



(Absender)

(PLZ)

(Ort)

Handelskammer Hamburg
GI/3
Adolphsplatz 1
20457 Hamburg

- ANTRAG AUF ERTEILUNG EINER ERLAUBNIS NACH § 34i Abs. 1 GEWERBEORDNUNG (GewO) sowie
- ANTRAG AUF EINTRAGUNG IN DAS VERMITTLERREGISTER NACH §§ 34i Abs. 8, 11a Abs. 1
GEWERBEORDNUNG (GewO)

**ANTRAGSTELLER/IN: NATÜRLICHE PERSON / GESCHÄFTSFÜHRENDE/R GESELLSCHAFTER EINER
PERSONENGESELLSCHAFT (bspw. GbR, OHG, KG)**

1. ANTRAGSTELLER/IN: HERR FRAU

Familienname:

Vorname/n (Rufname unterstreichen):

Geburtsname (nur bei Abweichung):

Geburtsdatum:

Geburtsort:

Staatsangehörigkeit:

Anschrift des Hauptwohnsitzes (Straße, Hausnummer):

PLZ, Ort:

Telefon, Telefax, E-Mail:

Hauptwohnsitze in den letzten fünf Jahren (von – bis: Straße, Hausnummer, PLZ, Ort):

2. ANGABEN ZUR GEWERBLICHEN TÄTIGKEIT:

2.1 Angaben zum Unternehmen (nur falls abweichend von 1.)

Ggf. Unternehmensbezeichnung bzw. im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform (nur auszufüllen, soweit Eintragung vorliegt):

Handelsregistergericht und -nummer (nur auszufüllen, soweit Eintragung vorliegt):

Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung:

PLZ, Ort:

Telefon, Telefax, E-Mail:

Gewerbliche Niederlassungen in den letzten fünf Jahren (von – bis: Straße, Hausnummer, PLZ, Ort):

2.2 Angaben zur Tätigkeit innerhalb einer/von Personengesellschaften (bspw. GbR, OHG, KG): (Nur soweit eine solche Tätigkeit besteht)

Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform:

Handelsregistergericht und -nummer:

Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform:

Handelsregistergericht und -nummer:

Im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform:

Handelsregistergericht und -nummer:

2.3 Beschäftigen Sie eine-/n oder mehrere Betriebsleiter/innen oder werden Zweigniederlassungen Ihres Betriebs von einem oder mehreren Beauftragten geleitet?

nein ja

Falls ja, bitte Name, Geburtsname (sofern abweichend), Vorname/n, Staatsangehörigkeit/en, Geburtsdatum, Geburtsort und aktuelle Wohnanschrift angeben:

Erforderliche Unterlagen siehe dann unter 7.1 und 7.2

Sofern der/die Betriebsleiter/innen oder der/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung beauftragte/n Person/en ist/sind, die im Unternehmen unmittelbar bei der Vermittlung des Abschlusses von und/oder der Beratung zu Verträgen im Sinne von § 34i Abs. 1 GewO mitwirkt/en oder in leitender Position für diese Tätigkeit verantwortlich ist/sind, so geben Sie dies bitte zusätzlich unter der folgenden Ziffer 2.4 an.

2.4. Beschäftigen Sie in Ihrem Unternehmen Personen, die unmittelbar bei der Vermittlung des Abschlusses von und/oder der Beratung zu Verträgen im Sinne von § 34i Absatz 1 GewO mitwirken oder in leitender Position für diese Tätigkeit verantwortlich sind?

nein ja

Falls ja, verwenden Sie bitte zusätzlich das Formular: „Beiblatt für mitwirkende Arbeitnehmer/-innen/Personen in leitender Funktion“.

3. ANGABEN ZUM UMFANG DER TÄTIGKEIT:

Eintragung der Tätigkeit entweder als

Immobiliendarlehensvermittler/in nach § 34i Abs. 1 S. 1 GewO oder

Honorar-Immobiliendarlehensberater/in nach § 34i Abs. 5 GewO

4. ANGABEN ZU ZUVERLÄSSIGKEIT UND VERMÖGENSVERHÄLTNISSEN:

Angaben zu anhängigen Straf-, Bußgeld- oder Gewerbeuntersagungsverfahren:

Ist oder war gegen Sie ein Strafverfahren anhängig?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wird oder wurde gegen Sie strafrechtlich ermittelt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wird oder wurde gegen Sie ein Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit betrieben?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist oder war gegen Sie ein Gewerbeuntersagungsverfahren anhängig?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wenn vorstehend ja, Aktenzeichen bei welcher Staatsanwaltschaft, welchem Gericht oder welcher Behörde?		

