

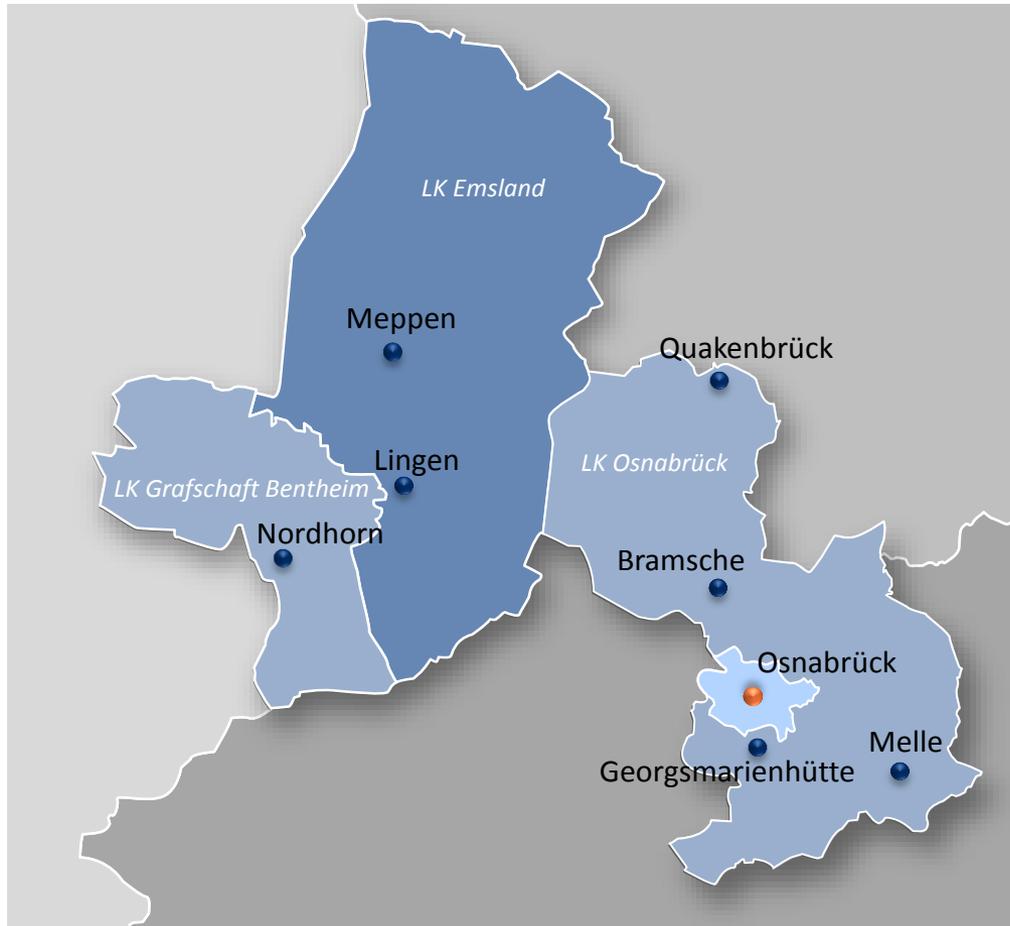


IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018: Ergebnisse für die Stadt Meppen

Der IHK-Bezirk im Standort-Check



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018

- 54 Teilnehmer aus der Stadt Meppen
- Betriebsgrößenklassen:

Anzahl Mitarbeiter	Unter 10	10 bis 49	50 bis 249	Mehr als 250
Prozent	53,7	20,4	18,5	7,4

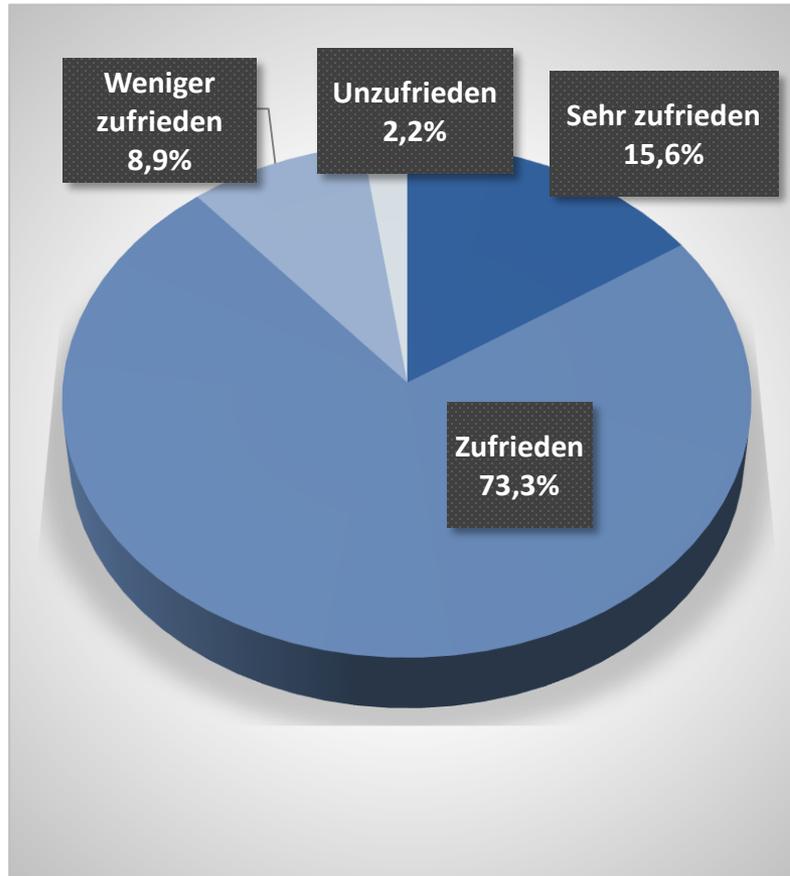
- Branchenstruktur:

Branche	Dienstleistungen	Handel	Verarbeit. Gewerbe	Gastgewerbe	Verkehr	Baugewerbe	Sonstige
Prozent	35,2	24,1	16,7	11,1	5,6	3,7	3,7

