

IHK Rhein-Neckar  
 Bereich 3.3  
 Postfach 101661  
 68016 Mannheim

Firmenanschrift
Straße und Hausnummer
ggf. IHK-Mitgliedsnummer
PLZ, Ort

### MITTEILUNG Änderung der Registerdaten

**Hinweis:**

Dieses Formular bitte nur verwenden, wenn Sie bereits im Register eingetragen sind und diese bestehende Eintragung ändern möchten.

#### 1. Angaben zur eingetragenen Person im Vermittlerregister (natürliche oder juristische Person)

Natürliche Person (bei OHG, KG, GbR die jeweiligen geschäftsführungsberechtigten Gesellschafter):	Juristische Person (z.B. GmbH, AG, e.G.):
Ihre Vermittlerregister-Nr.	Vermittlerregister-Nr. der juristischen Person
Name	Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform
Vorname/n (Rufname an erster Stelle)	Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregistergericht und jeweilige Nummer
<p><b>Personenhandelsgesellschaften (OHG, KG, GmbH &amp; Co. OHG, GmbH &amp; Co. KG)</b>            Auch – Immobiliendarlehensvermittlung/-beratung durchführende – Personenhandelsgesellschaften, in denen, die eingetragene Person mit Erlaubnis als geschäftsführender Gesellschafter tätig ist, sind im Vermittlerregister einzutragen. Für jede dieser Personenhandelsgesellschaften ist eine Vermögensschadenhaftpflichtversicherung (durch Vorlage einer Versicherungsbestätigung) nachzuweisen.</p>	

## 2. Änderung der Registerdaten (zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen)

### Namensänderung oder Firmenänderung

Bisheriger Name der eingetragenen Person/Firma	Neuer Name (bitte vollständiger Name)/Firmenänderung
Personenhandelsgesellschaft (falls im Register eingetragen)	Firmenänderung
<b>Hinweis:</b> Legen Sie bitte das Dokument bei, aus dem sich die Namensänderung ergibt (z.B. Heiratsurkunde). Bei einer Firmenänderung legen Sie bitte den aktuellen Handelsregisterauszug bei.	

### Änderung der Geschäftsanschrift

Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung (hier bitte neue Anschrift eintragen)
PLZ, Ort
Bisherige Anschrift der Personenhandelsgesellschaft (falls im Register eingetragen)
Neue Anschrift der Personenhandelsgesellschaft
<b>Hinweis:</b> Legen Sie bitte die Gewerbeum- bzw. -anmeldung oder einen aktuellen Handelsregisterauszug bei.

**Änderung der Geschäftsführung**

**Neuer Geschäftsführer/Vorstand**

Name, Vorname	Geburtsdatum
Anschrift	

**zusätzlicher Geschäftsführer/Vorstand**

Name, Vorname	Geburtsdatum
Anschrift	

**Löschung Geschäftsführer/Vorstand**

Name, Vorname	Geburtsdatum
Anschrift	

Ist die neu eintretende Person in der Geschäftsführung für die Immobiliendarlehensvermittlung/-beratung zuständig?

ja     nein

**Hinweis:** Für Person/-en, die neu einzutragen ist/sind, werden zusätzlich folgende Unterlagen benötigt:

- Führungszeugnis und Gewerbezentralregisterauskunft für eine Behörde (nicht älter als drei Monate)
- Bescheinigung in Steuersachen (nicht älter als drei Monate)
- Sachkundenachweis
- Handelsregisterauszug, aus dem die Eintragung der Person/-en hervorgeht.

**Die Änderung der verantwortlichen Person/-en innerhalb der Geschäftsführung ist gebührenpflichtig.**

**Änderung der Tätigkeitsart**

Zukünftig möchte/-n ich/wir als

- Immobiliardarlehensvermittler
- Honorar-Immobiliardarlehensberater im Sinne von § 34i Abs. 5 GewO

tätig sein und beantrage/-n die Angaben im Vermittlerregister entsprechend zu ändern.

