

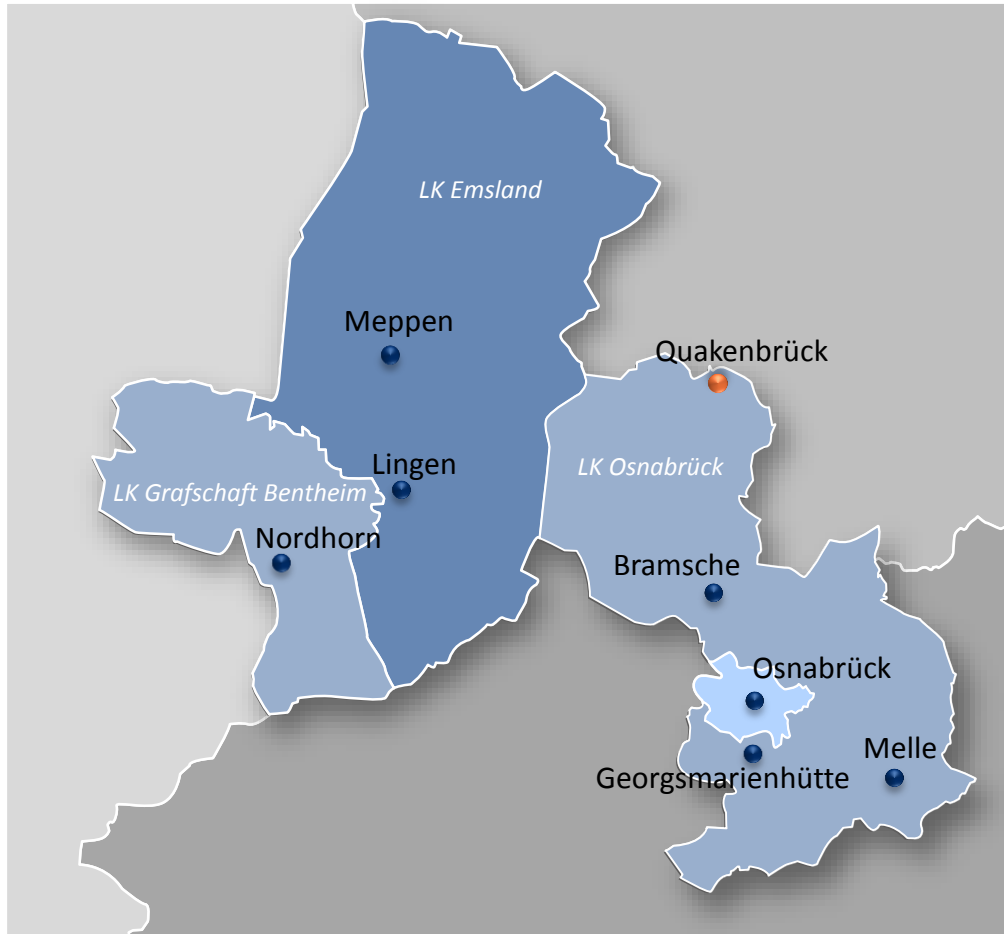


**IHK**

**Industrie- und Handelskammer**  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# **IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018: Ergebnisse für die Samtgemeinde Artland**

# Der IHK-Bezirk im Standort-Check



**IHK**

**Industrie- und Handelskammer**  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018

- 31 Teilnehmer aus der Samtgemeinde Artland
- Betriebsgrößenklassen:

Anzahl Mitarbeiter	Unter 10	10 bis 49	50 bis 249	Mehr als 250
Prozent	71	16,1	9,7	3,2

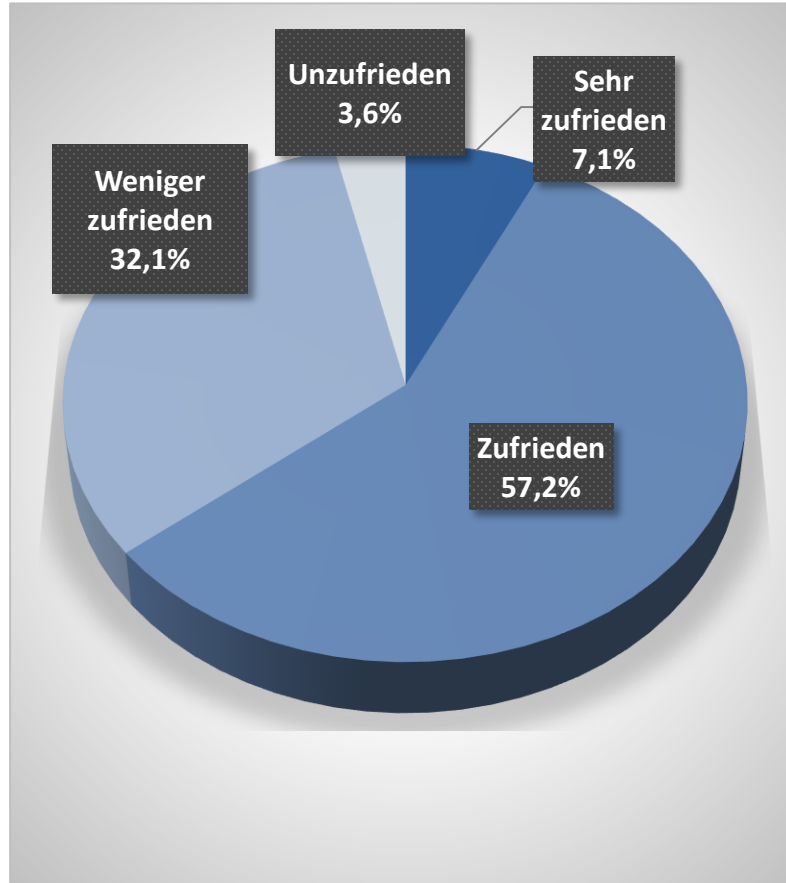
- Branchenstruktur:

Branche	Dienstleistungen	Handel	Verarbeit. Gewerbe	Verkehr	Gastgewerbe	Baugewerbe	Sonstige
Prozent	48,4	16,1	12,9	6,5	3,2	3,2	9,7