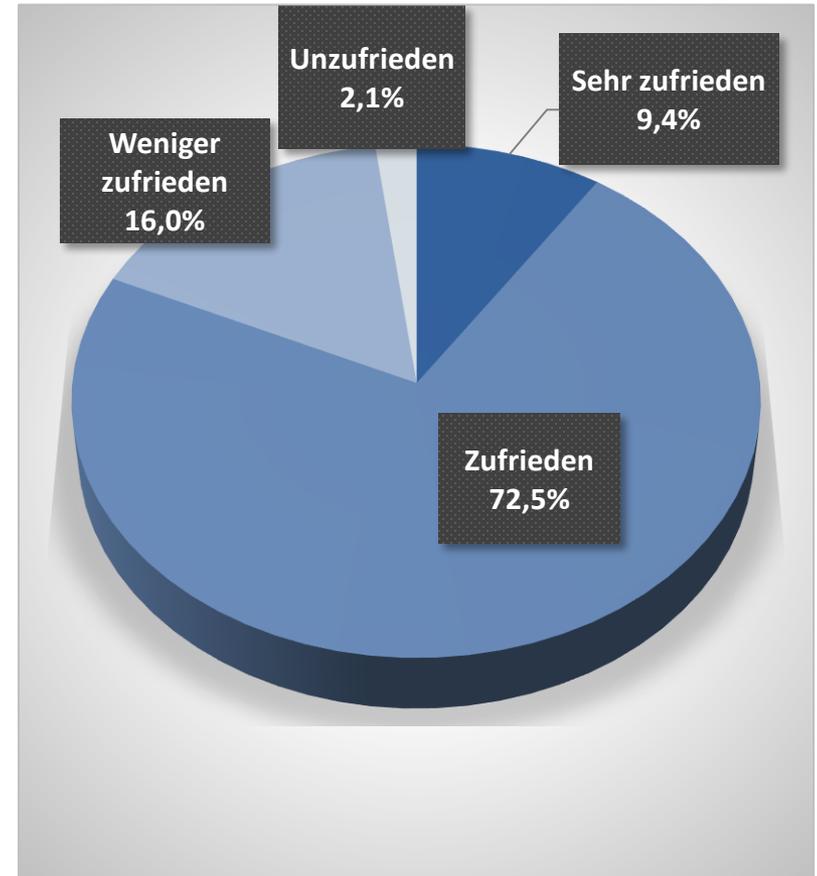


Zufriedenheit insgesamt

Stadt Meppen



IHK-Bezirk gesamt



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Erläuterung

Wichtigkeit

Zufriedenheit

Versorgung mit
Breitbandtechnologie

Anbindung an den
Luftverkehr

Lokale Energie

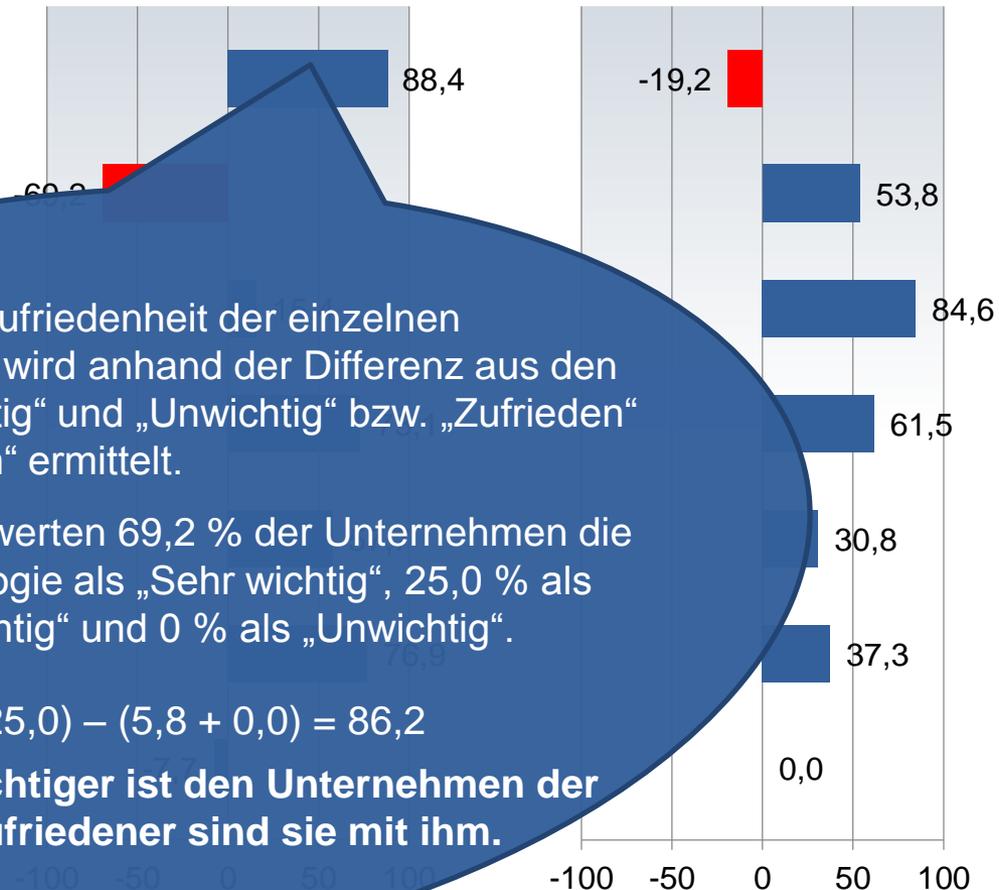
Erreichbarkeit über
Straße

Die Wichtigkeit/Zufriedenheit der einzelnen Standortfaktoren wird anhand der Differenz aus den Antworten „Wichtig“ und „Unwichtig“ bzw. „Zufrieden“ und „Unzufrieden“ ermittelt.

Beispiel: In der Stadt Meppen bewerten 69,2 % der Unternehmen die Versorgung mit Breitbandtechnologie als „Sehr wichtig“, 25,0 % als „Wichtig“, 5,8 % als „Weniger wichtig“ und 0 % als „Unwichtig“.

$$\text{Saldo} = (69,2 + 25,0) - (5,8 + 0,0) = 86,2$$

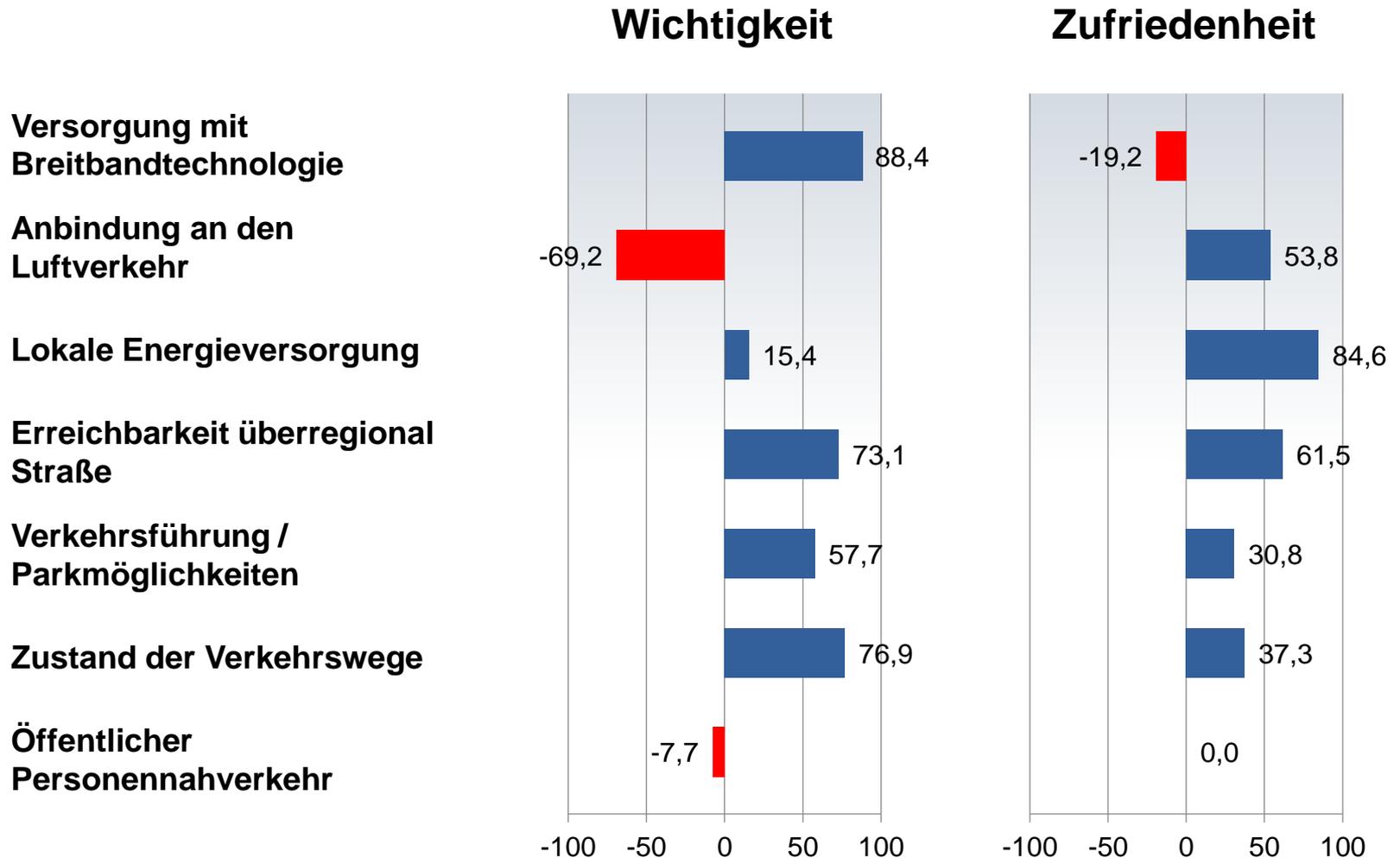
Je höher der Wert, desto wichtiger ist den Unternehmen der Standortfaktor bzw. desto zufriedener sind sie mit ihm.



