

(Absender)

(PLZ)	(Ort)

Handelskammer Hamburg
GI/3
Adolphsplatz 1
20457 Hamburg

**ANTRAG AUF ERTEILUNG EINER ERLAUBNIS NACH § 34i Abs. 1
GEWERBEORDNUNG (GewO) IM REGELVERFAHREN**

**ANTRAG AUF EINTRAGUNG IN DAS VERMITTLERREGISTER NACH §§ 34i Abs. 8,
11a Abs. 1 GEWERBEORDNUNG (GewO)**

**ANTRAGSTELLER: JURISTISCHE PERSON (z. B. GmbH, UG)/ALS KOMPLEMENTÄR
EINER PERSONENGESELLSCHAFT (z. B. GMBH & CO. KG)**

1. Antragsteller:

Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform:

2. Angaben zum Unternehmen (Gesellschaft)

Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregistergericht und -nummer:

Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung:

PLZ, Ort:

Telefon, Telefax, E-Mail:

Gewerbliche Niederlassungen in den letzten fünf Jahren (von - bis: Straße, Hausnummer, PLZ, Ort):

2. 1. Angaben zur Person der/des gesetzlichen Vertreter/-s/-innen:

(bei mehreren gesetzlichen Vertretern bitte IDV-Formular Beiblatt zum Antrag verwenden)

Herr Frau

Familienname:	Vorname/-n (Rufname bitte unterstreichen):
Geburtsname (nur bei Abweichung):	Geburtsdatum:
Geburtsort:	Staatsangehörigkeit:
Straße, Hausnummer des Hauptwohnsitzes:	
PLZ, Ort:	
Telefon, Mobilfunknummer, Telefax, E-Mail:	

2.2 Angaben zur Tätigkeit als Komplementärin innerhalb einer/von Personenhandelsgesellschaften: (Nur soweit eine solche Tätigkeit besteht)

Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform:
Handelsregistergericht und –nummer:

Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform:
Handelsregistergericht und –nummer:

2.3. Beschäftigt die Gesellschaft Personen, die unmittelbar bei der Vermittlung des Abschlusses von und/oder der Beratung zu Verträgen im Sinne von § 34i Absatz 1 GewO mitwirken oder in leitender Position für diese Tätigkeit verantwortlich sind?

nein ja

Falls ja, verwenden Sie bitte zusätzlich das IDV-Formular 6: „Beiblatt für mitwirkende Arbeitnehmer/-innen/Personen in leitender Funktion“.

3. Angaben zum Umfang der Erlaubnis:

Beantragt wird die Erlaubnis als

- Immobiliardarlehensvermittler nach § 34i Abs. 1 S. 1 GewO
- Honorar-Immobiliardarlehensberater nach § 34i Abs. 5 GewO

4. Angaben zu Zuverlässigkeit und Vermögensverhältnissen:

Angaben zu anhängigen Straf-, Bußgeld- oder Gewerbeuntersagungsverfahren:

Ist oder war gegen die Gesellschaft ein Strafverfahren anhängig? ja nein

Wird oder wurde gegen die Gesellschaft strafrechtlich ermittelt? ja nein

Wird oder wurde gegen die Gesellschaft ein Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit betrieben? ja nein

Ist oder war gegen die Gesellschaft ein Gewerbeuntersagungsverfahren anhängig? ja nein

Wenn vorstehend ja, bei welcher Staatsanwaltschaft, welchem Gericht oder welcher Behörde?

Angaben zu den Vermögensverhältnissen des Antragstellers:

Ist über das Vermögen der Gesellschaft ein Insolvenzverfahren eröffnet ja nein

oder die Eröffnung mangels Masse abgelehnt worden? ja nein

Hat die Gesellschaft eine Vermögensauskunft (§ 802c ZPO) abgegeben ja nein

oder liegt eine entsprechende Haftanordnung vor? ja nein

5. Angaben zu gewerberechtiglichen Erlaubnisverfahren:

Hat die Gesellschaft bereits bei einer anderen Stelle einen Antrag auf Erlaubnis nach § 34i Abs.1 GewO gestellt?

nein

ja

Falls ja, bei welcher Stelle:

Ist die Gesellschaft bereits im Besitz einer weiteren Erlaubnis zur Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit (z. B. nach §§ 34c, 34d, 34e, 34f, 34h GewO) oder wurde eine solche Erlaubnis beantragt?