Angaben zu den Vermögensverhältnissen des Antragstellers (ggfs. bitte Unterlagen beifügen):

Ist über Ihr Vermögen ein Insolvenzverfahren eröffnet	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
oder die Eröffnung mangels Masse abgelehnt worden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Haben Sie eine Vermögensauskunft (eidesstattliche Versicherung) abgegeben	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
oder liegt eine entsprechende Haftanordnung vor?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

5. ANGABEN ZU GEWERBERECHTLICHEN ERLAUBNISVERFAHREN:

Haben Sie bereits bei einer anderen Stelle einen Antrag auf Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO gestellt?

nein
 ja Falls ja, bei welcher Stelle:

Sind Sie bereits im Besitz einer weiteren Erlaubnis zur Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit (z. B. nach §§ 34c, 34d, 34f, 34h GewO) oder wurde eine solche Erlaubnis beantragt?

nein
 ja Falls ja, welche Erlaubnis, Ausstellungsdatum und zuständige Behörde:

6. ANGABEN BEI AUSLANDSTÄTIGKEIT i. S. v. § 34i ABSATZ 4 SATZ 2 GEWO i. V. m. ARTIKEL 32 ABSATZ 3 DER WOHNIMMOBILIENKREDITRICHTLINIE:

Beabsichtigen Sie, in weiteren Staaten der Europäischen Union bzw. Vertragsstaaten des Abkommens über den europäischen Wirtschaftsraum tätig zu werden?

- nein
 ja falls ja, in:

In den nachfolgenden dieser EU-/EWR-Staaten bestehen Niederlassungen (sofern vorhanden):

Land	Geschäftsanschrift	Gesetzliche/r Vertreter der Niederlassung
------	--------------------	---

7. ERFORDERLICHE UNTERLAGEN:

Für die Bearbeitung des Antrags sind folgende Unterlagen erforderlich:

7.1 Auskunft aus dem Bundeszentralregister (= Führungszeugnis) zur Vorlage bei einer Behörde (§ 30 Abs. 5 BZRG): – für den/die Antragsteller/in

- bereits beantragt am Beantragung wird nachgeholt

7.2 Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (§ 150 Abs. 5 GewO): – für den/die Antragsteller/in

- bereits beantragt am Beantragung wird nachgeholt

Hinweis:

Die Auskünfte sind beim Einwohneramt/Gewerbeamt zur Vorlage bei einer Behörde zu beantragen, d. h. sie werden uns direkt übersandt. Es ist notwendig, dass Sie bei der Beantragung die genaue Anschrift der zuständigen Erlaubnisbehörde sowie den Verwendungszweck „Antrag auf Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 S. 1 GewO“ angeben.

7.3. Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt:

- liegt bei wird nachgereicht

7.4 Bescheinigung über den Bestand einer Berufshaftpflichtversicherung nach § 34i Abs. 2 Nr. 3 GewO i. V. m. §§ 10 ff. ImmVermV:

- liegt bei wird nachgereicht

Hinweise:

Die **Versicherungsbestätigung** darf zum Zeitpunkt der Antragstellung nicht älter als drei Monate sein. Bitte reichen Sie **keinen** Versicherungsschein und **keine** Rechnung ein.

Hinweis für Personengesellschaften: sowohl der Erlaubnisinhaber als auch die Gesellschaft selbst müssen einen eigenen Versicherungsschutz nachweisen, der jedoch in einem Vertrag geregelt sein kann.

7.5 Sachkundenachweis für Immobiliendarlehensvermittler/innen durch Vorlage der Bescheinigung / eines geeigneten Nachweises:

- der erfolgreich abgelegten Sachkundeprüfung gemäß § 34i Abs. 2 Nr. 4 GewO, §§ 1 ff. ImmVermV oder
- einer gleichgestellten Berufsqualifikation gemäß §§ 4 ImmVermV
- Abschluss gem. § 20 ImmVermV

- liegt bei wird nachgereicht

Hinweis:

Soweit Berufserfahrung zu belegen ist, reichen Sie bitte die Nachweise (Provisionsabrechnungen, Arbeitszeugnisse, Bescheinigung Steuerberater etc.) in Kopie ein.

7.6 Gewerbeanmeldung (aktuelle Kopie):

liegt bei

wird nachgereicht

7.7 Auszug aus dem Handelsregister, soweit Eintragung vorliegt (aktuelle Kopie):

liegt bei

wird nachgereicht

Beachten Sie bitte:

1. Für die Bearbeitung des Erlaubnis- und Registrierungsverfahrens wird eine Gebühr gem. der jeweils gültigen Gebührenordnung erhoben. Der Gebührenanspruch entsteht mit Antragseingang. Hierzu erhalten Sie einen gesonderten Gebührenbescheid.
2. Für die beabsichtigte Tätigkeit in einem anderen EU-/EWR-Staat entsteht je Land eine gesonderte Gebühr gem. Gebührenordnung.
3. Die Erteilung der Erlaubnis und Eintragung in das Vermittlerregister ersetzen nicht die Gewerbeanzeige gem. § 14 GewO. Bitte wenden Sie sich dafür an das zuständige Gewerbeamt oder unser Service-Center.
4. Die Ausübung der Tätigkeit nach § 34 i Abs. 1 GewO ohne Erlaubnis und Eintragung ist eine Ordnungswidrigkeit, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.
5. Für Nicht-EU-Bürger:
Bitte beachten Sie, dass aufenthaltsrechtliche Fragen von der Handelskammer Hamburg nicht geprüft werden. Bitte wenden Sie sich diesbezüglich an die zuständige Ausländerbehörde.
6. Keiner Erlaubnis bedarf ein/e Immobiliendarlehensvermittler/in, die/der in einem anderen EU/EWR-Staat niedergelassen ist, sofern vor Aufnahme der Tätigkeit im Geltungsbereich der Gewerbeordnung ein Verfahren nach Artikel 32 Absatz 3 der Richtlinie 2014/17/EU stattgefunden hat.

Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e DSGVO zur Ausübung der per Gesetz übertragenen öffentlichen Aufgaben. Bitte beachten Sie die Informationen und Ihre Betroffenenrechte gemäß Art. 13 DSGVO auf der folgenden Seite.

Ich versichere die Richtigkeit und Aktualität aller vorstehenden Angaben und eingereichten Unterlagen. Ich habe die Hinweise zur Kenntnis genommen.

Ort, Datum:

Unterschrift: _____

INFORMATIONEN NACH DEN DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN

Die Datenschutzhinweise erfolgen im Zusammenhang mit diesem Erlaubnisverfahren durch die Handelskammer Hamburg.

I. Verantwortliche Stelle

Die Handelskammer Hamburg, Adolphsplatz 1, 20457 Hamburg, erhebt und verarbeitet Ihre Daten als Verantwortlicher. Sie wird vertreten durch den Hauptgeschäftsführer Herrn Dr. Malte Heyne.

II. Zweck und Rechtsgrundlage

Ihre personenbezogenen Daten werden verarbeitet zu Zwecken des Erlaubnisverfahrens und der Überwachung des erlaubnispflichtigen Gewerbes sowie ggf. zur Eintragung in und Pflege im Vermittlerregister.

Die Verarbeitung Ihrer Daten erfolgt gemäß

§ 34d GewO: Art. 6 Abs. 1 S. 1 c DSGVO i. V. m. § 4 LDSG HH u. §§ 11a, 34d Abs. 10 GewO i. V. m. VersVermV

§ 34f, h GewO: Art. 6 Abs. 1 S. 1 c DSGVO i. V. m. § 4 LDSG HH u. §§ 11a, 34f Abs. 5, 34h Abs. 1 GewO i. V. m. FinVermV

§ 34i GewO: Art. 6 Abs. 1 S. 1 c DSGVO i. V. m. § 4 LDSG HH u. §§ 11a, 34i Abs. 8 GewO i. V. m. ImmVermV

III. Empfänger oder Kategorien von Empfängern

Ihre personenbezogenen Daten werden, soweit für den Verarbeitungszweck erforderlich, an folgende Empfänger oder Kategorien von Empfängern weitergeleitet: GfI (IHK Gesellschaft für Informationsverarbeitung mbH), DIHK (Deutscher Industrie- und Handelskammertag e.V.) (Vermittlerregister), Land Nordrhein-Westfalen vertreten durch das Justizministerium (Gemeinsames Vollstreckungsportal der Länder, Insolvenzbekanntmachungen), Staatsanwaltschaften, Finanzämter, Erlaubnisbehörden, Aufsichtsbehörden, Bundesamt für Justiz (Gewerbezentralregister), Postdienstleister.

IV. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an ein Drittland außerhalb der EU oder an eine internationale Organisation findet nicht statt. Es sei denn, der Erlaubnisinhaber ist im europäischen Wirtschaftsraum (EWR Island, Liechtenstein, Norwegen) tätig. In diesen Fällen melden wir dies dem DIHK und dieser an die zuständige Behörde im jeweiligen EWR-Land.

V. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden im Fall der negativen Bescheidung fünf Jahre lang gespeichert. Im Fall einer Erlaubniseinteilung werden die Daten für die Dauer des Bestehens der Erlaubnis gespeichert; nach Rückgabe, Rücknahme, Widerruf oder sonstigen Gründen für den Verlust des Bestehens für fünf weitere Jahre.

VI. Betroffenenrechte

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu, Art. 16 DSGVO. Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen, Art. 17, 18 und 21 DSGVO. Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder einen Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu, Art. 20 DSGVO. Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Handelskammer Hamburg, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Zur Ausübung Ihrer Rechte, wenden Sie sich bitte an den behördlichen Datenschutzbeauftragten.

Den behördlichen Datenschutzbeauftragten des Verantwortlichen können Sie unter

Handelskammer Hamburg
Adolphsplatz 1
20457 Hamburg
E-Mail: datenschutz@hk24.de

erreichen.

VII. Beschwerderecht

Sollten Sie der Ansicht sein, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen geltendes Datenschutzrecht verstößt, können Sie eine Beschwerde beim hamburgischen Beauftragten für Datenschutz- und Informationsfreiheit (Aufsichtsbehörde) einreichen.

Aufsichtsbehörde ist:

Hamburgische Beauftragte für Datenschutz- und Informationsfreiheit

Ludwig-Erhard-Str. 22, 7.OG
20459 Hamburg
Tel. 040 42854 4040
Fax 040 42854 000
E-Mail: mailbox@datenschutz.hamburg.de