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Infrastruktur



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Infrastruktur

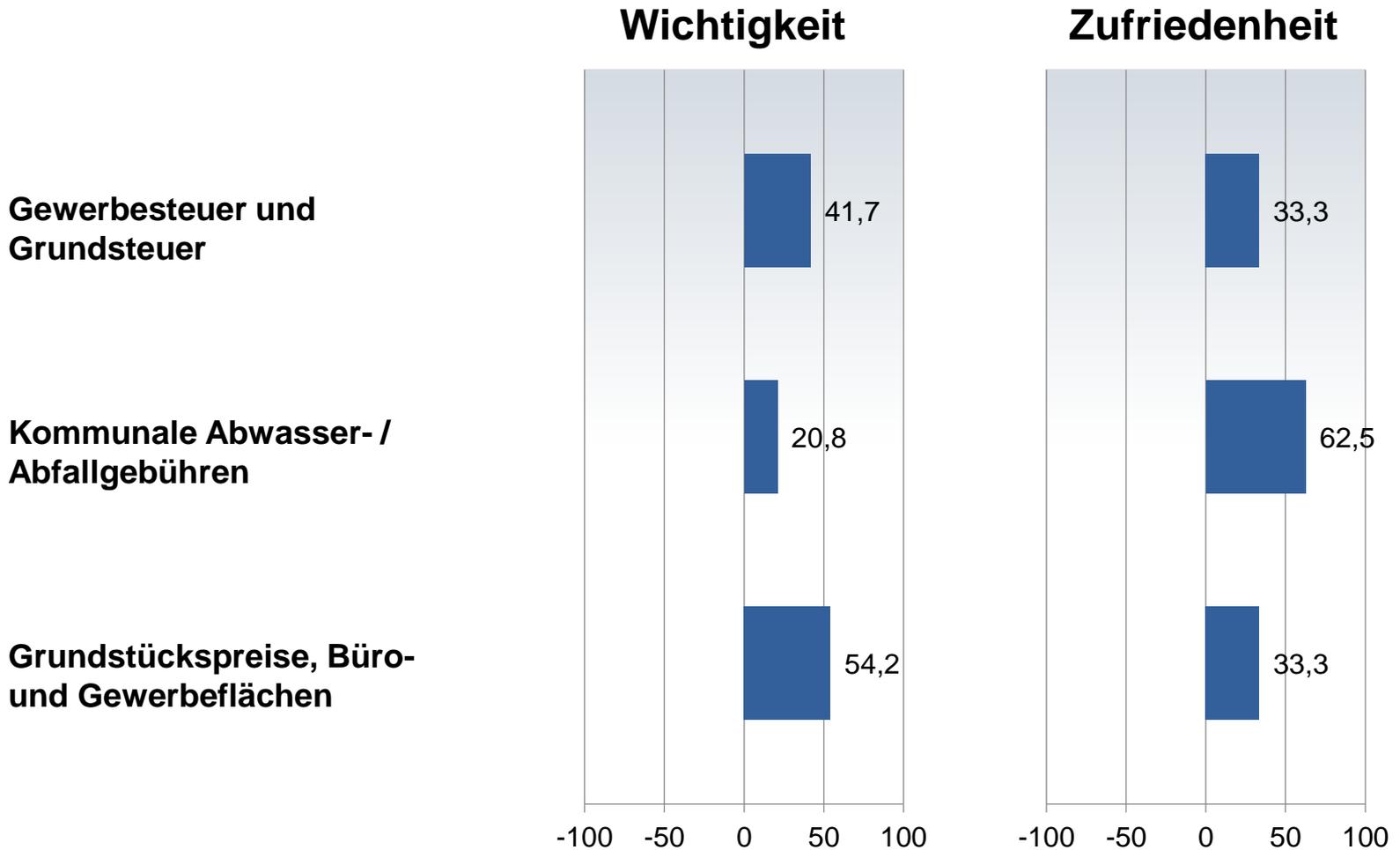
Indikator	Maßeinheit	Meppen	Ø Mittelzentren
Breitbandversorgung	Prozent der Gebäude mit mind. 30 Mbit/s - Versorgung	88	88
	Prozent der Gebäude mit mind. 100 Mbit/s - Versorgung	75	71
Entfernung zum nächsten Flughafen (FMO)	Entfernung in km	82	59,7
Entfernung zur nächsten Autobahnanschlussstelle	Entfernung in km	9,2	8,4
Parkgebühren	Kosten für 2 Stunden Parken in der Innenstadt in €	1	0,71



