

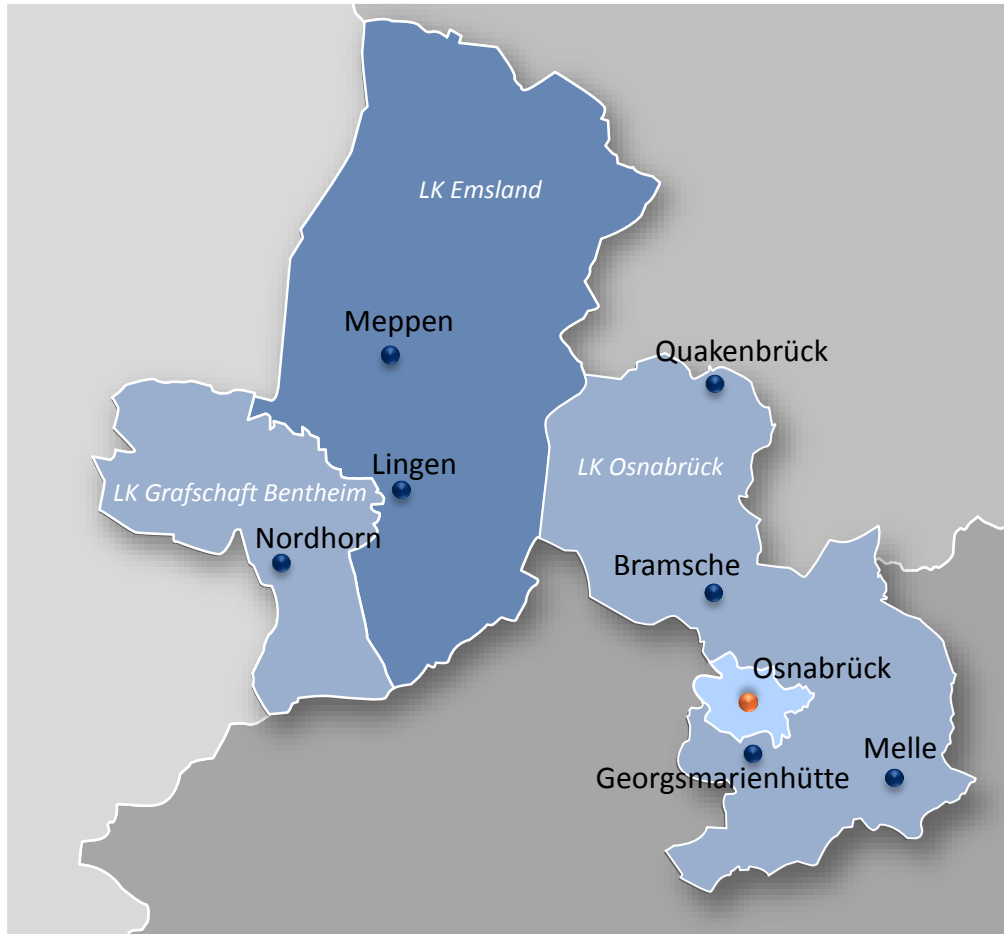


IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018: Ergebnisse für die Stadt Osnabrück

Der IHK-Bezirk im Standort-Check



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

IHK-Umfrage zur Standortzufriedenheit 2018

- 318 Teilnehmer aus Osnabrück
- Betriebsgrößenklassen:

Anzahl Mitarbeiter	Unter 10	10 bis 49	50 bis 249	Mehr als 250
Prozent	65	21	9,2	4,8

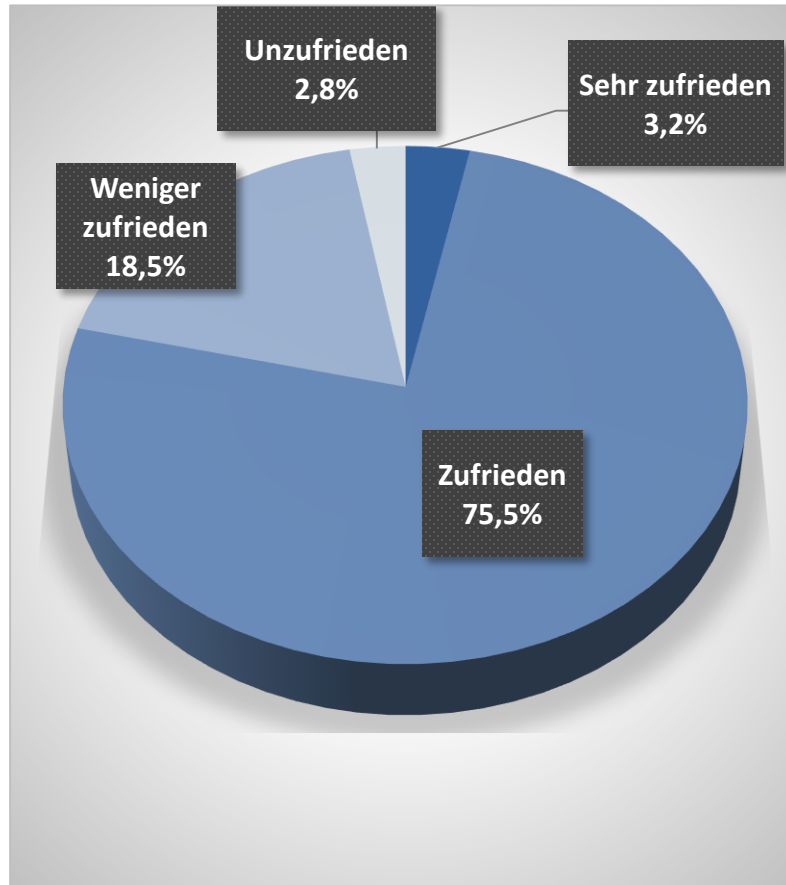
- Branchenstruktur:

Branche	Dienstleistungen	Handel	Verarbeit. Gewerbe	Gastgewerbe	Verkehr	Baugewerbe	Sonstige
Prozent	52,9	24,9	5,1	4,1	2,9	2,5	7,6

