

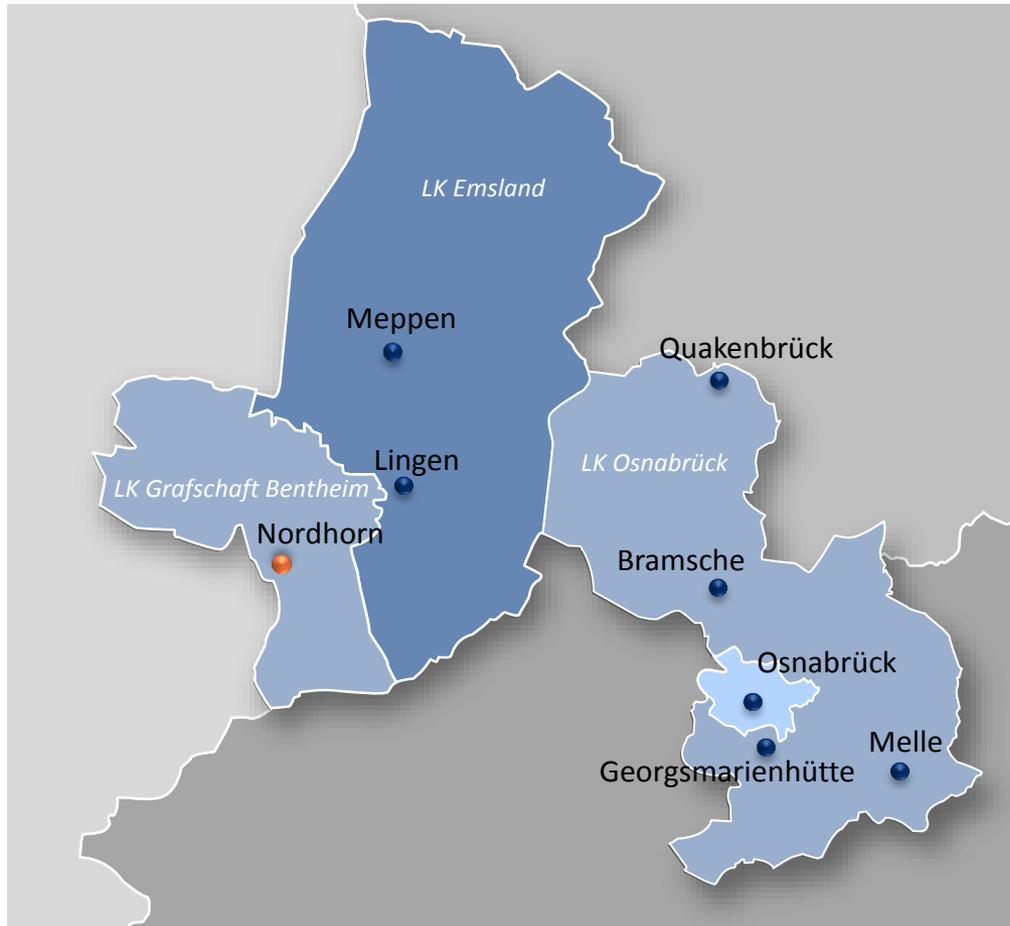


**IHK**

**Industrie- und Handelskammer**  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# **IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018: Ergebnisse für die Stadt Nordhorn**

# Der IHK-Bezirk im Standort-Check



**IHK**

**Industrie- und Handelskammer**  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018

- 93 Teilnehmer aus der Stadt Nordhorn
- Betriebsgrößenklassen:

Anzahl Mitarbeiter	Unter 10	10 bis 49	50 bis 249	Mehr als 250
Prozent	60,9	14,1	15,2	9,8

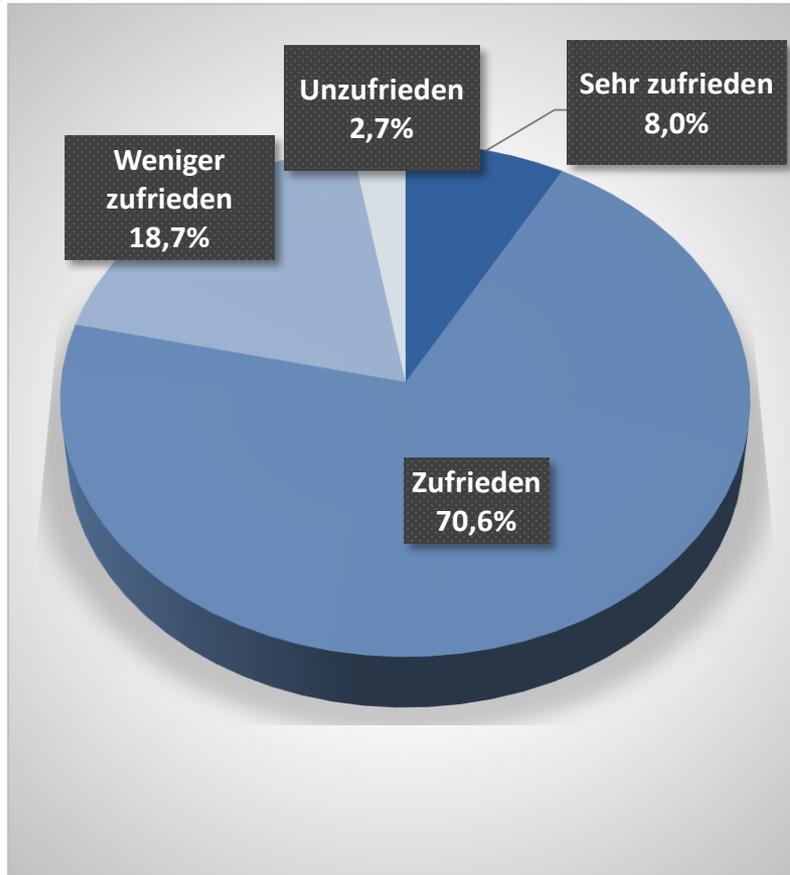
- Branchenstruktur:

Branche	Dienstleistungen	Handel	Verarbeit. Gewerbe	Gastgewerbe	Verkehr	Baugewerbe	Sonstige
Prozent	43,5	19,6	10,9	7,6	4,2	2,2	12,0