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortkosten



Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Standortkosten

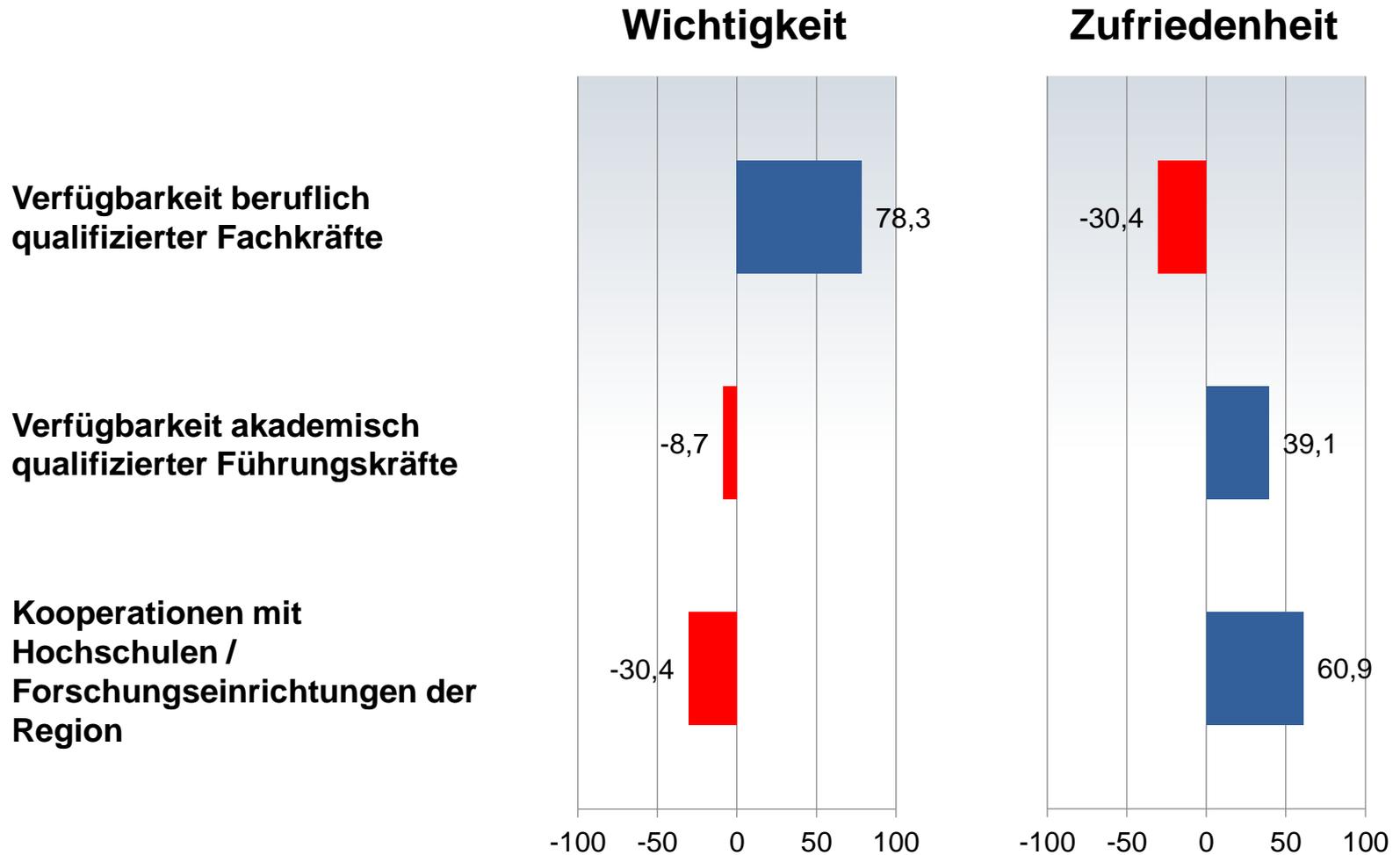
Indikator	Maßeinheit	Meppen	Ø Mittelzentren
Gewerbsteuer	Hebesatz in Prozent	345	376
Veränderung Gewerbsteuer seit 2013	Prozentpunkte	0	9
Grundsteuer A	Hebesatz in Prozent	295	333
Veränderung Grundsteuer A seit 2013	Prozentpunkte	0	9
Grundsteuer B	Hebesatz in Prozent	310	365
Veränderung Grundsteuer B seit 2013	Prozentpunkte	0	9
Nettokaltmiete Einzelhandelsflächen	€/m ²	9	9,5
Nettokaltmiete Büro- und Praxisflächen	€/m ²	6,44	6,6
Nettokaltmiete Hallen und Produktionsflächen	€/m ²	3,5	3,3
Durchschnittspreise für unbebaute Gewerbeflächen	€/m ² (Durchschnittspreise der vergangenen 5 Jahre)	18,3	31,5



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Arbeitskräfteangebot



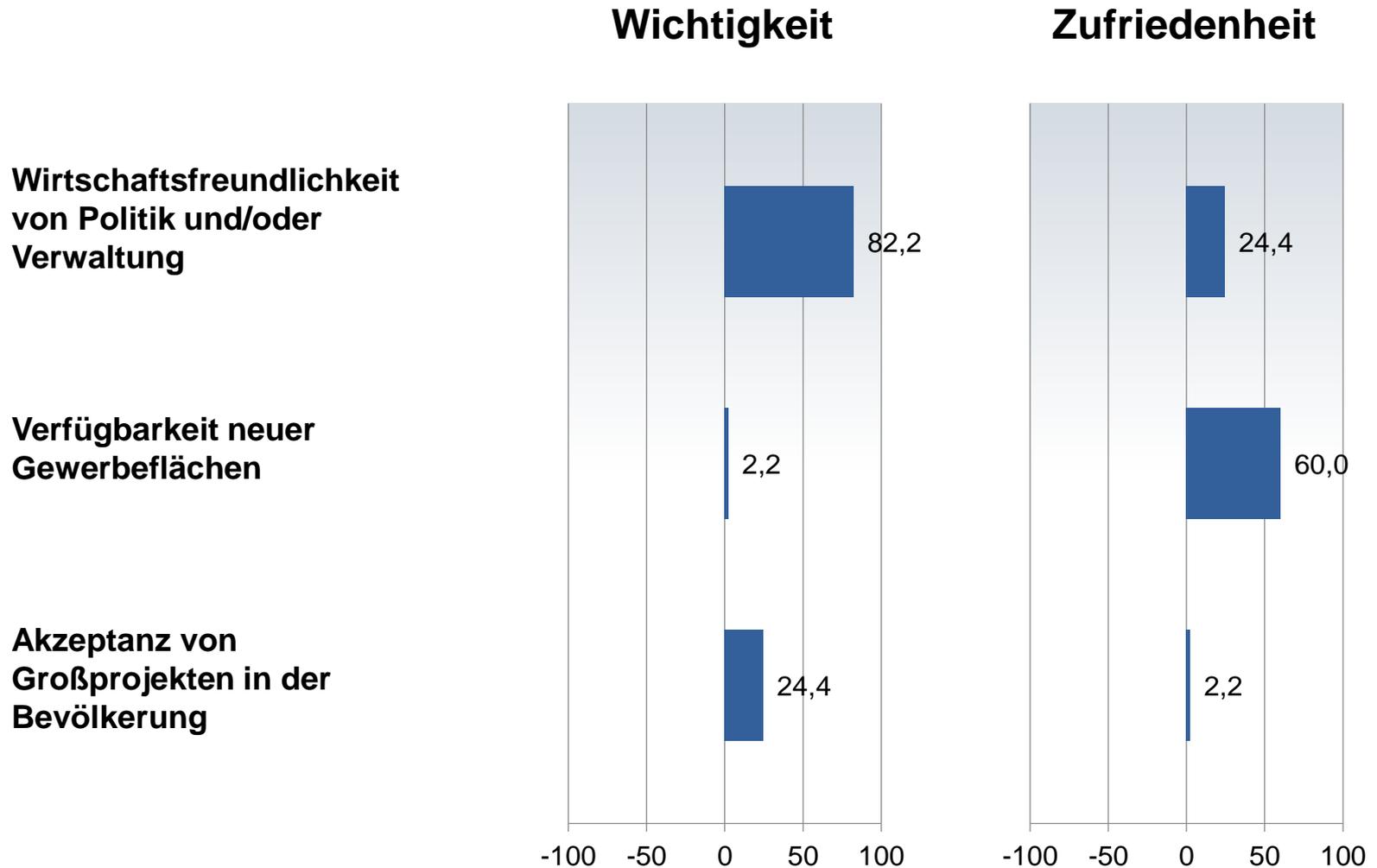
Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Arbeitskräfteangebot