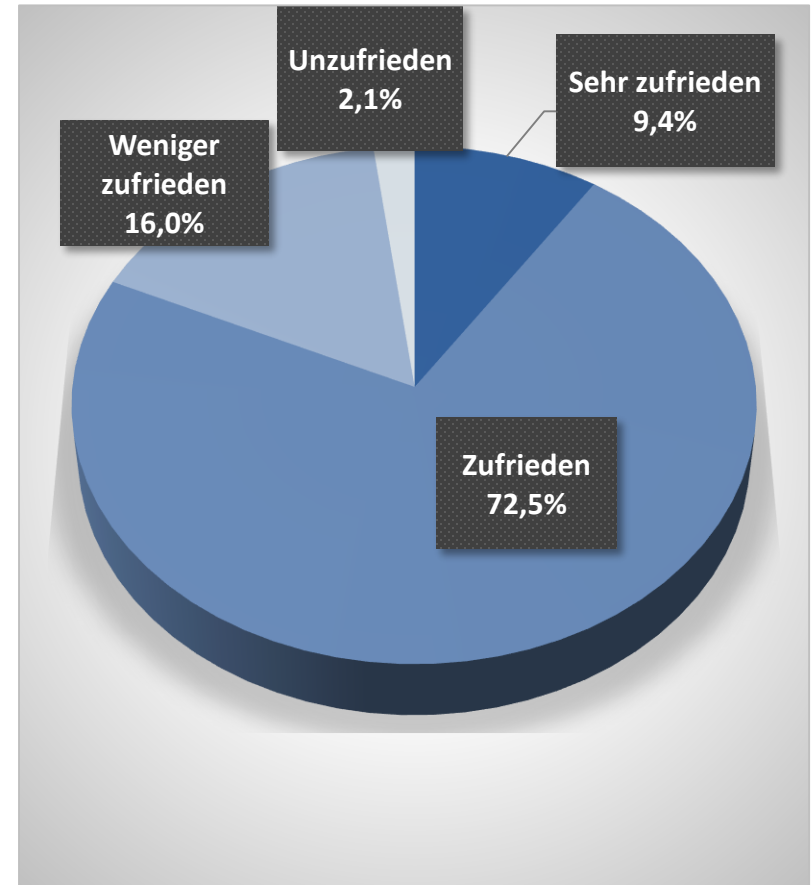


Zufriedenheit insgesamt

Stadt Osnabrück



IHK-Bezirk gesamt



Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Erläuterung

Wichtigkeit

Zufriedenheit

Versorgung mit
Breitbandtechnologie

Anbindung an den
Luftverkehr

Lokale Energie

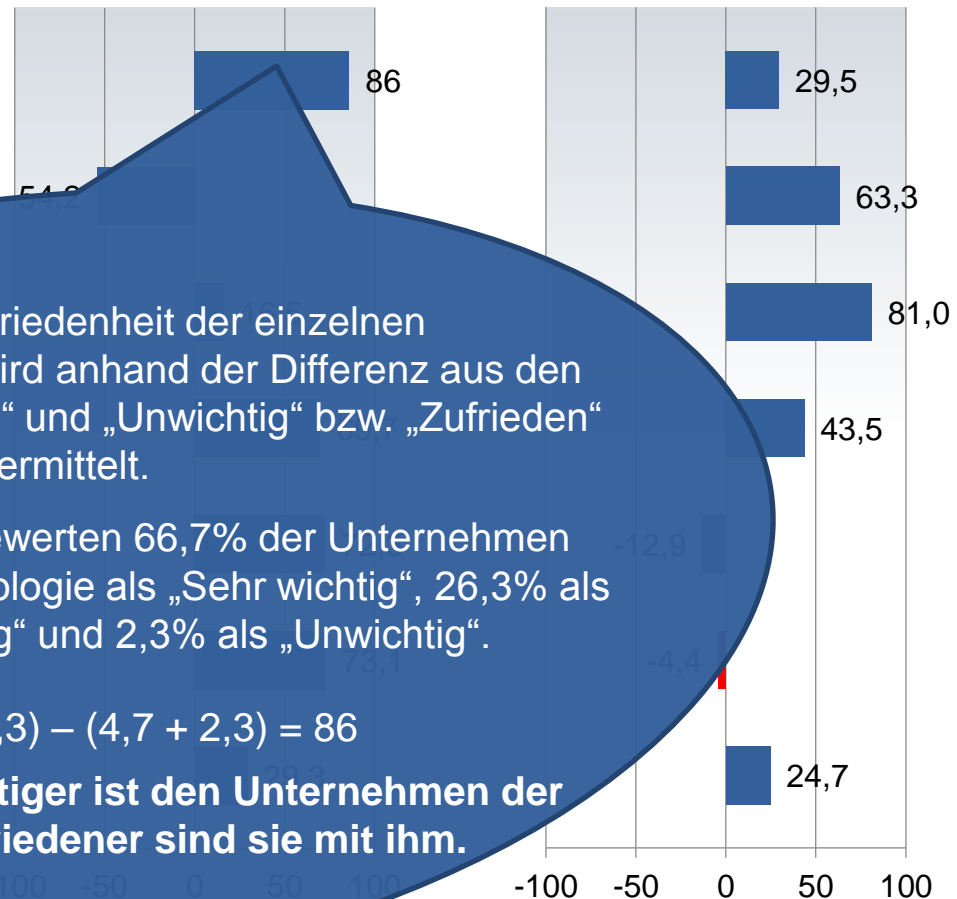
Erreichbarkeit über
Straße

Die Wichtigkeit/Zufriedenheit der einzelnen Standortfaktoren wird anhand der Differenz aus den Antworten „Wichtig“ und „Unwichtig“ bzw. „Zufrieden“ und „Unzufrieden“ ermittelt.

Beispiel: In der Stadt Osnabrück bewerten 66,7% der Unternehmen die Versorgung mit Breitbandtechnologie als „Sehr wichtig“, 26,3% als „Wichtig“, 4,7% als „Weniger wichtig“ und 2,3% als „Unwichtig“.

$$\text{Saldo} = (66,7 + 26,3) - (4,7 + 2,3) = 86$$

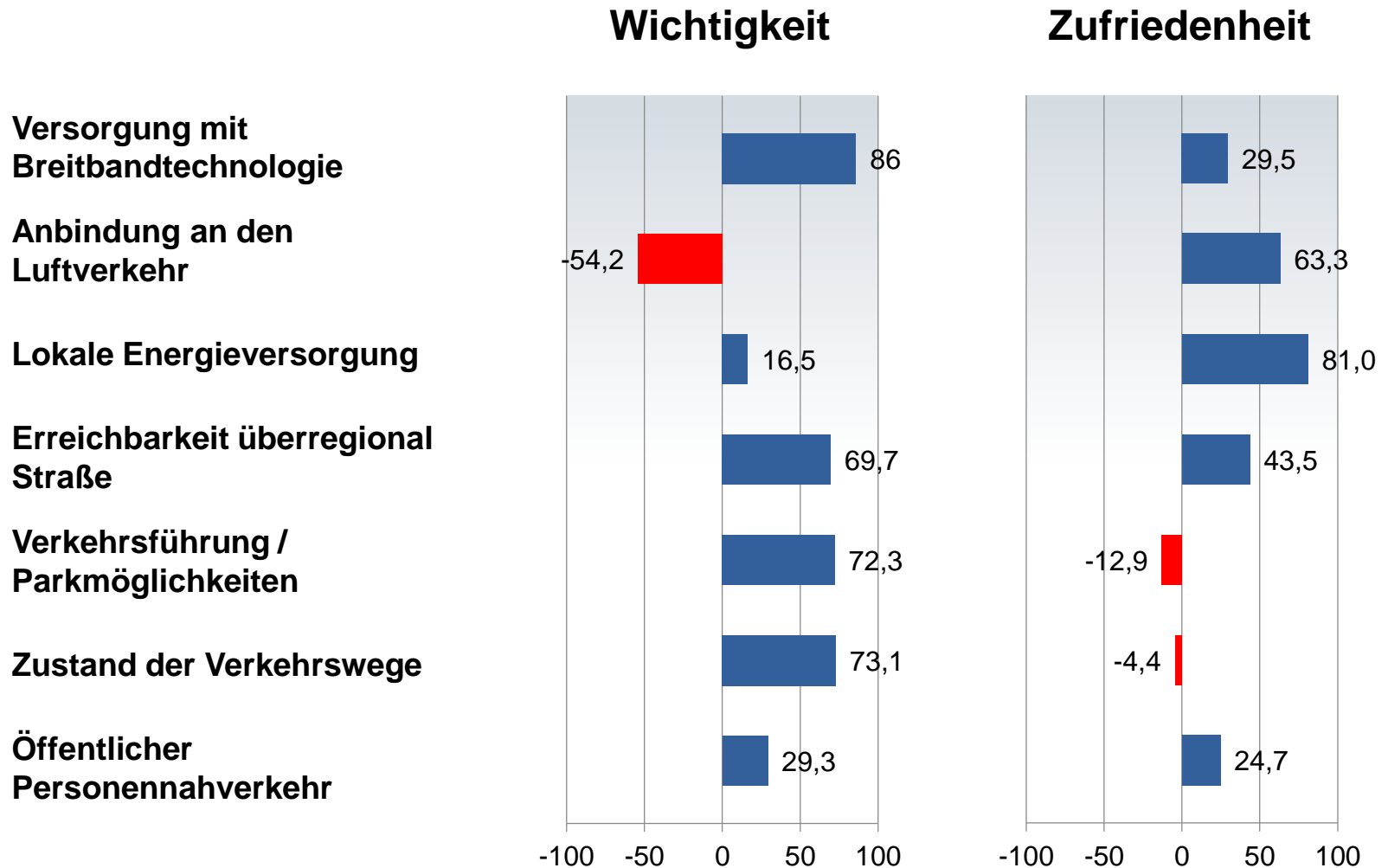
Je höher der Wert, desto wichtiger ist den Unternehmen der Standortfaktor bzw. desto zufriedener sind sie mit ihm.



