

Kreis Düren

Indikator	Wert
Einwohner*	272.937
Einwohner/km ²	289,9
Gemeinde im Internet	www.kreis-dueren.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
Baugenehmigungsbehörde	2 Kommunen selbst 13 Kommunen über Kreisverwaltung

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	86,5 ha
Preis Gewerbefläche pro m ²	13,00 – 55,00 Euro

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	2.092,0 Mio. Euro	95,1
Einzelhandelsumsatz***	1.609,5 Mio. Euro	83,7
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		88,1

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:

statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358.pdf

Aldenhoven

Indikator	Wert
Einwohner*	14.220
Einwohner/km ²	321,3
Gemeinde im Internet	www.aldenhoven.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	2012
Bebauungspläne	www.o-sp.de/aldenhoven
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	10,5 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	101,9 Mio. Euro	90,9
Einzelhandelsumsatz***	67,3 Mio. Euro	68,7
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		75,6

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358004.pdf

Düren (Stadt)

Indikator	Wert
Einwohner*	93.351
Einwohner/km ²	1.098,1
Gemeinde im Internet	www.dueren.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Mittelzentrum
Flächennutzungsplan von	2024 beschlossen, noch nicht in Kraft
Bebauungspläne	www.o-sp.de/dueren
Baugenehmigungsbehörde	selbst

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	6,7 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	651,5 Mio. Euro	87,2
Einzelhandelsumsatz***	727,0 Mio. Euro	111,4
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		127,7

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358008.pdf

Heimbach

Indikator	Wert
Einwohner*	4.339
Einwohner/km ²	66,8
Gemeinde im Internet	www.heimbach-eifel.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	1976
Bebauungspläne	www.o-sp.de/heimbach
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	3,8 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	34,4 Mio. Euro	97,6
Einzelhandelsumsatz***	19,0 Mio. Euro	61,7
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		63,2

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358012.pdf

Hürtgenwald

Indikator	Wert
Einwohner*	9.002
Einwohner/km ²	102,2
Gemeinde im Internet	www.huertgenwald.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	2004
Bebauungspläne	www.o-sp.de/huertgenwald
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	2,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	74,4 Mio. Euro	103,3
Einzelhandelsumsatz***	26,3 Mio. Euro	41,8
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		40,5

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358016.pdf

Inden

Indikator	Wert
Einwohner*	7.600
Einwohner/km ²	211,6
Gemeinde im Internet	www.inden.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	1975 (Neuaufstellung läuft)
Bebauungspläne	www.o-sp.de/inden
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	6,6 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	59,6 Mio. Euro	98,8
Einzelhandelsumsatz***	25,2 Mio. Euro	47,8
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		48,4

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358020.pdf

Jülich

Indikator	Wert
Einwohner*	33.356
Einwohner/km ²	369,0
Gemeinde im Internet	www.juelich.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Mittelzentrum
Flächennutzungsplan von	1977 (Neuaufstellung läuft)
Bebauungspläne	www.o-sp.de/juelich
Baugenehmigungsbehörde	selbst

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	15,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	269,1 Mio. Euro	98,5
Einzelhandelsumsatz***	214,4 Mio. Euro	89,9
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		91,2

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358024.pdf

Kreuzau

Indikator	Wert
Einwohner*	17.822
Einwohner/km ²	427,1
Gemeinde im Internet	www.kreuzau.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	1995
Bebauungspläne	www.o-sp.de/kreuzau
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	0,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	144,8 Mio. Euro	101,0
Einzelhandelsumsatz***	58,2 Mio. Euro	46,5
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		46,0

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358004.pdf

Langerwehe

Indikator	Wert
Einwohner*	14.444
Einwohner/km ²	348,4
Gemeinde im Internet	www.langerwehe.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	2020
Bebauungspläne	www.o-sp.de/langerwehe
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	11,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	120,5 Mio. Euro	102,7
Einzelhandelsumsatz***	64,0 Mio. Euro	62,4
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		60,8

