaltung, die deren Bedeutung lediglich als wichtig ansieht. Bei den Miet- und Pachtpreisen teilt die kommunale Verwaltung hingegen die Auffassung der Unternehmen.

Mit Blick auf die Zufriedenheit bewegen sich die Werte der Unternehmen bei den Arbeits- und Personalkosten im zufriedenen Bereich. Bei der Höhe des Gewerbesteuerhebesatzes rutschen sie jedoch in den weniger zufriedenen Bereich. Für die hauptamtlichen Verwaltungsspitzen ergeben sich in beiden Fällen positivere Einschätzungen. Die Absenkung des Gewerbesteuerhebesatzes bietet demnach eine gute Möglichkeit, um die regionale Wirtschaft zu fördern.

Bei der Höhe der öffentlichen Gebühren bestehen zwischen den Unternehmen und der kommunalen Verwaltung große Unterschiede in der Zufriedenheit. So liegen die Bewertungen der Unternehmen dort im weniger zufriedenen Bereich, diejenigen der kommunalen Verwaltung klar im zufriedenen. Bei den Miet- und Pachtpreisen lässt sich für die Unternehmen keine klare Tendenz erkennen, die kommunale Verwaltung zeigt sich indessen auch hier zufriedener.

Politische Forderungen

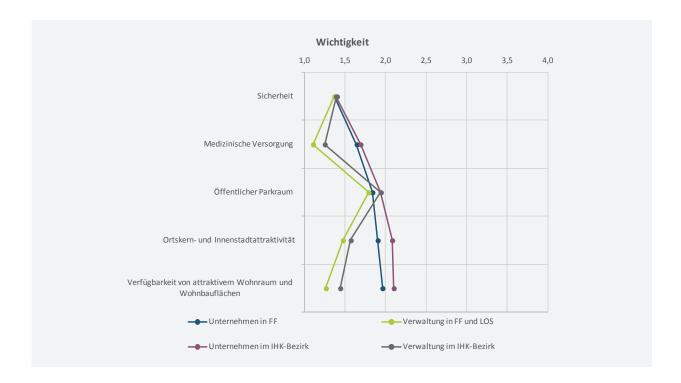
Das Land, die Landkreise und die Kommunen sind aufgrund von Abwanderung und demografischem Wandel aufgefordert, dem entstandenen Bevölkerungsmangel entgegenzuwirken. Dabei bilden der Erhalt und die Stärkung der Wettbewerbsfähigkeit der Ostbrandenburger Unternehmen einen wichtigen Ansatzpunkt. So können die örtlichen Unternehmen nur konkurrenzfähig bleiben und attraktive Arbeitsplätze bieten, wenn sich ihre Kosten in einem vertretbaren Rahmen halten.

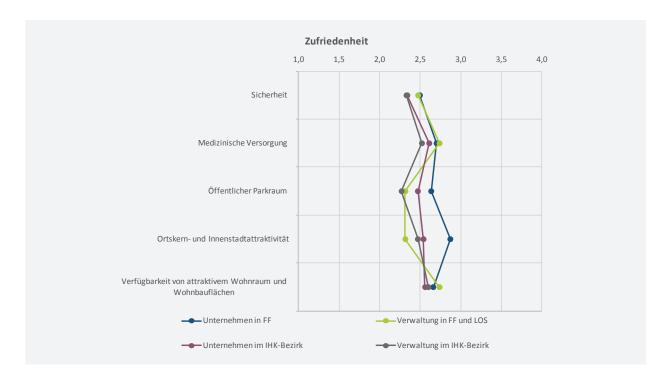
Die Ergebnisse dieses Themenbereiches verdeutlichen, dass die Bedeutung der kommunalen Abgaben in diesem Zusammenhang nicht zu unterschätzen ist. Dort, wo die Unternehmen und die kommunale Verwaltung bei den Standortkosten die größten Berührungspunkte aufweisen, liegen ihre Einschätzungen am weitesten auseinander. Aufgrund dessen gilt es zum einen, die Transparenz bei der Verwendung der kommunalen Einnahmen zu erhöhen. Zum anderen erfordert es aber auch eine wahrnehmbarere Informationspolitik der kommunalen Verwaltung. Wenn sich die Bürger beispielsweise des hohen Stel-

lenwertes der Gewerbesteuer für die Finanzausstattung der Stadt Frankfurt (Oder) bewusst sind, kann dies zu einer größeren Akzeptanz gegenüber den Unternehmen führen.