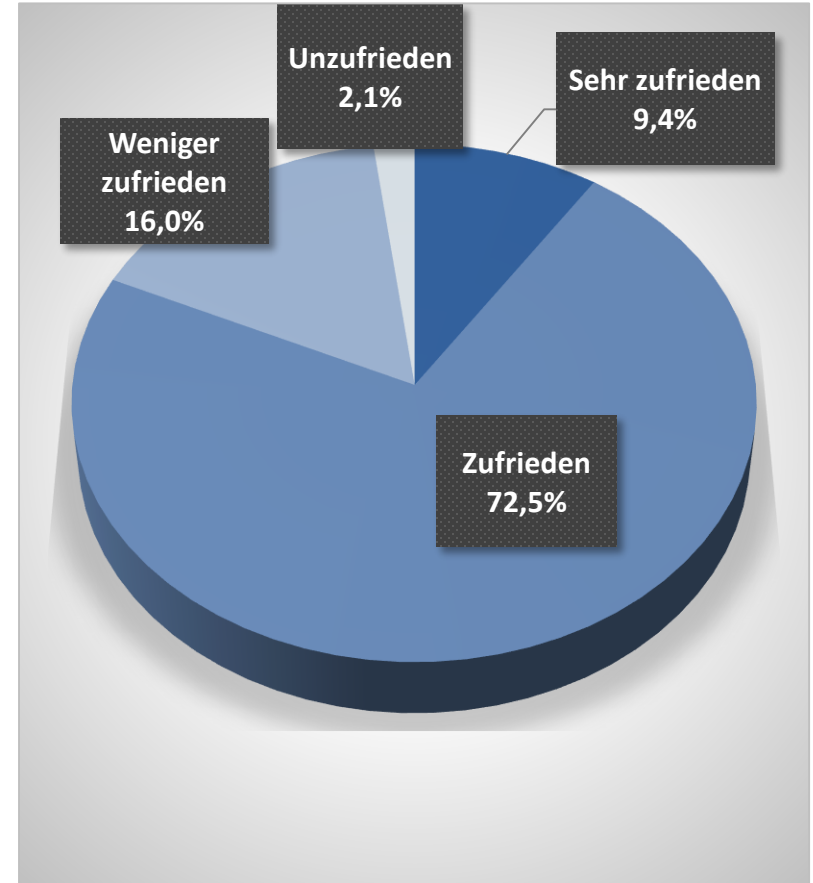


# Zufriedenheit insgesamt

## Samtgemeinde Artland



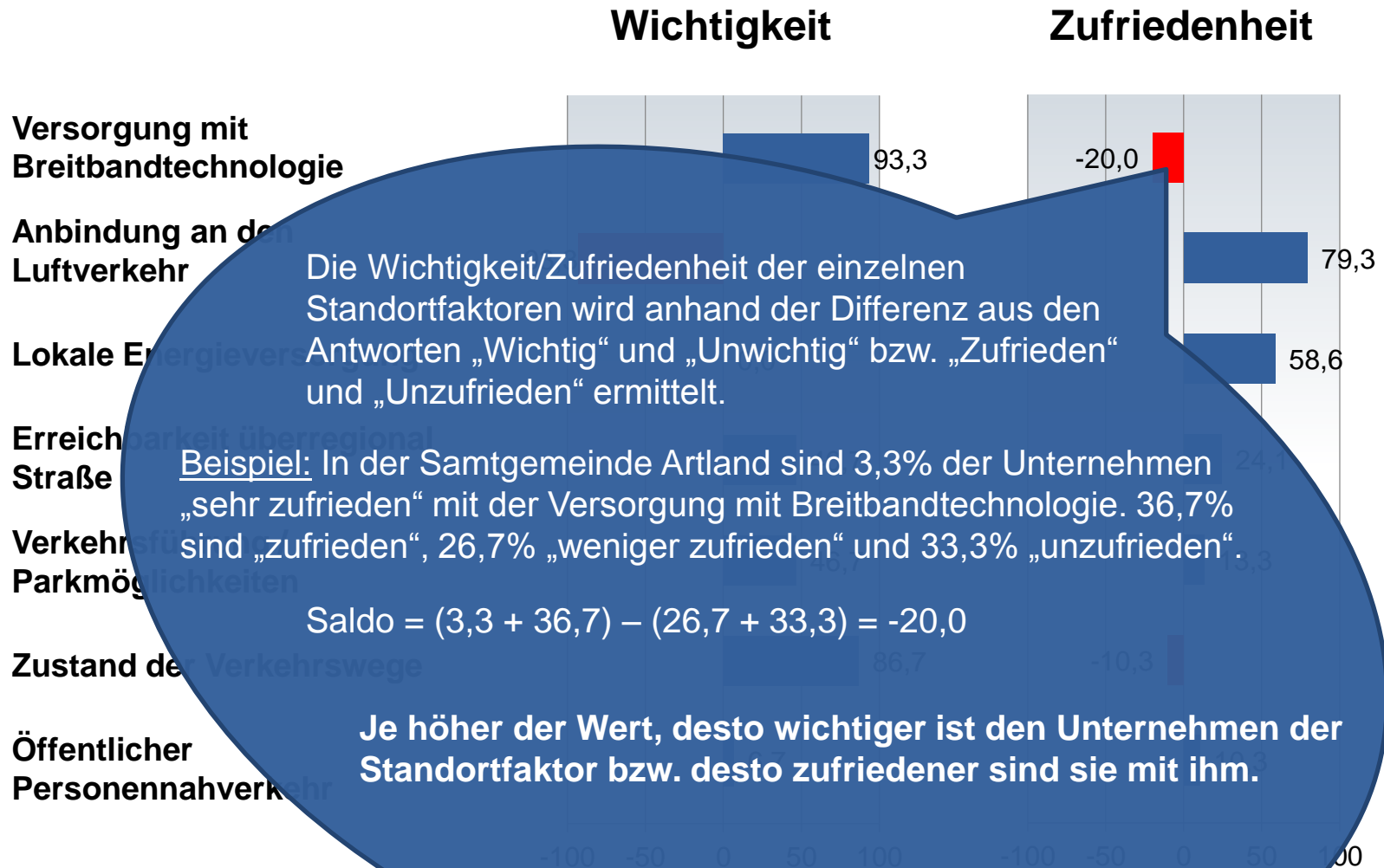
## IHK-Bezirk gesamt



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

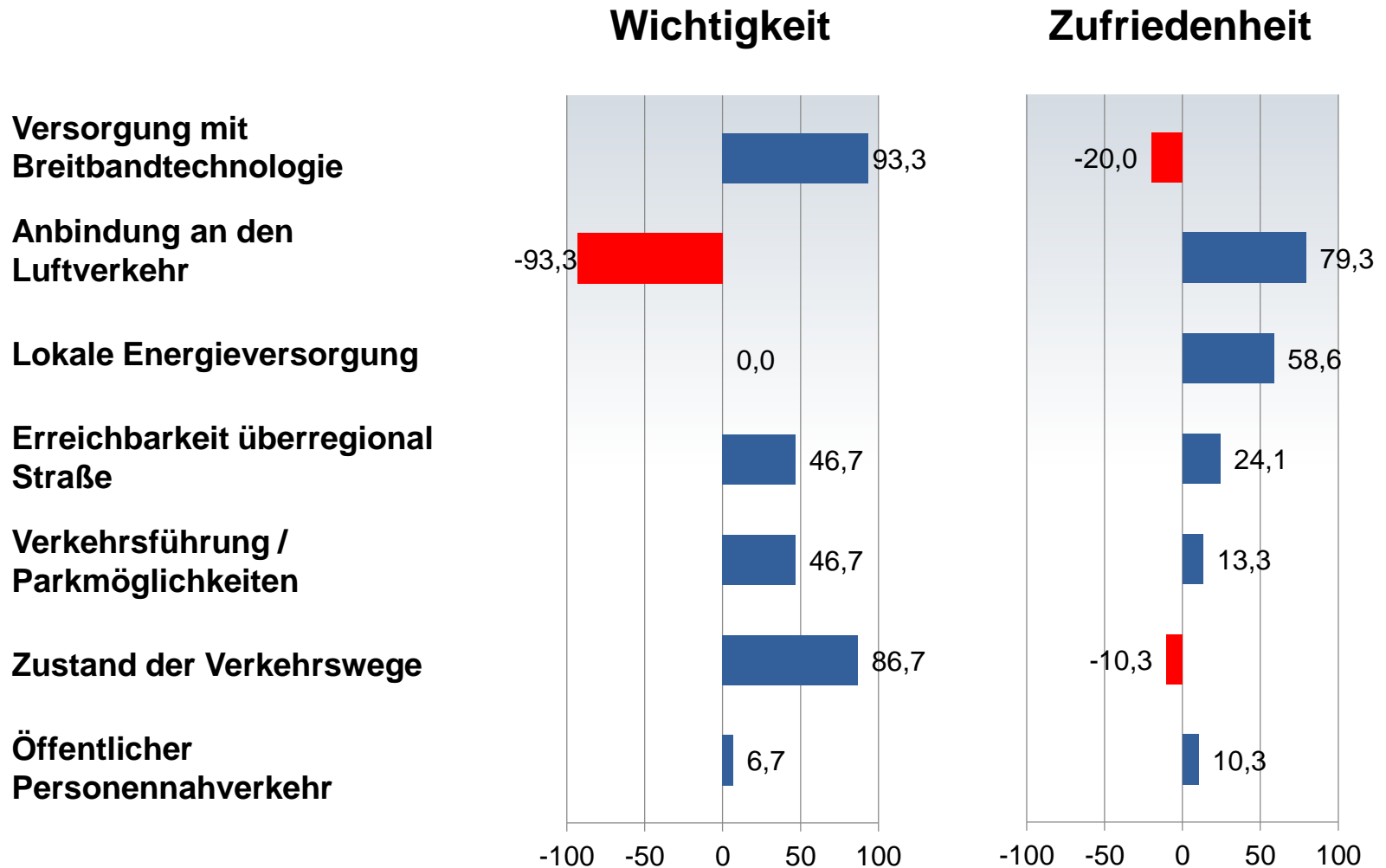
# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Erläuterung