**Hinweis:** Honorar-Immobiliardarlehensberater ist ein Gewerbetreibender, der zu Immobiliardarlehens-Verbraucherdarlehensverträgen im Sinne des § 491 Abs. 3 BGB oder zu entsprechenden entgeltlichen Finanzierungshilfen im Sinne des § 506 BGB eine unabhängige Beratung anbietet oder als unabhängiger Berater zu solchen Produkten auftritt. Hierfür gibt es keinen eigenständigen Erlaubnistatbestand, vielmehr ist eine Erlaubnis als Immobiliardarlehensvermittler nach § 34i Abs. 1 GewO erforderlich. § 34i Abs. 5 GewO gestaltet die Anforderung an einen Honorar-Immobiliardarlehensberater lediglich als Berufsausübungsregelung aus. Honorar-Immobiliardarlehensberater müssen für ihre Empfehlung für oder gegen einen Immobilier-Verbraucherdarlehensvertrag oder eine entsprechende entgeltliche Finanzierungshilfe eine hinreichende Anzahl von entsprechenden auf dem Markt angebotenen Verträgen heranziehen und dürfen vom Darlehensgeber keine Zuwendung annehmen und von ihm in keiner Weise abhängig sein. Weiterhin muss die beabsichtigte Ausübung einer Tätigkeit als Honorar-Immobiliardarlehensberater im Vermittlerregister angegeben werden. Immobiliardarlehensvermittlung und Honorar-Immobiliardarlehensberatung sind nebeneinander **nicht** möglich.

**Löschung des/der mit der Leitung des Betriebs oder einer Zweigniederlassung beauftragten Person/-en**

Löschung von:

Name, Vorname (Rufname an erster Stelle)	Geburtsdatum
--	--------------

**Auslandstätigkeit in EU/EWR-Staaten / Geschäftsanschrift ausländischer Niederlassung**

Löschung bereits eingetragener EU/EWR-Staaten. Hierbei handelt es sich um folgende/-n Staat/-en:

--

**Löschung einer bereits eingetragenen ausländischen Niederlassung**

Anschrift der Niederlassung	Vertretungsberechtigte Person/-en
-----------------------------	-----------------------------------

**Änderung der dort vertretungsberechtigten Person/-en**

Anschrift der Niederlassung	Vertretungsberechtigte Person/-en
-----------------------------	-----------------------------------

**sonstige Änderungen**

Geben Sie bitte die Änderung an:

--

**Datenschutzrechtliche Information:**

Die von Ihnen angegebenen oder von einem Dritten (z.B. Arbeitgeber, Auftraggeber) überlassenen Daten werden gemäß §§ 34i 11a Abs GewO i.V.m. der Immobiliendarlehensvermittlungsverordnung (ImmVermV) zur Durchführung des Erlaubnis- und Registrierungsverfahrens für Immobiliendarlehensvermittler, für etwaige Änderungen der Erlaubnis/Registrierung, für die Durchführung unserer Tätigkeit als Aufsichtsbehörde und für die Ausstellung von Zweitschriften verarbeitet. Sofern wir die Daten von einem Dritten erhalten haben, erfolgt die Verarbeitung auf der Grundlage Ihrer Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 a) DSGVO.

Gegebenenfalls haben wir Ihre Daten im Rahmen der Aufsichtstätigkeit von anderen Behörden/Stellen erhalten.

Folgende Daten/Datenkategorien werden bei Dritten erhoben:

Name und Vorname

ggf. Geburtsname

ggf. Anschrift

ggf. Geburtsdatum

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Verarbeiter von Daten im Auftrag der IHK Rhein-Neckar
- DIHK als registerführende Stelle
- ggf. andere IHKs bei Überstellung von Daten (Sitzverlegung)
- ggf. Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle bei Auslandstätigkeit
- Öffentlichkeit im Rahmen des automatisierten Abrufs des Registers gem. §§ 6 ff. ImmVermV
- Sofern Sie innerhalb von 12 Monaten nach Einreichung der erforderlichen Unterlagen für eine gewerbliche Erlaubnis erneut einen Antrag bei einer anderen Behörde stellen, werden die Unterlagen Führungszeugnis, Gewerbezentralregisterauszug und Auskunft in Steuersachen im Rahmen der Amtshilfe an die entsprechende Behörde weitergeleitet.

Die weiteren Informationspflichten gem. Art. 13 DSGVO (Erhebung von Daten bei Ihnen selbst) und gem. Art. 14 DSGVO (Anmeldung durch Dritte) finden Sie auf unserer Internetseite unter [www.rhein-neckar.ihk24.de/datenschutz](http://www.rhein-neckar.ihk24.de/datenschutz).

*Es wird die Richtigkeit und Aktualität der vorstehenden Angaben sowie der eingereichten Unterlagen versichert.*

---

Ort, Datum

---

Unterschrift