Indikator	Maßeinheit	Meppen	Ø Mittelzentren
Sozialvers.pflichtig Beschäftigte am Wohnort je 1.000 Einwohner	Beschäftigte je 1.000 Einwohner	393,1	400
Veränderung Beschäftigung seit 2013	Prozent	14,5	10,1
Ausbildungsquote	Prozent	5	4,9
Veränderung Ausbildungsquote seit 2013	in Prozentpunkten	-0,57	-0,67
Anteil Frauen an allen Beschäftigten	Prozent	46,2	44,7
Anteil 55 Jahre und älter an allen Beschäftigten	Prozent	19	19,3
Beschäftigungsquote 55 Jahre und älter	Prozent	50,6	55,4
Quote der mit anerkanntem Ausbildungsabschluss Beschäftigten	Prozent	66,9	66,9
Arbeitslosenquote	Arbeitslose je 100 Einwohner im Alter 18-65	3,1	3,3



Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Wirtschaftsklima



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Wirtschaftsklima

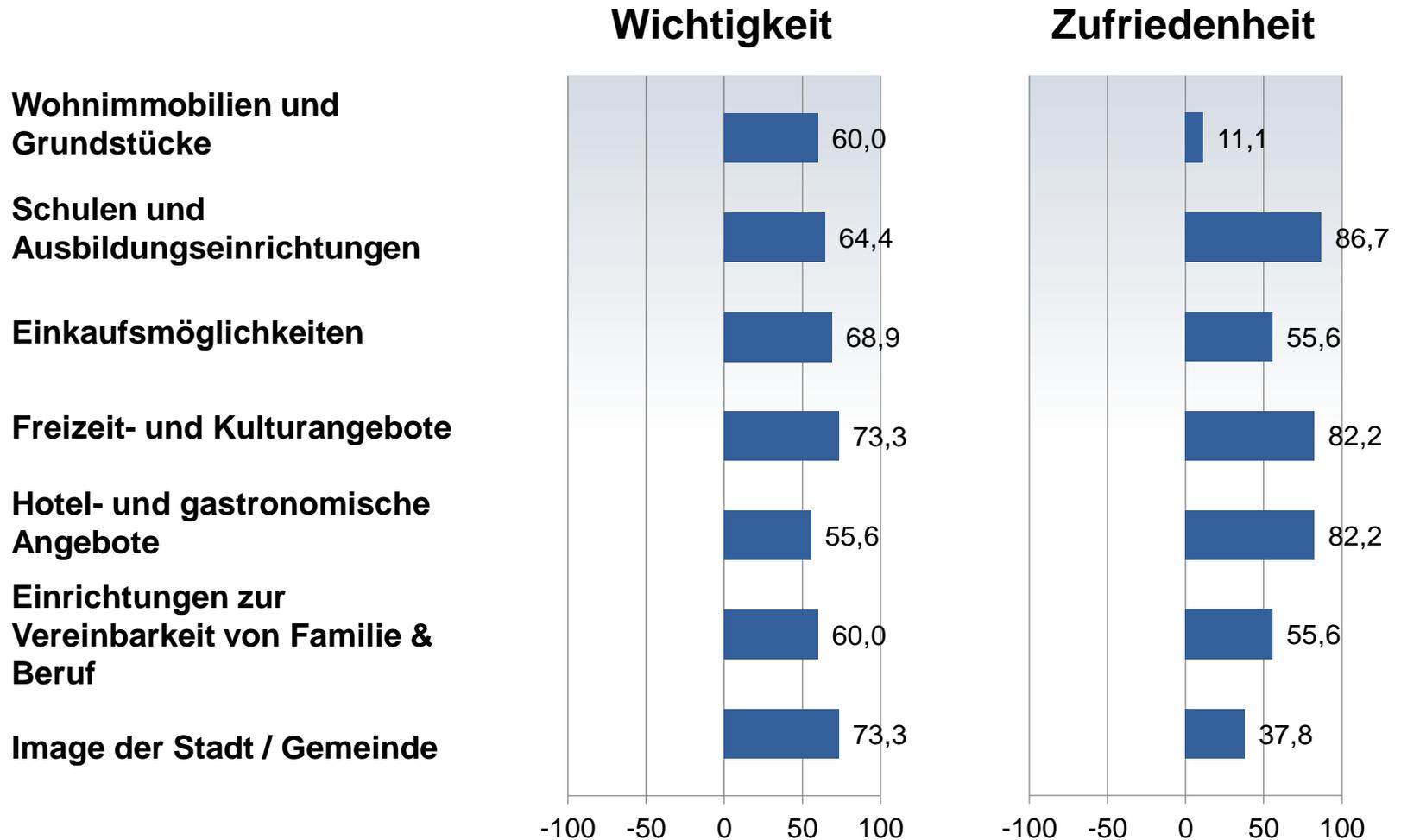
Indikator	Maßeinheit	Meppen	Ø Mittelzentren
Verfügbarkeit neuer Gewerbeflächen	in Quadratmetern je Einwohner	38,9	18,1