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Infrastruktur



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Infrastruktur

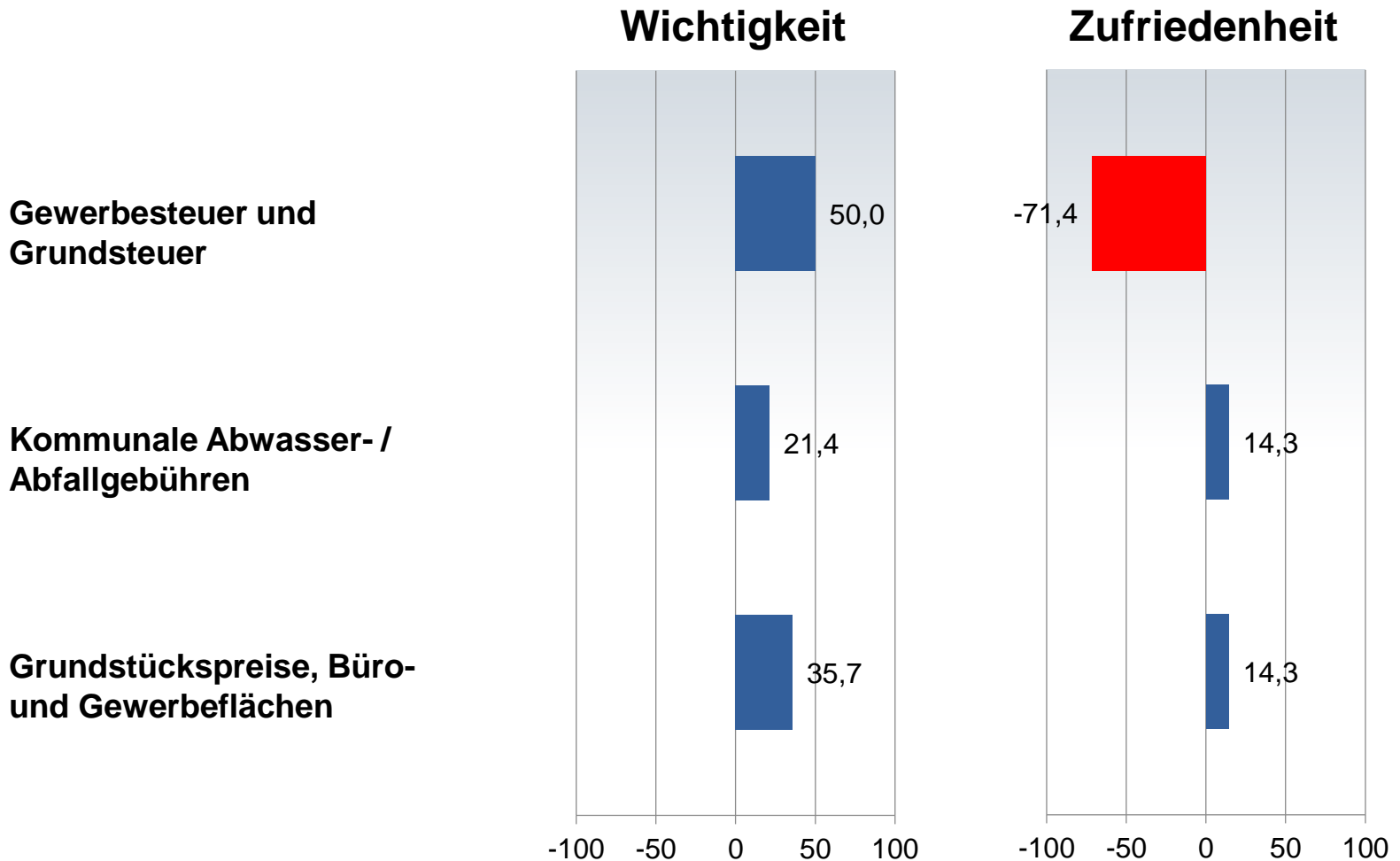
Indikator	Maßeinheit	SG Artland	Ø Mittelzentren
Breitbandversorgung	Prozent der Gebäude mit mind. 30 Mbit/s - Versorgung	76	88
	Prozent der Gebäude mit mind. 100 Mbit/s - Versorgung	57	71
Entfernung zum nächsten Flughafen (FMO)	Entfernung in km	76	59,7
Entfernung zur nächsten Autobahnanschlussstelle	Entfernung in km	17,5	8,4
Parkgebühren	Kosten für 2 Stunden Parken in der Innenstadt in €	0	0,71