Darüber hinaus rücken die Energiekosten für Gas und Strom zunehmend ins Blickfeld der Unternehmen. Die Besorgnis und die teilweise geäußerte Unzufriedenheit stellen ein Indiz für die verbreitete Unsicherheit innerhalb der Wirtschaft über die politische Umsetzung der Energiewende dar. Vor diesem Hintergrund sind Steuern und Abgaben auf den Strompreis zu verringern, um die finanzielle Belastung der Unternehmen zu begrenzen und ihre nationale wie internationale Wettbewerbsfähigkeit zu erhalten. Ferner lassen sich Kostenunterschiede durch eine Vereinheitlichung der Netzentgelte und Anreize zur Flexibilisierung abbauen. Um gleichzeitig den Ausbau der erneuerbaren Energien zu gewährleisten, muss der Ausbau der Übertragungsnetze und der Energiespeicher deutlich beschleunigt werden. Hier ist vor allem die Landesregierung gefragt.

Lebensqualität





Bei der Lebensqualität bilden die Sicherheit und die medizinische Versorgung unter den Unternehmen in Frankfurt (Oder) die wichtigsten Standortfaktoren. Dabei stufen sie beide Standortfaktoren als sehr wichtig ein. Die Bewertungen der hauptamtlichen Verwaltungsspitzen fallen bei der Sicherheit fast identisch aus, bei der medizinischen Versorgung schätzen sie die Wichtigkeit deutlich höher ein.

Auffälligkeiten ergeben sich bei der Wichtigkeit auch für die Innenstadtattraktivität. So bewerten die Unternehmen diesen Standortfaktor zwar als wichtig, die kommunale Verwaltung schätzt dessen Bedeutung jedoch als sehr wichtig ein. Beim öffentlichen Parkraum teilen die Unternehmen die Auffassung der kommunalen Verwaltung. Beide Gruppen bescheinigen diesem Standortfaktor eine ähnlich hohe Wichtigkeit.

Für die beiden wichtigsten Standortfaktoren (Sicherheit und medizinische Versorgung) vergeben die Unternehmen bei der Zufriedenheit Werte im neutralen beziehungsweise weniger zufriedenen Bereich. Die Einschätzungen der hauptamtlichen Verwaltungsspitzen bewegen sich in beiden Fällen auf dem nahezu identischen Niveau wie die der Unternehmen. Die Sicherung der medizinischen Versorgung sollte in den kommenden Jahren also unbedingt vorangetrieben werden.

Beim öffentlichen Parkraum und bei der Innenstadtattraktivität liegen die Bewertungen der Unternehmen zur Zufriedenheit im weniger zufriedenen Bereich. Für die kommunale Verwaltung resultieren bei beiden Standortfaktoren Werte im zufriedenen Bereich. Die geringe Zufriedenheit der Unternehmen lässt insgesamt auf einen Handlungsbedarf für den öffentlichen Parkraum und die Innenstadtattraktivität schließen.

Politische Forderungen

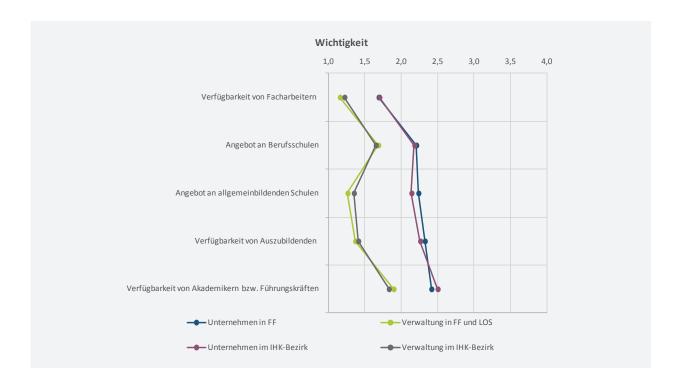
Die Auswertung dieses Themenbereiches verdeutlicht neben der großen Bedeutung des Standortfaktors Sicherheit, dass das damit verbundene Unsicherheitsgefühl in der Fläche stärker auftritt als in dichter besiedelten Gebieten. Die Ursachen hierfür bestehen zum einen in der konkreten Bedrohung, Opfer eines Deliktes zu werden sowie zum anderen in dem Gefühl, von der Politik vergessen worden zu sein. Vor diesem Hintergrund muss die Landesregierung dafür sorgen, dass das Vertrauen in den Rechtsstaat erhalten bleibt und die Polizei ortsnah zur Verfügung steht, damit sie im Bedarfsfall schnell eingreifen kann.