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortattraktivität



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Standortattraktivität

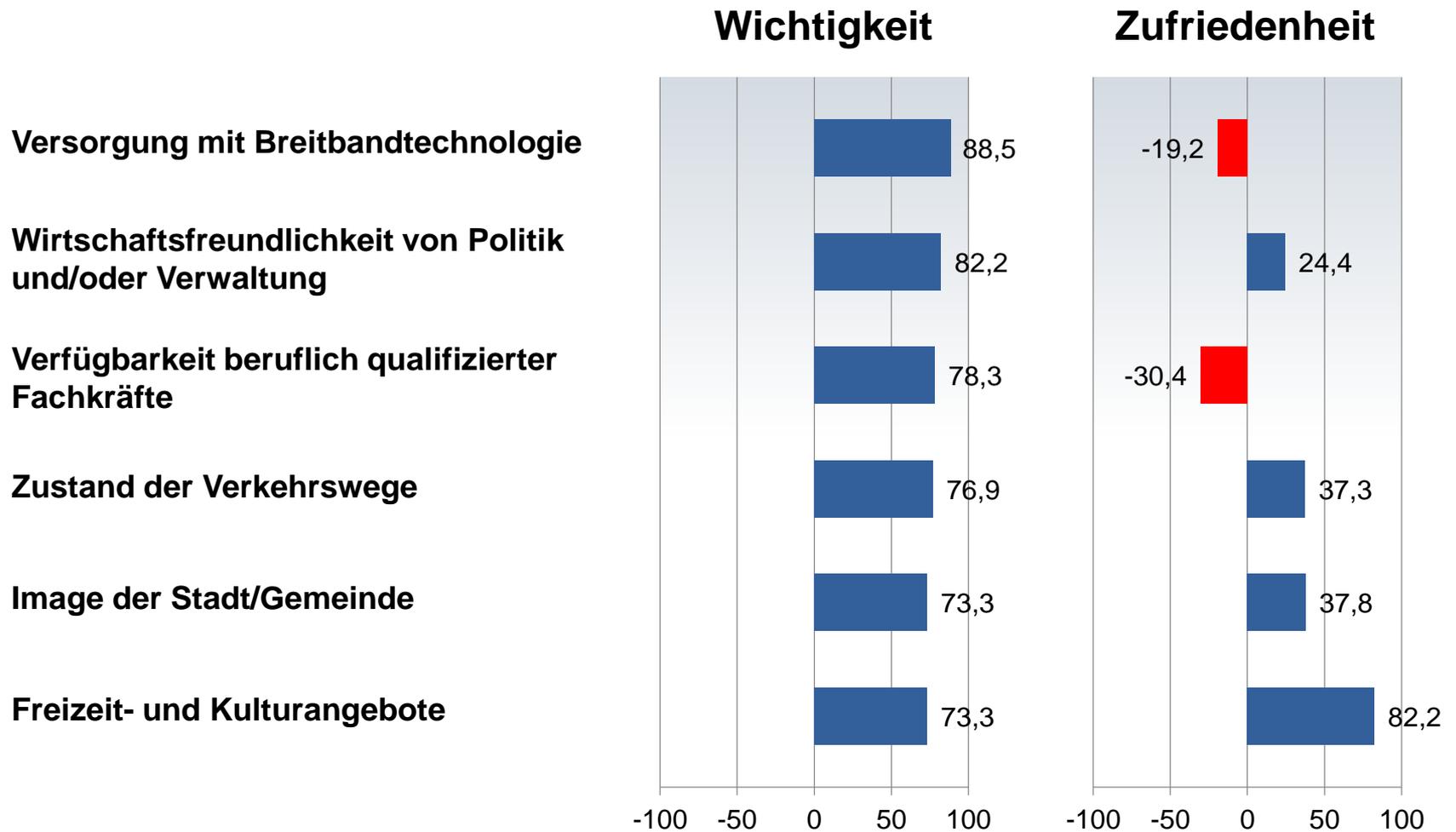
Indikator	Maßeinheit	Meppen	Ø Mittelzentren
Bevölkerungsentwicklung seit 2013	Prozent	4,1	2,4
Einzelhandelszentralität	Umsatz / Kaufkraft	153,1	124
Übernachtungen	Übernachtungen je Einwohner	3,74	2,55
Kita-Plätze	Anzahl je 1.000 Einwohner	40	40,6
Veränderung Kita-Plätze seit 2013	Prozent, jeweils bezogen auf Anzahl je 1.000 Einwohner	5,6	9,2



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

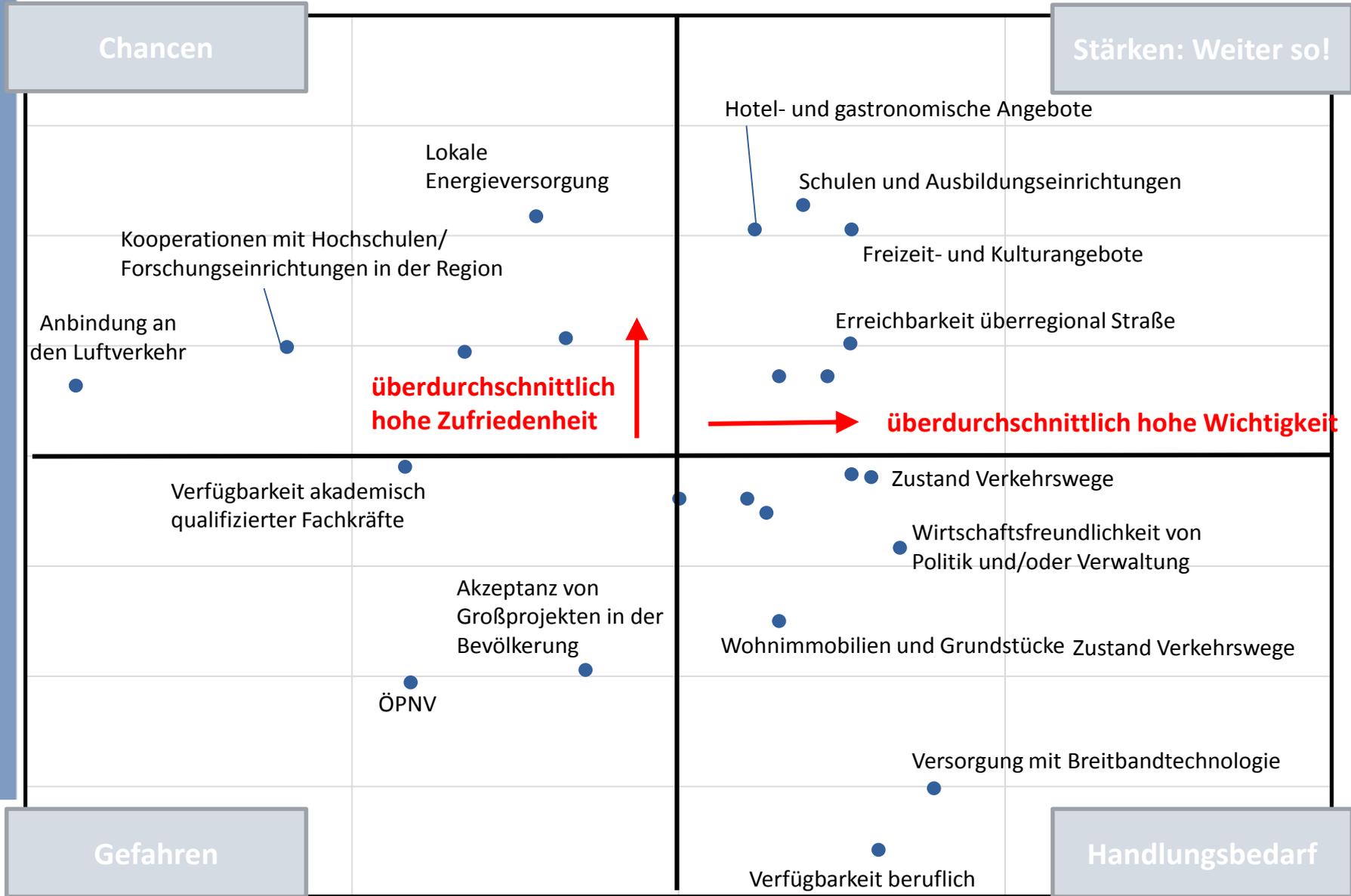
Die wichtigsten Standortfaktoren im Überblick