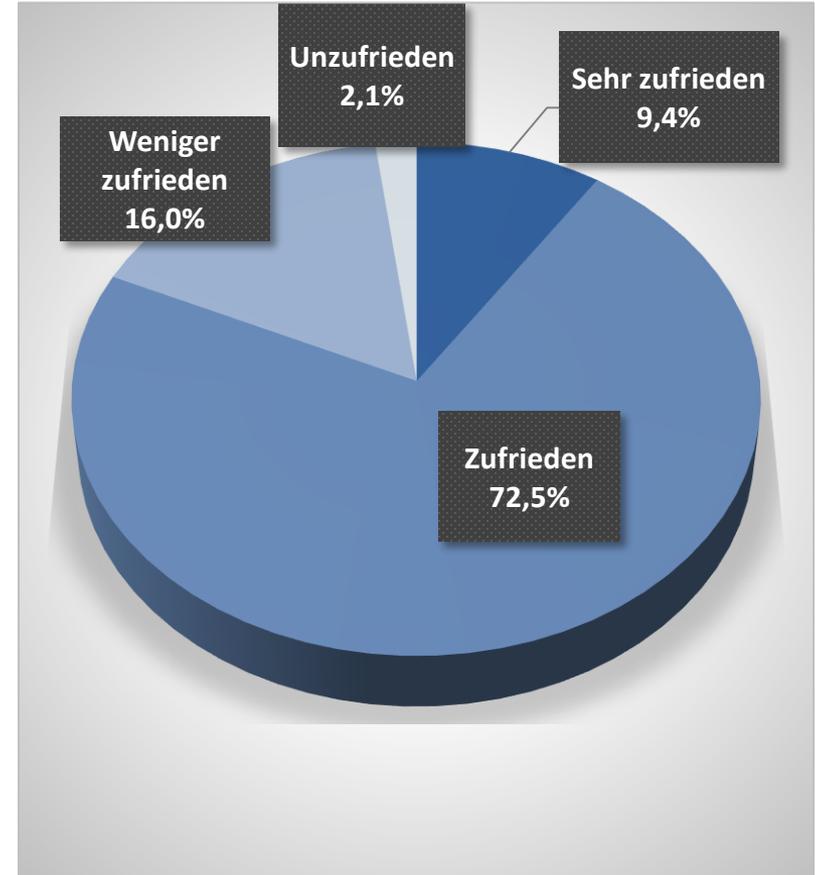


# Zufriedenheit insgesamt

## Stadt Nordhorn



## IHK-Bezirk gesamt



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Erläuterung

## Wichtigkeit

## Zufriedenheit

Versorgung mit  
Breitbandtechnologie

Anbindung an den  
Luftverkehr

Lokale Energie

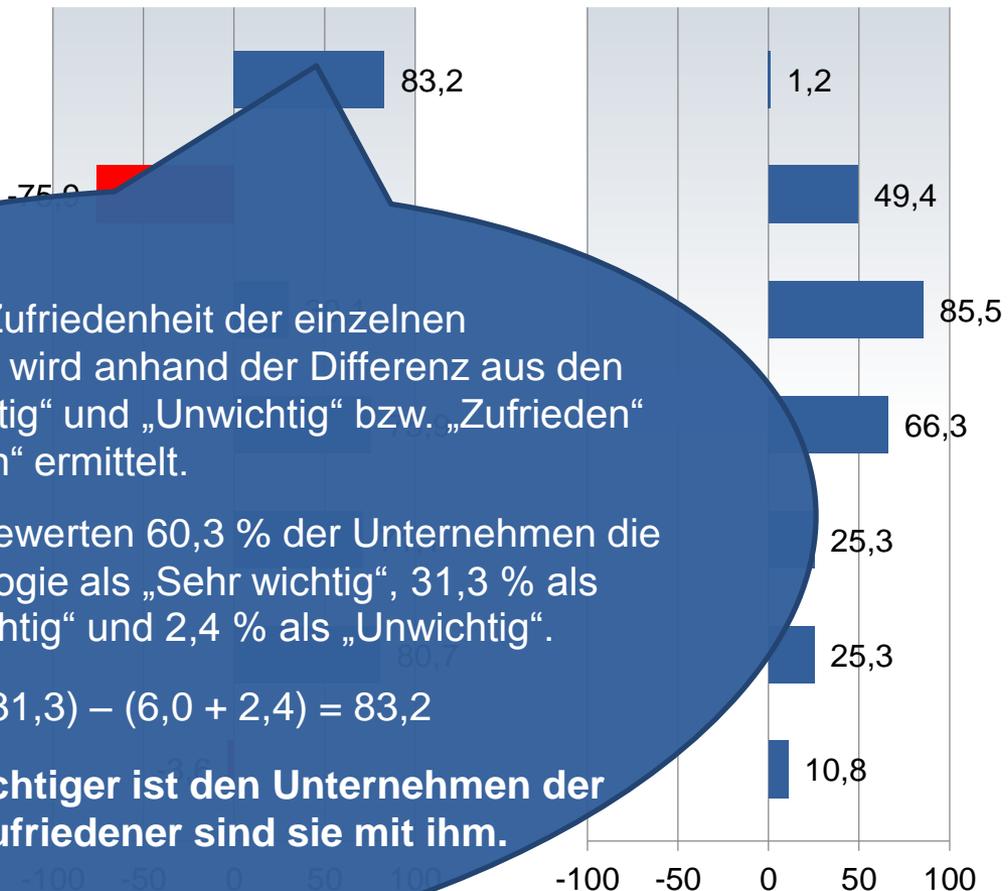
Erreichbarkeit über  
Straße

Die Wichtigkeit/Zufriedenheit der einzelnen Standortfaktoren wird anhand der Differenz aus den Antworten „Wichtig“ und „Unwichtig“ bzw. „Zufrieden“ und „Unzufrieden“ ermittelt.

Beispiel: In der Stadt Nordhorn bewerten 60,3 % der Unternehmen die Versorgung mit Breitbandtechnologie als „Sehr wichtig“, 31,3 % als „Wichtig“, 6,0 % als „Weniger wichtig“ und 2,4 % als „Unwichtig“.