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Infrastruktur



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Infrastruktur

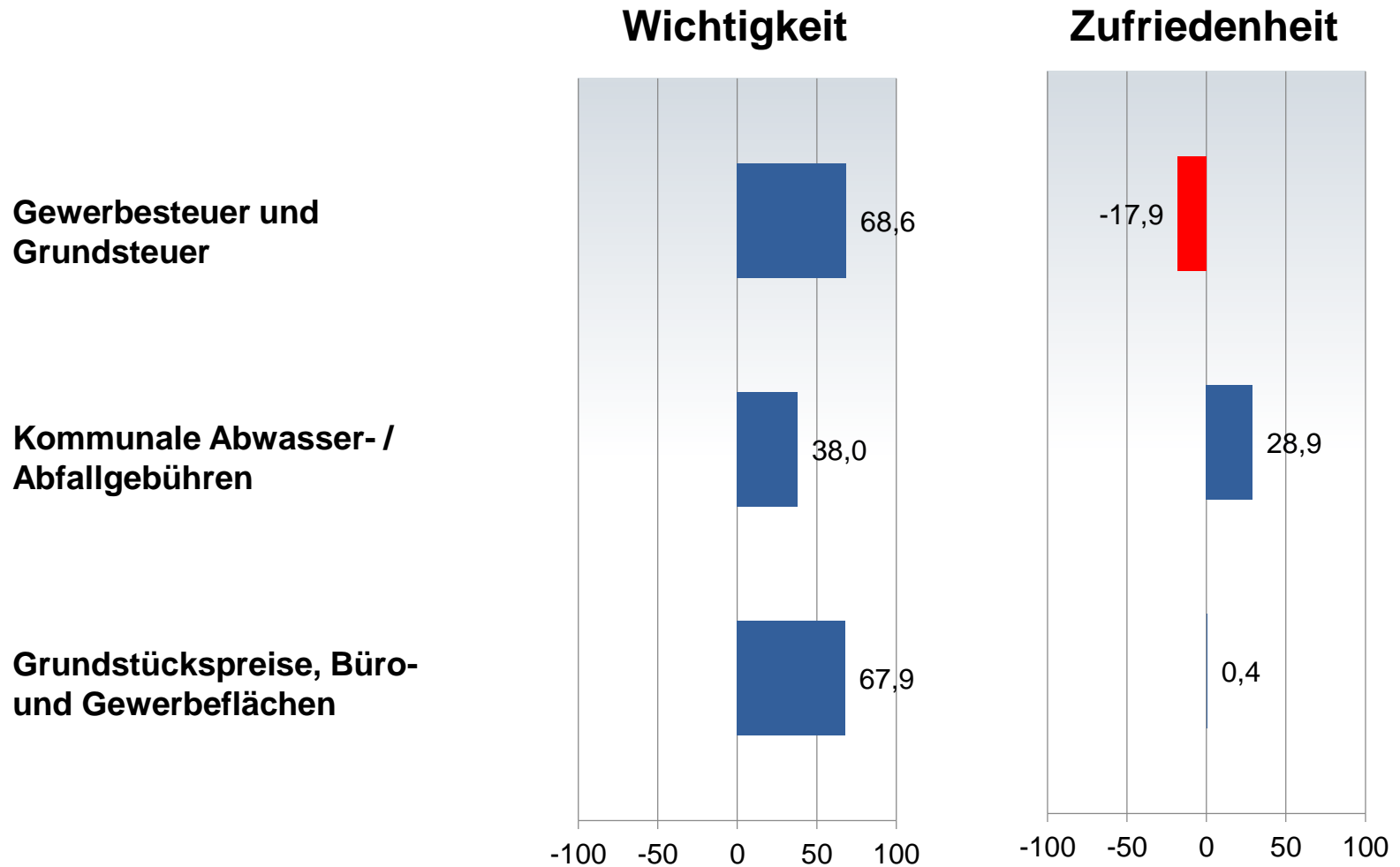
Indikator	Maßeinheit	Osnabrück	Ø Mittelzentren
Breitbandversorgung	Prozent der Gebäude mit mind. 30 Mbit/s - Versorgung	97	88
	Prozent der Gebäude mit mind. 100 Mbit/s - Versorgung	87	71
Entfernung zum nächsten Flughafen (FMO)	Entfernung in km	34	59,7
Entfernung zur nächsten Autobahnanschlussstelle	Entfernung in km	3,8	8,4
Parkgebühren	Kosten für 2 Stunden Parken in der Innenstadt in €	3	0,71



