

## Kreis Euskirchen

| Indikator                 | Wert                                                                 |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 200.545                                                              |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 160,6                                                                |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.kreis-euskirchen.de">www.kreis-euskirchen.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator              | Wert                                                 |
|------------------------|------------------------------------------------------|
| Baugenehmigungsbehörde | 2 Kommunen selbst<br>9 Kommunen über Kreisverwaltung |

### Gewerbeflächen

| Indikator                              | Wert                                             |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:                     | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche**             | 50,8 ha                                          |
| Preis Gewerbefläche pro m <sup>2</sup> | 13,70 – 155,00 Euro                              |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert              |       |
|----------------------------------------|-------------------|-------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 1.549,0 Mio. Euro | 97,3  |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 1.382,4 Mio. Euro | 99,4  |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                   | 102,1 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:

[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366.pdf)

## Bad Münstereifel

| Indikator                 | Wert                                                                   |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 17.598                                                                 |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 116,7                                                                  |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.bad-muenstereifel.de">www.bad-muenstereifel.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                     |
| Flächennutzungsplan von         | 2000                                                                             |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://geoportal.kreis-euskirchen.de">geoportal.kreis-euskirchen.de</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                 |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 1,9 ha                                           |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert            |       |
|----------------------------------------|-----------------|-------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 148,4 Mio. Euro | 102,5 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 144,6 Mio. Euro | 114,3 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                 | 111,5 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366004.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366004.pdf)

## Blankenheim

| Indikator                 | Wert                                                       |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 8.440                                                      |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 56,8                                                       |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.blankenheim.de">www.blankenheim.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                                                                                                                                 |
| Flächennutzungsplan von         | 1973                                                                                                                                                                                         |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://www.blankenheim.de/de/leben/bauen-und-wohnen/bauleitplanung/wirksame-bauleitplaene/">www.blankenheim.de/de/leben/bauen-und-wohnen/bauleitplanung/wirksame-bauleitplaene/</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                                                                                                                             |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 4,1 ha                                           |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert           |       |
|----------------------------------------|----------------|-------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 62,1 Mio. Euro | 94,0  |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 62,6 Mio. Euro | 108,5 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                | 115,4 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366008.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366008.pdf)

## Dahlem

| Indikator                 | Wert                                             |
|---------------------------|--------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 4.461                                            |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 46,9                                             |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.dahlem.de">www.dahlem.de</a> |

## Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

## Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                     |
| Flächennutzungsplan von         | 2016                                                                             |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://geoportal.kreis-euskirchen.de">geoportal.kreis-euskirchen.de</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                 |

## Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 11,9 ha                                          |

## Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert           |      |
|----------------------------------------|----------------|------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 33,6 Mio. Euro | 95,7 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 11,7 Mio. Euro | 38,3 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                | 40,0 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366012.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366012.pdf)

## Euskirchen (Stadt)

| Indikator                 | Wert                                                     |
|---------------------------|----------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 60.331                                                   |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 432,5                                                    |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.euskirchen.de">www.euskirchen.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                               |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Mittelzentrum                                                      |
| Flächennutzungsplan von         | 2004                                                               |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://www.o-sp.de/euskirchen">www.o-sp.de/euskirchen</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | selbst                                                             |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 20,0 ha                                          |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert            |       |
|----------------------------------------|-----------------|-------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 446,3 Mio. Euro | 94,6  |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 466,2 Mio. Euro | 113,1 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                 | 119,5 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366016.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366016.pdf)

## Hellenthal

| Indikator                 | Wert                                                     |
|---------------------------|----------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 8.043                                                    |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 58,4                                                     |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.hellenthal.de">www.hellenthal.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                     |
| Flächennutzungsplan von         | 1975                                                                             |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://geoportal.kreis-euskirchen.de">geoportal.kreis-euskirchen.de</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                 |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 0,0 ha                                           |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert           |      |
|----------------------------------------|----------------|------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 58,5 Mio. Euro | 95,7 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 33,5 Mio. Euro | 62,7 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                | 65,5 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366020.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366020.pdf)

## Kall

| Indikator                 | Wert                                         |
|---------------------------|----------------------------------------------|
| Einwohner*                | 11.148                                       |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 168,7                                        |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.kall.de">www.kall.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                     |
| Flächennutzungsplan von         | 2016                                                                             |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://geoportal.kreis-euskirchen.de">geoportal.kreis-euskirchen.de</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                 |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 0,0 ha                                           |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert            |       |
|----------------------------------------|-----------------|-------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 84,2 Mio. Euro  | 96,0  |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 186,1 Mio. Euro | 243,1 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                 | 253,1 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366024.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366024.pdf)