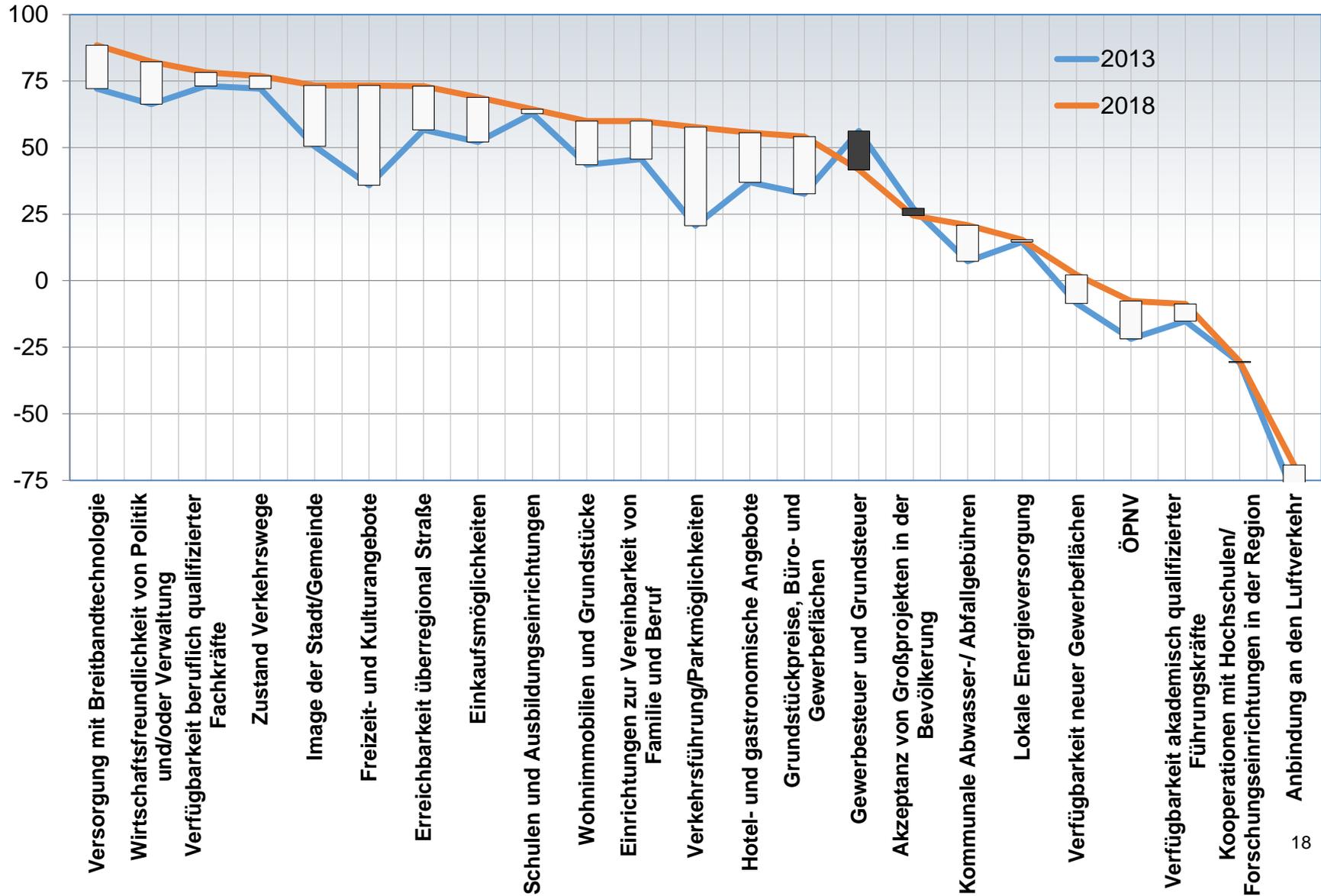
IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