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortkosten



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Standortkosten

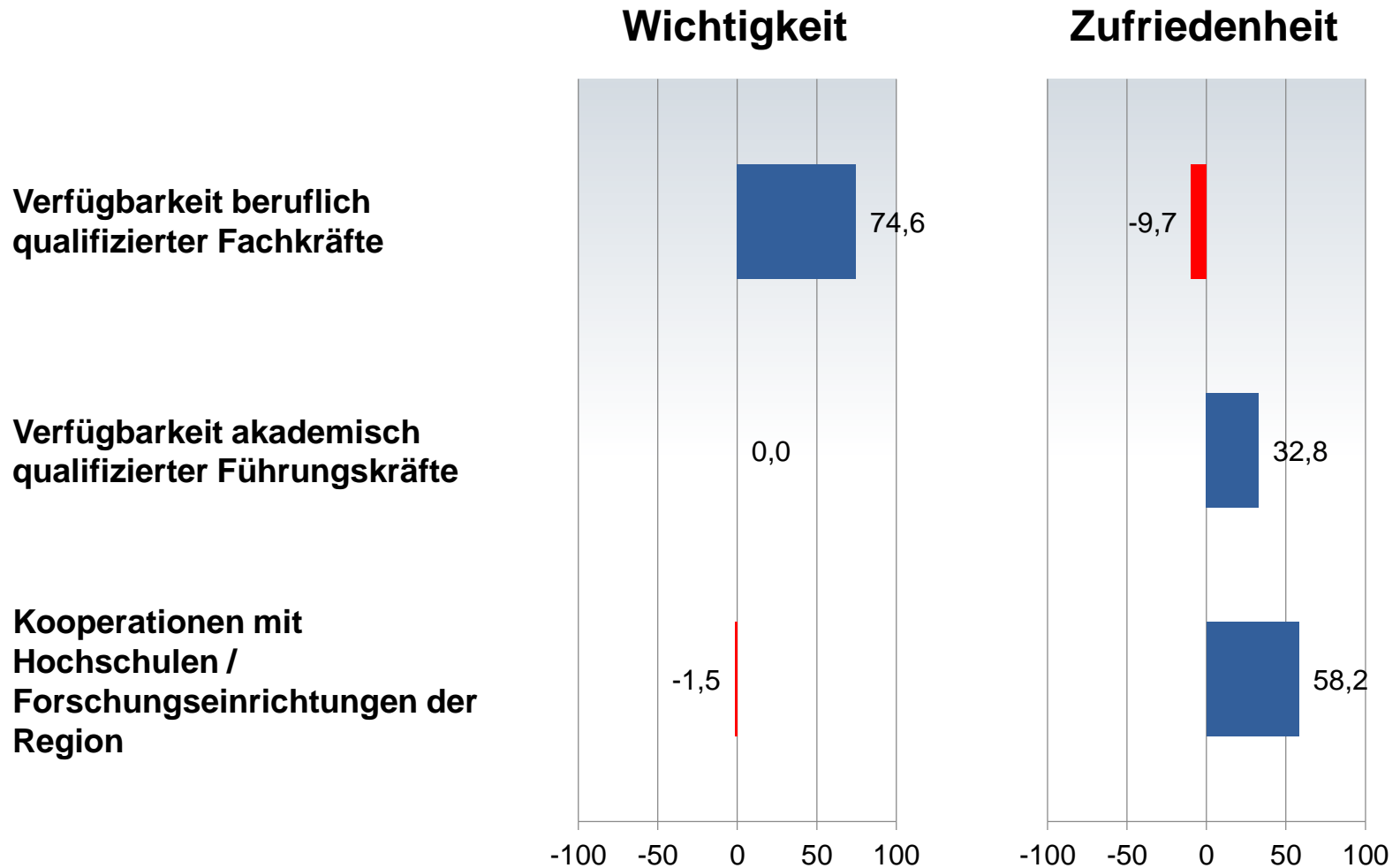
Indikator	Maßeinheit	Osnabrück	Ø Mittelzentren
Gewerbsteuer	Hebesatz in Prozent	440	376
Veränderung Gewerbsteuer seit 2013	Prozentpunkte	15	9
Grundsteuer A	Hebesatz in Prozent	300	333
Veränderung Grundsteuer A seit 2013	Prozentpunkte	0	9
Grundsteuer B	Hebesatz in Prozent	460	365
Veränderung Grundsteuer B seit 2013	Prozentpunkte	10	9
Nettokaltmiete Einzelhandelsflächen	€/m ²	14,24	9,5
Nettokaltmiete Büro- und Praxisflächen	€/m ²	8,49	6,6
Nettokaltmiete Hallen und Produktionsflächen	€/m ²	4,2	3,3
Durchschnittspreise für unbebaute Gewerbeflächen	€/m ² (Durchschnittspreise der vergangenen 5 Jahre)	87,6	31,5



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Arbeitskräfteangebot



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

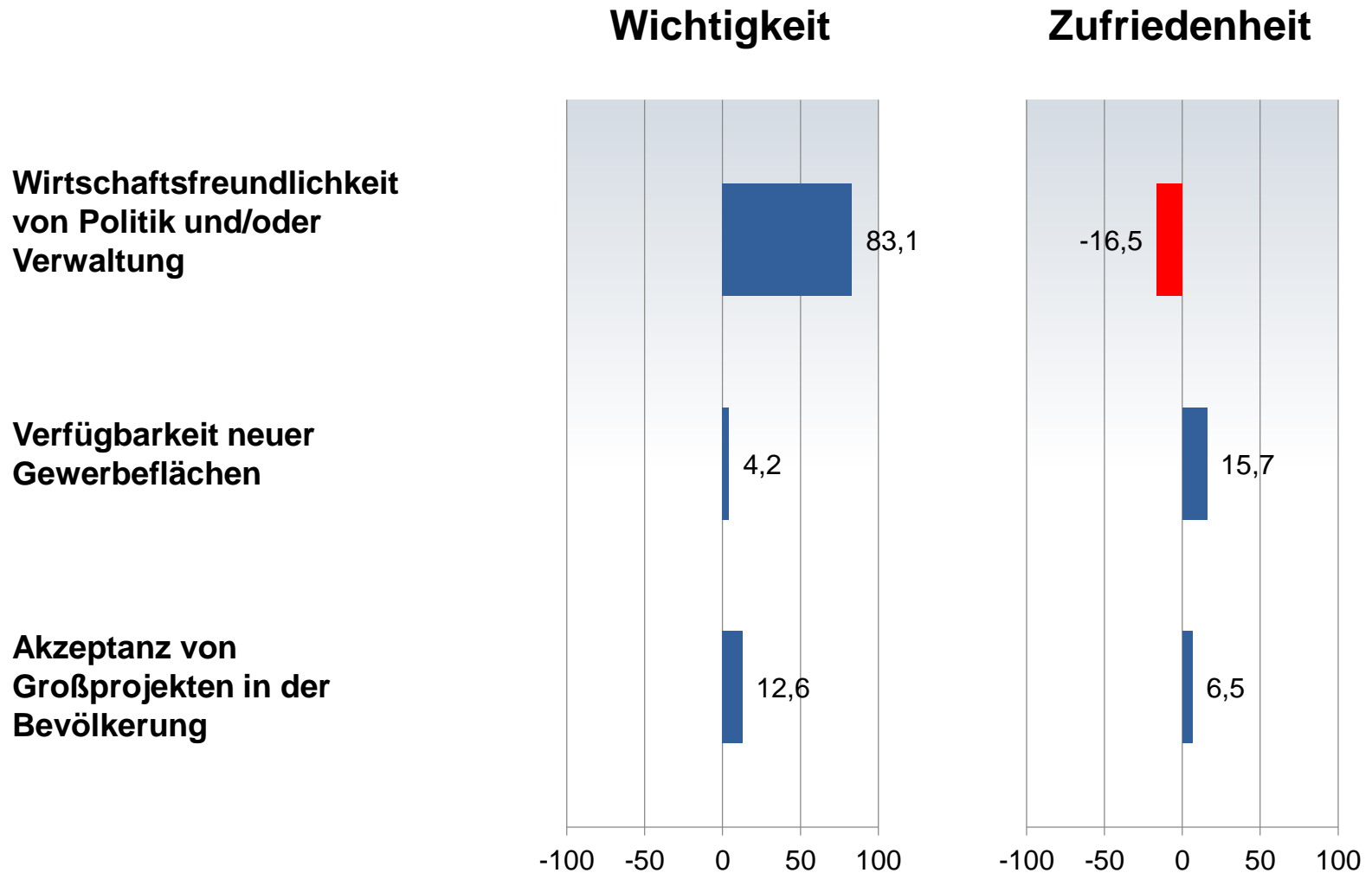
Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Arbeitskräfteangebot