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortkosten





# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Standortkosten

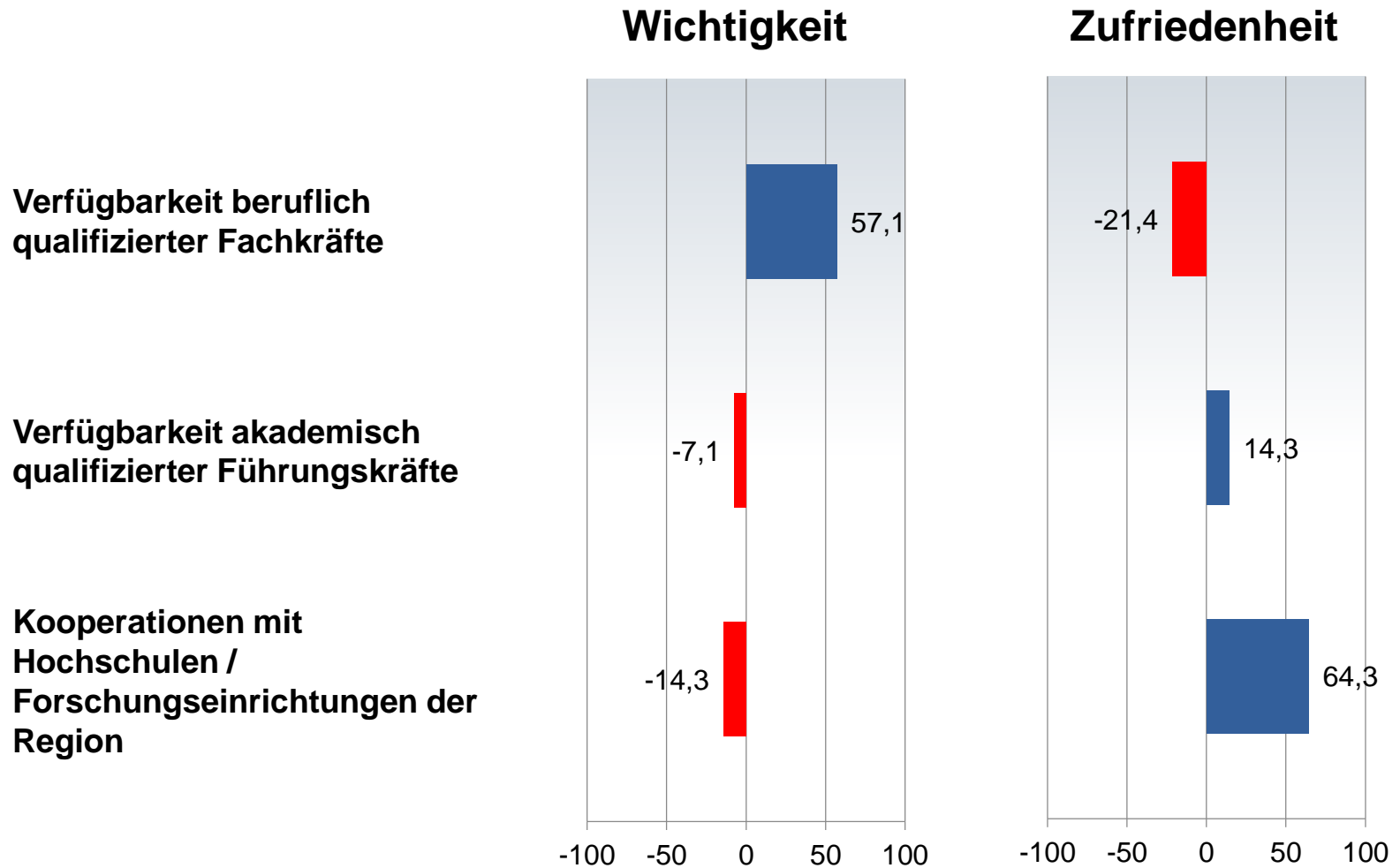
Indikator	Maßeinheit	SG Artland	Ø Mittelzentren
Gewerbsteuer	Hebesatz in Prozent	389	376
Veränderung Gewerbsteuer seit 2013	Prozentpunkte	29	9
Grundsteuer A	Hebesatz in Prozent	379	333
Veränderung Grundsteuer A seit 2013	Prozentpunkte	39	9
Grundsteuer B	Hebesatz in Prozent	379	365
Veränderung Grundsteuer B seit 2013	Prozentpunkte	39	9
Nettokaltmiete Einzelhandelsflächen	€/m <sup>2</sup>	6,25	9,5
Nettokaltmiete Büro- und Praxisflächen	€/m <sup>2</sup>	6,00	6,6
Nettokaltmiete Hallen und Produktionsflächen	€/m <sup>2</sup>	5,00	3,3
Durchschnittspreise für unbebaute Gewerbeflächen	€/m <sup>2</sup> (Durchschnittspreise der vergangenen 5 Jahre)	18,8	31,5



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Arbeitskräfteangebot



# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Arbeitskräfteangebot

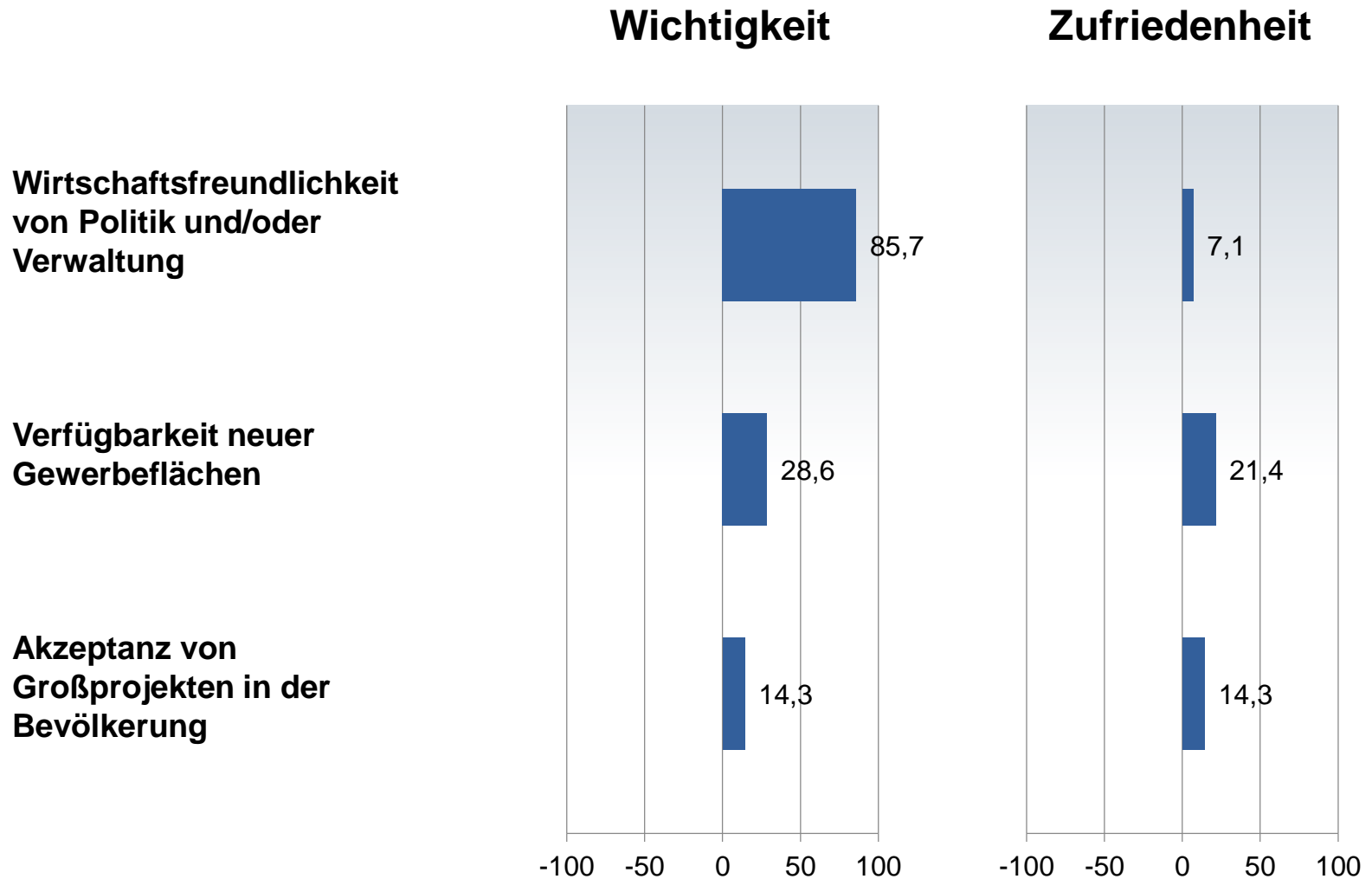
Indikator	Maßeinheit	SG Artland	Ø Mittelzentren
Sozialvers.pflichtig Beschäftigte am Wohnort je 1.000 Einwohner	Beschäftigte je 1.000 Einwohner	427	400
Veränderung Beschäftigung seit 2013	Prozent	7,5	10,1
Ausbildungsquote	Prozent	5,4	4,9
Veränderung Ausbildungsquote seit 2013	in Prozentpunkten	-0,48	-0,67
Anteil Frauen an allen Beschäftigten	Prozent	53,3	44,7
Anteil 55 Jahre und älter an allen Beschäftigten	Prozent	20,1	19,3
Beschäftigungsquote 55 Jahre und älter	Prozent	55,7	55,4
Quote der mit anerkanntem Ausbildungsabschluss Beschäftigten	Prozent	60,2	66,9
Arbeitslosenquote	Arbeitslose je 100 Einwohner im Alter 18-65	3,6	3,3