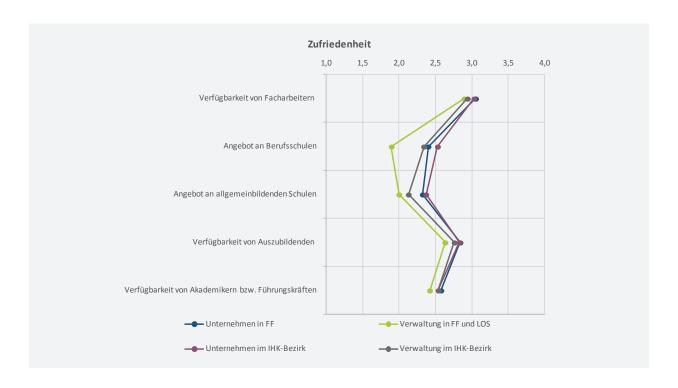
Darüber hinaus bildet die medizinische Versorgung für die Unternehmer selbst sowie ihre gegenwärtigen und zukünftigen Mitarbeiter ein besonders wichtiges Thema. Nur die wenigsten Bewerber werden sich beispielsweise für eine Stelle gewinnen lassen, wenn die medizinische Versorgung für sie und ihre Familien nicht sichergestellt ist. Land, Landkreise

und Kommunen müssen demnach gemeinsam mit den relevanten Akteuren im Gesundheitsbereich innovative Lösungen finden, mit denen sich Ärzte für den Berlin-fernen Raum begeistern lassen. Gleichzeitig sind die bestehenden Krankenhausstandorte zu erhalten und weiterzuentwickeln.

Ein besonderer Handlungsbedarf für Frankfurt (Oder) existiert beim öffentlichen Parkraum. Ohne eine Anpassung der Innenstadt und der einzelnen Stadtteile an die Belange des Autoverkehrs droht eine Abwanderung von Geschäften, Ärzten und sonstigen Einrichtungen auf weiter außerhalb liegende Flächen. Hinsichtlich der Verfügbarkeit von attraktivem Wohnraum und Wohnbauflächen sollte Frankfurt (Oder) die Renovierung von Wohngebäuden unterstützen und neue familienfreundliche Wohnbauflächen ausweisen. Dies würde vor allem auch seine Attraktivität für Fachkräfte aus anderen Regionen fördern.

Arbeitsmarkt und Bildung





Im Bereich Arbeitsmarkt und Bildung repräsentieren die Verfügbarkeit von Facharbeitern und das Angebot an Berufsschulen unter den Unternehmen in Frankfurt (Oder) die wichtigsten Standortfaktoren. Die Unternehmen schätzen die Bedeutung verfügbarer Fachkräfte als sehr wichtig ein, die der Berufsschulen als wichtig. Die hauptamtlichen Verwaltungsspitzen betrachten beide Standortfaktoren hingegen als sehr wichtig.

Zu den wichtigsten Standortfaktoren gehören darüber hinaus die Verfügbarkeit von Auszubildenden und das Angebot an allgemeinbildenden Schulen. Die Unternehmen bewerten die Wichtigkeit in beiden Fällen als hoch, die kommunale Verwaltung sogar als sehr hoch. Dabei fallen die Unterschiede zwischen den Unternehmen und der kommunalen Verwaltung bei den allgemeinbildenden Schulen etwas stärker aus als bei den Auszubildenden.

In Bezug auf die Verfügbarkeit von Facharbeitern bewegen sich die Bewertungen der Unternehmen und der hauptamtlichen Verwaltungsspitzen bei der Zufriedenheit im weniger zufriedenen Bereich. Beim Angebot an Berufsschulen vergeben die Unternehmen und die hauptamtlichen Verwaltungsspitzen Werte im zufriedenen Bereich, allerdings zeigen sich Letztere deutlich zufriedener. Die Fachkräftesicherung sollte in Zukunft also noch stärker als bisher auf der Tagesordnung stehen.

Ein ähnliches Bild existiert bei der Zufriedenheit auch für das Angebot an allgemeinbildenden Schulen und die Verfügbarkeit von Auszubildenden. In beiden Fällen liegen die Einschätzungen der Unternehmen und der kommunalen Verwaltung im zufriedenen beziehungsweise weniger zufriedenen Bereich. Somit sind in den kommenden Jahren aufgrund der geringen Zufriedenheit der Unternehmen Lösungen zur langfristigen Gewinnung von Auszubildenden zu entwickeln.