Indikator	Maßeinheit	Osnabrück	Ø Mittelzentren
Sozialvers.pflichtig Beschäftigte am Wohnort je 1.000 Einwohner	Beschäftigte je 1.000 Einwohner	387,6	400
Veränderung Beschäftigung seit 2013	Prozent	5,8	10,1
Ausbildungsquote	Prozent	4,7	4,9
Veränderung Ausbildungsquote seit 2013	in Prozentpunkten	-0,4	-0,67
Anteil Frauen an allen Beschäftigten	Prozent	49,4	44,7
Anteil 55 Jahre und älter an allen Beschäftigten	Prozent	19,1	19,3
Beschäftigungsquote 55 Jahre und älter	Prozent	55	55,4
Quote der mit anerkanntem Ausbildungsabschluss Beschäftigten	Prozent	60,3	66,9
Arbeitslosenquote	Arbeitslose je 100 Einwohner im Alter 18-65	6,4	3,3



Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Wirtschaftsklima



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Wirtschaftsklima

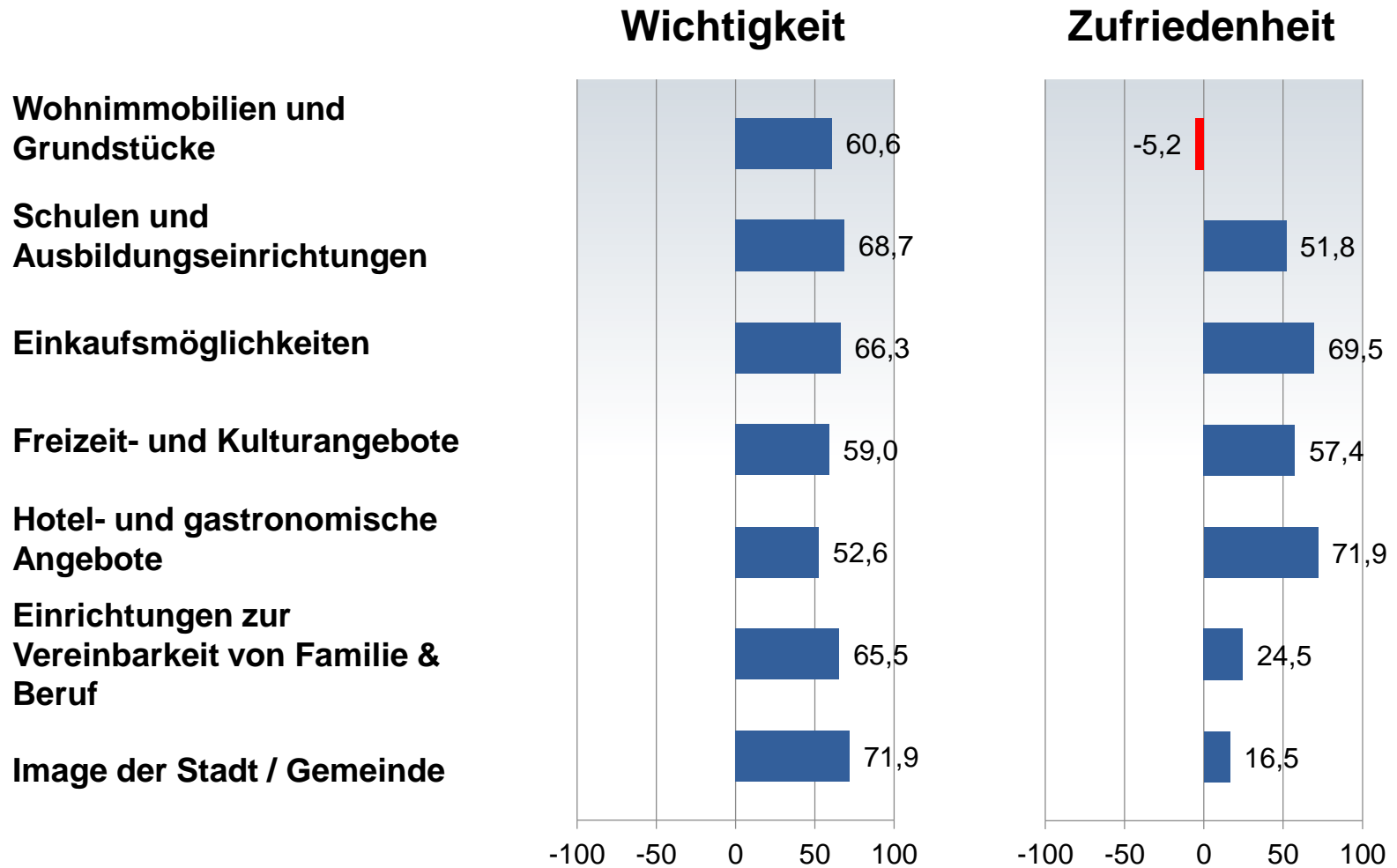
Indikator	Maßeinheit	Osnabrück	Ø Mittelzentren
Verfügbarkeit neuer Gewerbeflächen	in Quadratmetern je Einwohner	4,9	18,1



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Ergebnisse der Umfrage zur Standortzufriedenheit: Kategorie Standortattraktivität



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Zum Vergleich: Statistische Daten