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358004.pdf

Linnich

Indikator	Wert
Einwohner*	13.094
Einwohner/km ²	200,1
Gemeinde im Internet	www.linnich.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	1995 (Neuaufstellung läuft)
Bebauungspläne	www.o-sp.de/linnich
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	0,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	104,2 Mio. Euro	97,5
Einzelhandelsumsatz***	66,5 Mio. Euro	71,2
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		73,0

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358036.pdf

Merzenich

Indikator	Wert
Einwohner*	10.419
Einwohner/km ²	274,8
Gemeinde im Internet	www.gemeinde-merzenich.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	1992
Bebauungspläne	www.o-sp.de/merzenich
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	0,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	83,1 Mio. Euro	100,0
Einzelhandelsumsatz***	32,6 Mio. Euro	44,8
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		44,9

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358040.pdf

Nideggen

Indikator	Wert
Einwohner*	10.411
Einwohner/km ²	160,1
Gemeinde im Internet	www.nideggen.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	1998
Bebauungspläne	www.o-sp.de/nideggen
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	13,7 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	88,3 Mio. Euro	102,9
Einzelhandelsumsatz***	54,6 Mio. Euro	72,8
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		70,8

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358044.pdf

Niederzier

Indikator	Wert
Einwohner*	14.523
Einwohner/km ²	228,8
Gemeinde im Internet	www.niederzier.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	2024
Bebauungspläne	www.o-sp.de/niederzier
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	0,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	114,1 Mio. Euro	96,2
Einzelhandelsumsatz***	138,1 Mio. Euro	133,2
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		138,5

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des
IT.NRW: statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358048.pdf

Nörvenich

Indikator	Wert
Einwohner*	11.535
Einwohner/km ²	174,2
Gemeinde im Internet	www.noervenich.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	2006
Bebauungspläne	www.o-sp.de/noervenich
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	3,8 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	94,3 Mio. Euro	100,4
Einzelhandelsumsatz***	37,0 Mio. Euro	45,1
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		44,9

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358052.pdf

Titz

Indikator	Wert
Einwohner*	8.872
Einwohner/km ²	129,5
Gemeinde im Internet	www.gemeinde-titz.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	1998
Bebauungspläne	www.o-sp.de/titz
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	8,0 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	73,9 Mio. Euro	103,1
Einzelhandelsumsatz***	37,6 Mio. Euro	60,1
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		58,3

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358056.pdf

Vettweiß

Indikator	Wert
Einwohner*	9.949
Einwohner/km ²	119,7
Gemeinde im Internet	www.vettweiss.de

Übergeordnetes Planungsrecht

Indikator	Wert
Regionalplan	Regionalplan Köln Bezirksregierung Köln

Bauleitplanung und Baugenehmigungen

Indikator	Wert
landesplanerisch eingestuft als	Grundzentrum
Flächennutzungsplan von	2000 (Neuaufstellung läuft)
Bebauungspläne	www.o-sp.de/vettweiss
Baugenehmigungsbehörde	Kreis Düren

Gewerbeflächen

Indikator	Wert
dargestellt unter:	www.gistra.de
verfügbare Gewerbefläche**	5,5 ha

Einzelhandelsrelevanten Kennziffern

Indikator	Wert	
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft***	77,9 Mio. Euro	98,7
Einzelhandelsumsatz***	41,6 Mio. Euro	60,4
Einzelhandelszentralitätskennziffer***		61,2

* Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW), Stand: 30.06.2024

** sofort und kurzfristig verfügbare Gewerbefläche (bis 2 Jahre), Quelle: AGIT: Standort im Fokus 2023, 2024

*** Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2025. Kennziffern sind Indexwerte mit Bezug auf den Bundesdurchschnitt (= 100)

Hier finden Sie das ausführliche Kommunalprofil des IT.NRW:
statistik.nrw/sites/default/files/municipalprofiles/I05358060.pdf