Politische Forderungen

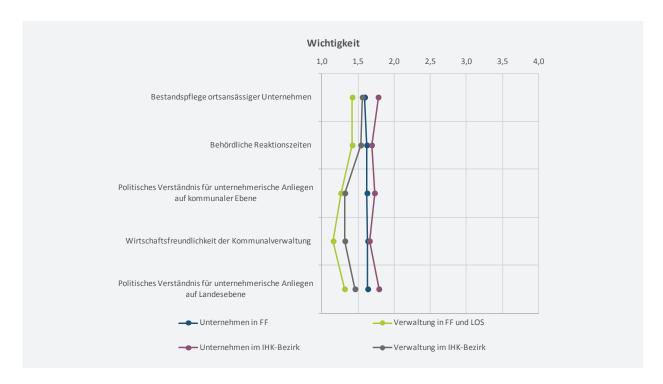
Die Ergebnisse dieses Themenbereiches zeigen, dass der Fachkräftemangel überall in Ostbrandenburg und in jeder Branche eine große Herausforderung darstellt. Dieser Herausforderung muss das Land mit zielführenden Maßnahmen begegnen. Hierzu gehören beispielsweise der Verzicht auf die Grunderwerbsteuer, der Meisterbonus für IHK-Abschlüsse in der höheren beruflichen Bildung sowie das gezielte Anwerben von ausländischen Fachkräften. Bei Letzterem wäre die Vereinfachung der administrativen Prozesse für die Fachkräftezuwanderung ein erster Schritt.

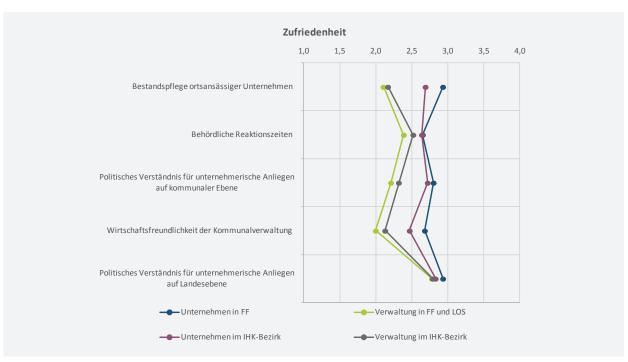
Einen weiteren wichtigen Standortfaktor bildet das Angebot an allgemeinbildenden und beruflichen Schulen. Da es besonders im Berlin-fernen Raum ohne ein ausreichendes Angebot dieser Schulen kaum möglich ist, Einwohner und Fachkräfte zu halten, muss das Land im Sinne gleichwertiger Lebensverhältnisse die Schulstandorte dauerhaft sichern. Dabei muss ein Abgleich mit den strukturräumlichen Festlegungen im Landesentwicklungsplan und in den Regionalplänen erfolgen. Weite Fahrwege zwischen

dem Wohnort der Auszubildenden und den Berufsschulen sind zu vermeiden, um ihre Abwanderung in andere Regionen zu verhindern. Eine verstärkte Nutzung der digitalen Potenziale in der Ausbildung und Wissensvermittlung kann ferner dazu beitragen, eine qualitativ hochwertige Ausbildung auch im Berlin-fernen Raum zu gewährleisten. Das Angebot an Berufsschulen ist darüber hinaus nicht weiter auszudünnen, Kooperationen mit Berufsschulen in Berlin sind zu prüfen.

Um den Schülern regionale Perspektiven für ihre Ausbildung und ihre berufliche Entwicklung aufzuzeigen, muss die verbindliche und systematische Berufsorientierung an den Schulen stärker in den Mittelpunkt gerückt werden. Die zur Berufsorientierung erarbeiteten Potenzialanalysen der Schüler müssen flächendeckend und nachhaltig eingesetzt werden. Außerdem sollten die Möglichkeiten der höheren beruflichen Qualifizierung umfassender vermittelt werden, um dem Trend der Akademisierung entgegenzuwirken.

Wirtschaftspolitisches Umfeld





Beim wirtschaftspolitischen Umfeld bilden die Bestandspflege der ortsansässigen Unternehmen und die behördlichen Reaktionszeiten unter den Unternehmen in Frankfurt (Oder) die wichtigsten Standortfaktoren. Sowohl die Unternehmen als auch die hauptamtlichen Verwaltungsspitzen bewerten die Wichtigkeit dieser beiden Standortfaktoren als sehr wichtig. Letztere stufen die Bedeutung allerdings noch etwas höher ein.

Unterschiede in den Bewertungen zur Wichtigkeit bestehen ebenso beim politischen Verständnis für unternehmerische Anliegen auf kommunaler Ebene und der Wirtschaftsfreundlichkeit der Kommunalverwaltung. Wie in den beiden vorangegangen Fällen schätzen die Unternehmen und die kommunale Verwaltung die Wichtigkeit dieser Standortfaktoren als sehr hoch ein. Insbesondere die Wirtschaftsfreundlichkeit wird von der kommunalen Verwaltung als überaus wichtig betrachtet.