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Wirtschaftsklima



# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Wirtschaftsklima

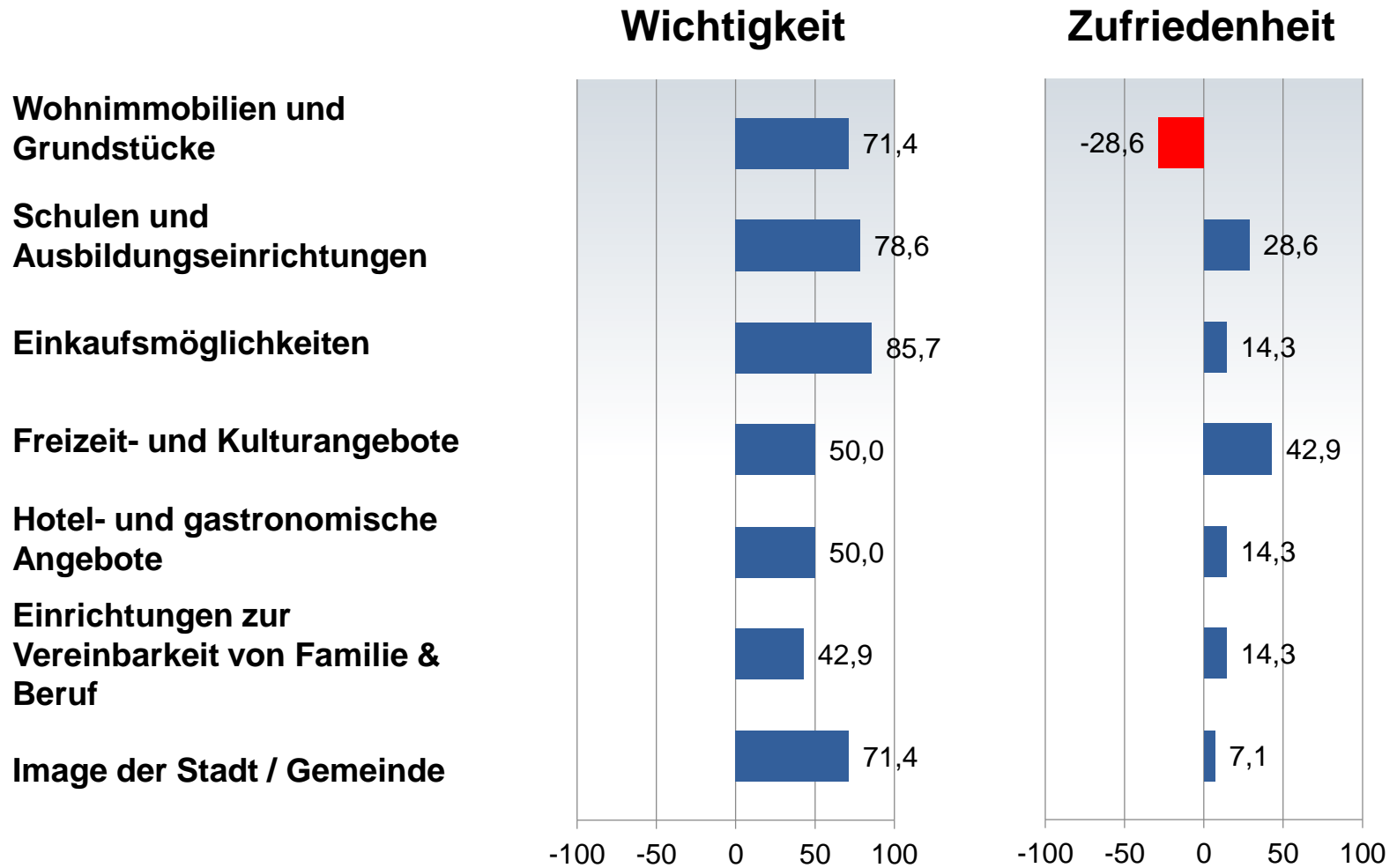
Indikator	Maßeinheit	SG Artland	Ø Mittelzentren
Verfügbarkeit neuer Gewerbeflächen	in Quadratmetern je Einwohner	32,5	18,1



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortattraktivität



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Standortattraktivität

Indikator	Maßeinheit	SG Artland	Ø Mittelzentren
Bevölkerungsentwicklung seit 2013	Prozent	3,5	2,4
Einzelhandelszentralität	Umsatz / Kaufkraft	142,1	124
Übernachtungen	Übernachtungen je Einwohner	0,48*	2,55
Kita-Plätze	Anzahl je 1.000 Einwohner	38,1*	40,6
Veränderung Kita-Plätze seit 2013	Prozent, jeweils bezogen auf Anzahl je 1.000 Einwohner	5,5	9,2