Kategorie Standortattraktivität

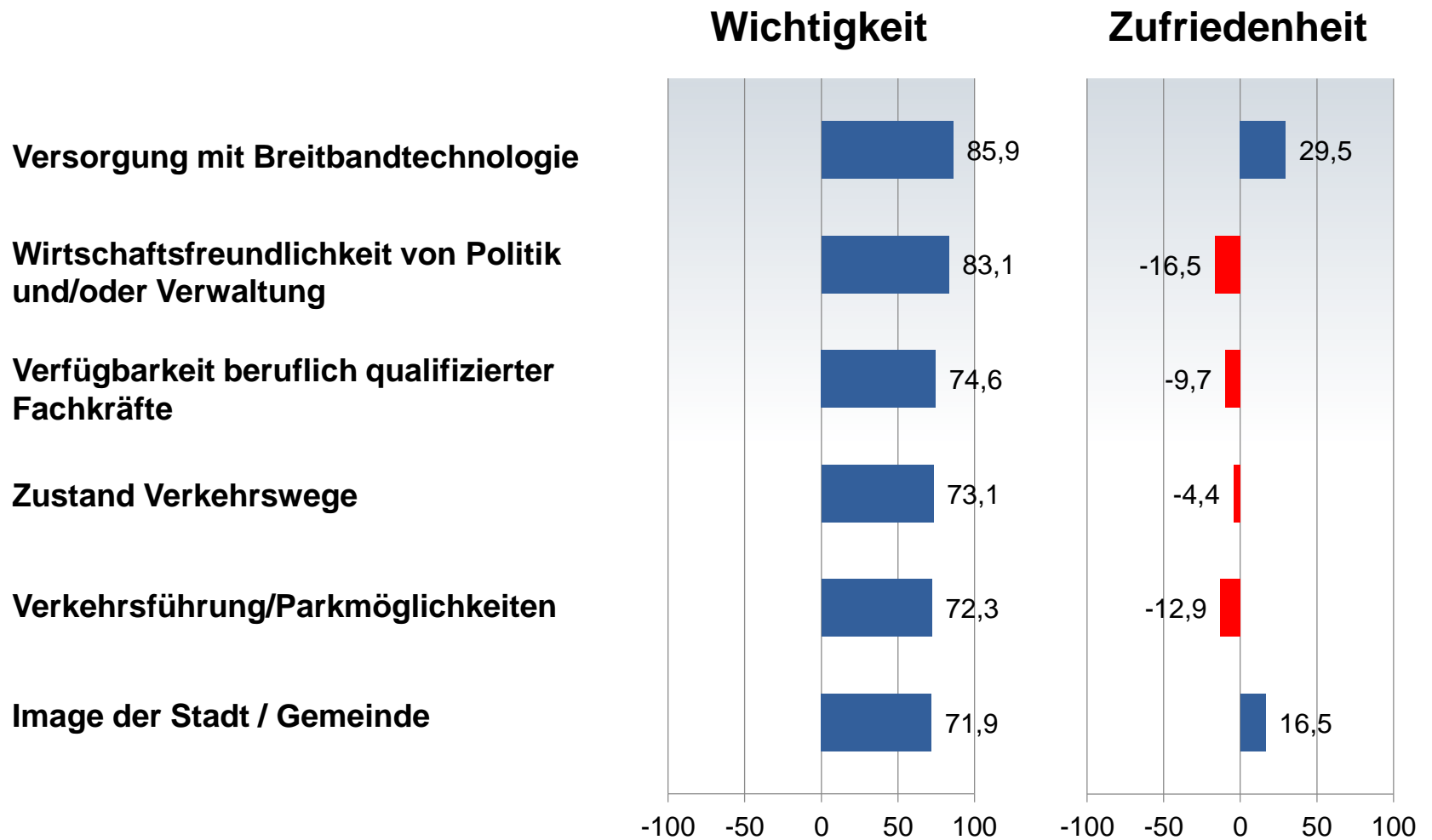
Indikator	Maßeinheit	Osnabrück	Ø Mittelzentren
Bevölkerungsentwicklung seit 2013	Prozent	5,6	2,4
Einzelhandelszentralität	Umsatz / Kaufkraft	143,3	124
Übernachtungen	Übernachtungen je Einwohner	2,95	2,55
Kita-Plätze	Anzahl je 1.000 Einwohner	45,3	40,6
Veränderung Kita-Plätze seit 2013	Prozent, jeweils bezogen auf Anzahl je 1.000 Einwohner	4,7	9,2



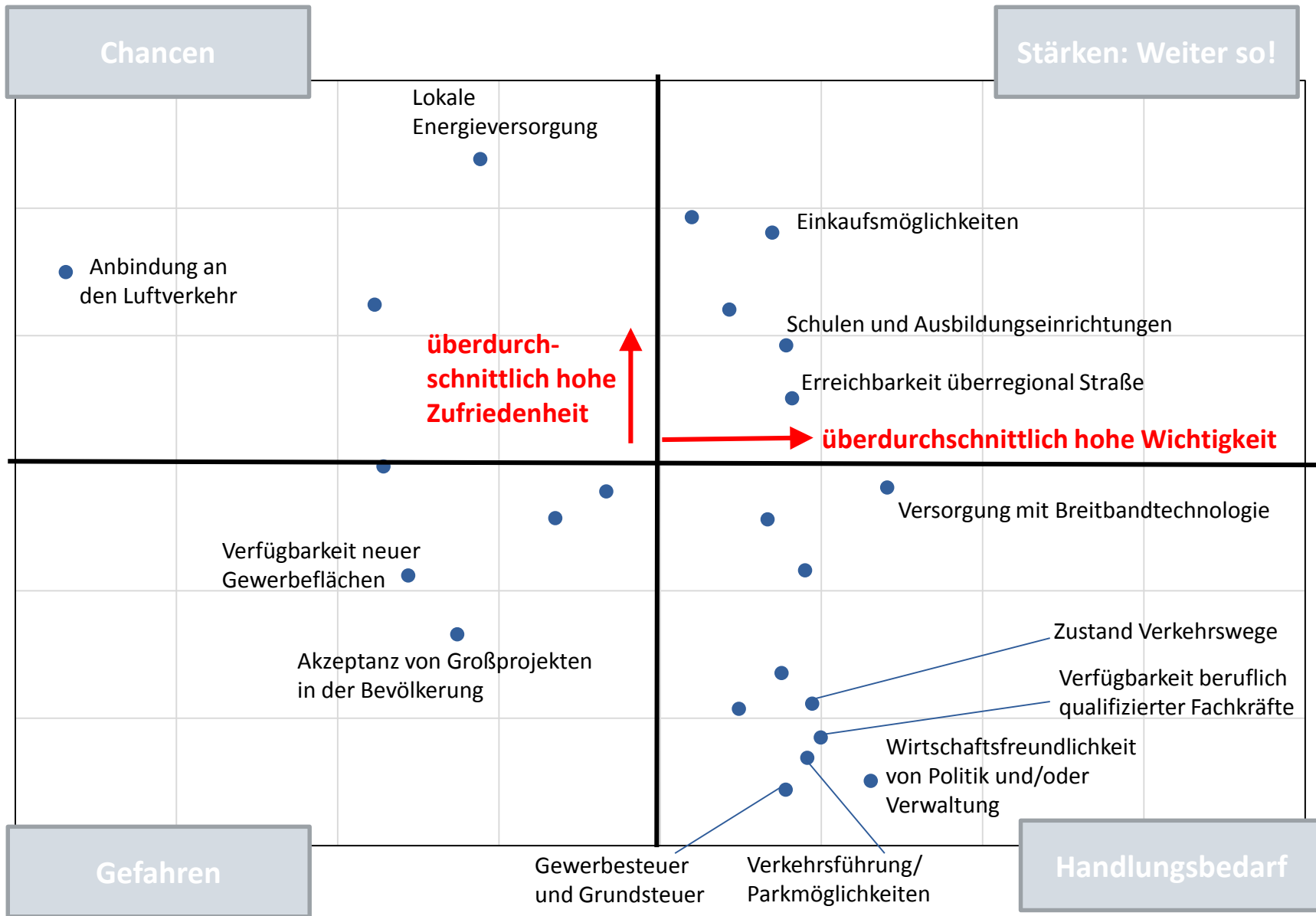
IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

