

# Neueröffnung oder Übernahme eines Gastronomieobjektes

Wer plant, eine Schankwirtschaft oder ein ähnlich gelagertes Gastronomieobjekt zu betreiben, bei dem alkoholische Getränke zum Verzehr an Ort und Stelle angeboten werden, benötigt eine sogenannte **Gaststättenkonzession**.

Diese Erlaubnis wird grundsätzlich auf die Betreiberperson und die Räumlichkeiten abgestellt, das heißt der Antragsteller muss vor Erteilung seine persönliche Zuverlässigkeit nachweisen und das Gastronomieobjekt durch das jeweilige Bauordnungsamt entsprechend „abgenommen“ worden sein.

Cafés, Bistros oder Imbissstuben, in denen kein Alkohol zum direkten Verzehr an Ort und Stelle abgegeben wird, dürfen seit dem 1. Juli 2005 in der Regel erlaubnisfrei geführt werden. Der zukünftige Betreiber muss lediglich eine Gewerbeanmeldung vornehmen. Voraussetzung ist jedoch auch hier, dass zunächst eine Baugenehmigung bzw. eine entsprechende Nutzungsänderung des Bauordnungsamtes vorliegt. Grundsätzlich obliegen auch diese alkoholfreien Betriebe den Bestimmungen des Gaststättengesetzes und werden bei Unzuverlässigkeit des Betreibers oder sonstigen Verstößen durch das Ordnungsamt kontrolliert.

Nachfolgend aufgeführte Unterlagen werden vom Ordnungsamt vor Erteilung der Gaststättenkonzession benötigt:

- Führungszeugnis der Belegart „0“ und Auszug aus dem Gewerbezentralregister der Belegart „9“. Beides ist beim für den Wohnsitz zuständigen Einwohnermeldeamt zu beantragen
- Steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, bei dem der zukünftige Betreiber bislang geführt wird
- Pass oder Personalausweis
- Grundrisszeichnungen in dreifacher Ausfertigung, mit Haupt- und Nebenräumen, Außenterrassen und Sanitärbereich
- Kopie des Pachtvertrages bzw. Eigentumsnachweises
- Unterrichtsnachweis der Industrie- und Handelskammer über lebensmittelrechtliche Kenntnisse. Die Anmeldung hierzu erfolgt bei Betrieben, die im IHK-Bezirk Dortmund liegen, nach Antragstellung durch das Ordnungsamt.
- Belehrungsnachweis nach dem Infektionsschutzgesetz durch das Gesundheitsamt.

Weitergehende Maßnahmen für den angehenden Gastronomen:

- Vor Betriebseröffnung sollte bei Beschäftigung von Arbeitnehmern eine Betriebsnummer bei der Agentur für Arbeit eingeholt werden.
- Ebenso muss bei Beschäftigung von Personal eine Meldung bei der BGN Berufsgenossenschaft Nahrungsmittel und Gastgewerbe erfolgen.
- Dringend zu empfehlen sind auch schriftliche Arbeitsverträge für Vollzeit-, Teilzeit- und geringfügig Beschäftigte.

Ungeachtet der vorgenannten Unterlagen können im Einzelfall und in Abhängigkeit des angestrebten Betriebstyps von den Kommunen des IHK-Bezirk Dortmund weitere Unterlagen verlangt werden.

Stand: Oktober 2023

### **Ansprechpartner IHK zu Dortmund**

Martina Johnen  
Märkische Straße 120  
44141 Dortmund  
Telefon 0231 5417-123  
E-Mail: m.johnen@dortmund.ihk.de

Celine Rodrigues  
Märkische Straße 120  
44141 Dortmund  
Telefon 0231 5417-166  
E-Mail: c.rodrigues@dortmund.ihk.de

*Dieses Merkblatt soll - als Service Ihrer IHK - nur erste Hinweise geben und erhebt daher keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Obwohl es mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt wurde, kann eine Haftung für die inhaltliche Richtigkeit nicht übernommen werden.*