$$\text{Saldo} = (60,3 + 31,3) - (6,0 + 2,4) = 83,2$$

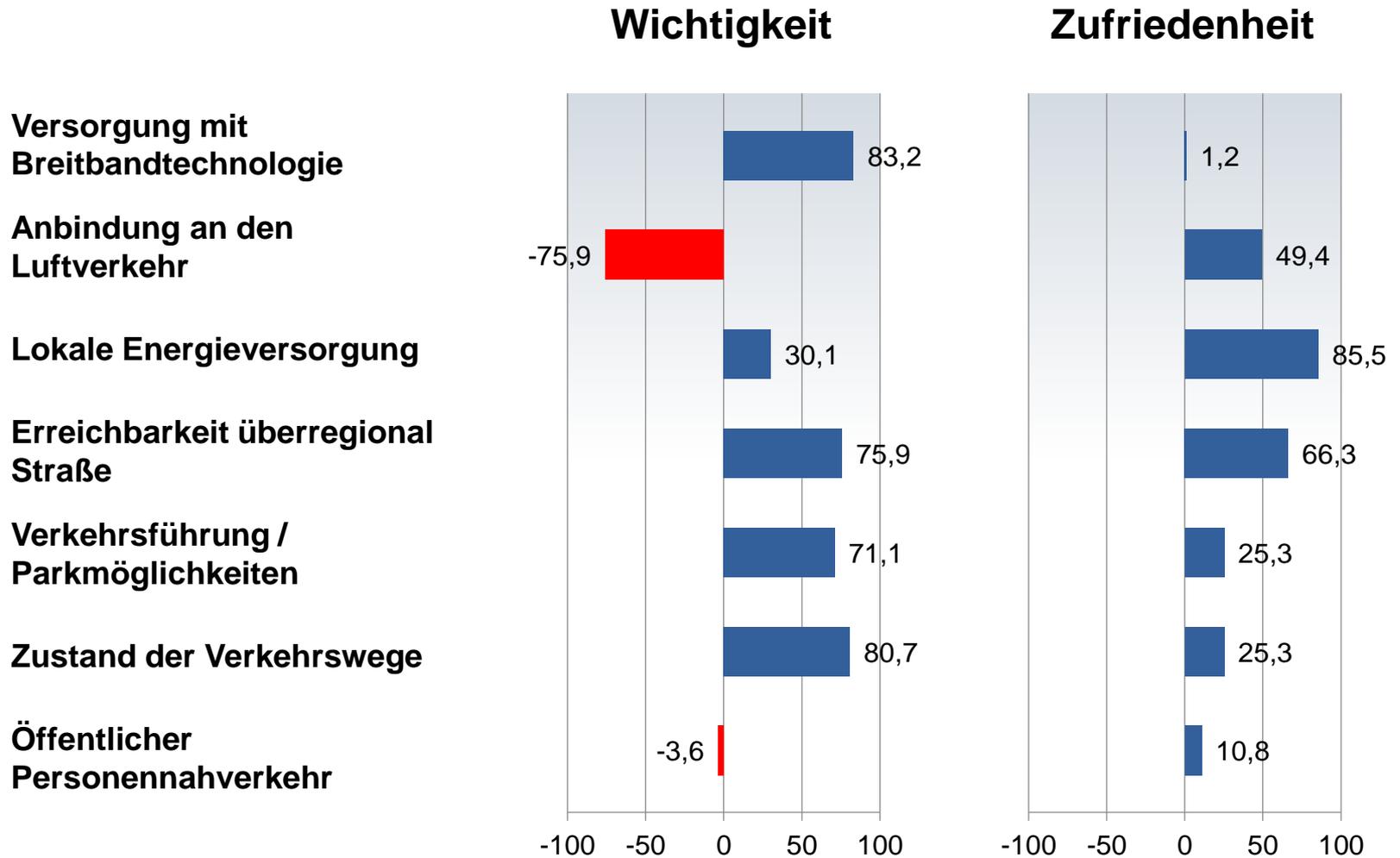
**Je höher der Wert, desto wichtiger ist den Unternehmen der Standortfaktor bzw. desto zufriedener sind sie mit ihm.**



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Infrastruktur



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Infrastruktur

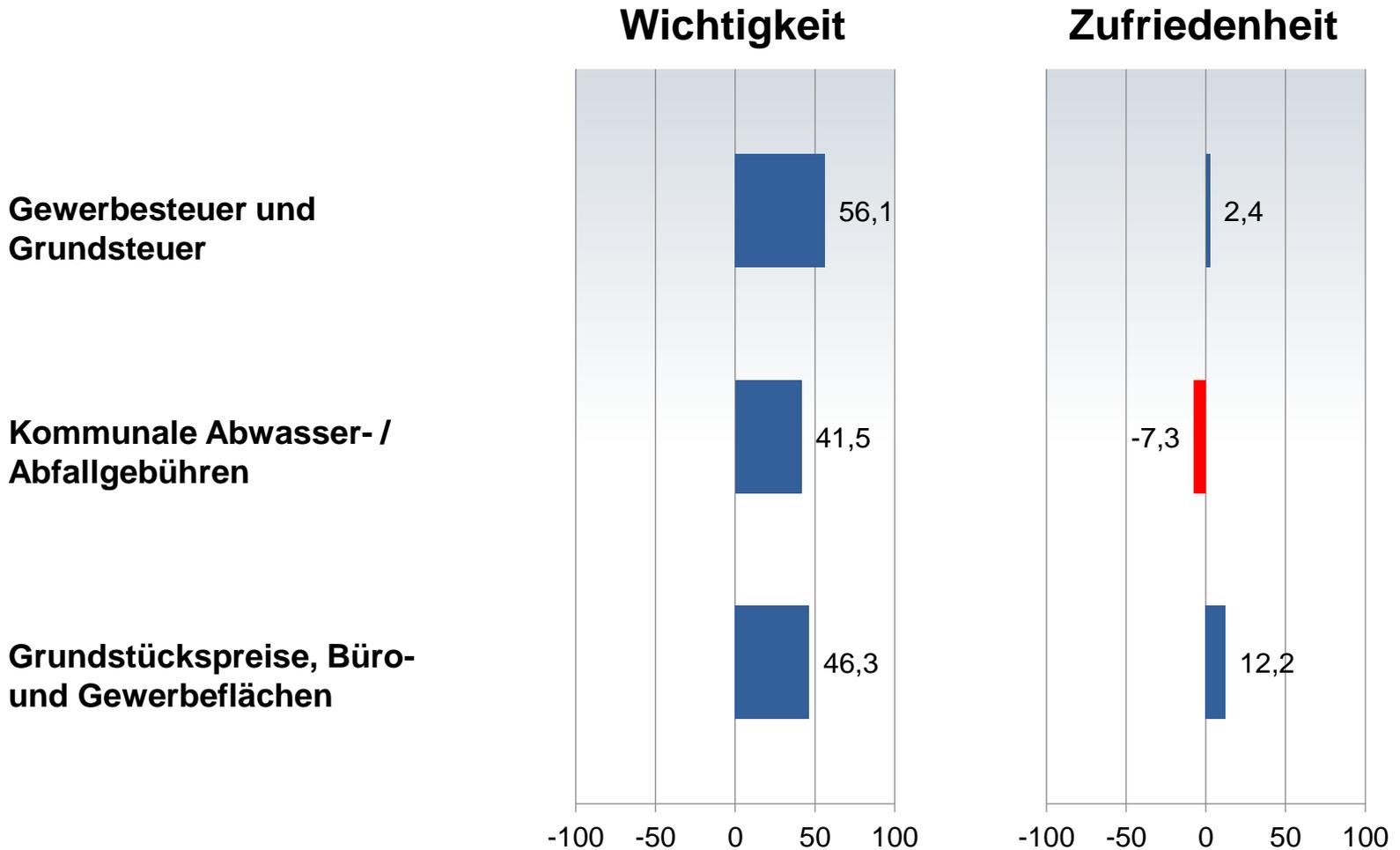
Indikator	Maßeinheit	Nordhorn	Ø Mittelzentren
Breitbandversorgung	Prozent der Gebäude mit mind. 30 Mbit/s - Versorgung	96	88
	Prozent der Gebäude mit mind. 100 Mbit/s - Versorgung	93	71
Entfernung zum nächsten Flughafen (FMO)	Entfernung in km	67	59,7
Entfernung zur nächsten Autobahnanschlussstelle	Entfernung in km	13,2	8,4
Parkgebühren	Kosten für 2 Stunden Parken in der Innenstadt in €	2	0,71



