

Checkliste Erlaubnisverfahren für Immobilienmakler nach § 34 c Abs. 1 Nr. 1 GewO - Juristische Personen -

(z.B. GmbH, UG (haftungsbeschränkt), AG, Stiftung, Genossenschaft)

Die nachfolgend aufgeführten Unterlagen sind vorzulegen:

Erledigt		Unterlagen	Erhältlich bei	Nicht älter als
	I.	Ausgefüllter und unterschriebener Erlaubnisantrag für die juristische Person	IHK Ulm (auch auf Homepage)	
	II.	Auskunft aus dem Bundeszentralregister (Führungszeugnis) der gesetzlichen Vertretungsberechtigten (Geschäftsführer, Vorstände) zur Vorlage bei einer Behörde - Belegart O (siehe Anmerkung unten)	Einwohnermeldeamt am Wohnsitz der gesetzlichen Vertretungsberechtigten	Nicht älter als 3 Monate; geht der IHK direkt zu
	III.	Gewerbezentralregisterauszug der gesetzlichen Vertretungsberechtigten (Geschäftsführer, Vorstände) <u>zur Vorlage</u> <u>bei einer Behörde - Belegart 9</u> (siehe Anmerkung unten)	Einwohnermeldeamt am Wohnsitz der gesetzlichen Vertretungsberechtigten	Nicht älter als 3 Monate; geht der IHK direkt zu
	IV.	Gewerbezentralregisterauszug für die juristische Person zur Vorlage bei einer Behörde - Belegart 9	Einwohnermeldeamt am Wohnsitz der juristischen Person	Nicht älter als 3 Monate; geht der IHK direkt zu
	V.	Bescheinigung in Steuersachen für die juristische Person (siehe Anmerkung unten)	Finanzamt am Wohnsitz der juristischen Person	Nicht älter als 3 Monate; geht der IHK direkt zu
	VI.	Bescheinigung in Steuersachen für die gesetzlichen Vertretungsberechtigten (Geschäftsführer, Vorstände)	Finanzamt am Wohnsitz der gesetzlichen Vertreter	Nicht älter als 3 Monate; geht der IHK direkt zu
	VII.	Auskunft aus dem Schuldnerverzeichnis des zentralen Vollstreckungsgerichts gemäß § 882b ZPO für die juristische Person	Im Internet unter www.vollstreckungsportal.de	Nicht älter als 3 Monate; Original einreichen
	VIII.	Auskunft, dass kein Insolvenzverfahren anhängig ist und keines mangels Masse abgewiesen wurde für die juristische Person	Amtsgericht (Insolvenzgericht) am Ort des zuständigen Landgerichts, ausgehend vom Wohnsitz	Nicht älter als 3 Monate; Original einreichen
	IX.	Auszug aus dem Handelsregister (HRB)		Nicht älter als 3 Monate; Original einreichen

- 1. Die Auskunft aus dem Gewerbezentralregister und das Führungszeugnis sind zur Vorlage bei einer Behörde zu beantragen, d. h. sie werden der IHK direkt übersandt. Bei Beantragung ist die genaue Anschrift der IHK und unter Verwendungszweck "Antrag auf Erlaubnis nach § 34 c GewO" anzugeben.

 2. Alle unter I. bis IX. genannten Unterlagen sind im Original vorzulegen.



Für Vollständigkeit und Richtigkeit des Inhalts wird keine Gewähr übernommen.

Bitte schicken Sie Ihre kompletten Unterlagen an die

IHK Ulm Recht und Steuern Olgastraße 95- 101 89073 Ulm

Bei Fragen zum Erlaubnisverfahren für Immobilienmakler nach § 34c Abs. 1 Nr. 1 GewO stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Hinweis:

Bei einer GbR, OHG oder KG ist jeder Gesellschafter erlaubnispflichtig. Die Erlaubnis wird nicht auf die Gesellschaft ausgestellt, sondern jedem Gesellschafter wird bei Vorliegen der Voraussetzungen die Erlaubnis nach § 34 c GewO erteilt.