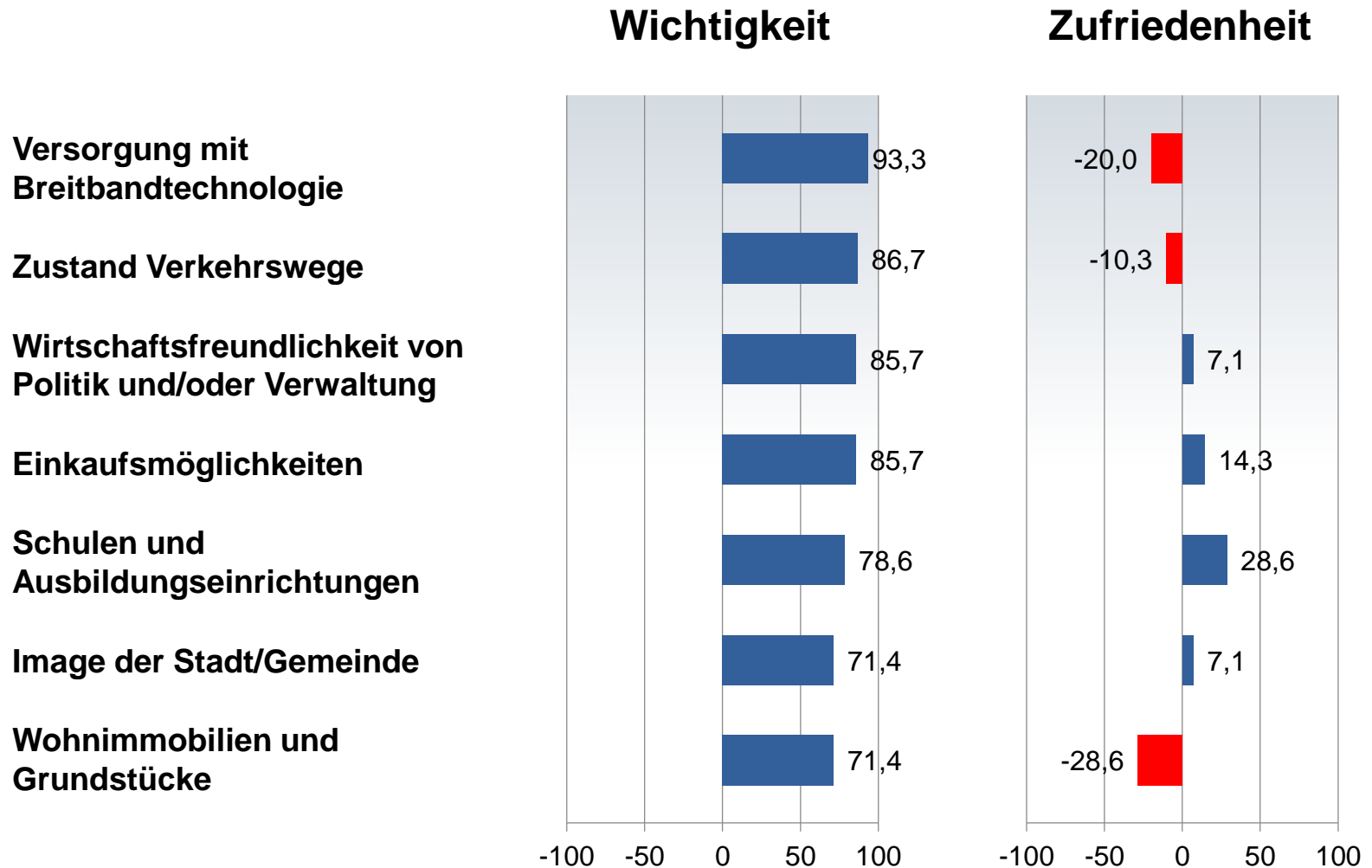
\* Wert für die Stadt Quakenbrück



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Die wichtigsten Standortfaktoren im Überblick