Im Hinblick auf die Zufriedenheit vergeben die Unternehmen bei der Bestandspflege der ortsansässigen Unternehmen und den behördlichen Reaktionszeiten Werte im weniger zufriedenen Bereich. Die Einschätzungen der hauptamtlichen Verwaltungsspitzen bewegen sich bei beiden Standortfaktoren hingegen im zufriedenen Bereich. Insofern sollte vor allem die Bestandspflege der ortsansässigen Unternehmen in Zukunft stärker in den Blick genommen werden.

Auch beim politischen Verständnis für unternehmerische Anliegen auf kommunaler Ebene und bei der Wirtschaftsfreundlichkeit der Kommunalverwaltung liegen die Ergebnisse der Unternehmen im weniger zufriedenen Bereich. Für die kommunale Verwaltung resultieren für beide Standortfaktoren dagegen Werte im zufriedenen Bereich. Insbesondere bei der Wirtschaftsfreundlichkeit zeigen sich große Unterschiede zwischen den betrachteten Gruppen.

Politische Forderungen

Die Beziehung zu den kommunalen und landespolitischen Ansprechpartnern nimmt für die Unternehmen einen großen bis sehr großen Stellenwert ein. Ihre Zufriedenheit mit den behördlichen Vertretern und den politisch Verantwortlichen fällt hingegen verhältnismäßig gering aus. Entsprechend fordern sie ein Verständnis für wirtschaftliche Zusammenhänge, mehr Serviceorientierung in den Behörden und ein unternehmerfreundliches Verwaltungshandeln. Als erster Baustein einer besseren Zusammenarbeit könnte die Wiederbelebung beziehungsweise Neukonzipierung des Wettbewerbes "Wirtschaftsfreundliche Kommune" dienen. Daneben kann aber auch die häufigere Abstimmung zwischen Wirtschaft und Politik das gegenseitige Verständnis fördern.

Im Verhältnis zu den "harten" Standortfaktoren in den anderen Themenbereichen weisen die "weichen" Standortfaktoren des wirtschaftspolitischen Umfeldes eine ähnlich hohe Wichtigkeit auf. Aus der ausgeprägten Differenz zwischen Wichtigkeit und Zufriedenheit resultiert für Frankfurt (Oder) der Auftrag, sich dauerhaft mit den Herausforderungen der Wirtschaft auseinanderzusetzen und wirtschaftspolitische Entscheidungen mit Weitblick und Nähe zu den Unternehmen zu treffen. Somit sind die Auswirkungen auf die Wettbewerbsfähigkeit und die Leistungskraft der Wirtschaft bei zukünftigen Entscheidungen stärker zu berücksichtigen.

Um die Nähe zwischen den Unternehmen und der Kommune zu fördern, bietet sich die Bestandspflege der ortsansässigen Firmen besonders an. Egal ob in regelmäßigen Bürgermeisterrunden oder in Form einer Wertschätzung für ihren Beitrag zum öffentlichen Leben (beispielsweise für die Freistellung für die Feuerwehr, die Förderung von Sportvereinen oder das Angebot von Schülerpraktika). Es gilt, das Unternehmerbild in Politik und Verwaltung insgesamt zu verbessern.

Die vorliegende Untersuchung hat gezeigt, dass neben klassischen Standortfaktoren wie der Anbindung an das Straßen- und Autobahnnetz oder den Arbeits- und Personalkosten viele andere Aspekte für die Unternehmen in Frankfurt (Oder) von großer Bedeutung sind. Diese beziehen sich nicht nur auf die Infrastruktur und die Standortkosten, sondern auch auf die Themen Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Bildung sowie das wirtschaftspolitische Umfeld.

Bei der Infrastruktur haben die Unternehmen insbesondere die Verfügbarkeit von Breitband und Mobilfunk, die Anbindung an das Straßen- und Autobahnnetz sowie den öffentlichen Personennahverkehr und die Verfügbarkeit von Gewerbeflächen als zentrale Standortfaktoren für ihren Erfolg bewertet. Die in Teilen mangelnde Zufriedenheit mit diesen Standortfaktoren erfordert in den kommenden Jahren verstärkte Anstrengungen von Politik und Verwaltung. Notwendige Maßnahmen bilden hier zum Beispiel der Ausbau der digitalen Infrastruktur, die Erhöhung der finanziellen Mittel für die Landesstraßen sowie den Bus- und Straßenbahnverkehr und die planungstechnische Sicherung der regionalbedeutsamen Flächen im neuen Regionalplan Oderland-Spree.