nein

ja Falls ja, welche Erlaubnis, Ausstellungsdatum und zuständige Behörde:

6. Angaben bei Auslandstätigkeit i. S. v. § 34i Absatz 4 Satz 2 GewO i. V. m. Artikel 32 Absatz 3 der Wohnimmobilienkreditrichtlinie:

Beabsichtigt die Gesellschaft in weiteren Staaten der Europäischen Union bzw. Vertragsstaaten des Abkommens über den europäischen Wirtschaftsraum tätig zu werden?

nein

ja falls ja, in:

In den nachfolgenden dieser EU-/EWR-Staaten bestehen Niederlassungen (sofern vorhanden):

Land	Geschäftsanschrift	Gesetzliche/r Vertreter der Niederlassung

7. Erforderliche Unterlagen:

Für die Bearbeitung des Antrags sind folgende Unterlagen erforderlich:

7.1 Auskunft aus dem Bundeszentralregister (= Führungszeugnis) zur Vorlage bei einer Behörde (§ 30 Abs. 5 BZRG):

- über alle vertretungsberechtigten Personen

bereits beantragt am _____ Beantragung wird nachgeholt

7.2 Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (§ 150 Abs. 5 GewO):

- über die juristische Person und alle vertretungsberechtigten Personen

bereits beantragt am _____ Beantragung wird nachgeholt

Hinweis:

Die Auskünfte sind beim Einwohneramt/Gewerbeamt zur Vorlage bei einer Behörde zu beantragen, d. h. sie werden uns direkt übersandt. Es ist notwendig, dass Sie bei der Beantragung die genaue Anschrift der zuständigen Erlaubnisbehörde sowie den Verwendungszweck „Antrag auf Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 S. 1 GewO“ angeben.

7.3 Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt: Bei einer Unternehmensneugründung sind die Bescheinigungen für den/die Geschäftsführer beizubringen.

liegt bei wird nachgereicht

7.4 Bescheinigung über den Bestand einer Berufshaftpflichtversicherung nach § 34i Abs. 2 Nr. 3 GewO i. V. m. §§ 10 ff. ImmVermV:

liegt bei wird nachgereicht

Hinweis:

Bitte reichen Sie **keinen Versicherungsschein** und **keine Rechnung** ein.

Hinweis für Personengesellschaften: sowohl die Komplementärin als auch die Personenhandelsgesellschaft selbst müssen einen eigenen Versicherungsschutz nachweisen, der jedoch in einem Vertrag geregelt sein kann.

7.5 Sachkundenachweis für Immobiliendarlehensvermittler durch Vorlage der Bescheinigung / eines geeigneten Nachweises:

- der erfolgreich abgelegten Sachkundeprüfung gemäß § 34i Abs. 2 Nr. 4 GewO, §§ 1 ff. ImmVermV oder
- einer gleichgestellten Berufsqualifikation gemäß §§ 4 ImmVermV
- des Nachweises gem. § 20 ImmVermV

liegt bei wird nachgereicht

Hinweis:

Soweit Berufserfahrung zu belegen ist, reichen Sie bitte die Nachweise (Provisionsabrechnungen, Arbeitszeugnisse, Bescheinigung Steuerberater etc.) in Kopie ein.

7.6 Gewerbeanmeldung (aktuelle Kopie):

liegt bei wird nachgereicht

7.7 Auszug aus dem Handelsregister, soweit Eintragung vorliegt (aktuelle Kopie):

liegt bei wird nachgereicht

Beachten Sie bitte:

1. Für die Bearbeitung des Erlaubnisverfahrens wird eine Gebühr gem. der jeweils gültigen Gebührenordnung erhoben. Der Gebührenanspruch entsteht mit Antragseingang. Hierzu erhalten Sie einen gesonderten Gebührenbescheid.
2. Für die beabsichtigte Tätigkeit in einem anderen EU-/EWR-Staat entsteht je Land eine gesonderte Gebühr gem. Gebührenordnung.
3. Die Erteilung der Erlaubnis und Eintragung in das Vermittlerregister ersetzen nicht die Gewerbeanzeige gem. § 14 GewO. Bitte wenden Sie sich dafür an das zuständige Gewerbeamt oder unser Service-Center (Tel.Nr.: 040/36138-138).
4. Die Ausübung der Tätigkeit nach § 34 i Abs. 1 GewO ohne Erlaubnis und Eintragung ist eine Ordnungswidrigkeit, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.
5. Keiner Erlaubnis bedarf ein Immobiliendarlehensvermittler, der in einem anderen EU/EWR-Staat niedergelassen ist, sofern vor Aufnahme der Tätigkeit im Geltungsbereich der Gewerbeordnung ein Verfahren nach Artikel 32 Absatz 3 der Richtlinie 2014/17/EU stattgefunden hat.

Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e DSGVO zur Ausübung der per Gesetz übertragenen öffentlichen Aufgaben. Bitte beachten Sie die Informationen und Ihre Betroffenenrechte gemäß Art. 13 DSGVO auf der folgenden Seite.

Ich versichere die Richtigkeit und Aktualität aller vorstehenden Angaben und eingereichten Unterlagen. Ich habe die Hinweise zur Kenntnis genommen.

Ort, Datum:

Unterschrift:

Informationspflichten gemäß Art. 13 DSGVO	
Verantwortlicher gem. Art. 4 Abs. 7 DSGVO	Handelskammer Hamburg, vertreten durch den Hauptgeschäftsführer Herr Dr. Malte Heyne, Adolphsplatz 1, 20457 Hamburg, Tel.: 040/ 36 138-138, Fax: 040/36 138-401, service@hk24.de
Datenschutzbeauftragter	Sie erreichen unseren Datenschutzbeauftragten schriftlich unter der oben genannten Anschrift mit dem Adresszusatz Datenschutzbeauftragter oder per E-Mail unter datenschutz@hk24.de .
Verarbeitungszweck und Rechtsgrundlage	Ihre personenbezogenen Daten werden verarbeitet zu Zwecken des Erlaubnisverfahrens und der Überwachung des erlaubnispflichtigen Gewerbes sowie ggf. zur Eintragung in und Pflege im Vermittler- register. Die Datenverarbeitung erfolgt nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a, c und e DSGVO . Sie ist nach mindestens einer der genannten Rechtsgrundlagen zulässig bzw. wegen rechtlicher Verpflichtungen erforderlich: §§ 11ff, 29, 34d, 34f, 34h, 34i, 144, 146, 147c, 149, 153a GewO, ggf. in Verbindung mit GewOuaDAnO HA, VersVermV, FinVermV und/oder ImmVermV; IHKG, ggf. in Verbindung mit VorlHKGHmbG HA.
Empfänger oder Kategorien von Empfängern	Ihre personenbezogenen Daten werden, soweit für den Verarbeitungszweck erforderlich, an folgende Empfänger oder Kategorien von Empfängern weiter- geleitet: GfI (IHK Gesellschaft für Informationsverarbeitung mbH), DIHK (Deutscher Industrie- und Handelskammertag e.V.) (Vermittlerregister), Land Nordrhein- Westfalen vertreten durch das Justizministerium (Gemeinsames Vollstreckungsportal der Länder, Insolvenzbekannt- machungen), Staatsanwaltschaften, Finanzämter, Erlaubnisbehörden, Aufsichtsbehörden, Bundesamt für Justiz (Gewerbezentralregister), Postdienstleister.
Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation	Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an ein Drittland außerhalb der EU oder an eine internationale Organisation findet nicht statt. Es sei denn, der Erlaubnisinhaber ist im europäischen Wirtschaftsraum (EWR Island, Liechtenstein, Norwegen) tätig. In diesen Fällen melden wir dies dem DIHK und dieser an die zuständige Behörde im jeweiligen EWR-Land.

<p>Dauer der Speicherung</p>	<p>Ihre personenbezogenen Daten werden im Fall der negativen Bescheidung fünf Jahre lang gespeichert. Im Fall einer Erlaubniseinteilung werden die Daten für die Dauer des Bestehens der Erlaubnis gespeichert; nach Rückgabe, Rücknahme, Widerruf oder sonstigen Gründen für den Verlust des Bestehens für fünf weitere Jahre.</p>
<p>Ihre Betroffenenrechte</p>	<p>Sie haben gegenüber uns hinsichtlich der Sie betreffenden personenbezogenen Daten das Recht auf Auskunft über die Verarbeitung der personenbezogenen Daten, das Recht auf Berichtigung und Löschung, das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, das Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit. Sie haben das Recht, eine uns gegenüber erteilte Einwilligung jederzeit zu widerrufen per Nachricht an den oben genannten Verantwortlichen.</p>
<p>Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde</p>	<p>Sie haben das Recht, sich bei dem Hamburgischen Beauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten bei uns zu beschweren.</p>