

Kaufkraft und Einzelhandelszentralitäten 2026

Kaufkraft und Einzelhandelszentralitäten für Gemeinden/Städte mit mehr als 10.000 Einwohnerinnen und Einwohner

	Bevölkerung	Kaufkraft	Einzelhandelsrelevante Kaufkraft	Umsatz	Einzelhandelszentralität
Cuxhaven, Landkreis	198.371	97,7	99,6	98,0	98,4
Cuxhaven, Stadt	49.520	93,4	96,6	122,7	127,0
Loxstedt	15.975	109,9	107,8	61,4	56,9
Schiffdorf	14.623	106,0	105,2	153,3	145,7
Beverstedt	13.308	94,1	97,3	71,8	73,8
Hagen im Bremischen	10.675	105,1	104,5	71,2	68,1
Wurster Nordseeküste	16.714	97,4	99,7	81,9	82,1
Geestland, Stadt	31.078	101,0	102,0	82,3	80,7
Osterholz, Landkreis	113.382	102,2	102,7	94,5	92,0
Lilienthal	20.150	107,0	106,5	88,7	83,3
Osterholz-Scharmbeck, Stadt	29.654	95,5	98,5	127,8	129,8
Ritterhude	14.803	108,5	106,8	138,2	129,4
Schwanewede	19.826	103,6	103,7	65,6	63,3
Rotenburg (Wümme), Landkreis	165.770	98,2	99,8	92,5	92,6
Bremervörde, Stadt	18.535	91,4	95,4	146,6	153,7
Rotenburg (Wümme), Stadt	23.134	92,1	95,9	138,1	144,0
Scheeßel	12.626	101,1	102,1	81,8	80,1
Zeven, Stadt	13.954	90,7	94,5	174,8	184,9
Stade, Landkreis	207.593	103,8	104,1	97,7	93,8
Buxtehude, Hansestadt	40.768	105,2	104,6	126,4	120,9
Drochtersen	11.284	93,5	97,2	79,1	81,4
Harsefeld, Flecken	14.843	104,5	105,4	89,8	85,2
Jork	11.608	121,3	115,0	59,4	51,6
Stade, Hansestadt	48.460	96,0	99,2	143,3	144,5
Verden, Landkreis	138.500	102,2	102,8	109,5	106,5
Achim, Stadt	32.879	101,7	102,6	76,0	74,0
Kirchlinteln	10.138	106,6	105,0	45,1	43,0
Langwedel, Flecken	14.619	101,8	102,6	64,4	62,8
Ottersberg, Flecken	13.173	97,5	99,6	337,0	338,5
Oyten	16.417	105,3	104,8	94,9	90,5
Verden (Aller), Stadt	27.002	104,4	104,3	139,2	133,5
Elbe-Weser-Raum	823.616	100,7	101,8	98,3	96,6
Niedersachsen	7.987.442	96,9	99,0	101,7	102,7
Deutschland	83.357.600	100,0	100,0	100,0	100,0

Hinweis: Bei den vorliegenden Daten handelt es sich um Prognosezahlen für das Jahr 2026.

Bevölkerung

Prognostizierter Jahresdurchschnitt 2026. Die Fortschreibung des Bevölkerungsstandes erfolgte anhand von Prognosen zu Bevölkerungsbewegungen (Geburten, Sterbefälle, Zuzüge, Fortzüge).

Kaufkraft

Die Kaufkraft ist das verfügbare Nettoeinkommen der Bevölkerung einer Region (abzüglich Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen). Das Nettoeinkommen wird neben Konsumzwecken (Ausgaben im Einzelhandel und Reisen) auch für Mieten, Altersvorsorge, Versicherungen und Sparen eingesetzt. Die Kaufkraft pro Kopf liegt in Deutschland bei 32.009,08 Euro.

Der Kaufkraftindex gibt dabei das Kaufkraftniveau einer Region pro Einwohner im Vergleich zum nationalen Durchschnitt an (Normwert = 100). Verfügt eine Region über einen Indexwert größer 100, so steht den Einwohnern dieser Region mehr Kaufkraft zur Verfügung als dem Bundesdurchschnitt.

Einzelhandelsrelevante Kaufkraft

Anteil der allgemeinen Kaufkraft, der für Ausgaben im Einzelhandel (inklusive Internet- und Versandhandel) verwendet wird. Die einzelhandelsrelevante Kaufkraft liegt in Deutschland bei 8.190,16 Euro pro Kopf, was einem Wert von 100 im Einzelhandelsrelevante-Kaufkraft-Index entspricht.

Umsatz

Umsatzkennziffer, die Einkäufe am Einkaufsort der Konsumenten erfasst. Point of Sale Umsatz Index (D = 100). Der Einzelhandelsumsatz am Einkaufsort liegt in Deutschland bei 7.147,83 Euro pro Kopf.

Einzelhandelszentralität

Sie wird als Quotient aus dem Index des Einzelhandelsumsatzes und dem Index der einzelhandelsrelevanten Kaufkraft, multipliziert mit dem Faktor 100 berechnet. Sie beschreibt den Kaufkraftzufluss bzw. -abfluss einer Stadt oder Region und ist mithin ein Maß für die Attraktivität einer Stadt oder Region als Einkaufsort.

Wert >100 = Kaufkraftzufluss von außerhalb.

Wert <100 = Kaufkraftabfluss in andere Gebiete.

Berechnung: Einzelhandelszentralität = (Umsatzkennziffer/ Kaufkraftkennziffer)*100

Hinweis: Bei der Einzelhandelsrelevanten Kaufkraft ist auch der Online- und Versandhandel enthalten. Das impliziert, dass die Einzelhandelsrelevante Kaufkraft in Summe höher ist als der Einzelhandelsumsatz (Ort des Kaufaktes und Point of Sale sind beim Internet- und Versandhandel nicht identisch) und somit tendenziell mehr Gebiete Kaufkraftabflüsse als -zuflüsse verzeichnen. Die gewachsene Bedeutung des Online-Handels führt in Konsequenz dazu, dass alle Städte mit einer Einzelhandelszentralität von nicht mehr als ca. 114,6 (Stand: 2026) einen Kaufkraftabfluss verzeichnen.

Quelle: Michael Bauer Research GmbH, 2026, basierend auf Statistisches Bundesamt.
Stand: 04.05.2026.

Ansprechpartner:

IHK Elbe-Weser

Henrik Gerken

Tel.: 04141 524-285

E-Mail: henrik.gerken@elbeweser.ihk.de

Karte zu Kaufkraft und Einzelhandelszentralitäten im Elbe-Weser-Raum