Im Bereich der Standortkosten haben die Unternehmen vor allem die Arbeits- und Personalkosten, die Energiekosten für Gas und Strom, die Miet- und Pachtpreise sowie die Höhe des Gewerbesteuerhebesatzes und der öffentlichen Gebühren als Standortfaktoren mit großer Bedeutung für ihren Erfolg eingestuft. Zusammen mit den Ergebnissen zur Zufriedenheit sind daraus folgende Schlussfolgerungen zu ziehen: Zum einen ist die Transparenz der Verwendung öffentlicher Abgaben (Steuern und Gebühren) zu erhöhen und der von den Unternehmen vor Ort getragene Anteil umfassender zu kommunizieren. Zum anderen sind öffentliche Abgaben auf den Strompreis zu verringern und der Ausbau der Übertragungsnetze voranzutreiben.

Bei der Lebensqualität gehören die Sicherheit, die medizinische Versorgung, der öffentliche Parkraum, die Innenstadtattraktivität sowie die Verfügbarkeit von attraktivem Wohnraum und Wohnbauflächen für die Unternehmen zu den wichtigsten Standortfaktoren. Unter Berücksichtigung der Zufriedenheit ergeben sich dadurch für Politik und Verwaltung verschiedene Aufgaben. So muss einerseits dafür gesorgt werden, dass die Polizei ortsnah zur Verfügung steht, um im

Bedarfsfall schnell eingreifen zu können. Andererseits sind zusammen mit den relevanten Akteuren im Gesundheitsbereich Ansätze für die Ansiedlung von Ärzten im Berlin-fernen Raum zu entwickeln und Krankenhausstandorte zu erhalten. Darüber hinaus sind die Innenstadt und die einzelnen Stadtteile stärker an die Belange des Autoverkehrs anzupassen.

Der Themenbereich Arbeitsmarkt und Bildung beinhaltet für die Unternehmen in Frankfurt (Oder) einige der drängendsten Herausforderungen. Hier zählen die Verfügbarkeit von Facharbeitern, Auszubildenden und Akademikern sowie das Angebot an Berufsschulen und allgemeinbildenden Schulen zu den bedeutendsten Standortfaktoren. Aufgrund der teilweise schwach ausgeprägten Zufriedenheit ist die Fachkräftegewinnung und -sicherung in Zukunft stärker als bisher in den Blick zu nehmen. Sinnvolle Maßnahmen sind in diesem Zusammenhang zum Beispiel das Anwerben ausländischer Fachkräfte, die dauerhafte Sicherung der Schulstandorte und die umfassendere Vermittlung der Möglichkeiten einer höheren beruflichen Qualifizierung.

Beim wirtschaftspolitischen Umfeld haben die Unternehmen die Wirtschaftsfreundlichkeit der Kommunalverwaltung, die behördlichen Reaktionszeiten, das politische Verständnis für unternehmerische Anliegen auf Landes- und kommunaler Ebene sowie die Bestandspflege der ortsansässigen Unternehmen als zentrale Standortfaktoren ihres Erfolges genannt. Um die insgesamt niedrigen Zufriedenheitswerte in diesem Themenbereich zu verbessern, stellt die Wiederbelebung beziehungsweise Neukonzipierung des Wettbewerbes "Wirtschaftsfreundliche Kommune" einen ersten Ansatz dar. Ferner sind die Auswirkungen kommunaler Entscheidungen auf die Wettbewerbsfähigkeit und die Leistungskraft der örtlichen Wirtschaft intensiver zu berücksichtigen.

Die detaillierten Ergebnisse im Anhang zeigen aber auch einige Aspekte von Frankfurt (Oder), die von den Unternehmen positiv betrachtet werden. So bilden ihrer Meinung nach insbesondere die Landschaft und die Naherholungsmöglichkeiten eines der stärksten Argumente, die für eine Tätigkeit in der Region sprechen. Auch bei den Kontakten und der Zusammenarbeit mit Forschungseinrichtungen und Hochschulen geben sie für die Zufriedenheit günstige Werte an. Es gilt also, diese Standortfaktoren in den kommenden Jahren im Sinne der Stadt Frankfurt (Oder) zu nutzen.