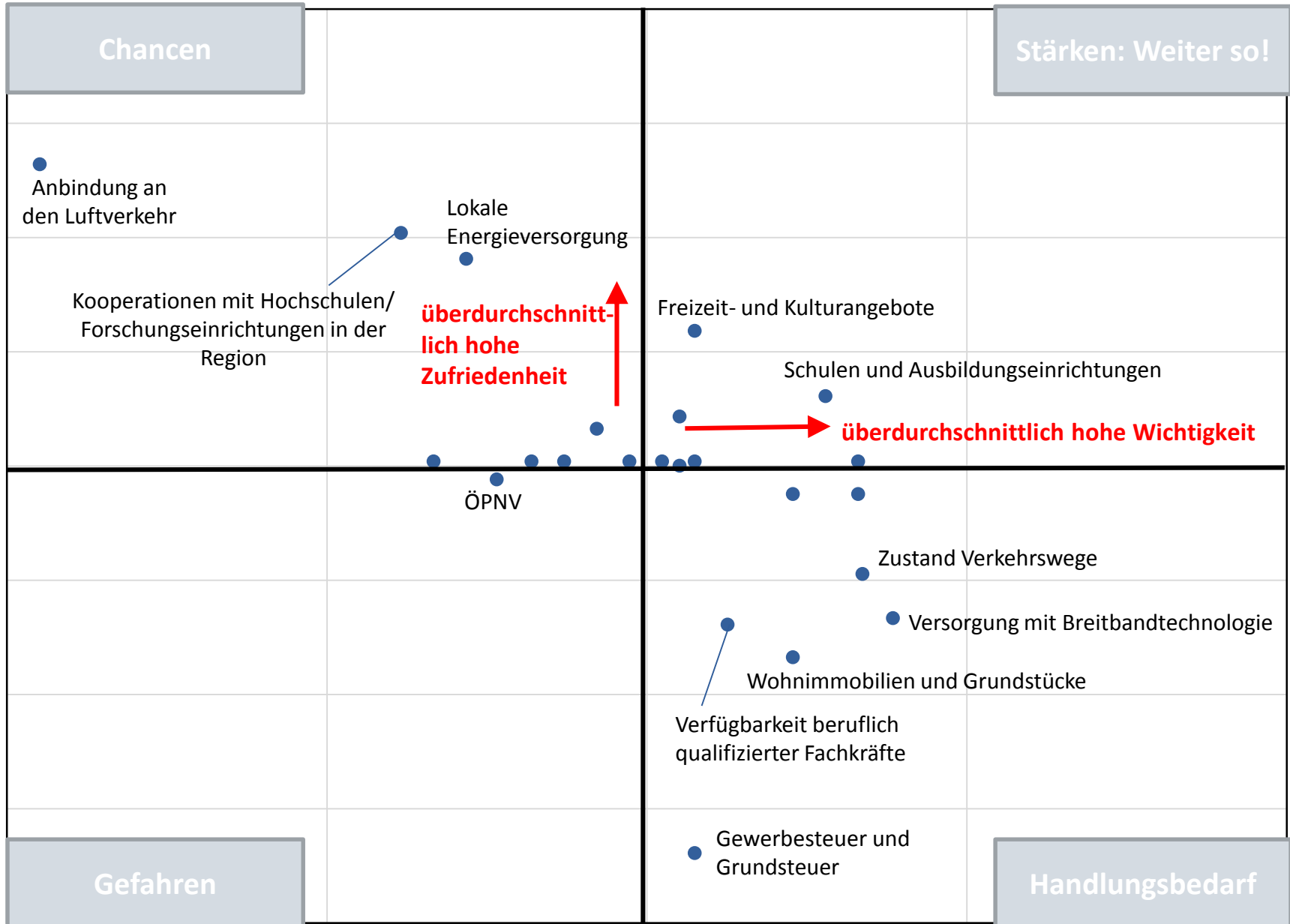


**IHK**

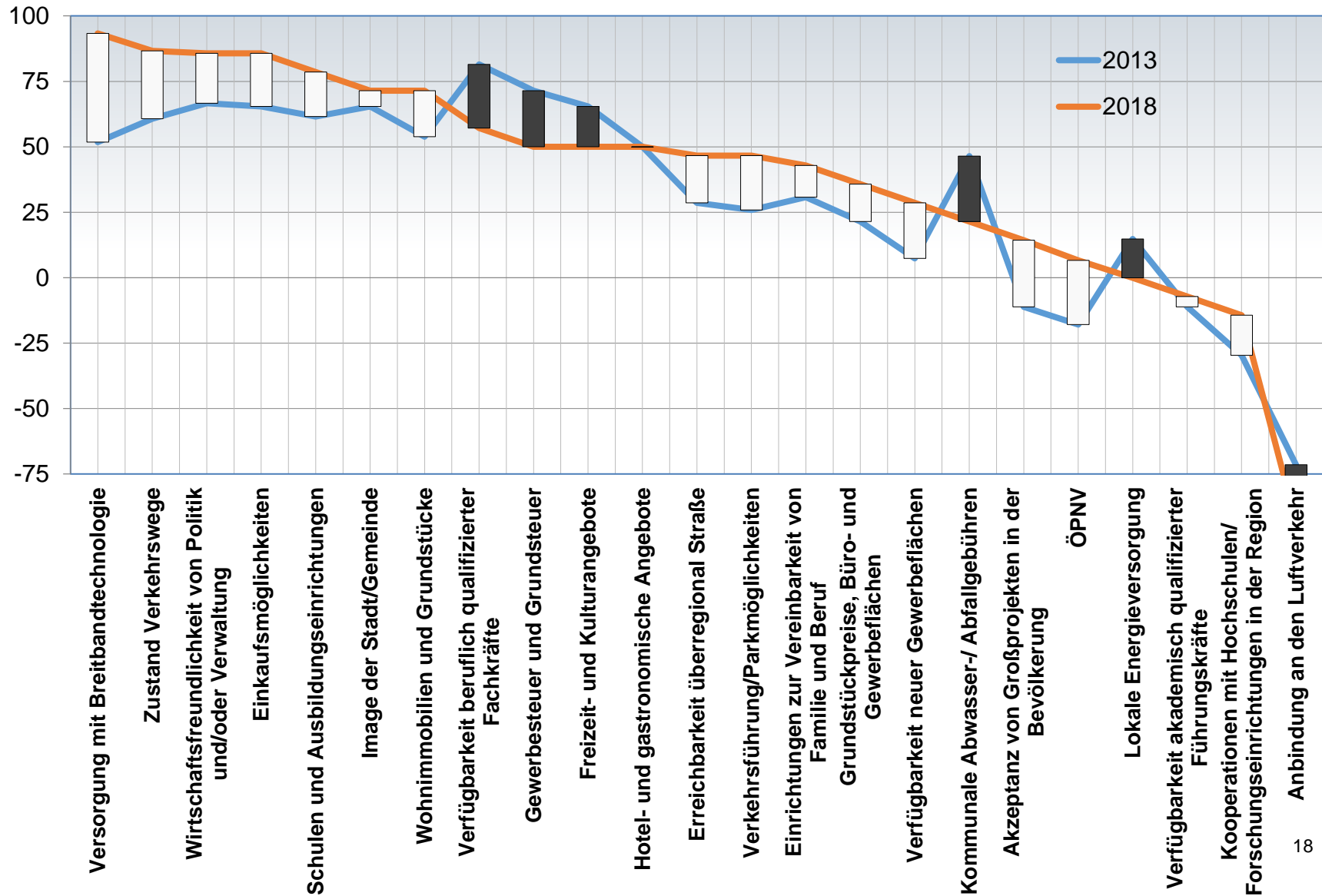
Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim