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortkosten



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Standortkosten

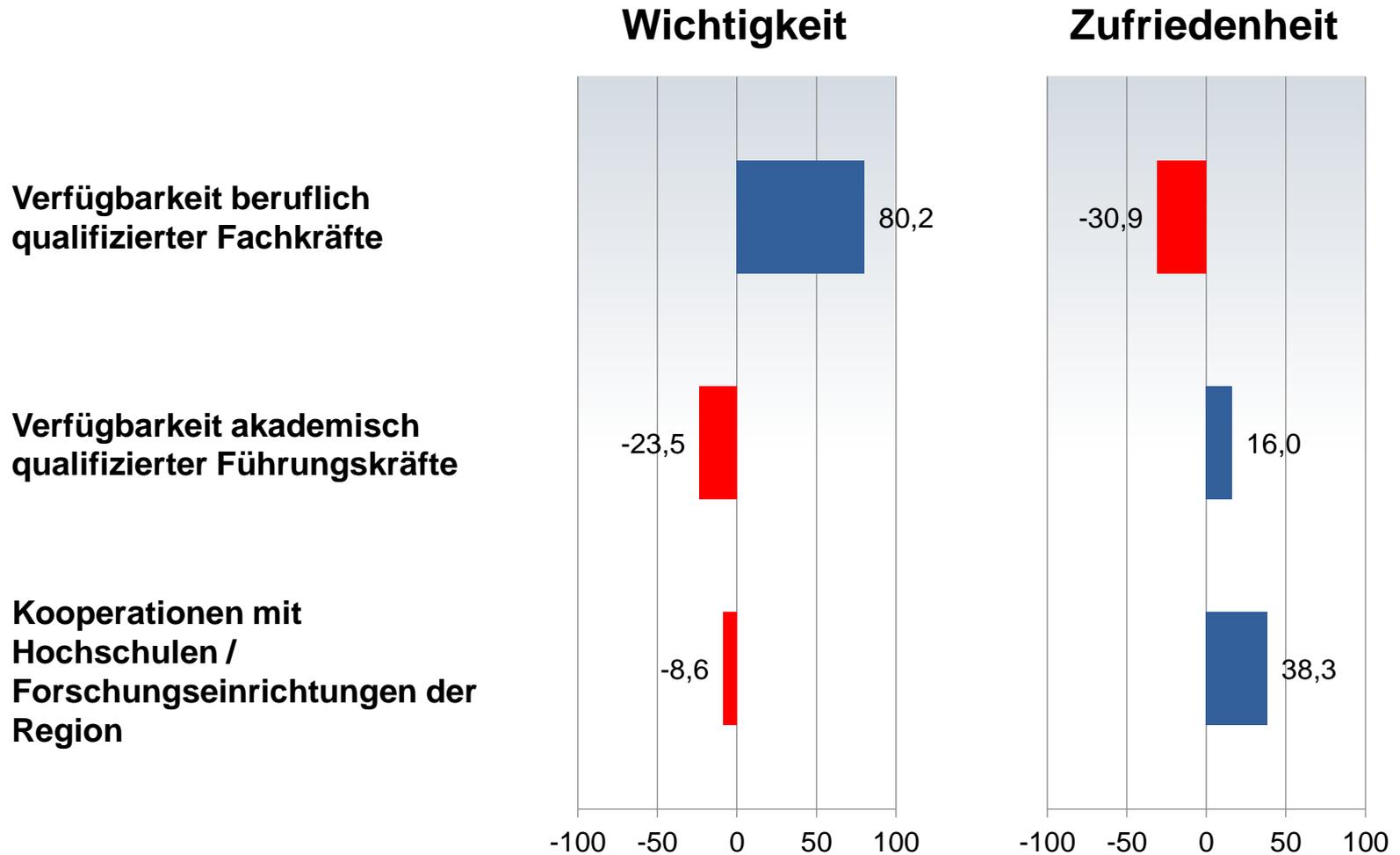
Indikator	Maßeinheit	Nordhorn	Ø Mittelzentren
Gewerbsteuer	Hebesatz in Prozent	375	376
Veränderung Gewerbsteuer seit 2013	Prozentpunkte	5	9
Grundsteuer A	Hebesatz in Prozent	340	333
Veränderung Grundsteuer A seit 2013	Prozentpunkte	20	9
Grundsteuer B	Hebesatz in Prozent	390	365
Veränderung Grundsteuer B seit 2013	Prozentpunkte	20	9
Nettokaltmiete Einzelhandelsflächen	€/m <sup>2</sup>	10,3	9,5
Nettokaltmiete Büro- und Praxisflächen	€/m <sup>2</sup>	6,11	6,6
Nettokaltmiete Hallen und Produktionsflächen	€/m <sup>2</sup>	3,75	3,3
Durchschnittspreise für unbebaute Gewerbeflächen	€/m <sup>2</sup> (Durchschnittspreise der vergangenen 5 Jahre)	45,3	31,5