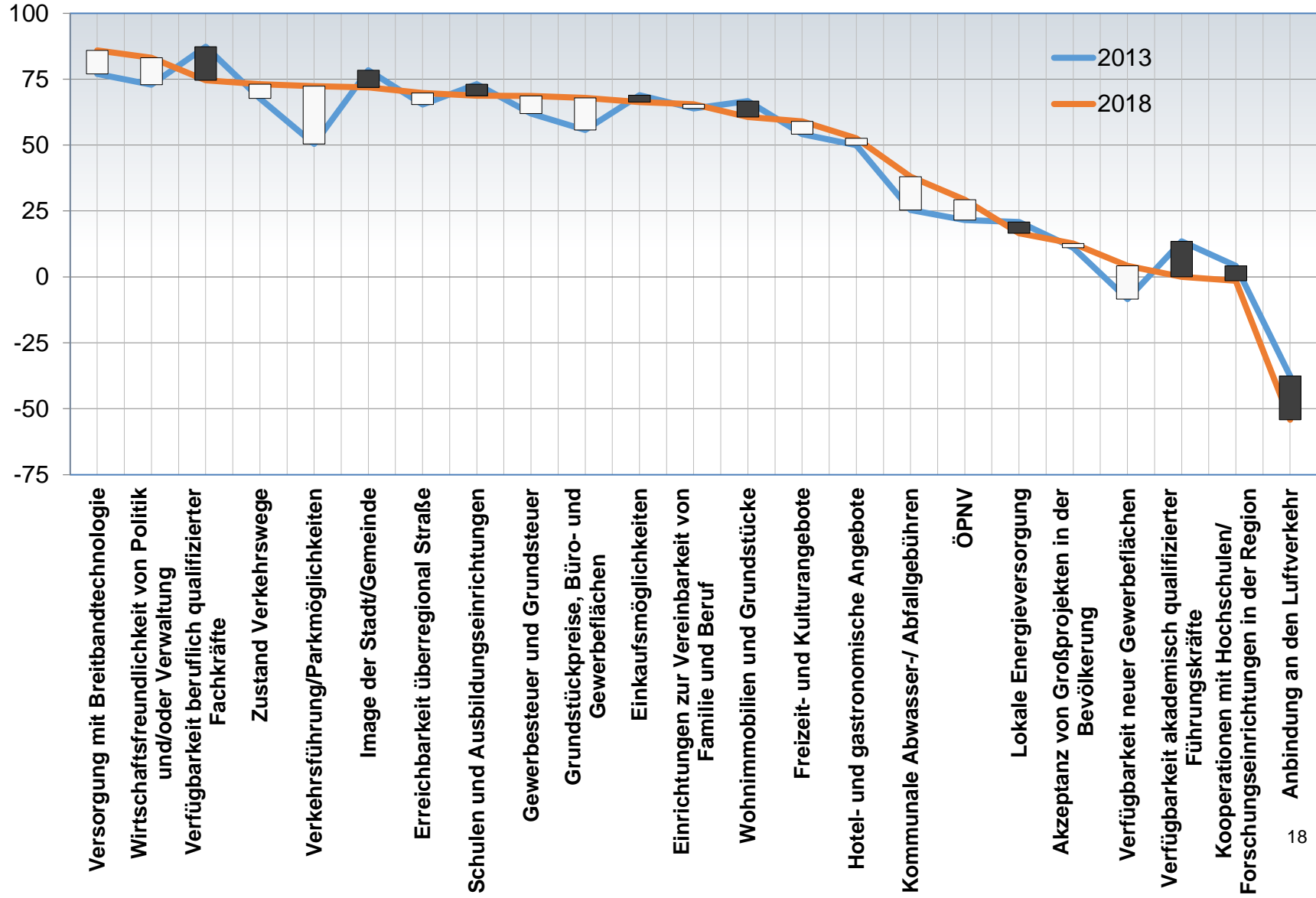
Die wichtigsten Standortfaktoren im Überblick