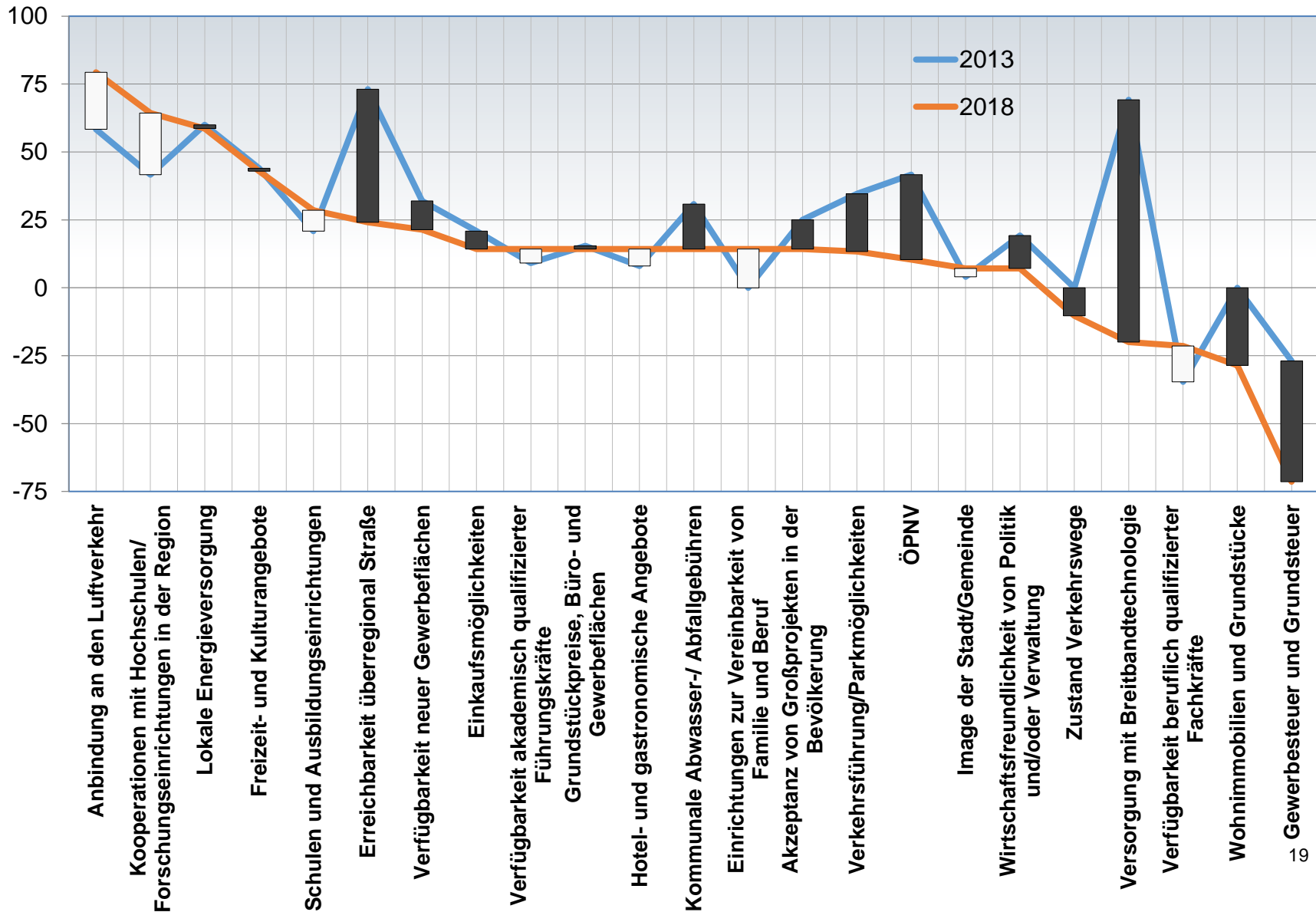
# Stärken-Schwächen-Analyse



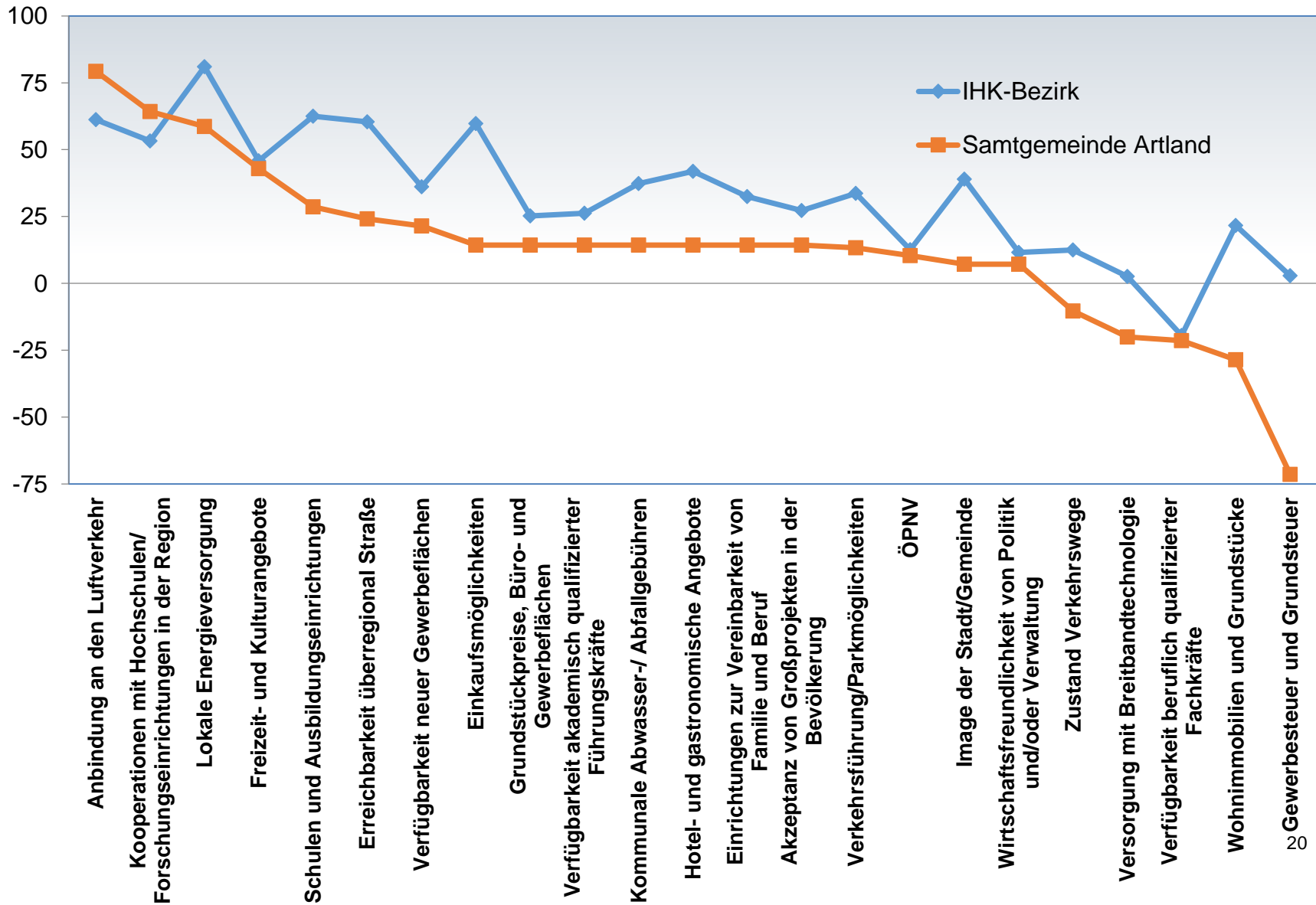
# Wichtigkeit der Standortfaktoren in der SG Artland verändert sich: Bedürfnisse der Unternehmen im Blick behalten!



# Zufriedenheit in der SG Artland geht vielfach zurück: Handlungsbedarfe zeigen sich deutlich!



# Geringere Zufriedenheit als im IHK-Schnitt: Standortwettbewerb zeigt sich deutlich!



# Samtgemeinde Artland im Fokus – O-Töne von befragten Unternehmen

„An Quakenbrück gefällt mir die schöne Altstadt. Alles in allem gibt es hier einen vernünftigen Stadtkern mit einem guten Angebot an Gastronomie- und Tourismusangeboten. Allerdings sind die vielen Leerstände in der Innenstadt nicht gerade positiv.“

„Mir gefällt die Lebensqualität und die Vielfalt des Vereinslebens im Allgemeinen.“

„Es gibt gute Freizeitangebote, beispielsweise das Freibad, Kanu-Fahrten oder die Artland Dragons. Als positiv sehe ich auch den regelmäßig von der Stadt veranstalteten Fahrrad-Sonntag.“

„Ich empfinde die Wohn- und Lebenssituation vor Ort als positiv. Freizeitangebote sind im angemessenen Umfang vorhanden.“



„Hotelkapazitäten sollten ausgebaut werden mit dem Ziel, mehr Übernachtungsmöglichkeiten zu schaffen.“

„Es muss verstärkt an einer Ansiedlung von neuen Gewerbebetrieben gearbeitet werden.“

„Schulen und Bildungseinrichtungen müssen dringend modernisiert werden.“

„Die Stadt sollte sich bemühen, mehr Investoren nach Quakenbrück zu holen, die insbesondere im Bereich des Einzelhandels im Zentrum ein attraktives Angebot mit gestalten.“

„Viele der vorhandenen Straßen müssten saniert werden, das Glasfasernetz muss schnellstmöglich ausgebaut werden.“

„Die Nahversorgung ist ausbaufähig.“



## Weiterführende Hinweise

- Diese Präsentation zeigt die **detaillierten Ergebnisse der IHK-Standortumfrage 2018** für die Samtgemeinde Artland.
- Eine **Zusammenfassung** dieser Ergebnisse liefert die Broschüre „ihk-analyse Standortumfrage 2018“, in der wir darüber hinaus auch die wichtigsten Ergebnisse der Mittelzentren des IHK-Bezirktes dargestellt haben (abrufbar unter [www.osnabrueck.ihk24.de](http://www.osnabrueck.ihk24.de), Nr.: 129787).
- Detaillierte **statistische Kennzahlen aller Landkreise sowie Städte und Gemeinden** des IHK-Bezirktes können darüber hinaus im IHK-Wirtschaftsatlas abgerufen werden ([www.osnabrueck.ihk24.de](http://www.osnabrueck.ihk24.de), Nr.: 85786).



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Quellen, Datenstand

- Die in dieser Präsentation aufgeführten Statistiken wurden Ende 2018 erhoben und geben die aktuellsten bis dahin verfügbaren Statistiken wider. Neben den in den Tabellen angegebenen Jahren weisen die Statistiken folgenden Stand auf:
  - Mieten: jeweils Jahre 2016 und 2017
  - Arbeitsmarkt-Statistiken, Einzelhandelszentralität, Übernachtungen und Kita-Plätze: jeweils 2017
  - Gewerbesteuer, Grundsteuer, Breitbandversorgung, Parkgebühren, verfügbare Gewerbeflächen: jeweils 2018.
- Quellen:
  - Breitband Kompetenz Zentrum Niedersachsen, Osterholz-Scharmbeck
  - Bundesagentur für Arbeit, Statistik-Service Nordost, Hannover
  - Industrie- und Handelskammer Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim
  - Landesamt für Statistik Niedersachsen, Hannover
  - Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg
  - [www.parkopedia.de](http://www.parkopedia.de)
  - [www.regis-online.de](http://www.regis-online.de) bzw. Internetseiten der jeweiligen städtischen Wirtschaftsförderungen
  - [www.reiseplanung.de](http://www.reiseplanung.de)