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Arbeitskräfteangebot



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Arbeitskräfteangebot

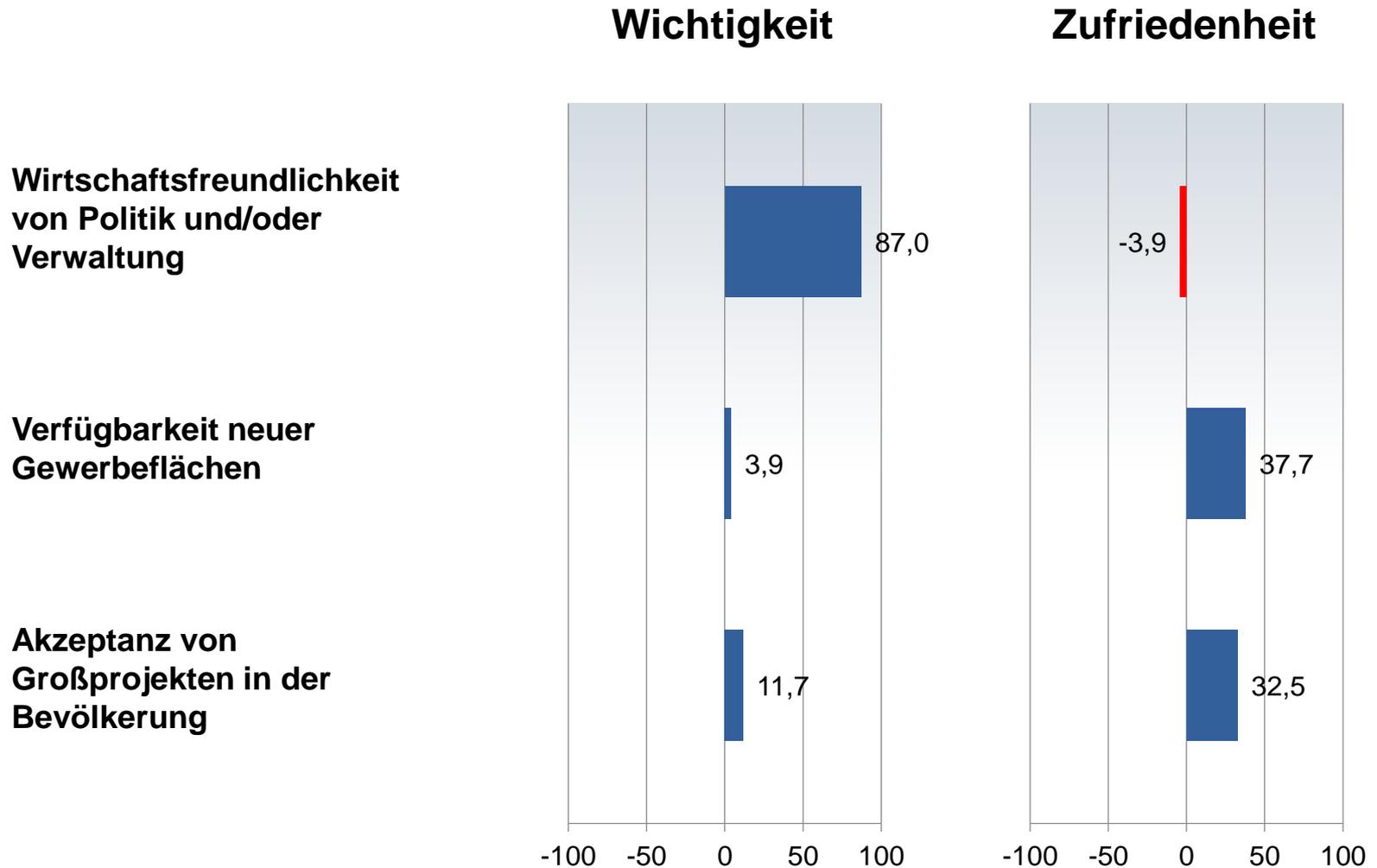
Indikator	Maßeinheit	Nordhorn	Ø Mittelzentren
Sozialvers.pflichtig Beschäftigte am Wohnort je 1.000 Einwohner	Beschäftigte je 1.000 Einwohner	381,4	400
Veränderung Beschäftigung seit 2013	Prozent	8,8	10,1
Ausbildungsquote	Prozent	4,9	4,9
Veränderung Ausbildungsquote seit 2013	in Prozentpunkten	-0,78	-0,67
Anteil Frauen an allen Beschäftigten	Prozent	50,2	44,7
Anteil 55 Jahre und älter an allen Beschäftigten	Prozent	18,6	19,3
Beschäftigungsquote 55 Jahre und älter	Prozent	52	55,4
Quote der mit anerkanntem Ausbildungsabschluss Beschäftigten	Prozent	68	66,9
Arbeitslosenquote	Arbeitslose je 100 Einwohner im Alter 18-65	4,6	3,3



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Wirtschaftsklima



# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Wirtschaftsklima

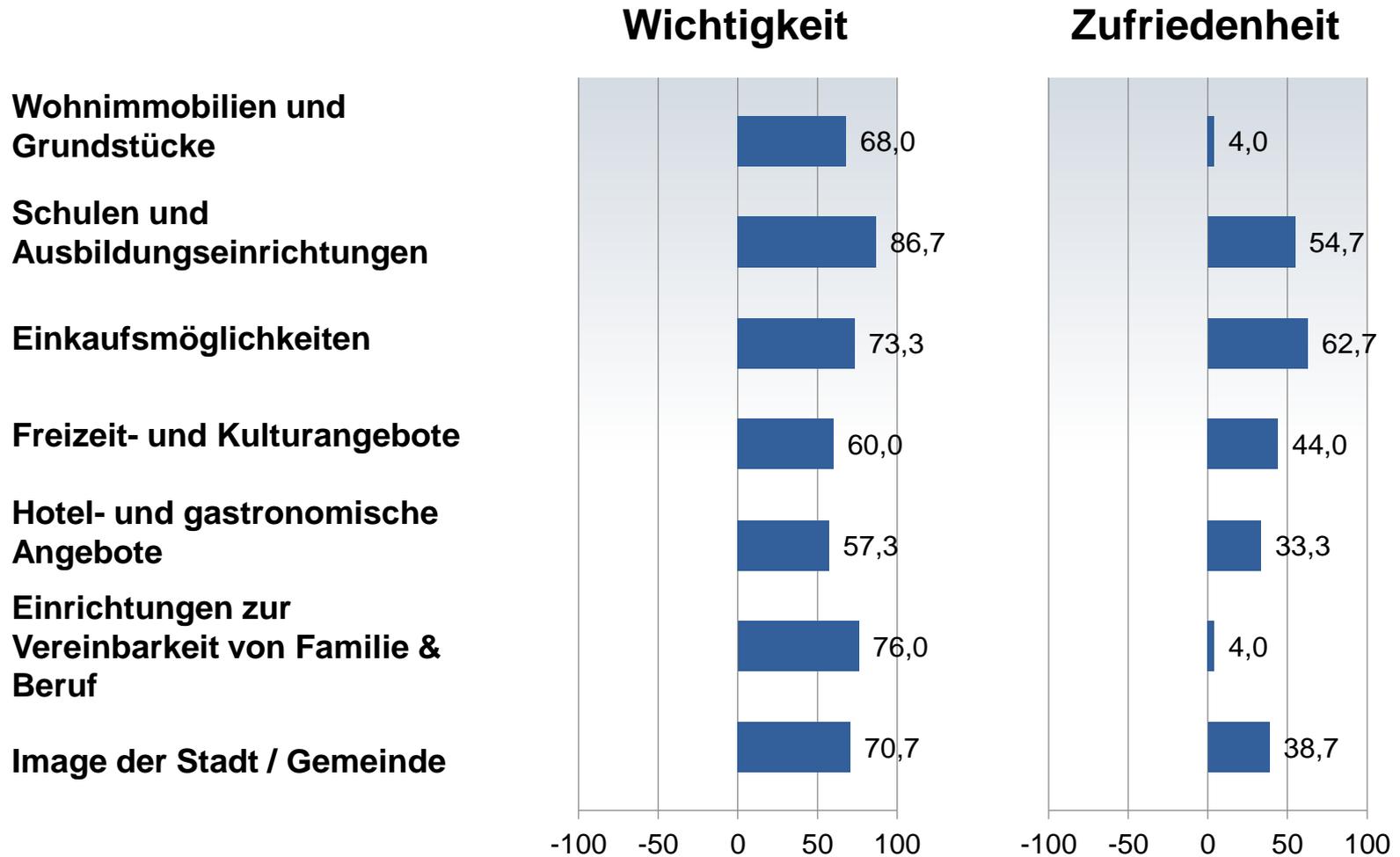
Indikator	Maßeinheit	Nordhorn	Ø Mittelzentren
Verfügbarkeit neuer Gewerbeflächen	in Quadratmetern je Einwohner	20,9	18,1