7. Tabellenanhang

Standortfaktor	Unternehmen im Landkreis		Verwaltung im Landkreis	
	Wichtigkeit	Zufriedenheit	Wichtigkeit	Zufriedenheit
INFRASTRUKTUR				
Verfügbarkeit von Mobilfunk	1,23	2,69	1,11	3,00
Verfügbarkeit von Breitband	1,48	2,82	1,00	3,05
Verkehrsanbindung an das Straßen- und Autobahnnetz	1,61	2,05	1,05	2,26
Verkehrsanbindung an ÖPNV	2,17	2,32	1,16	3,21
Verfügbarkeit von Gewerbeflächen	2,41	2,25	1,58	2,42
Verkehrsanbindung an die Schienenwege	2,50	2,18	1,26	2,63
Tagungsstruktur und Hotelkapazitäten	2,82	2,51	2,26	2,32
Kontakte und Zusammenarbeit mit Forschungseinrichtungen und Hochschulen	2,96	2,27	1,84	2,05
Verkehrsanbindung an den Luftverkehr	3,24	2,31	2,26	2,71
STANDORTKOSTEN				
Arbeits- und Personalkosten	1,38	2,34	1,47	2,00
Höhe des Gewerbesteuerhebesatzes	1,65	3,03	1,84	2,32
Höhe öffentlicher Gebühren	1,73	2,88	2,21	2,05
Energiekosten (Gas, Strom)	1,78	2,48	1,37	2,42
Miet- und Pachtpreise	1,81	2,49	1,84	2,17
Höhe des Grundsteuerhebesatzes	1,87	2,89	1,89	2,21
Abfallkosten	1,97	2,50	1,83	1,94
Wasserkosten	2,03	2,39	1,68	1,84
Abwasserkosten	2,03	2,46	1,68	2,00
Grundstückspreise	2,29	2,46	1,74	2,37
LEBENSQUALITÄT				
Sicherheit	1,37	2,50	1,37	2,47
Medizinische Versorgung	1,64	2,70	1,11	2,74
Öffentlicher Parkraum	1,84	2,63	1,79	2,32
Ortskern- und Innenstadtattraktivität	1,90	2,87	1,47	2,32

^{1 =} sehr wichtig oder sehr zufrieden, 4 = unwichtig oder unzufrieden

7. Tabellenanhang

Standortfaktor	Unternehmen im Landkreis		Verwaltung im Landkreis	
	Wichtigkeit	Zufriedenheit	Wichtigkeit	Zufriedenheit
Verfügbarkeit von attraktivem Wohnraum und Wohnbauflächen	1,96	2,66	1,26	2,74
Einzelhandelsangebot	2,00	2,48	1,68	2,21
Sport-, Freizeit- und Kulturangebot	2,02	2,37	1,58	1,95
Landschaft und Naherholungsmöglichkeiten	2,05	2,03	1,63	1,58
Kinderbetreuungsangebote	2,10	2,22	1,05	1,95
ARBEITSMARKT UND BILDUNG				
Verfügbarkeit von Facharbeitern	1,69	3,05	1,16	2,89
Angebot an Berufsschulen	2,21	2,40	1,68	1,89
Angebot an allgemeinbildenden Schulen	2,24	2,32	1,26	2,00
Verfügbarkeit von Auszubildenden	2,32	2,84	1,37	2,63
Verfügbarkeit von Akademikern bzw. Führungskräften	2,41	2,58	1,89	2,42
Angebot an Weiterbildungsdienstleistern	2,43	2,35	1,84	2,05
Unterstützungsangebote zur betrieblichen Integration von Geflüchteten	2,98	2,31	2,00	2,53
WIRTSCHAFTSPOLITISCHES UMFELD				
Bestandspflege ortsansässiger Unternehmen	1,59	2,93	1,42	2,11
Behördliche Reaktionszeiten	1,62	2,65	1,42	2,39
Politisches Verständnis für unternehmerische Anliegen auf kommunaler Ebene	1,63	2,80	1,26	2,21
Wirtschaftsfreundlichkeit der Kommunalverwaltung	1,64	2,68	1,16	2,00
Politisches Verständnis für unternehmerische Anliegen auf Landesebene	1,64	2,93	1,32	2,78
Erreichbarkeit und Öffnungszeiten der Behörden	1,66	2,51	1,74	1,95
Stand der Digitalisierung in den Behörden	1,88	2,72	1,63	2,94
Dauer von Plan- und Genehmigungsverfahren	1,96	2,64	1,26	3,00
Arbeit der landesweiten Wirtschaftsförderung (WFBB)	2,06	2,45	1,79	2,21
Arbeit der Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB)	2,29	2,36	1,63	2,26
Unterstützung bei der Grundstückssuche	2,47	2,40	1,68	2,16