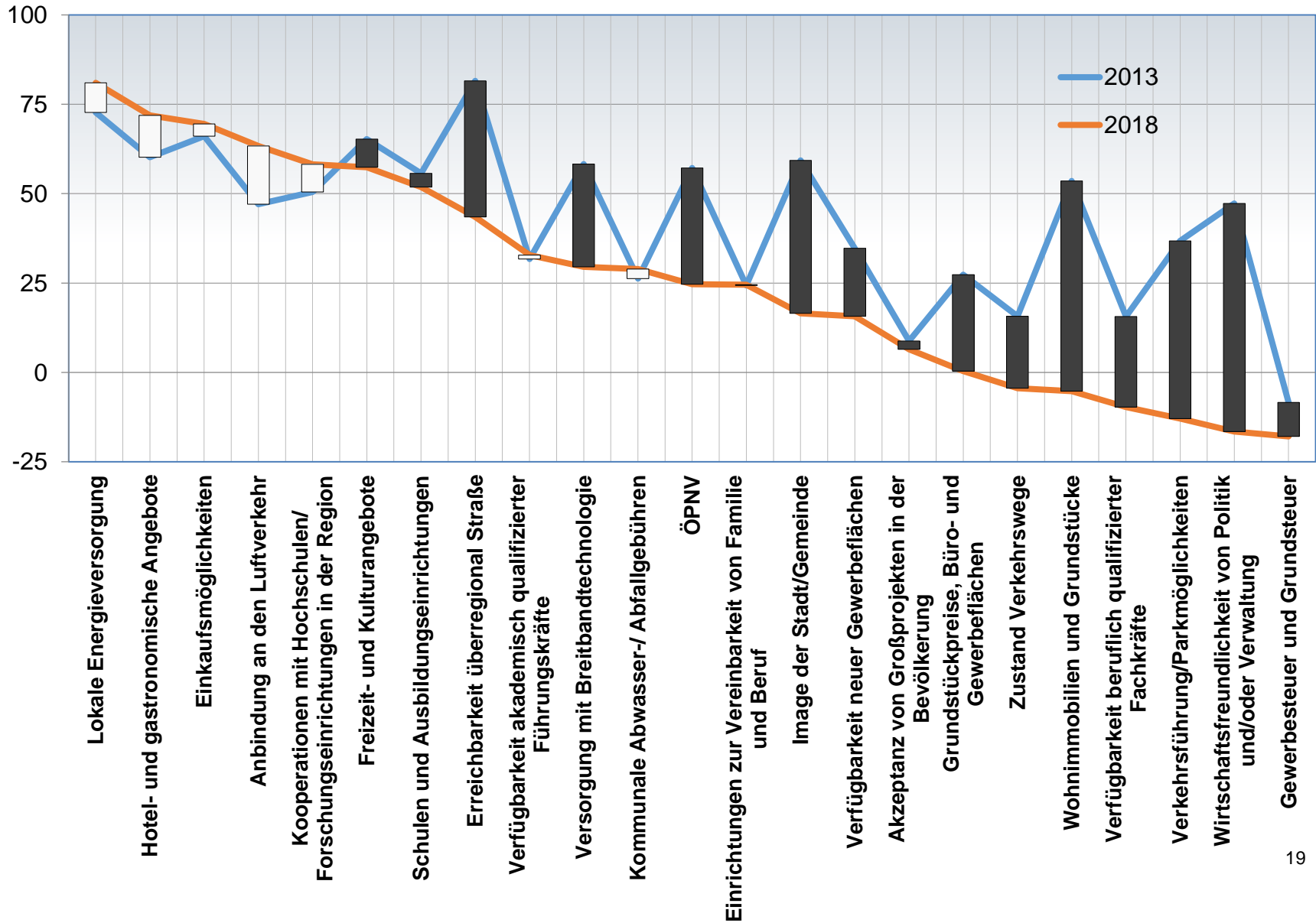
Stärken-Schwächen-Analyse



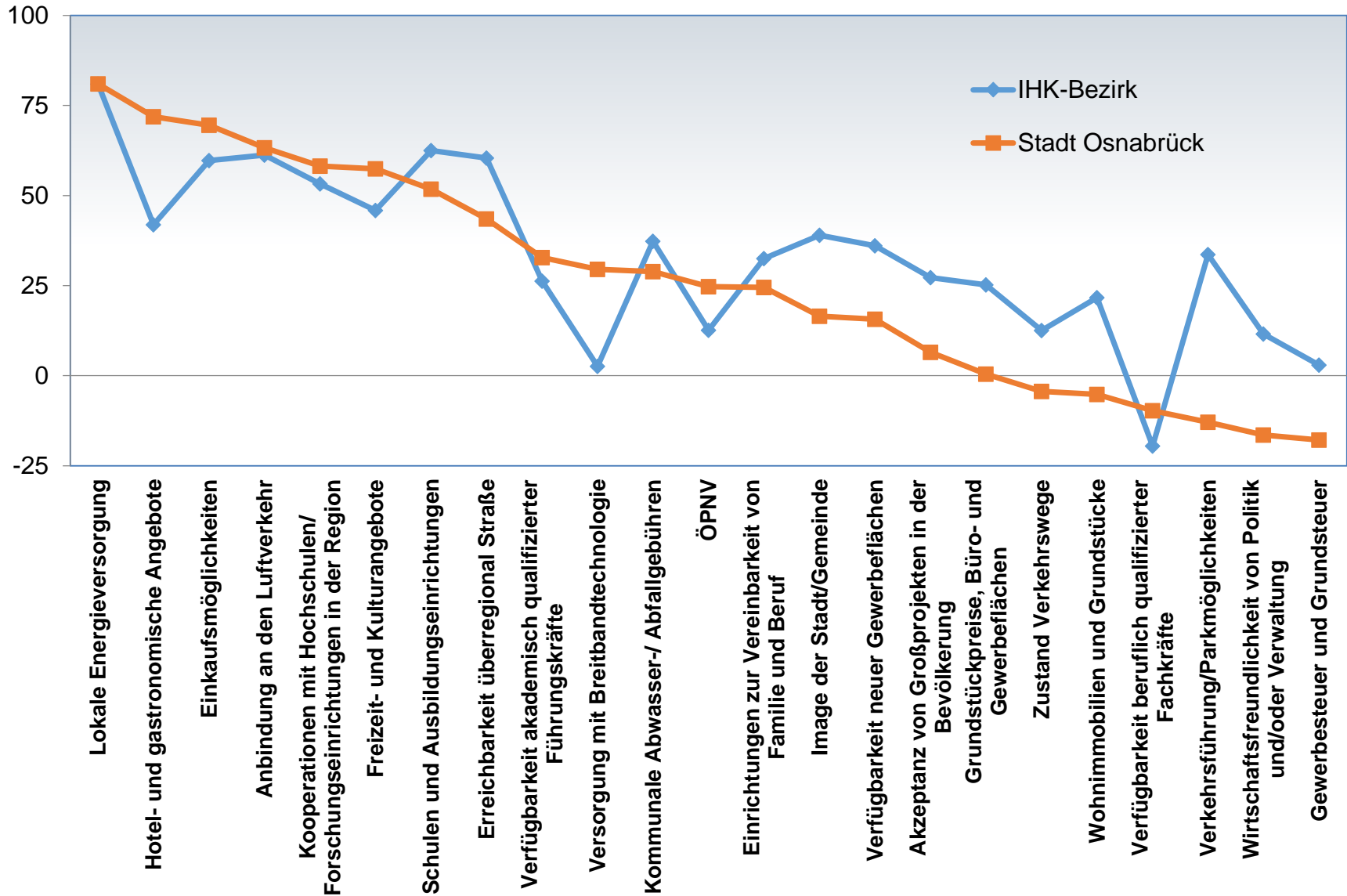
Wichtigkeit steigt bei vielen Standortfaktoren: Standortwettbewerb nimmt zu!



Zufriedenheit geht bei vielen Standortfaktoren zurück: Unternehmen brauchen positive Signale!



Zufriedenheitsprofil weicht deutlich vom IHK-Schnitt ab: Kooperationspotenziale von Stadt und Region nutzen!



Stadt Osnabrück im Fokus – O-Töne von befragten Unternehmen

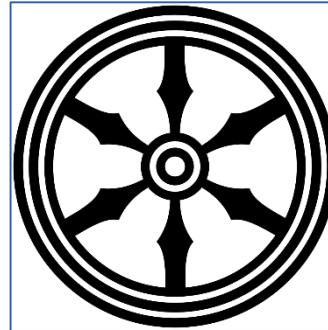
„In der Innenstadt existiert ein vielfältiges Angebot an Einkaufsmöglichkeiten.“

„Osnabrück hat sehr viel Positives zu bieten - allerdings ist das Image leider nicht so positiv wie es sein könnte.“

„Positiv stechen die Autobahn- und Flugverkehrsanbindung hervor. Überregional ist die Stadt gut zu erreichen.“

„Deutlich verbessert haben sich sowohl die Hotel- und gastronomischen Angebote als auch die Einkaufsmöglichkeiten in der Stadt.“

„Für unseren Standort in der Innenstadt ist insbesondere die Entspannung der Verkehrssituation entscheidend. Die Stadt sollte für einen besseren Verkehrsfluss und einen besseren Zustand der Straßen sorgen.“



„Attraktivität der Innenstadt erhöhen - bessere Verkehrsführung/Erreichbarkeit, weniger Baustellen, besseres Citymanagement.“

„Ich wünsche mir einen Ausbau der Kinderbetreuungsplätze, insbesondere im Krippenbereich.“

„In der Stadt herrscht eine schlechte Parkplatzsituation vor. Vor dem Hintergrund der schlechten Verkehrssituation ist es traurig, dass keine P&R-Parkplätze mit vernünftiger ÖPNV-Anbindung außerhalb des Stadtgebiets vorhanden sind.“



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Weiterführende Hinweise

- Diese Präsentation zeigt die **detaillierten Ergebnisse der IHK-Standortumfrage 2018** für die Stadt Osnabrück.
- Eine **Zusammenfassung** dieser Ergebnisse liefert die Broschüre „ihk-analyse Standortumfrage 2018“, in der wir darüber hinaus auch die wichtigsten Ergebnisse der Mittelzentren des IHK-Bezirktes dargestellt haben (abrufbar unter www.osnabrueck.ihk24.de, Nr.: 129787).
- Detaillierte **statistische Kennzahlen aller Landkreise sowie Städte und Gemeinden** des IHK-Bezirktes können darüber hinaus im IHK-Wirtschaftsatlas abgerufen werden (www.osnabrueck.ihk24.de, Nr.: 85786).



IHK

Industrie- und Handelskammer
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Quellen, Datenstand

- Die in dieser Präsentation aufgeführten Statistiken wurden Ende 2018 erhoben und geben die aktuellsten bis dahin verfügbaren Statistiken wider. Neben den in den Tabellen angegebenen Jahren weisen die Statistiken folgenden Stand auf:
 - Mieten: jeweils Jahre 2016 und 2017
 - Arbeitsmarkt-Statistiken, Einzelhandelszentralität, Übernachtungen und Kita-Plätze: jeweils 2017
 - Gewerbesteuer, Grundsteuer, Breitbandversorgung, Parkgebühren, verfügbare Gewerbeflächen: jeweils 2018.
- Quellen:
 - Breitband Kompetenz Zentrum Niedersachsen, Osterholz-Scharmbeck
 - Bundesagentur für Arbeit, Statistik-Service Nordost, Hannover
 - Industrie- und Handelskammer Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim
 - Landesamt für Statistik Niedersachsen, Hannover
 - Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg
 - www.parkopedia.de
 - www.regis-online.de bzw. Internetseiten der jeweiligen städtischen Wirtschaftsförderungen
 - www.reiseplanung.de