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortattraktivität



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Zum Vergleich: Statistische Daten

## Kategorie Standortattraktivität

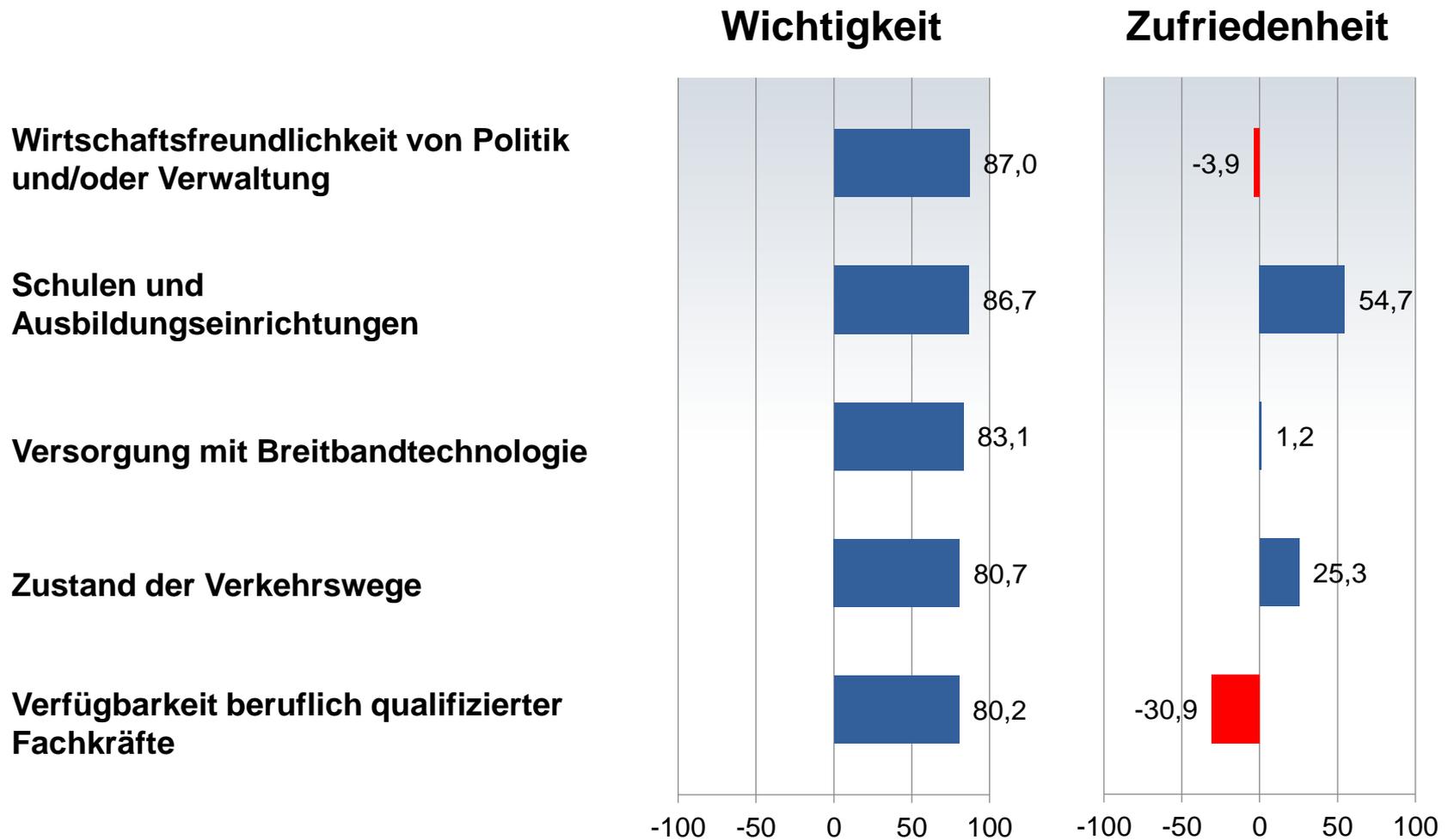
Indikator	Maßeinheit	Nordhorn	Ø Mittelzentren
Bevölkerungsentwicklung seit 2013	Prozent	1,7	2,4
Einzelhandelszentralität	Umsatz / Kaufkraft	150,1	124
Übernachtungen	Übernachtungen je Einwohner	1,67	2,55
Kita-Plätze	Anzahl je 1.000 Einwohner	35,9	40,6
Veränderung Kita-Plätze seit 2013	Prozent, jeweils bezogen auf Anzahl je 1.000 Einwohner	2,6	9,2



**IHK**

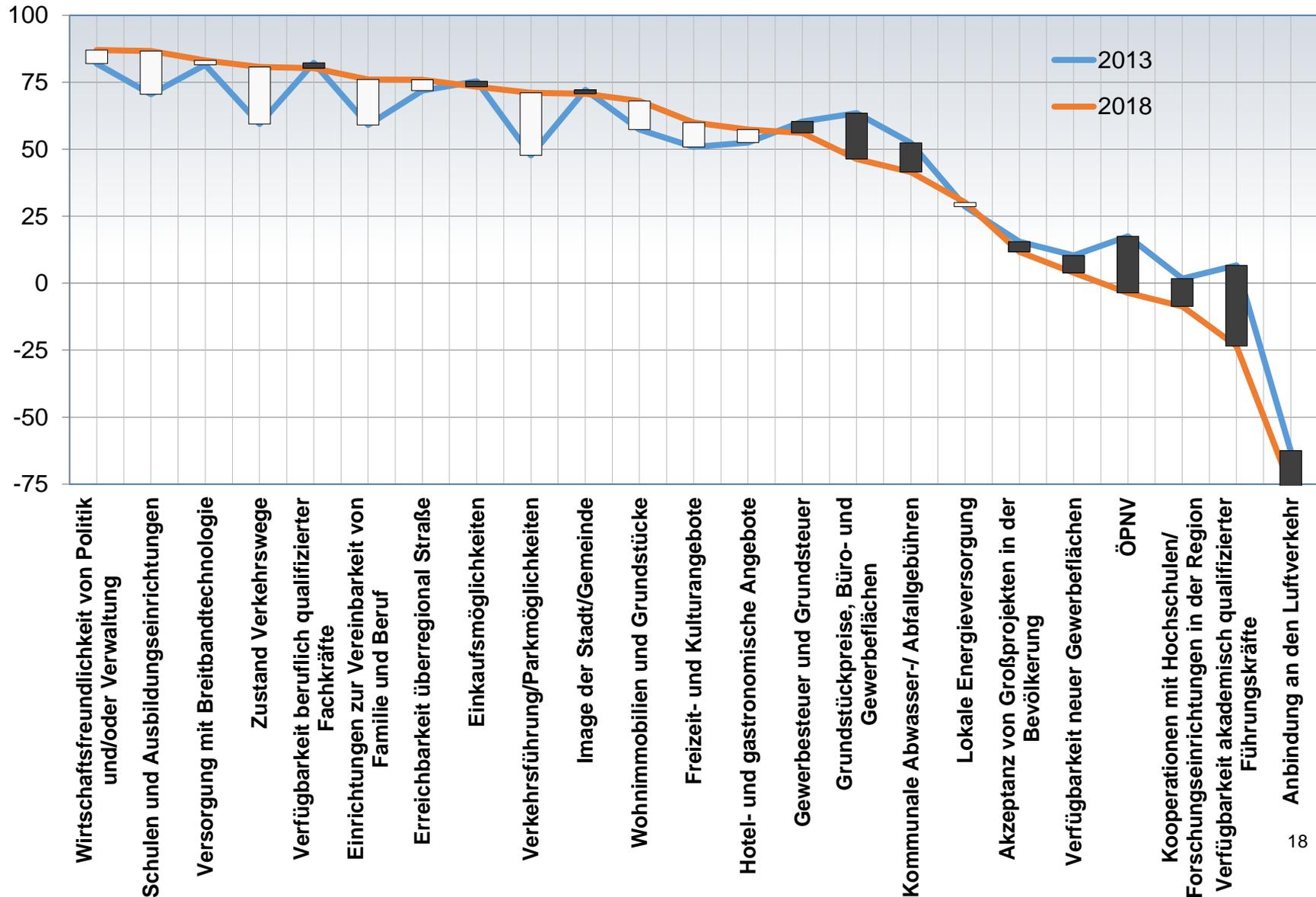
Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Die wichtigsten Standortfaktoren im Überblick