Standortfaktor	Unternehmen im IHK-Bezirk		Verwaltung im IHK-Bezirk	
	Wichtigkeit	Zufriedenheit	Wichtigkeit	Zufriedenheit
INFRASTRUKTUR				
Verfügbarkeit von Mobilfunk	1,22	2,68	1,14	3,05
Verfügbarkeit von Breitband	1,36	2,80	1,02	3,11
Verkehrsanbindung an das Straßen- und Autobahnnetz	1,49	2,03	1,10	2,52
Verkehrsanbindung an ÖPNV	2,09	2,49	1,21	2,92
Verfügbarkeit von Gewerbeflächen	2,36	2,28	1,54	2,44
Verkehrsanbindung an die Schienenwege	2,58	2,30	1,16	2,67
Tagungsstruktur und Hotelkapazitäten	2,87	2,33	1,97	2,45
Kontakte und Zusammenarbeit mit Forschungseinrichtungen und Hochschulen	2,95	2,28	1,81	2,30
Verkehrsanbindung an den Luftverkehr	3,27	2,35	2,48	2,36
STANDORTKOSTEN				
Arbeits- und Personalkosten	1,51	2,41	1,44	2,10
Höhe des Gewerbesteuerhebesatzes	1,66	2,80	1,86	2,10
Höhe öffentlicher Gebühren	1,74	2,78	2,19	2,06
Energiekosten (Gas, Strom)	1,72	2,53	1,56	2,69
Miet- und Pachtpreise	1,97	2,48	1,71	2,19
Höhe des Grundsteuerhebesatzes	1,86	2,78	2,03	2,05
Abfallkosten	1,92	2,43	1,95	2,03
Wasserkosten	1,97	2,35	1,81	2,02
Abwasserkosten	2,01	2,43	1,81	2,10
Grundstückspreise	2,24	2,54	1,63	2,35
LEBENSQUALITÄT				
Sicherheit	1,39	2,34	1,40	2,33
Medizinische Versorgung	1,69	2,61	1,25	2,52
Öffentlicher Parkraum	1,94	2,47	1,94	2,27
Ortskern- und Innenstadtattraktivität	2,08	2,54	1,57	2,47

^{1 =} sehr wichtig oder sehr zufrieden, 4 = unwichtig oder unzufrieden

7. Tabellenanhang

Standortfaktor		Unternehmen im IHK-Bezirk		Verwaltung im IHK-Bezirk	
	Wichtigkeit	Zufriedenheit	Wichtigkeit	Zufriedenheit	
Verfügbarkeit von attraktivem Wohnraum und Wohnbauflächen	2,10	2,56	1,44	2,60	
Einzelhandelsangebot	2,00	2,35	1,73	2,38	
Sport-, Freizeit- und Kulturangebot	2,23	2,36	1,76	2,06	
Landschaft und Naherholungsmöglichkeiten	2,05	1,90	1,86	1,63	
Kinderbetreuungsangebote	2,04	2,34	1,21	1,98	
ARBEITSMARKT UND BILDUNG					
Verfügbarkeit von Facharbeitern	1,70	3,03	1,22	2,94	
Angebot an Berufsschulen	2,18	2,53	1,65	2,34	
Angebot an allgemeinbildenden Schulen	2,14	2,37	1,35	2,13	
Verfügbarkeit von Auszubildenden	2,26	2,83	1,41	2,76	
Verfügbarkeit von Akademikern bzw. Führungskräften	2,50	2,54	1,83	2,54	
Angebot an Weiterbildungsdienstleistern	2,27	2,44	2,06	2,25	
Unterstützungsangebote zur betrieblichen Integration von Geflüchteten	2,88	2,49	2,26	2,48	
WIRTSCHAFTSPOLITISCHES UMFELD					
Bestandspflege ortsansässiger Unternehmen	1,78	2,69	1,56	2,17	
Behördliche Reaktionszeiten	1,69	2,64	1,54	2,52	
Politisches Verständnis für unternehmerische Anliegen auf kommunaler Ebene	1,73	2,72	1,32	2,32	
Wirtschaftsfreundlichkeit der Kommunalverwaltung	1,66	2,47	1,32	2,13	
Politisches Verständnis für unternehmerische Anliegen auf Landesebene	1,79	2,83	1,46	2,79	
Erreichbarkeit und Öffnungszeiten der Behörden	1,80	2,43	1,81	1,98	
Stand der Digitalisierung in den Behörden	1,89	2,66	1,71	2,85	
Dauer von Plan- und Genehmigungsverfahren	1,91	2,79	1,21	3,03	
Arbeit der landesweiten Wirtschaftsförderung (WFBB)	2,23	2,45	1,89	2,48	
Arbeit der Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB)	2,23	2,37	1,70	2,44	
Unterstützung bei der Grundstückssuche	2,53	2,41	1,75	2,13	



Herausgeber:

© Industrie- und Handelskammer Ostbrandenburg Puschkinstraße 12 b 15236 Frankfurt (Oder)

Tel.: 0335 5621-0 Fax: 0335 5621-1196

E-Mail: info@ihk-ostbrandenburg.de

Redaktion: Simon Claus

Tel.: 0335 5621-1325

claus@ihk-ostbrandenburg.de

Layout und Satz: Jana Gerlach-Werner

Fotos / Grafiken: IHK Ostbrandenburg

Stand: Oktober 2019