## Mechernich

| Indikator                 | Wert                                                     |
|---------------------------|----------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 29.065                                                   |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 213,0                                                    |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.mechernich.de">www.mechernich.de</a> |

## Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

## Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert          |
|---------------------------------|---------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Mittelzentrum |
| Flächennutzungsplan von         | 2006          |
| Baugenehmigungsbehörde          | selbst        |

## Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 1,2 ha                                           |

## Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert            |      |
|----------------------------------------|-----------------|------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 226,5 Mio. Euro | 98,3 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 168,7 Mio. Euro | 83,8 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                 | 85,2 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366028.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366028.pdf)

## Nettersheim

| Indikator                 | Wert                                                       |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 8.776                                                      |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 93,0                                                       |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.nettersheim.de">www.nettersheim.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                                                                                           |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                                                                                   |
| Flächennutzungsplan von         | 1974                                                                                                                                           |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://www.nettersheim.de/bauen/bauleitplanung/bebauungsplaene.html">www.nettersheim.de/bauen/bauleitplanung/bebauungsplaene.html</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                                                                               |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 0,0 ha                                           |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert           |       |
|----------------------------------------|----------------|-------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 69,5 Mio. Euro | 100,7 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 35,0 Mio. Euro | 58,1  |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                | 57,7  |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366032.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366032.pdf)

## Schleiden

| Indikator                 | Wert                                                   |
|---------------------------|--------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 13.294                                                 |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 109,3                                                  |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.schleiden.de">www.schleiden.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                             |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                     |
| Flächennutzungsplan von         | 2006                                                             |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://www.o-sp.de/schleiden">www.o-sp.de/schleiden</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                 |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 1,1 ha                                           |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert            |      |
|----------------------------------------|-----------------|------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 100,2 Mio. Euro | 94,1 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 70,5 Mio. Euro  | 75,7 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                 | 80,5 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366036.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366036.pdf)

## Weilerswist

| Indikator                 | Wert                                                       |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 17.872                                                     |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 312,6                                                      |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.weilerswist.de">www.weilerswist.de</a> |

## Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

## Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                     |
| Flächennutzungsplan von         | 1990                                                                             |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://geoportal.kreis-euskirchen.de">geoportal.kreis-euskirchen.de</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                 |

## Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 0,0 ha                                           |

## Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert            |       |
|----------------------------------------|-----------------|-------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 152,7 Mio. Euro | 102,4 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 83,7 Mio. Euro  | 64,2  |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                 | 62,7  |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366040.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05366040.pdf)

## Zülpich

| Indikator                 | Wert                                                 |
|---------------------------|------------------------------------------------------|
| Einwohner*                | 21.517                                               |
| Einwohner/km <sup>2</sup> | 213,0                                                |
| Gemeinde im Internet      | <a href="http://www.zuelpich.de">www.zuelpich.de</a> |

### Übergeordnetes Planungsrecht

| Indikator    | Wert                                                                      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Regionalplan | <a href="#">Regionalplan Köln</a>   <a href="#">Bezirksregierung Köln</a> |

### Bauleitplanung und Baugenehmigungen

| Indikator                       | Wert                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| landesplanerisch eingestuft als | Grundzentrum                                                                                                                                                                     |
| Flächennutzungsplan von         | 2005                                                                                                                                                                             |
| Bebauungspläne                  | <a href="http://www.zuelpich.de/wohnen-leben/bauleitplanung/rechtskraeftige-bauleitplaene.php">www.zuelpich.de/wohnen-leben/bauleitplanung/rechtskraeftige-bauleitplaene.php</a> |
| Baugenehmigungsbehörde          | Kreis Euskirchen                                                                                                                                                                 |

### Gewerbeflächen

| Indikator                  | Wert                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------|
| dargestellt unter:         | <a href="http://www.gistra.de">www.gistra.de</a> |
| verfügbare Gewerbefläche** | 11,1 ha                                          |

### Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

| Indikator                              | Wert            |      |
|----------------------------------------|-----------------|------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***    | 167,1 Mio. Euro | 98,2 |
| Einzelhandelsumsatz***                 | 119,9 Mio. Euro | 80,6 |
| Einzelhandelszentralitätskennziffer*** |                 | 82,1 |

\* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

\*\* sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2024, 2025

\*\*\* Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:  
[statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358044.pdf](http://statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358044.pdf)