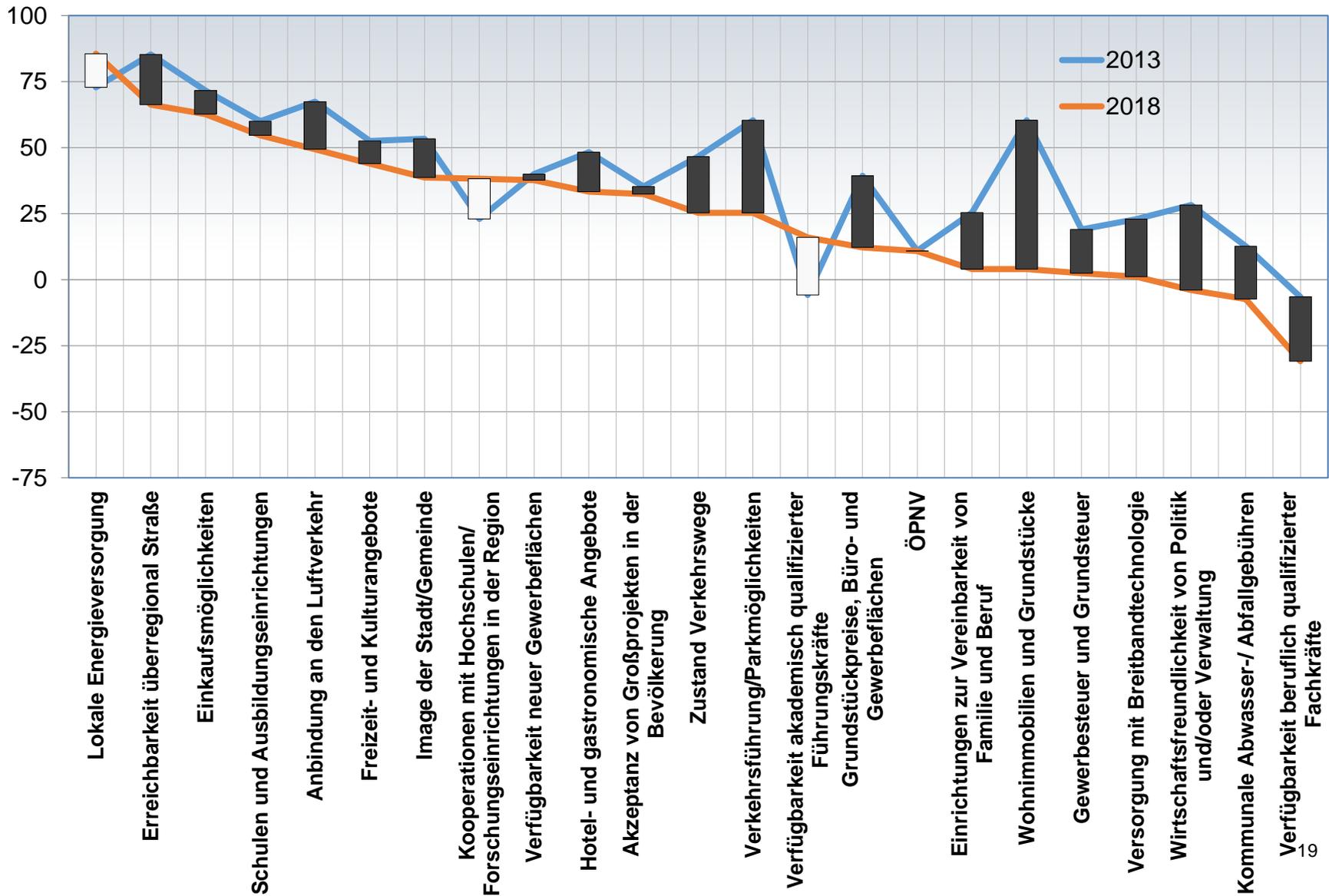




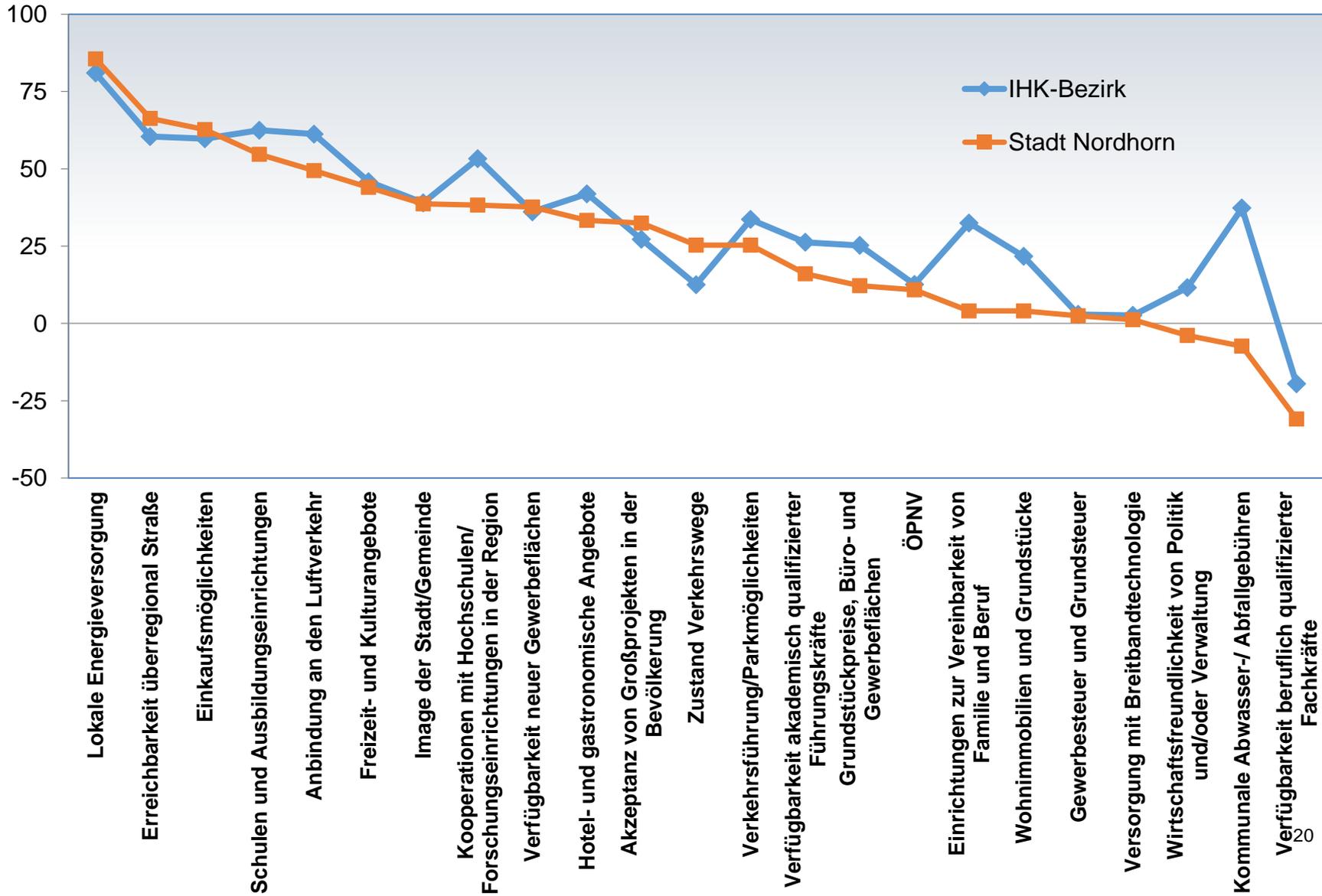
# Wichtigkeit der Standortfaktoren verändert sich: Nordhorn muss die Bedürfnisse der Unternehmen im Blick behalten!



# Nordhorn schneidet gut ab, aber: Unternehmen sind vielfach weniger zufrieden als 2013!



# Zufriedenheit oftmals niedriger als im IHK-Schnitt – Standortwettbewerb nimmt zu!



# Nordhorn im Fokus – O-Töne von befragten Unternehmen

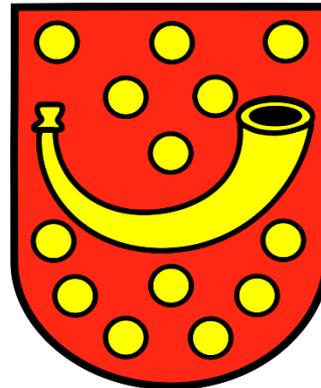
„Ich bewerte die Standortattraktivität als gut, da ein aktives Vereinsleben vorhanden und ein hoher Freizeitwert gegeben ist.“

„Als grundsätzlich positiv sind die niedrigen Lebenshaltungskosten hervorzuheben - dadurch werden eventuell vorhandene Unterschiede bei den Gehältern im Vergleich zu den Metropolen mehr als kompensiert.“

„Entscheidend für die Wettbewerbsfähigkeit ist die Datenanbindung über Breitband - hier besteht weiter Ausbaubedarf, insbesondere in den grenznahen Gebieten.“

„Die Vereinbarkeit von Familie und Beruf ist in Nordhorn sehr gut möglich. Als positiv empfinde ich das ruhige Umfeld - im Gegensatz zu Metropolen gibt es hier viel weniger externe Stressfaktoren.“

„Die Zahl der Krippenplätze sollte weiter erhöht werden. Gut, dass der Ausbau bereits vorangetrieben wurde.“



„Die Bahnanbindung an den Personenverkehr ist in Punkto Mitarbeitergewinnung extrem wichtig.“

„Ich wünsche mir, dass die Stadt sich nicht auf der aktuellen wirtschaftlich guten Lage ausruht und sich bemüht weitere Firmen anzusiedeln.“

„Die überzogene, komplizierte Bürokratie sollte zurückgefahren werden. Einfache, pragmatische Lösungen sind gefragt und erwünscht!“

„Ich sehe die Grenzlage zu den Niederlanden grundsätzlich positiv, allerdings werden die potenziellen Möglichkeiten noch nicht ausgeschöpft. Die Beziehungen und Absatzmärkte sollten entsprechend ausgebaut werden.“



IHK