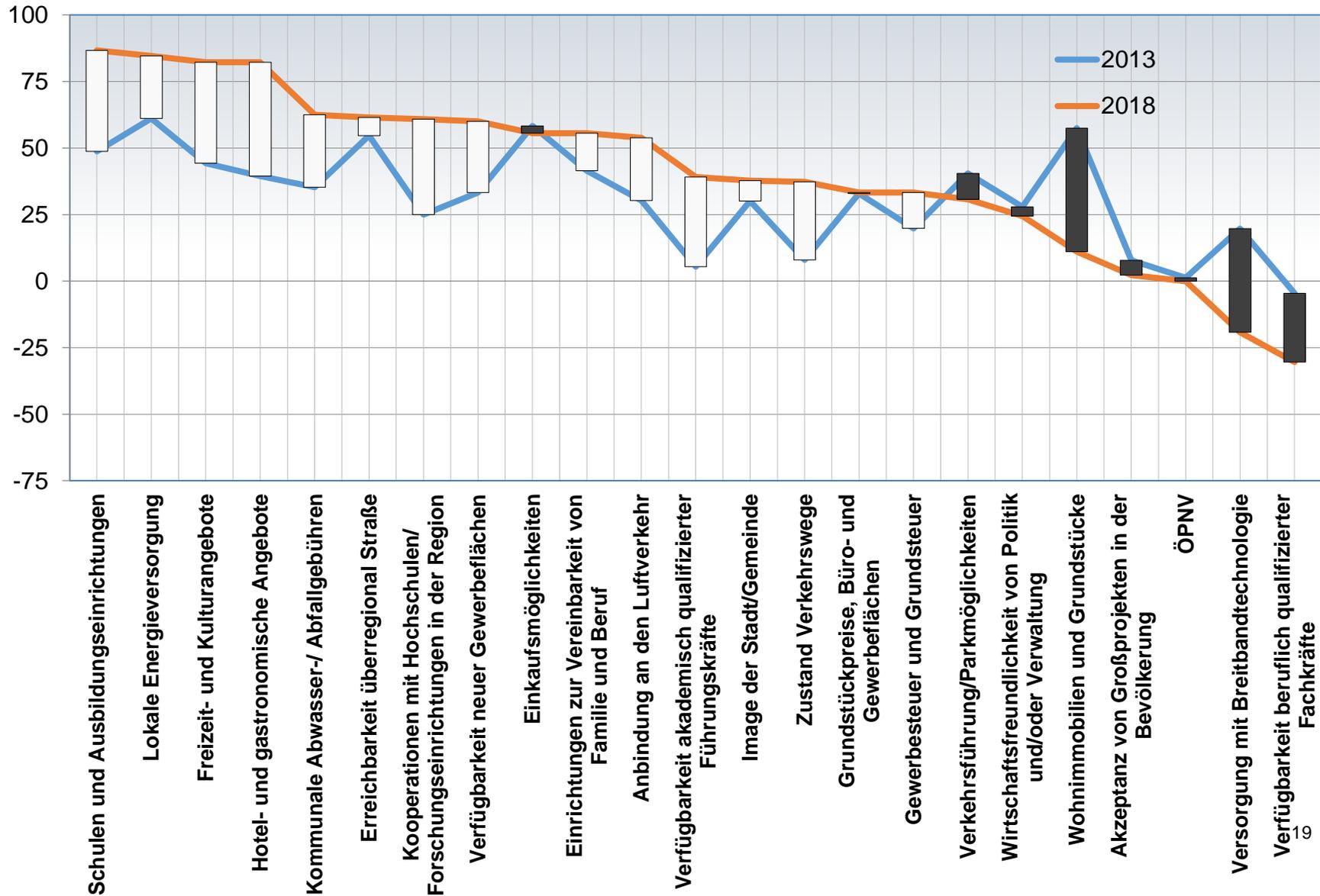
Stärken-Schwächen-Analyse



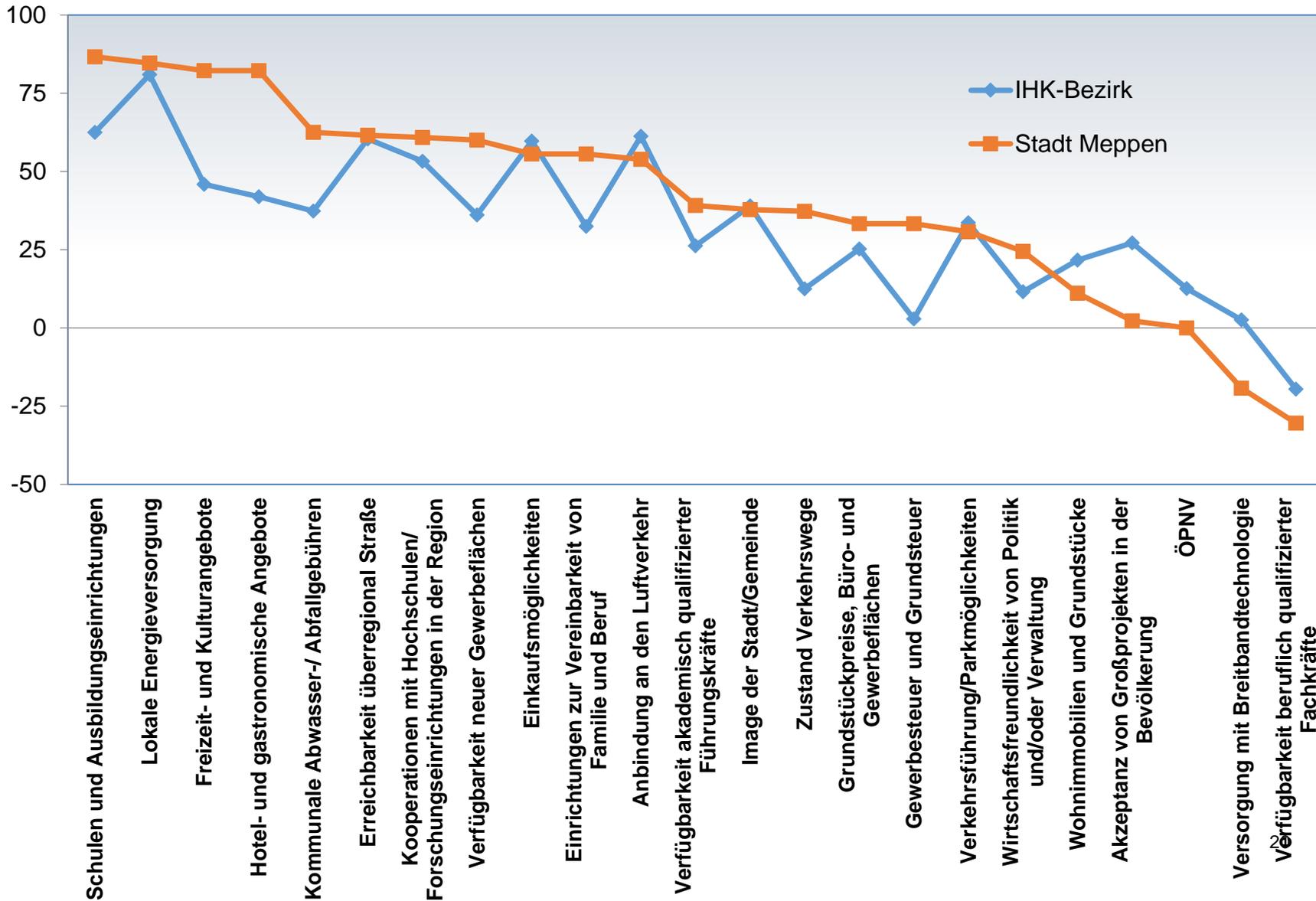
Wichtigkeit steigt bei vielen Standortfaktoren: Standortwettbewerb nimmt zu!



Zufriedenheit steigt vielfach an, aber: Fachkräfte, Breitband und Wohnimmobilien sind im Fokus!



Höhere Zufriedenheit als im IHK-Schnitt: Meppen kann als attraktives Mittelzentrum punkten!



Stadt Meppen im Fokus – O-Töne von befragten Unternehmen

„Besonders zufrieden sind wir mit der verkehrliche Erreichbarkeit über die A 31.“

„Als gut empfinde ich die Aufgeschlossenheit gegenüber Fortschrittlichem. Insgesamt herrscht ein gutes Wirtschaftsklima im Emsland.“

„Die hervorragende Natur bietet insbesondere für den Fahrradtourismus zahlreiche Möglichkeiten.“

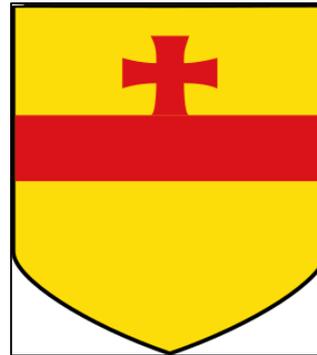
„Das Image der Stadt ist ausbaufähig. Es muss dafür gesorgt werden, dass junge und frische Unternehmen in die Innenstadt kommen.“

„Die Anbindung der MEP an die restliche Innenstadt ist ausbaufähig.“

„Für mich stechen Kulturangebote wie das ‚Fest der Kulturen‘ oder ‚Meppen isst gut‘ besonders positiv hervor. Allgemein kann Meppen mit einigen weichen Standortfaktoren punkten, beispielsweise auch durch die Kitas oder dem SV Meppen.“

„Vorrangig sollte sich die Stadt darum kümmern, die Qualität des Einzelhandels im Stadtzentrum hoch zu halten.“

„Der Ausbau der E233 sollte auf allen Ebenen vorangetrieben werden. Dies gilt auch für den Breitbandausbau. Darüber hinaus müssen aber auch weiche Standortfaktoren weiter gefördert werden.“



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Weiterführende Hinweise

- Diese Präsentation zeigt die **detaillierten Ergebnisse der IHK-Standortumfrage 2018** für die Stadt Meppen.
- Eine **Zusammenfassung** dieser Ergebnisse liefert die Broschüre „ihk-analyse Standortumfrage 2018“, in der wir darüber hinaus auch die wichtigsten Ergebnisse der Mittelzentren des IHK-Bezirktes dargestellt haben (abrufbar unter www.osnabrueck.ihk24.de, Nr.: 129787).
- Detaillierte **statistische Kennzahlen aller Landkreise sowie Städte und Gemeinden** des IHK-Bezirktes können darüber hinaus im IHK-Wirtschaftsatlas abgerufen werden (www.osnabrueck.ihk24.de, Nr.: 85786).



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Quellen, Datenstand

- Die in dieser Präsentation aufgeführten Statistiken wurden Ende 2018 erhoben und geben die aktuellsten bis dahin verfügbaren Statistiken wider. Neben den in den Tabellen angegebenen Jahren weisen die Statistiken folgenden Stand auf:
 - Mieten: jeweils Jahre 2016 und 2017
 - Arbeitsmarkt-Statistiken, Einzelhandelszentralität, Übernachtungen und Kita-Plätze: jeweils 2017
 - Gewerbesteuer, Grundsteuer, Breitbandversorgung, Parkgebühren, verfügbare Gewerbeflächen: jeweils 2018.
- Quellen:
 - Breitband Kompetenz Zentrum Niedersachsen, Osterholz-Scharmbeck
 - Bundesagentur für Arbeit, Statistik-Service Nordost, Hannover
 - Industrie- und Handelskammer Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim
 - Landesamt für Statistik Niedersachsen, Hannover
 - Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg
 - www.parkopedia.de
 - www.regis-online.de bzw. Internetseiten der jeweiligen städtischen Wirtschaftsförderungen
 - www.reiseplanung.de