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Ber

## Weiterführende Hinweise

- Diese Präsentation zeigt die **detaillierten Ergebnisse der IHK-Standortumfrage 2018** für die Stadt Nordhorn.
- Eine **Zusammenfassung** dieser Ergebnisse liefert die Broschüre „ihk-analyse Standortumfrage 2018“, in der wir darüber hinaus auch die wichtigsten Ergebnisse der Mittelzentren des IHK-Bezirktes dargestellt haben (abrufbar unter [www.osnabrueck.ihk24.de](http://www.osnabrueck.ihk24.de), Nr.: 129787).
- Detaillierte **statistische Kennzahlen aller Landkreise sowie Städte und Gemeinden** des IHK-Bezirktes können darüber hinaus im IHK-Wirtschaftsatlas abgerufen werden ([www.osnabrueck.ihk24.de](http://www.osnabrueck.ihk24.de), Nr.: 85786).



**IHK**

Industrie- und Handelskammer  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

# Quellen, Datenstand

- Die in dieser Präsentation aufgeführten Statistiken wurden Ende 2018 erhoben und geben die aktuellsten bis dahin verfügbaren Statistiken wider. Neben den in den Tabellen angegebenen Jahren weisen die Statistiken folgenden Stand auf:
  - Mieten: jeweils Jahre 2016 und 2017
  - Arbeitsmarkt-Statistiken, Einzelhandelszentralität, Übernachtungen und Kita-Plätze: jeweils 2017
  - Gewerbesteuer, Grundsteuer, Breitbandversorgung, Parkgebühren, verfügbare Gewerbeflächen: jeweils 2018.
- Quellen:
  - Breitband Kompetenz Zentrum Niedersachsen, Osterholz-Scharmbeck
  - Bundesagentur für Arbeit, Statistik-Service Nordost, Hannover
  - Industrie- und Handelskammer Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim
  - Landesamt für Statistik Niedersachsen, Hannover
  - Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg
  - [www.parkopedia.de](http://www.parkopedia.de)
  - [www.regis-online.de](http://www.regis-online.de) bzw. Internetseiten der jeweiligen städtischen Wirtschaftsförderungen
  - [www.reiseplanung.de](http://www.reiseplanung.de)

